

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08539**

Del: **08/11/2024**

Esecutivo Da: **08/11/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali**

OGGETTO:

servizio di rimozione e smaltimento elementi contenenti amianto rinvenuti presso l'immobile di via santo spirito 41 - palazzo rinuccini - CODICE OPERA 200322.a - CUP H17B20005600007 - CPV 90650000-8 - Approvazione del progetto S0607/2024, Affidamento alla Ditta S.O.S. AMIANTO S.R.L. a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B372DFC334).

IL DIRETTORE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che nel corso dei lavori di realizzazione alloggi per housing sociale presso Palazzo Rinuccini - Via di Santo Spirito 35-41 progetto L1286/2020 - Codice Opera 200322 - C.U.P. H17B20005600007 - CUI L01307110484202000214 - CIG 963115153B, **D.D. 4549 del 30 maggio 2023**, sono stati rinvenuti elementi architettonici contenenti amianto. In particolare trattasi di canne fumarie esistenti in copertura le quali solo ora possono essere rimosse in sicurezza data l'installazione dei ponteggi previsti da progetto, così come riportato nella relazione tecnico-economica allegata integrante;

Viste le DD/2020/05957, D/2020/10842, DD/2020/11471, 2021/08546, DD/2021/6038, DD/2022/06611, DD/2023/4549 e 2024/04737;

Dato atto che a tale scopo è stato fatto il progetto S0607/2024 in oggetto per l'importo di spesa di euro 2.900,00 oltre iva di legge al 22%, finanziabile con l'utilizzo dei fondi disponibili al codice opera 200322 dell'appalto principale di Palazzo Rinuccini;

Dato atto delle dichiarazioni seguenti riportate in detta relazione tecnica:

- il servizio non rientra nella convenzione CONSIP;
- la spesa prevista non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto il servizio previsto risulta indispensabile a garantire la conservazione degli immobili di cui trattasi e lo svolgimento delle attività e dei servizi presenti nelle stesse strutture ai sensi dell'art. 163 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000.

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), con individuazione della ditta affidataria dei lavori stessi, nella ditta S.O.S. AMIANTO S.R.L.;

Dato atto altresì che, sempre come riportato nella suddetta relazione tecnica, in considerazione della specificità del servizio e dell'espletamento delle formalità specifiche della materia, si è provveduto a richiedere preventivo alla ditta S.O.S. AMIANTO, la quale ha rimesso una valutazione che individua in euro 2.900,00 l'importo dei lavori oltre iva, offrendo un ribasso d'asta del 7,62962% per un importo netto di euro 2.494,00, oltre iva 22%, ovvero per un importo complessivo di euro 3.286,68.;

Dato atto che detta valutazione si ritiene congrua a seguito ricerca di mercato e pertanto si propone l'affidamento del servizio in oggetto a detta ditta;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 325262/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto su Start;

Vista l'offerta presentata su Start dalla suddetta per il lavoro in oggetto e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, con offerta di ribasso del 7,62962%, per l'importo netto di euro 2.494,00, oltre oneri per la sicurezza per euro 200,00, per l'importo complessivo di euro 2.694,00 e oltre iva di legge al 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il servizio in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta S.O.S. AMIANTO S.R.L. (Piva 05835150482), per l'importo contrattuale ritenuto congruo di euro 2.694,00, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 200,00 e costi della manodopera per euro 694,00, oltre euro 592,68 per l'iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 3.286,68;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto S0607/2024 in oggetto per l'importo di spesa di euro 2.900,00 oltre iva di legge al 22%, finanziabile con l'utilizzo dei fondi disponibili al codice opera 200322 dell'appalto principale di Palazzo Rinuccini, bilancio straordinario 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta S.O.S. AMIANTO S.R.L., per l'importo contrattuale di euro 2.694,00, oltre **iva di legge al 22%**, per l'importo complessivo di euro 3.286,68 - CIG **B372DFC334**, di impegnare detto importo a favore della ditta suddetta, sul co 200322, impegno 2024/4480, bilancio straordinario

2024;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto S0607/2024 in oggetto per l'importo di spesa di euro 2.900,00 oltre iva di legge al 22%, finanziabile con l'utilizzo dei fondi disponibili al codice opera 200322 dell'appalto principale di Palazzo Rinuccini, bilancio straordinario 2024;

- di affidarne l'esecuzione alla ditta S.O.S. AMIANTO S.R.L., per l'importo contrattuale di euro 2.694,00, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 3.286,68 - CIG B372DFC334;

- di impegnare detto importo a favore della ditta suddetta, sul co 200322, imp. 2024/4480, bilancio straordinario anno 2024 – cb 39861;

- di dare atto che il qe di spesa del co 200322 è il seguente:

ProgettoL1286/2020 - Codice Opera 200322

C.U.P. H17B20005600007 – CUI L01307110484202000214

DESCRIZIONE

IMPORTO

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta

€ 1.598.264,95

Ribasso applicato del 18,220%

€ 291.203,87

Lavori netti	€ 1.307.061,08
Oneri della sicurezza	€ 105.505,41
Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 1.412.566,49
I.V.A. 10%	€ 141.256,65
Lavori netti + oneri della sicurezza + IVA 10%	€ 1.553.823,14
Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,90)	€ 25.897,31
Polizza progettisti	€ 715,58
Affidamento a Consorzio Sint con DD 11471/2020	€ 35.990,00
Somme a disposizione	€ 24.655,39
servizio di rimozione e smaltimento elementi contenenti amianto affidato alla ditta SOS Amianto col presente atto € 3.286,68	
Affidamento a Ing. Bennati con DD 10842/2020	€ 6.960,14
Affidamento a Ing. Bennati e Arch. Petrachi con DD 6038/2021	€ 75.847,68
Affidamento a PRO ITER Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l. con DD 8546/2021	€ 10.186,11
Affidamento a Ing. Manfrin con DD 6611/2022 + DD 3867/2023	€ 45.994,00
Direzione lavori strutturali - incarico a Ing. Alberto Bartoletti - affidamento di cui il presente atto	€ 20.800,00
Collaudo	€ 0,00
Diritti di segreteria e rimborsi	€ 18.530,42
Imprevisti	€ 187.414,74
Accordo bonario	€ 56.224,42
Minore spesa	€ 95.504,56

Importo Totale del Quadro Economico

€ 2.161.830,17

- di dare atto che il RUP per il progetto in oggetto è l'Ing. F. Cioni

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_63516_1_08102024190353.pdf - b81d8dba17804c5d52cc177090ddf4c2fbee70287f37281e1db6d7b3d9a22dd7
OffEcon_63516_1_08102024190353.pdf.p7m - c8389171ae0fd7a6e7929256db1a5571a32685a89ca6f16f1a3cc94d0f845add
Offerta manodopera S0607-2024 .pdf.p7m - 1f42008aedf68bfdc87cb4d9a62b8f6358f4ab6b32de532116d91e466d41637f
Offerta manodopera S0607-2024.pdf - d7536cae307207f4f3ddd254e819fbac681ad5e1114c5695995b10387836600d
S0607-2024 - LETTERA DI INVITO_signed.pdf - 3b4802d6e254811f1fad9f6ceefc1961d5b5521f42fba69dc4f92f572b94fdb
relazione di affidamento_signed_signed.pdf - b3964dba8aa77662bc7b69d7f1d2c63effab2e66832469ecc05c35b18d51a599
verbale S0607-2024_signed.pdf - 6e78140dd6e178a2ef789814fea386dbdfe29378a964357dd6d97b366422be0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	58881	2	2024/4480	1	€ 3.286,68	39861 - SOS AMIANTO S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.