



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10592**

Del: **30/12/2024**

Esecutivo Da: **30/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Palazzi , Ville e Monumenti Cittadini**

OGGETTO:

ACCORDO QUADRO - COMPLESSI MONUMENTALI: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA
- ANNO 2024 - OPERE DI CATEGORIA OS28 – CODICE OPERA 220095A – CUP H15I23000270004 –
CPV 45330000-9 – Approvazione del progetto L1887/2024, Affidamento dei lavori alla Ditta BERCHIELLI GINO
S.R.L. a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B4216D6F19).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
- la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;
- con il Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Premesso che al Codice Opera 220095 è previsto un intervento denominato in oggetto per un importo complessivo di Euro 250.000,00;

Considerato che con D.G. n.2024/00084 del 19/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo di cui all'A.Q.0906/2024 e L1790/2024. Stante la necessità di provvedere ad interventi propedeutici ai lavori progettati, finalizzati a modificare/spostare ed integrare impianti di cui alla categoria OS28, da realizzarsi oltre che presso l'immobile denominato Teatro della Pergola, anche ad altri immobili e complessi di competenza della E.Q. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini, si rende necessario procedere all'affidamento di lavori di categoria OS28, ad impresa con qualifica SOA specifica;

Vista la DD/2024/08318 relativa all'AQ0906/2024 in oggetto con cui vengono affidati i relativi lavori alla ditta Cellini srl per l'importo totale di euro 163.983,58, iva di legge al 10% inclusa, con qe di affidamento come nella stessa riportato;

Dato atto che allo scopo di affidare i suddetti lavori di cat. OS28 è stato fatto lo specifico progetto L1887/2024 in oggetto per l'importo di euro 95.943,44, di cui euro 31.200,00 di manodopera e euro 8.634,91 di oneri per la sicurezza non soggetti al ra, oltre iva di legge al 10%, finanziato con le risorse ancora disponibili sul co 220095, bilancio straordinario anno 2024;

Visto l'allegato integrante CME con cui si quantifica la spesa del suddetto progetto L1887/2024;

Dato atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c. 2, Dlgs 36/23), con individuazione anche della stessa ditta a cui affidare detto lavoro, nella ditta Berchielli Gino srl, scelto in base al possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni (Dlgs 36/2023);

Visto il documento affidamento diretto, prot. 349725/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su Start della RT;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta Berchielli Gino srl e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, per il lavoro in oggetto, con offerta di ribasso del 12,91989%, per l'importo netto di euro 67.393,45, oltre euro 8.634,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ra, per l'importo complessivo di euro 76.028,36 e oltre iva di legge al 10%;

Preso atto tuttavia che:

- con l'offerta economica, recante data 23.10.2024 già citata, l'impresa BERCHIELLI GINO s.r.l. (p.iva 03589160484) ha offerto il ribasso del 12,91989% sull'importo dei lavori a base d'asta, incluso il costo della manodopera, dichiarando di aver verificato la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'art. art. 108, comma 9 D.lgs. 36/2023, agli atti;
- con la comunicazione di precisazione inviata tramite PEC in data 29/11/2024, Protocollo Generale 2024/404630, agli atti, l'operatore economico ha attestato che per mero errore materiale trascritto sul modello predisposto dal sistema START, l'importo offerto al netto dell'IVA pari a Eu. 76.028,36 è da intendersi comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad Eu. 8.634,91 e pertanto, l'offerta al netto dell'IVA è di Eu. 76.028,36 e non Eu.84.663,27;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per i lavori in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta Berchielli

Gino S.r.l. (Piva 03589160484) con offerta di ribasso del 12,91989%, ritenuto congruo, per un importo contrattuale pari a € 76.028,36 (di cui costi della manodopera pari a € 31.200,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.634,91), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 83.631,20;

Ritenuto quindi di approvare il Progetto L1887/2024 in oggetto per l'importo di euro 95.943,44, di cui euro 31.200,00 di manodopera e euro 8.634,91 di oneri per la sicurezza non soggetti al ra, oltre iva di legge al 10%, di affidarne i lavori in via diretta alla ditta Berchielli Gino **S.r.l.** per l'importo contrattuale pari a € 76.028,36 (di cui costi della manodopera pari a € 31.200,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.634,91), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 83.631,20 - CIG **B4216D6F19**, di impegnare detto importo a favore della su citata ditta, sul co, 220095, Bilancio Straordinario anno 2024;

Dato atto che sono stati fatti i controlli di prassi previsti dalla normativa vigente degli appalti pubblici;

Preso atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il DLgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il Progetto L1887/2024 in oggetto per l'importo di euro 95.943,44, di cui euro 31.200,00 di manodopera e euro 8.634,91 di oneri per la sicurezza non soggetti al ra, oltre iva di legge al 10%;

- di affidarne i lavori in via diretta alla ditta Berchielli Gino S.r.l. per l'importo contrattuale pari a € 76.028,36 (di cui costi della manodopera pari a € 31.200,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.634,91), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 83.631,20 - CIG B4216D6F19;

- di impegnare detto importo a favore della su citata ditta – cb 17353, sul co, 220095,

Bilancio Straordinario anno 2024;

- di dare atto che il QE dell'AQ0906/2024 in oggetto è questo riportato sotto:

importo lavori affidati alla ditta Cellini srl, +	
iva la 10% inclusa	euro 163.983,58
incentivo progettazione	euro 2.385,22
lavori affidati alla ditta Berchielli Gino srl	
col presente atto	euro 83.631,20
totale codice opera 220095	euro 250.000,00

- di dare atto altresì che il RUP del presente progetto è l'Arch. T. Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

CME_220095A.pdf - 4a6929732c7d1c346545cd26d65b02e29d47cf0d75ec3c6087e72d5a7432b495
Lettera invito L1887 24 aq_signed (4).pdf - 853184578358d080e159633b96a43b06bd9bd10859e62a0126e8426612e8d632
Modello_Offerta_manodopera_affidamento_diretto_(21).pdf.p7m - 7a1f0e988553ac8360ecc26f120a0df50dab11b87125c0ecab56743492fb5b39
Modello_Offerta_manodopera_affidamento_diretto_(21)_Livello1.pdf - 7d4920966a4b49ac2a7b965f49fd571765d5d60d09692da1f921e060f53f2577
OffEcon_125615_1_23102024111525.pdf (3).p7m - 8a296c0eed59c1521408f705d37304cac121d410772700284a44448befc87644
OffEcon_125615_1_23102024111525.pdf - 0f220f99c13291e84f94ef2500560a6cdf74f7df93d36a053ec6fded732eedcd
Rapporto per indagine mercato START BERCHIELLI cod.op.220095_signed.pdf - 5a35cb6f9cbb4da2b6e00358336074b2bdce849906235a76e0f952a97f2e363e
verbale con soccorso istruttorio L1887_signed.pdf - e06d2d365c88bd97ffa5415295eeb6f80516d22382f80aa2f74d63f0a5f8c026

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54411		2024/7477	5	€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
2)	U	2024	54411		2024/7477	6	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	54411		2024/7477	7	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54411		2024/7477	8	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	54411		2024/7477	9	€ 83.631,20	17353 - BERCHIELLI GINO SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.