



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10596**

Del: **30/12/2024**

Esecutivo Da: **30/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi , Ville e Monumenti Cittadini**

OGGETTO:

PALAZZO VECCHIO E ACQUEDOTTO DI CARRAIA – INTERVENTI DI REVISIONE ELEMENTI ARCHITETTONICI - Cod. op. 200339, 220421, 240452 – CODICE OPERA 200339_residui,220421_residui,240452 – CUP H19D22000340007- H18C20000680007-H12F22001030004 – CPV 45454100-5 – Approvazione del progetto L1917/2024, Affidamento alla Ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA a seguito di Affidamento Diretto e impegni di spesa (CIG B4AA8593C1).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.", Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione". Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ; Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Vista la DG/2021/00629, la DG/2022/00701, la DD/2022/04453, la DD/2022/06984, la DG/2022/701, la DG/2022/00622, la DD/2023/03509, la DD/2023/04230, la DD/2023/11184, la DD/2024/01092, la DD/2024/02348, la DD/2024/02749, al DD/2024/03341, la DD/2024/04834, con i relativi qgee come nelle stesse riportati;

Tenuto conto del fatto che in relazione ai progetti di cui ai precedenti atti, adesso è necessari procedere ad eseguire interventi di monitoraggio previsti dal Piano di Manutenzione dei lavori "Palazzo Vecchio - Ambienti Museali - Revisione Conservativa Elementi Architettonici" cod. op. 220466, concluso nel 2023, "Opere di valorizzazione architettonica e paesaggistica presso l'Acquedotto della Carraia finanziate con Art Bonus" cod. op. 200339 e "Opere di valorizzazione architettonica e paesaggistica presso l'Acquedotto di Carraia - completamento" cod. op. 220421, conclusi nel 2024, così come indicato nella relazione tecnica allegata integrante;

Tenuto conto dunque del fatto che:

- il primo progetto e? volto ad effettuare un'azione conservativa delle superfici decorate delle pareti e del soffitto del Salone, tramite monitoraggio ravvicinato a cura di operatore specializzato. Tale operazione e? finalizzata al controllo delle condizioni conservative dei manufatti citati, tramite verifiche ravvicinate atte ad evitare possibili situazioni di degrado, anche per garantire la sicurezza dei visitatori del Museo e dei fruitori del Salone,
 - per il secondo l'intervento di monitoraggio previsto dal Piano di Manutenzione prevedera? la verifica delle superfici della Scalinata Binata, della Grotta e della Scalinata che conduce al serbatoio,
- così come indicato nella su citata relazione tecnica;

Dato atto che a tale scopo è stato fatto lo specifico progetto L1917/2024 in oggetto per l'importo di euro 11.200,02, comprensivo di euro 10.181,84 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ra e di euro 1.018,18 per iva di legge al 10%, costituito dalla suddetta relazione tecnica e dal CME allegati integranti;

Dato atto che tale spesa trova copertura sulle risorse disponibili sul co 200339, imp. 2205/2024, 4180/2024 e 7861/2024 e co 220421, imp. 9780/2024 e co 240452, imp. 53601/4/2024, bilancio straordinario anno 2024, con disponibilità di € 11.200,02;

Dato atto inoltre che, sempre in detta relazione tecnica si attesta che:

- **La durata complessiva in cui si sviluppera?** il contratto e? di giorni 30 naturali e consecutivi, calcolati dalla data di consegna dei lavori ovvero dalla data del primo ordine di servizio.
- L'intervento e? conforme agli strumenti urbanistici vigenti.
- **I lavori di cui sopra saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente** Regolamento Edilizio, del Regolamento Urbanistico e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.
- Gli immobili sono sottoposti al vincolo di tutela del patrimonio artistico e monumentale di cui al D.L. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii. (ex L. 1089/39). E' stato acquisito Nulla Osta Soprintendenza n. 0004909-P del 25/02/2022.
- L'importo dei lavori, consistenti esclusivamente in apprestamenti per la Sicurezza, e? di Euro 10.181,84 IVA esclusa.
- Il pagamento avverra? in un'unica soluzione, al termine dei lavori medesimi in seguito alla presentazione di fattura e alla dichiarazione di regolarita? da parte del Responsabile Unico del Procedimento.
- Si dichiara la congruita? dei prezzi applicati, si dichiara inoltre che l'intervento e? ricompreso tra quelli di cui all'art. 3 comma 1 lettera c) del DPR 380/2001 e che l'aliquota IVA e? del 10%, cos?? come previsto dalla Tabella A p. 3 n.127 quaterdecies, DPR 633/1972.

- Si attesta che l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della Legge Regionale n° 38/2007 in quanto volto alla tutela dei Beni Culturali.
- Si dichiara inoltre che l'intervento non comporta aumenti di costi gestionali a carico dell'Ente e che l'immobile e? di proprieta? dell'Amministrazione Comunale.
- L'intervento necessita della spesa di investimento di Euro 11.200,02 secondo il quadro economico allegato, in quanto determina un incremento del valore patrimoniale del bene; e? inserito nell'annualita? 2024 del Piano Investimenti dell'Ente mediante finanziamenti da privati (Art Bonus).

Dato atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c, 2, Dlgs 36/23), con individuazione anche della stessa ditta a cui affidare detto lavoro, nella ditta **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA**, scelto in base al possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 411311/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su Start della RT;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA** e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, per il lavoro in oggetto, per l'importo netto di euro 10.181,84, oltre iva di legge al 10%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA** (Piva 03185890484), per l'importo contrattuale di € 10.181,84, oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 11.200,02;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Ritenuto quindi di approvare il progetto L1917/2024 in oggetto per l'importo di euro 11.200,02, comprensivo di euro 10.181,84 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ra e di euro 1.018,18 per iva di legge al 10%, finanziato con le risorse disponibili sul co 200339, co 220421 e co 240452, bilancio straordinario anno 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta **COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA**, per l'importo contrattuale di € 11.200,02, comprensivo di iva di legge al 10% – CIG B4AA8593C1, di impegnare l'importo complessivo di euro 11.200,02, iva di legge al 10% inclusa, a favore di detta ditta, sul co 200339, imp. 2205/2024, 4180/2024 e 7861/2024, co 220421, imp. 9780/202 e co 240452, imp. 53601/4/2024, bilancio straordinario anno 2024;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
Visto il Dlgs 36/2023,
Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1917/2024 in oggetto per l'importo di euro 11.200,02, comprensivo di euro 10.181,84 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ra e di euro 1.018,18 per iva di legge al 10%, finanziato con le risorse disponibili sul co 200339, co 220421 e co 240452, bilancio straordinario anno 2024;
- di affidarne l'esecuzione alla ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA, per l'importo contrattuale di € 11.200,02, comprensivo di iva di legge al 10% - CIG B4AA8593C1;
- di impegnare l'importo complessivo di euro 11.200,02, iva di legge al 10% inclusa, a favore di detta ditta – cb 787, sul co 200339, imp. 2205/2024, 4180/2024 e 7861/2024, co 220421, imp. 9780/202 e co 240452, imp. 53601/4/2024, bilancio straordinario anno 2024;
- di dare atto che il QE del CO 200339, 220421 e 240452 è questo:

CO 200339

Lavori a consuntivo (IVA compresa) OS30 Impresa Masi s.p.a. CRE	€	68.656,40
DD/2024/3341		

Lavori a consuntivo (IVA compresa) OG2 Impresa Sollazzini s.r.l.	€	215.071,35
compresa revisione prezzi art. 26 D.L. 50/2022 (IVA compresa) CRE		
DD/2024/2749		

Lavori progetto L1917/2024 affidati alla ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA (quota parte)	€	150,21
---	---	--------

Economia per minore spesa sull'impegno 2024/4180 relativo alla	€	0,00
--	---	------

revisione prezzi art. 26 D.L. 50/2022 Sollazzini (CRE DD/2024/2749)

Spese tecniche per CSE Ing. Maria Stella Moschini	€	9.880,00
---	---	----------

Per 80% del 2% incentivo progettazione (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016)	€	3.751,60
--	---	----------

Accordo bonario	€	0,00
-----------------	---	------

Opere a consuntivo di cui al presente atto (di cui € 2.674,62 per oneri per la sicurezza)	€	93.173,13
--	---	------------------

Per IVA al 10 %		9.317,31
------------------------	--	-----------------

Sommano		102.490,44
----------------	--	-------------------

Polizza assicurazione progettista da lasciare a disposizione		0,00
---	--	-------------

Totale codice opera	€	400.000,00
---------------------	---	-------------------

CO 220421

A) per lavori a consuntivo di cui € 18.694,07 oneri della sicurezza	€	38.083,63
---	---	-----------

B) per IVA al 10%	€	3.808,36
-------------------	---	----------

SOMMANO	€	41.891,99
----------------	---	------------------

C) DD 4834/2024 ditta Edison Spa nuovo allaccio elettrico	€	563,44
---	---	--------

SOMMANO	€	42.455,43
----------------	---	------------------

Lavori progetto L1917/2024 affidati alla ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA (quota parte)	€	6.836,89
---	---	----------

Somma a disposizione	€	6.836,89
Economia	€	707,68
TOTALE	€	<u>50.000,00</u>

CO 240452 (ex 20466)

A) per lavori a consuntivo compresi oneri della sicurezza	32.533,71	
B) per IVA al 10%	€	3.253,37
SOMMANO	€	35.787,08
Lavori progetto L1917/2024 affidati alla ditta COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOC. COOPERATIVA (quota parte)	€	4.212,92
Minor spesa su lavori a disposizione su C.O. 220466 – su imp.2023/5486/1	€	0,00
Polizza progettisti su imp. 2023/5486/4	€	0,00
Accordo bonario - a disposizione su C.O. 220466 – su imp.2023/5486/3	€	0,00
Somme per imprevisti - a disposizione su C.O. 220466 – su imp. 2023/5486/5	€	0,00
TOTALE	€	40.000,00

- di dare atto altresì che il RUP è l'Arch. G. Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1917-2024 - LETTERA DI INVITO_signed.pdf - ef5b7ba924c6b59a4c3b34e17af624157a2dce4bce7ad56f87c68c5ede43710c
MDO_PV_carraia-1_signed.pdf - b5eaf12492ccd0f0318c43d9d4e984bd1bc2fc6524bda4fb196c01c9cbac0e97
OffEcon_5415_1_05122024144702.pdf - 081cc35a24cb5db5cf4b959dc19fb78e0163727b236e6a33231dfdf75442f524
PV_Carraia_CME-1_signed.pdf - c9224faba2dbbda1d5c1b0a370822050af133f7796dc07dbdb1e3b21be8ffaa5
PV_Carraia_RelazioneQTE-2_signed.pdf - c9aeebc84be0abf0dc3645c976c812f734c7d9622bf6e7c4f7a3cf2d7f046e76
verbale L1917-2024.pdf - f337d8c5b1f651bdc57ad171293a9f99163cea63ff0689f7f72fa6314c090e4c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54215	2	2024/2205		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54215	2	2024/4180		€ 3.598,37	19826 - SOLLAZZINI S.R.L
3)	U	2024	54215	2	2024/7861		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54215	2	2024/9780	1	€ 6.836,89	787 - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - Società Cooperativa
5)	U	2024	54215	2	2024/10784		€ 150,21	787 - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - Società Cooperativa
6)	U	2024	53601	4	2024/10785		€ 4.212,92	787 - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - Società Cooperativa

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.