



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/09325**

Del: **28/11/2024**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Amministrativa Sport**

### OGGETTO:

“PALESTRA SANTA MARIA NOVELLA” procedura negoziata ex art.187 comma 1 del D.lgs 36/2023, previa indagine di mercato per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei servizi di gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale. Determinazione a contrattare e approvazione della documentazione di gara.

## LA DIRIGENTE

### **PREMESSO** che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 5 nella seduta del 29/01/2024, sono stati approvati le note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026, il bilancio finanziario 2024-2026, la nota integrativa, il piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Delibera di Giunta comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta n. 111 del 26.03.2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO);

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 con cui è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport, posto sotto la Direzione Cultura;

**DATO ATTO** che il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati in allegato A al Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/02/2014 e ss.mm.ii., in parte affidati in concessione a seguito di procedure di gara;

**RICORDATO** che fra i suddetti impianti di proprietà comunale è compresa la "Palestra Santa Maria Novella" situata in Firenze, Piazza Santa Maria Novella nr. 18;

### **DATO ATTO** che:

- con Determinazione dirigenziale n. 04726 del 21.05.2012 l'impianto è stato affidato in concessione all'associazione Palestra Ginnastica Fiorentina Libertas A.S.D. con sede in P.zza S. Maria Novella, 18 C.F. 94014870482 (Convenzione rep. 63662 del 29.06.2012) per un periodo di 4 anni, rinnovabili con espresso provvedimento dell'Amministrazione;
- con Determinazione dirigenziale n. 7235 del 13.10.2016 la concessione è stata prorogata fino al 21.05.2021 (reg. 71 del 12.12.2016, prot. Sigedo nr. 389700 del 13.12.2016 );
- con Delibera di Giunta n.173 del 26.06.2020, l'Amministrazione ha previsto - ai sensi del D.L. 19/05/2020, n. 34 (Decreto Rilancio) - la possibilità di prorogare di un anno le concessioni in vigore per gli impianti sportivi comunali, così da agevolare il recupero delle perdite subite dai concessionari a causa dell'emergenza pandemica da Covid-19;
- con Determinazione dirigenziale n. 11426 del 22/12/2020 è stata disposta la proroga di un anno della concessione fino al 21.05.2022 a compensazione delle prime perdite economiche generate dalla pandemia COVID, ai sensi della sopra citata Delibera di Giunta n.173 del 26.06.2020;
- con Determinazione dirigenziale n. 07292 del 18/11/2021, rilevato che l'analisi dei dati economici ha evidenziato l'esistenza di criticità economico - finanziarie nella gestione dell'impianto legate al perdurare dell'emergenza pandemica da Covid-19, è stata disposta l'ulteriore proroga biennale della concessione fino al 21.05.2024;
- con Determinazione dirigenziale n. 03890 del 20/05/2024 è stata disposto l'affidamento diretto della custodia e gestione dell'impianto per il periodo 22.05.24-31.08.2024 al fine di assicurare la continuità del servizio alla cittadinanza nelle more dell'avvio della procedura di gara per la nuova concessione, non avviata per mancanza

delle relazioni tecniche da redigere a cura dei Servizi Tecnici, richieste con nota prot. n° 40126 del 02/02/2024;

- con Determinazione dirigenziale n. 06509 del 30/08/2024 è stata disposto l'affidamento diretto della custodia e gestione dell'impianto per il periodo 01.09.2024 - 31.12.2024 al fine di assicurare la continuità del servizio alla cittadinanza nelle more dell'avvio della procedura di gara non disposto per l'indisponibilità delle sopra citate relazioni;

**DATO ATTO** che con Determinazione dirigenziale n. 08769/2024 del 13/11/2024:

- è stata avviata la procedura negoziata, ex art.187 comma 1 previa indagine di mercato per manifestazione di interesse, finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;

- è stato approvato l'Avviso ed i relativi allegati ("Relazione tecnico - descrittiva", "Progetto dei servizi di gestione", "Modello di manifestazione di interesse"), onde poter dare corso alla suddetta procedura;

**EVIDENZIATO** che:

- la procedura per la concessione di cui trattasi è stata pubblicata in data 14/11/2024 sulla piattaforma START (procedura nr. 048878/2024) con scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 10:00 del 25/11/2024, pubblicando nel dettaglio della gara la seguente documentazione:

1. Avviso di manifestazione di interesse;
2. Relazione tecnico - descrittiva;
3. Progetto sintetico dei servizi di gestione
4. Modello di manifestazione di interesse;

- la comunicazione di avvio della procedura è stata inviata a tutti gli operatori iscritti alla categoria 92610000 "Servizi di gestione di impianti sportivi", oltre ad essere visibile sulla medesima piattaforma da tutti gli operatori comunque interessati;

- l'avviso di manifestazione di interesse relativo alla Concessione in oggetto è stato pubblicato sul Profilo del committente del Comune di Firenze e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Toscana (SITAT);

**DATO** atto, inoltre, che la partecipazione alla presente procedura è stata riservata - ai sensi dell'art. 6, co. 2, del Decreto Lgs. 28 febbraio 2021, n. 38 e dell'art. 14 della L.R. Toscana 21/2015, come integrato all'art.1. della L.R. Toscana 21/2024 - a "società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, nonché a raggruppamenti temporanei tra i predetti soggetti" e che con la suddetta Determinazione dirigenziale n. 08769/2024 del 13/11/2024 è stato disposto di individuare i seguenti requisiti di ordine speciale per la partecipazione dei soggetti interessati:

**a)** avere il riconoscimento o l'affiliazione alle relative Federazioni od al CONI per la disciplina di competenza, o ad Ente di Promozione Sportiva operante a livello nazionale, nonché al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche istituito presso il CONI. Gli Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni Sportive Nazionali di cui all'art. 2 del D. Lgs. n. 38/2021;

**b)** iscrizione al registro delle Imprese delle Camere di Commercio per attività inerenti l'oggetto della procedura di gara se il soggetto di cui al punto a) è qualificabile come impresa;

**c)** aver gestito un impianto sportivo nel triennio 1.07.2021 - 30.06.2024;

**RITENUTO**, a seguito della scadenza del termine per le manifestazioni di interesse, di procedere alla successiva fase della procedura negoziata mediante invio della Lettera di invito/ Disciplinare agli operatori economici ammessi tramite la piattaforma telematica START;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 17 co. 1 D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 D. lgs. nr. 267/2000;
- l'art. 12 D.lgs nr. 36/2023;

**VISTO** il Progetto Tecnico firmato dalla sottoscritta RUP ex art.41 comma del D.lgs 36/2023, allegato quale parte integrante del presente provvedimento, che riassume l'iter di elaborazione del progetto di concessione e della relativa documentazione di gara, precisando, in particolare, di avere individuato, per assicurare l'equilibrio economico finanziario della gestione, un corrispettivo annuo alla gestione di € **8.500,00 oltre IVA 22% (€ 10.370,00 lordi)**;

**DATO** atto che:

- ai sensi all'art. 58 c.2 del Codice, non è prevista la suddivisione in lotti in quanto tale soluzione non è plausibile dal punto di vista economico e gestionale, non pregiudicando comunque la partecipazione delle piccole e medie imprese;
- il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art.179 del D.lgs 36/2023, è pari ad € **491.764,64**;
- il suddetto valore complessivo della concessione è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, ex art.14 del D.Lgs. 36/2023, in ragione anche di quanto disposto dall'art. 1 dei Regolamenti Delegati (UE) n. 2023/2495, n. 2023/2496 e n. 2023/2497 della Commissione del 15 novembre 2023 per cui, per il 2024, tale soglia è stabilita, per i settori ordinari, in € 5.538.000 per appalti di lavori pubblici e per le concessioni;
- la procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art.108 co. 1 del D.lgs 36/2023;
- l'importo a base di gara è determinato dal corrispettivo annuo alla gestione erogato dall'Amministrazione Comunale a favore del Concessionario, stimato in € **8.500,00** oltre IVA di legge (22%), pari a € **10.370,00** lordi, soggetto a ribasso ex art. 177 comma 6 del D.lgs 36/2023, per garantire l'equilibrio economico finanziario della gestione;
- è previsto, a carico del Concessionario, il pagamento annuale a favore del Comune del canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 oltre IVA di legge (22%), pari a € **244,00** lordi;

**DATO** atto altresì che la Responsabile unica del progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino, e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

**VISTA** la documentazione di gara allegata costituita da:

- Progetto tecnico firmato dalla sottoscritta RUP ex art.41 comma del D.lgs 36/2023;

- Capitolato per la concessione dei servizi di gestione dell'impianto e n. 2 allegati (**1.** Relazione Tecnico Illustrativa , **2.** Piano degli Interventi di Manutenzione);
- Lettera invito/Disciplinare di gara;
- Modulo DGUE per impresa Ausiliaria;
- Moduli dichiarazioni integrative (Mod.AD, Mod.AV)
- Modulo B1 - Offerta Tecnica;
- Modulo C1 - Schema Piano Economico Gestionale;
- Schema di contratto di concessione;
- Modulo accesso;

**RILEVATO** che la procedura di gara sarà svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (all'indirizzo: <https://start.toscana.it>), ove sarà pubblicata la documentazione di gara, e che la piattaforma START genera automaticamente i modelli di domanda di partecipazione, di DGUE del concorrente e di offerta economica, formulati dai concorrenti;

**CONSIDERATO** che la documentazione di gara include anche il "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici", sottoscritto in data 10 ottobre 2019 tra il Comune di Firenze e la Prefettura Ufficio territoriale del Governo di Firenze ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 347/2019;

**DATO** atto che la durata della concessione è stabilita in anni cinque, dalla data di sottoscrizione del contratto, o dalla data di consegna degli impianti sportivi, se precedente, rinnovabili per una sola volta, per ulteriori anni cinque, con provvedimento espresso del Comune, dandone preavviso al Concessionario almeno sei mesi prima della scadenza;

**ACCERTATO**, altresì, che nella presente concessione sono assenti rischi interferenziali e pertanto non è stato predisposto il Documento unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);

**DATO** atto che:

- il Comune di Firenze è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
- il corrispettivo spettante all'autorità di Vigilanza (ANAC) ammontante ad € **250,00** graverà sull'impegno 2024/3004 di cui alla Determinazione dirigenziale 2024/01519;

**ATTESO che:**

- la procedura di cui al presente provvedimento prevede l'aggiudicazione quinquennale della concessione per la gestione dell'impianto sportivo, per cui, in base all'art. 183 c. 6 lett. a) del T.U.E.L. approvato con D.lgs 267/2000, per la parte attinente agli aspetti contabili derivanti dalla nuova concessione, la spesa riguarderà gli esercizi a partire da quello 2025 fino a quello 2029;
- in particolare, l'avvio della concessione è previsto dal **01.01.2025**, o nella diversa data coincidente con la sottoscrizione del contratto o la consegna dell'impianto se precedente, per quanto concerne il presente provvedimento, per la parte attinente agli aspetti contabili derivanti dalla nuova concessione;
- che, pertanto, occorre accantonare sul Cap. 31480 l'importo del corrispettivo annuale alla gestione posto a base di gara al ribasso e quantificato in € **8.500,00** oltre IVA di legge (22%), per un totale di € **10.370,00 lordi**, secondo il prospetto sotto riportato:

per l'anno 2025 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2025;  
per l'anno 2026 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2026;  
per l'anno 2027 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2027;  
per l'anno 2028 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2028;  
per l'anno 2029 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2029;

**CONSIDERATO** che con la Determina dirigenziale di aggiudicazione si provvederà ad accertare nei confronti del debitore/aggiudicatario l'importo annuo del canone ricognitorio pari ad € 200,00 oltre IVA di legge (22%), per un totale di € **244,00 lordi**;

**RICHIAMATI:**

- il parere del M.I.T. n. 2445 del 17/04/2024 con oggetto "Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 d.lgs 36/2023 per le concessioni";
- la Determinazione dirigenziale 2024/04783 con cui è stato approvato il "Disciplinare per gli incentivi tecnici" di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023, per cui l'incentivo tecnico per la presente procedura risulterebbe pari, ai sensi dell'art.11 comma 2 tabella B) del citato Disciplinare, ad € **9.835,29** corrispondente al 2% del valore della concessione (€ **491.764,64**);

**Dato atto** della complessità dell'istruttoria per la predisposizione degli atti di gara, prevedendo un'analisi dello storico delle precedenti gestioni, dal punto di vista manutentivo, di dotazioni, di utenze ed andamenti economici, anche tramite sopralluoghi in loco, in stretto raccordo con la Direzione Servizi Tecnici, nonché della gestione del contratto con il nuovo gestore che richiede un costante controllo sulla corretta erogazione del servizio all'utenza, sul mantenimento dei fabbricati e degli impianti assegnati in concessione nel rispetto del dettagliato Piano degli Interventi Manutentivi allegato e parte integrante del presente atto, anche tramite la formazione del personale incaricato dai concessionari all'utilizzo di applicativi forniti dall'Amministrazione;

**RITENUTO** di accantonare sul Cap. 31480 l'importo di € **9.835,29** quale incentivo tecnico ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per la presente procedura, nelle more dell'approvazione della successiva disciplina della corresponsione dell'incentivo nelle concessioni, prevista all'art.8 comma 4 del sopra citato "Disciplinare per gli incentivi tecnici", secondo la seguente ripartizione:

- € 4.622,59 fase programmazione, fase progettazione, fase affidamento - esercizio finanziario 2024;
- € 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2025;
- € 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2026;
- € 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2027;
- € 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2028;
- € 1.278,59 fase esecuzione inclusa verifica conformità - esercizio finanziario 2029;

**DATO atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 28/02/2021;
- il D.Lgs. 201/2022 "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica";
- il D.Lgs. 36/2023;
- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs n. 267/2000;

- il DPR 62/2013 “Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici” come modificato dal DPR 81/2023;- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l’attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del C.C. n° 7 del 10/02/2014, modificato e integrato con Deliberazione C.C. n. 7 del 15/02/2015;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26/1/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto espresso in narrativa:

**1)** di approvare i documenti di gara relativi alla procedura negoziata ex art.187 comma 1 del D.lgs. 36/2023 avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di gestione dell’impianto sportivo di proprietà comunale denominato “Palestra Santa Maria Novella” posto in Piazza Santa Maria Novella - Firenze, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, costituiti da:

- Progetto tecnico firmato dalla sottoscritta RUP ex art.41 comma del D.lgs 36/2023;
- Capitolato per la concessione dei servizi di gestione dell’impianto e n. 2 allegati (1. Relazione Tecnico Illustrativa , 2. Piano degli Interventi di Manutenzione);
- Lettera invito/Disciplinare di gara;
- Modulo DGUE per impresa Ausiliaria;
- Moduli dichiarazioni integrative (Mod.AD, Mod.AV)
- Modulo B1 - Offerta Tecnica;
- Modulo C1 - Schema Piano Economico Gestionale
- Schema di contratto di concessione;
- Modulo accesso;

**2)** di dare atto che la documentazione di gara include il Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, sottoscritto in data 10 ottobre 2019 tra il Comune di Firenze e la Prefettura Ufficio territoriale del Governo di Firenze ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 347/2019;

**3)** di dare atto che la procedura di gara si svolgerà sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all’indirizzo <https://start.toscana.it>, ove sarà pubblicata la documentazione sopra descritta e che la domanda di partecipazione, il DGUE e l’offerta economica dei concorrenti, riferiti alla procedura di cui al punto 1 del dispositivo del presente atto, sono generati automaticamente sul sistema telematico Start;

**4)** di invitare, tramite la piattaforma START, tutti gli operatori economici ammessi a seguito dell’indagine di mercato di cui alla Determinazione dirigenziale nr. 06938/2024, ai quali sarà inviata la Lettera invito/Disciplinare con la relativa documentazione di gara, che avranno un termine di tempo pari a **15 giorni** per caricare la domanda di partecipazione e la relativa documentazione di gara sulla piattaforma START;

**5)** di dare atto che la Responsabile unica del progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino, e che la medesima non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

**6)** di dare atto che la durata della concessione è stabilita in anni cinque, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, o dalla data di consegna dell'impianto sportivo, se precedente, rinnovabile per una sola volta, per ulteriori anni cinque, con provvedimento espresso del Comune, dandone preavviso al Concessionario almeno sei mesi prima della scadenza;

**7)** che il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art.179 del D.lgs. 36/2023, è pari ad € **491.764,64**, stima che tiene conto della durata iniziale della concessione e dell'eventuale rinnovo;

**8)** di stabilire in € **8.500,00** oltre IVA di legge (22%), pari a € **10.370,00** lordi l'importo a base di gara soggetto a ribasso, corrispondente al corrispettivo di gestione annuo da corrispondere al Concessionario per mantenere l'equilibrio economico della gestione, secondo quanto previsto dall'art.177 comma 6 del Codice;

**9)** di prevedere a carico del Concessionario il pagamento per tutta la durata della concessione di un canone ricognitorio annuo di € **200,00** oltre IVA di legge (22%), pari a € **244,00** lordi;

**10)** di provvedere all'accantonamento sul Cap. 31480 dell'importo del corrispettivo annuo alla gestione posto a base di gara e soggetto a ribasso, quantificato in € **8.500,00** oltre IVA di legge (22%), per un totale di € **10.370,00** lordi, secondo il prospetto sotto riportato:

per l'anno 2025 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2025;

per l'anno 2026 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2026;

per l'anno 2027 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2027;

per l'anno 2028 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2028;

per l'anno 2029 € **10.370,00** pari al corrispettivo annuo a base di gara annualità 2029;

**11)** di dare atto che con la Determinazione dirigenziale di aggiudicazione si provvederà ad accertare nei confronti del debitore/aggiudicatario l'importo annuo del canone ricognitorio pari ad € 200,00 oltre IVA di legge (22%), pari a € 244,00;

**12)** di provvedere al pagamento del corrispettivo spettante all'Autorità di Vigilanza (A.N.A.C.), ammontante, per la presente procedura, a € **250,00** che graverà sull'impegno 2024/3004 di cui alla Determinazione dirigenziale 2024/01519;

**13)** di accantonare sul Cap. 31480 l'importo di € **9.835,29** quale incentivo tecnico ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per la presente procedura, nelle more della successiva disciplina della corresponsione dell'incentivo nelle concessioni, prevista all'art.8 comma 4 del sopra citato "Disciplinare per gli incentivi tecnici", secondo la seguente ripartizione:

-€ 4.622,59 fase programmazione, fase progettazione, fase affidamento - esercizio



finanziario 2024;

-€ 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2025;

-€ 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2026;

-€ 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2027;

-€ 983,53 fase esecuzione - esercizio finanziario 2028;

-€ 1.278,59 fase esecuzione inclusa verifica conformità - esercizio finanziario 2029;

**14)** di confermare l'assenza nel presente appalto di rischi interferenziali e, pertanto, che non viene riconosciuto alcun importo riguardante la gestione dei suddetti all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);

**15)** di dare atto che il contratto di appalto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 4 del vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012 e ss.mm.ii., come da schema allegato e parte integrante del presente atto, previa acquisizione delle polizze assicurative e della garanzia definitiva, previo pagamento, da parte dell'aggiudicatario, dell'imposta di bollo una tantum ai sensi ai sensi dell'art.18 comma 10 del D.lgs. 36/2023, pari ad € **120,00**, ai sensi di quanto previsto dalla Circolare ANAC 22/E del 28/07/2023;

**16)** di pubblicare il presente provvedimento nel Profilo Committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

ALLEGATO 2 - PIANO INTERVENTI MANUTENTIVI.pdf - 06e402d1de3103414a6a2aba6db7990d51f2da3f6b04d5a050490e153ba007a4
All. 1 Relazione Tecnica Descrittiva _signed_signed_signed-1.pdf - b8ff95e087dc4bd060f18823312744db8f09800eb47371b714831df22e69a4ce
Capitolato.pdf - dc436a045067ca8689fd9c9562ee44459536beab512248486edfaea21fa0b08a
DGUE AUSILIARIA.pdf - 652bd802682d162b96bfaf34078987060baef43877dddf1b0d457fa7013bc90
Lettera Invito_Disciplinare.pdf - bdebc9bb1c668c52737e471dcabe226c0462c0d0ecfefcc51ea8018e7d75987c
MODELLO C1.pdf - 6a22948a8f5538a1c54781cdf4c1ca8ab6bac1f8be357fff75e79e25fbc44f8c
MODULO ACCESSO.pdf - 0bf48973d43511157c8745d885c752a8d7c6e182390842ffa564c24eaa027856
MODULO AD.pdf - 9fe7e56d3f1ab71d85ed641acc4692df303bc729abe06620129cd694d77a1332
MODULO AV.pdf - 4d3bba83fd6364a047b4696131a0381d6bbc1eff1c4d5ecf60e72282e6667447
MODULO B1.pdf - ab039dde38da00068c5ceb51135fef50b3bd85cf6eafbc71162867a932f20fe2
Progetto Tecnico SMN_signed.pdf - 67a66ce3ac4a475edf84e4e60b664e9f33836ae0c8facd190f9c8959fa58ba8a
SCHEMA CONTRATTO.pdf - 51a7f7dc77687ad2813f44530f47c1592495cfe9d7ad68eaba900ed14e942dea

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Elena Toppino**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	31480		2024/9995		€ 4.622,59	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
2)	U	2024	31480		2025/1578		€	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							10.370,00	
3)	U	2024	31480		2025/1579		€ 983,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2024	31480		2026/499		€ 10.370,00	-
5)	U	2024	31480		2026/500		€ 983,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2024	31480		2027/203		€ 10.370,00	-
7)	U	2024	31480		2027/204		€ 983,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
8)	U	2024	31480		2028/152		€ 10.370,00	-
9)	U	2024	31480		2028/153		€ 983,53	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
10)	U	2024	31480		2029/128		€ 10.370,00	-
11)	U	2024	31480		2029/129		€ 1.278,59	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria