



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/09889**

Del: **10/12/2024**

Esecutivo Da: **12/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

CIG: B484E907E4 - L1907/2024 Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti. approvazione progetto esecutivo, affidamento diretto ex art.50 co 1 lett.a) Dlgs36/23 con sub-impegni di spesa

IL DIRETTORE

Premesso che:

-in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione **n. 5** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n.**49**, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";

-in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. **111** il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026";

- con Decreto del Sindaco n. 4/2024 del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

-con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023, l'E.Q. Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;

Considerato che è necessario procedere alla manutenzione ordinaria degli immobili afferenti al patrimonio non abitativo di competenza della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali. A tale scopo è stato predisposto un progetto L1907/2024, denominato "Manutenzione ordinaria immobili patrimonio non abitativo" ai sensi dell'art. 59 d.lgs. n. 36/2023; Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti " ;

Visto il progetto esecutivo - predisposto dai tecnici della E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, procedura L1907/2024 denominato "Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti " e costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

0) Elenco elaborati

1a) Relazione descrittiva tecnica ed economica;

1b) Quadro Economico;

2) Capitolato Speciale d'Appalto;

3a) Capitolato Speciale d'Appalto opere edili;

3b) Capitolato Speciale d'Appalto impianti elettrici e speciali;

3c) Capitolato Speciale d'Appalto impianti meccanici;

4) Elenco prezzi unitari;

5) Elenco immobili.

6a) Computo Metrico Estimativo;

8) Linee guida Piano di Sicurezza e Coordinamento;

9) Verbale di verifica del progetto;

10) Verbale di validazione del progetto;

Dato atto che, per mero errore materiale:

- i documenti del progetto allegati fanno riferimento al D.P.R. n. 207/2010 per la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali (in particolare il Verbale di Verifica ed il Verbale di Validazione), anziché agli artt. 41-42 ed all'allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023 (Codice) che s'intendono sostituire i citati riferimenti alla previgente normativa;

Rilevato che il progetto in questione ammonta complessivamente ad €23.961,84, articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

L1907/2024 Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti	
Descrizione	Importi in €
A Importo totale lavori	12.546,32
A1 costi della manodopera	4.971,58
Importo soggetti a ribasso d'asta	17.517,90

B Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	19.517,90
IVA al 22%	4.293,94
Incentivo funzioni tecniche (80% di 2%)	/
Polizza progettisti	150,00
Importo complessivo QE	23.961,84

Preso atto che nella relazione tecnica economica il Responsabile Unico del Progetto dichiara che:

- il progetto non necessita dei titoli di cui al DPR. n. 380/2001 in quanto corredato di "Verbale di Validazione";
- qualora gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale;
- gli interventi previsti saranno eseguiti in aree di proprietà comunale;
- ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e del D.P.R. 207/2010.
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 14 comma 4 del D.Lgs 36/2023.
- lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22%, così come specificato nel 127 quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al DPR 633 del 26 ottobre 1972.
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporterà un incremento degli oneri di gestione, per gli esercizi futuri;
- l'intervento è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie.

Dato atto altresì che:

-il presente progetto è un progetto esecutivo come contemplato dal D.Lgs. 36/2023 nell'art. 41, comma 8 e s.m.i.;

- l'importo complessivo dell'intervento, di **€23.961,84** è finanziato sull'impegno 2024/6582 con prenotazione di spesa che è, ad oggi, interamente disponibile sul capitolo U 42940 di bilancio ordinario;

-il capitolo di bilancio è coerente con l'intervento finanziato, trattandosi di manutenzione ordinaria e riparazioni di edifici ed aree di proprietà comunale;

-è stato acquisito di nulla osta del responsabile di budget Alessandro Dreoni V0 all'utilizzo del capitolo 42940 per l'intervento L1907/2024;

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento, acquisito tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è CIG: **B484E907E4**

- il CPV è 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino;

-l'oggetto del presente appalto consiste, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, come previsto dall'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto in lavori di smontaggio, disaggio di porzioni ammalorate, ripristini localizzati, tinteggiature e sistemazioni di pavimenti eventuali opere ed attività per il raccordo impiantistico, che ricadono interamente nella categoria prevalente OG01 "Edifici civili e industriali" per l'importo di **€ 19.517,90**, corrispondente all'importo a base di gara, di cui €2.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €4.971,58 per costi della manodopera;

- l'importo dei lavori soggetti a ribasso è **17.517,90**;

- l'intervento dovrà concludersi entro il 31 dicembre 2024, come indicato in Capitolato speciale d'Appalto;

- il contratto di appalto verrà stipulato "a misura" ai sensi dell'art.18 del Codice e dell'allegato I.1, come indicato nella relazione descrittiva tecnica ed economica e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- il contratto collettivo applicabile per i lavoratori, in esecuzione dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'art.11 D.lgs 36/2023 è Edilizia Industria (codice CCNL: F012) od altro con tutele analoghe;

-gli elenchi prezzi di riferimento sono l'elenco prezzi presente progetto ed il Prezzario Regionale della Toscana anno 2024 (TOS_2024-1) approvato con D.R. n. 1384 del 27/11/2023 e aggiornato con DGR 572 del 27/05/2024 anche se materialmente non allegato, come indicato in CSA art.6 e 12;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, c. 1 e 2, d.lgs. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo

carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni, tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;

- non è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. 36/2023;

-per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, co. 1, c.c., in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. 36/2023;

-ai sensi dell'art. 125, co. 1, del Codice sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, come indicato all'art.18 CSA;

- ai sensi dell'art. 125 co 10 d.lgs. 36/2023 i certificati di pagamento sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento e comunque non oltre **7 giorni** decorrenti dalla ricezione dello stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte del Direttore dei lavori;

-i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato;

-la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione, come da CSA, art.4, co 2;

-trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro i pagamenti avverranno tramite contabilità semplificata: l'Impresa aggiudicataria fatturerà i lavori effettuati, applicando il ribasso offerto ai consuntivi. Per il pagamento il Direttore dei Lavori produrrà un giustificativo di pagamento allegando i consuntivi visti

-il RUP dell'intervento in oggetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli;

Considerato che è necessario avviare la procedura di affidamento per i lavori relativi al progetto 1907/2024;

Richiamato l'art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale è possibile l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in

possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visti

l'art. 17 co. 1 del d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 17 co. 2 del d.lgs. n. 36/2023- in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre di cui al comma 1 della norma in parola individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023

Tenuto conto che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

Ritenuto pertanto che la procedura di affidamento in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente del 28 novembre 2024 conservato in atti, con il quale il RUP, Ing. Lorenzo Mattioli, disponeva:

- di ricorrere per il progetto in oggetto L1907/2024, di importo inferiore ad € 150.000,00, ad affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023 anche senza consultazione di più operatori economici mediante piattaforma START;

Dato atto della dichiarazione del Responsabile unico di progetto, di cui al documento "decisione a contrarre", conservato in atti, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi nei confronti dell'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori di cui all'art.16 D.lgs. 36/2023;

Visti

- la lettera di richiesta a presentare la miglior offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 22/11/2024 con prot. 394997/2024, esperita tramite piattaforma Start, conservata in atti ed inviata alla ditta individuata in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pronte ad eseguire i lavori, in relazione all'affidamento diretto dei lavori L1907/2024, ai sensi dell'art.50 D.lgs 36/2023;

- l'offerta del 27 novembre 2024 allegata integrante del presente provvedimento, della CO.E.Live srl (P.I.06145750482) con un ribasso percentuale del 10% sull'importo a base d'asta di € 19.517,90 esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 2.000,00, ovvero 15.766,11, con ribasso pari ad €1.751,79 per un **importo contrattuale** al netto d'iva di €17.766,11;

- il **documento contenente gli esiti della procedura** di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, presso gli Uffici della Direzione dei Servizi Tecnici del 28/11/2024 (gara n° 051051/2024) ed allegato integrante del presente provvedimento che si approva, in cui, esaminata la documentazione, si dichiara che l'appalto è stato provvisoriamente affidato alla ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) con sede legale in Firenze, via Mario De Bernardi 65 CAP 50145, sulla base dell'offerta con un ribasso percentuale del 10% sull'importo a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza, per un **importo contrattuale** pari a € **17.766,11** (di cui costi della manodopera pari a €4.971,58 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00);

Dato atto che:

- il RUP, ai sensi dell'art.110, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, ha verificato i costi della manodopera stimati dall'impresa CO.E.Live srl (P.I.06145750482) , che ha confermato quelli stimati dalla Stazione appaltante per un importo pari a Euro 4.971,58;

- il RUP ha ritenuto idonee le esperienze pregresse dell'impresa CO.E.Live srl (P.I.06145750482), ed in particolare ha valutato: la disponibilità dell'impresa ad assumere l'incarico poiché già operante in consimili attività e sul territorio di interesse; • la minimizzazione delle interferenze con le attività proprie dell'Amministrazione insistenti sugli immobili interessati a favore di sicurezza e conseguentemente dei costi di caratterizzazione ai sensi del D.lgs. 81/08; • la capacità ed affidabilità dell'Impresa che ha già operato interventi consimili dimostrando capacità risolutiva ed economicità dell'intervento;

- il RUP, a seguito di verifica documentale ha dichiarato congrua l'offerta presentata rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n.36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto aggiudicatario dell'intervento L1907/2024 la ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) con sede legale in Firenze, via Mario De Bernardi 65 CAP 50145 , sulla base dell'offerta di ribasso del 10%, per un importo contrattuale pari a € **17.766,11** (di cui costi della manodopera pari a €4.971,58 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00);sulla base del **CIG B484E907E4**;

- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, nelle procedure di importo inferiore a 40.000 euro come il presente affidamento, la ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, salva la verifica degli stessi da parte della stazione appaltante, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, secondo indicazioni di cui prot.297081 del 20.09.2023;

dato atto che:

-ai sensi del combinato disposto degli artt. 53 co. 1 e 106 d.lgs. n. 36/2023, non sussistono ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

preso atto che:

-la ditta affidataria ha indicato di applicare il contratto collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese edili e affini (F012), come indicato dalla stazione appaltante;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

-approvare l'allegato progetto esecutivo L1907/2024 denominato "Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti" predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente, ammontante a complessivi € **23.961,84**;

-approvare il documento contenente i risultati del procedimento di affidamento del 28/11/2024, allegato al presente provvedimento;

-affidare, ai sensi dell'art.50 co 1 lett.a) Dlgs 36/2023, i suddetti lavori dell'intervento L1907/2024 denominato " alla ditta CO.E.Live SRL. con sede in Via M. De Bernardi 65, 50145 Firenze (FI) C.F. e P. IVA 06145750482, in base dell'offerta di ribasso del 10%, per un importo contrattuale pari ad € **17.766,11** (di cui costi della manodopera pari a €4.971,58 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00) sulla base del CIG **B484E907E4**;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento L1907/2024, a seguito dell'affidamento alla ditta CO.E.Live SRL è così rimodulato:

L1907/2024 "Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti" CIG: B484E907E4	
Descrizione	Importi in €
A Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui 4971,58 per manodopera)	15.766,11
Ribasso 10%	1.751,79
Lavori netti	17.517,90
B Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Lavori netti con ribasso + Oneri della sicurezza + manodopera (importo contrattuale)	17.766,11

IVA al 22%	3.908,54
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA 22%	21.674,65
Polizza progettisti	150,00
Minore spesa (somme a disposizione)	2.137,19
Importo complessivo QE	23.961,84

Tenuto conto che l'art. 45, comma 2, d.lgs. 36/2023 prevede la destinazione di una quota, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo per lavori posto a base delle procedure di affidamento, da destinare agli oneri relativi alle attività tecniche svolte dai dipendenti e specificate nell'allegato I.10;

-la quota afferente ad incentivo accantonata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e del disciplinare approvato con determinazione dirigenziale n.4783 del 17.06.2024 è stata calcolata nella misura del 2%;

Ritenuto opportuno richiamare l'art. 14 del CSA, quale modalità di costituzione della garanzia definitiva, deve essere richiamata la disciplina di cui all'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023. Pertanto, per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve costituire una garanzia c.d. "definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 co. 3 del Codice, pari al 5% dell'importo contrattuale per € 888,31;

Ritenuto, opportuno sub- impegnare la somma complessiva di € **23.961,84**, sull'impegno 2024/6582, capitolo U 42940 di bilancio ordinario , che presenta la necessaria disponibilità, acquisito nulla osta del responsabile di budget Dreoni, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Considerato che

-la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

-l'affidamento in oggetto avviene nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art.49 del D.lgs 36/2023;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1° ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

Dato altresì atto:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti

- il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.lgs. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 107 e l'art.183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1907/2024 denominato "Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti" predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente, ammontante a complessivi € **23.961,84**, articolati secondo il primo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato, composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento;

2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico di Progetto ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'affidamento dei lavori 1907/2024

“Manutenzione ordinaria elementi di facciata e superfetazioni esterne mercati comunali coperti” - ad affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023;

3. di affidare, ai sensi dell'art. art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, il suddetto lavoro L1907/2024 alla ditta CO.E.Live srl (C.F e P.IVA:06145750482), con sede legale in Firenze , via Mario De Bernardi 65 CAP 50145

sulla base dell'offerta di ribasso del 10% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale netto di € **17.766,11** (di cui costi della manodopera pari a €4.971,58 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00);oltre IVA al 22%, sulla base del CIG **B484E907E4**;

4. di dare atto che- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di procedura di importo inferiore a 40.000 euro, la ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, salva la verifica degli stessi da parte della stazione appaltante, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, secondo indicazioni di cui prot.297081 del 20.09.2023;

5. di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, del Capitolato Speciale d'Appalto i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento e del documento allegato contenente gli esiti della procedura telematica su piattaforma START del 28/11/2024 (gara n°**0051051**/2024) svolta presso la Direzione Servizi Tecnici;

6. di sub impegnare la somma complessiva di € 21.824,65, sull'impegno 2024/6582 del capitolo U 42940 di bilancio ordinario, che presenta la necessaria disponibilità, acquisito il nulla osta del responsabile VO Alessandro Dreoni, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente ripartizione:

- il sub-impegno giuridico di € 21.674,65. a favore della ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) - codice beneficiario: 52607 per lavori, inclusa IVA al 22%,

- il sub-impegno di € **150,00** per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa al lavoro L1907/2024 in oggetto;

7. di dare atto di non subimpegnare la minor spesa pari ad € 2.137,19 , e che il quadro economico generale della spesa relativo al lavoro L1907/2024 in oggetto, a seguito dell'affidamento dei lavori alla ditta CO.E.Live srl (P.I.06145750482) è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'affidataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023;

9. di dare atto, infine, che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1907_0_EL. DOC. ALL._signed_signed.pdf - 737367fcabc3dd7139a1787c79fd0084ee32c15e1f062663807bb72a7bd16882
L1907_10_VALIDAZIONE_signed_signed.pdf - a8c14ef01026e13d24faa3f293399d7d47e06cb87f47474fb901736052e999b7
L1907_1_REL. TEC. ECO._signed_signed.pdf - eccab0d834bafd2f71160d6bbabd96effc7d4690d5343534ce9dc455781a4d80
L1907_1b_Q.E._signed_signed.pdf - 89796916386ec6f88ed753397b9af1de4bf04b1b1f34f9eda90e33ccd745d9e5
L1907_2_CSA-Parte-I-BIS_signed_signed_signed.pdf - 670275f141b86d34e403842c35be272c42b266fad0bd411e89940b5e3d70ac76
L1907_3a_CSA_Edile_signed_signed.pdf - 4db0666cbbccc57271942d4bb4f9bd4bfe05aa9e91c9f42708f170b1ddaf1fe5
L1907_3b_CSA_Elett_signed_signed.pdf - 087415a1bdabf63046d22142eade33865487717be226280ce014591fef4d729c
L1907_3c_CSA_Mecc_signed_signed.pdf - 09313b8a6eee1c858a600f0042c819d6b05f7ade3b7db40fd2c7f217ec7e0aac
L1907_4_EPU_signed_signed.pdf - a2a905eb466227d3b207ebccba138af02194add95a00ba4fe92285208ced4be2
L1907_5_ELENCO IMMOBILI_signed_signed.pdf - 820d7090646952051dbecddf47df863e1fc39b3e3d13c4276653b1fa8ada91b5
L1907_6_CME_signed_signed.pdf - f42bd1bff3e332207c1377c47213e8ca12c6727d8a101345702145fa64f3ba0b
L1907_8_Linee Guida P.S._signed_signed.pdf - e9270c32d57faa0238754851c645caa71448039f2b1f1c9742a3794cb1070d49
L1907_9_VERIFICA_signed_signed.pdf - e93e386086512e1035e24d938999f8262b8b55e9bd25a2349eaf9cbcc7725b97
OffEcon_4692_1_27112024164042.pdf.p7m - 2aa72bc557548cf83f76ffecab0f07d5417d3e6cc95968b7136fd36bda20fac6
verbale L1907_signed.pdf - c490493aef44a4e44ea8d7e4b842f23caa30b269c214079cd535c635583b5d39

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	42940		2024/6582	8	€ 21.674,65	52607 - CO.E.LIVE SRL
2)	U	2024	42940		2024/6582	9	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da
Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.