

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08374**

Del: **31/10/2024**

Esecutivo Da: **31/10/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali**

OGGETTO:

Interventi sicurezza nei luoghi di lavoro D.Lgs. 81/08 - Deleghe anno 2024 - Uffici comunali - Approvazione Progetto L1878/2024 ed Affidamento alla ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO, Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B361A7972D).

IL DIRETTORE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che è necessari procedere all'esecuzione di interventi di adeguamento ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro volti a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità degli ambienti mediante interventi specifici di manutenzione ordinaria presso varie direzioni di questo Comune, in particolare direzione polizia municipale, direzione servizi sociali e direzione sistemi informativi su specifiche deleghe date dalle stesse al servizio gestione e manutenzione di questa direzione;

Viste le DD/2024/05652, DD/2024/06456 e DD/202407118 di delega per il progetto L1878/2024 in oggetto, per l'importo rispettivamente di euro 4.050,00 sul cap. 46337 della direzione sistemi informativi, euro 50.000,00 sul cap. 46377 della direzione servizi sociali e euro 35.000,00 sul cap.

46312 della direzione polizia municipale, iva di legge al 22% inclusa, bilancio ordinario anno 2024;

Dato atto che a tal fine è stato redatto un progetto esecutivo L1878/2024 in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, costituito dai seguenti documenti allegati integranti, per l'importo totale per le tre direzioni di euro 99.080,67, iva di legge al 22% inclusa, con seguente qe di spesa:

- relazione tecnica ed economica,
- CME, EP e AP e quadro incidenza manodopera,
- TAV1,
- TAV2,
- CSA parte prima,
- CSA parte seconda,
- verbale di verifica,
- verbale di validazione,

Quadro Economico Direzione	Polizia Municipale	SERVIZI SOCIALI	SISTEMI INFORMATIVI	TOT
DD	DD/ 2024/06780	DD/2024/ 06456	DD/2024/ 05652	
Capitolo	46312	46377	46337	
Impegno	2024/8570	2024/8471	2024/8043	
Lavori ribassabili	30.088,67 €	41.266,28 €	3.389,28 €	74.744,23 €
di cui manodopera	12.351,43 €	12.259,12 €	1.751,10 €	26.361,65 €
Sicurezza	1.495,39 €	3.667,32 €	255,41 €	5.418,12 €
Totale lavori	31.584,06 €	44.933,60 €	3.644,69 €	80.162,35 €
IVA	6.948,49 €	9.885,39 €	801,83 €	17.635,72 €
Lavori con IVA	38.532,55 €	54.818,99 €	4.446,52 €	97.798,07 €
Incentivo	505,34 €	718,94 €	58,32 €	1.282,60 €
TOT	39.037,89 €	55.537,93 €	4.504,84 €	99.080,67 €

Dato atto che tale spesa trova copertura sui capitoli di cui sopra dlle tre direzioni, bilancio ordinario anno 2024;

Dato atto che le opere sono classificabili nella categoria SOA OG01 e i lavori inizieranno dopo l'esecutività del presente atto e termineranno il 31/12/2024;

Dato atto anche del fatto che l'incentivo del progetto, così come previsto dalla vigente normativa sugli appalti, si accantona in quanto il progetto è superiore ad € 80.000, come prevede il regolamento interno del Comune di Firenze e data la particolare complessità della manutenzione ordinaria, potrà essere liquidato successivamente e che per errore è stato calcolato all'80% anziché al 100% e che per mancanza di disponibilità si impegna in ogni caso la somma scritta in relazione;

Dato atto inoltre che in detta relazione tecnica si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di "Verbale di Validazione";
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- gli elaborati del progetto sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento.
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016.
- trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto
- l'appalto è da stipularsi a misura.

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), con individuazione anche della stessa ditta che farà il lavoro, nella ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO, PER GARANTIRE ALLA STAZIONE APPALTANTE IL MIGLIOR RISULTATO IN TERMINI DI ECONOMICITÀ E EFFICACIA, in quanto detta ditta GARANTISCE LA NECESSARIA ESPERIENZA E PROFESSIONALITÀ PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, DIMOSTRATE DA APPOSITO CV CONSERVATO PRESSO GLI UFFICI DEL RUP E DA PREGRESSE ESPERIENZE NEL SETTORE, NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 323817/2024, allegato integrante, con cui si formalizza l'invito a detta ditta a presentare l'offerta per il lavori in oggetto su Start;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO per il lavoro in oggetto e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, con offerta di ribasso del 11,69886%, per l'importo netto di euro 66.000,00, oltre oneri per la sicurezza per euro

5.418,12, per l'importo complessivo di euro 71.418,12 e oltre iva di legge al 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il servizio in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO (Piva 02242950976), ritenuto congruo, per l'importo contrattuale di euro 71.418,12, di cui costi della manodopera di euro 26.361,65 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 5.418,12, oltre euro 15.711,99 per l'iva di legge al 22%, per l'importo di euro 87.130,11 e oltre euro 1.282,60 per l'incentivo per l'importo complessivo di euro 88.412,71 per il progetto L1878/2024 in oggetto, con seguente qe di affidamento:

Quadro Economico

Direzione	Polizia Municipale	SERVIZI SOCIALI	SISTEMI INFORMATIVI	TOT
DD	DD/ 2024/06780	DD/2024/ 06456	DD/2024/ 05652	
Capitolo	46312	46377	46337	
Impegno	2024/8570	2024/8471	2024/8043	
Lavori netti	26.568,64 €	36.438,60 €	2.992,77 €	66.000,00 €
di cui manodopera	12.351,43 €	12.259,12 €	1.751,10 €	26.361,65 €
Sicurezza	1.495,39 €	3.667,32 €	255,41 €	5.418,12 €
Totale lavori	28.064,03 €	40.105,92 €	3.248,18 €	71.418,12 €
IVA	6.174,09 €	8.823,30 €	714,60 €	15.711,99 €
Lavori con IVA	34.238,11 €	48.929,22 €	3.962,78 €	87.130,11 €
Incentivo	505,34 €	718,94 €	58,32 €	1.282,60 €
TOT	34.743,44 €	49.648,16 €	4.021,10 €	88.412,71 €

Ritenuto pertanto di approvare il progetto L1878/2024 in oggetto, per l'importo totale per le tre direzioni di euro 99.080,67, comprensivo del lavoro, degli oneri per la sicurezza non soggetti al ra e del costo della manodopera e dell'IVA di legge al 22%, finanziato con le risorse a disposizione sul cap. 46337 della direzione sistemi informativi, cap. 46377 della direzione servizi sociali e cap. 46312 della direzione polizia municipale, bilancio ordinario anno 2024, con qe di spesa come sopra riportato, di affidarne l'esecuzione alla ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO per l'importo contrattuale di euro 71.418,12, di cui costi della manodopera di euro 26.361,65 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 5.418,12, oltre euro 15.711,99 **per l'iva di legge al 22%, per l'importo di euro 87.130,11 e oltre euro 1.282,60 per l'incentivo** per l'importo

complessivo di euro 88.412,71 per il progetto L1878/2024 in oggetto - CIG **B361A7972D**, di impegnare detto importo di cui euro **87.130,11 a favore di detta ditta e 1.282,60 per l'incentivo** sui capitoli sopra riportati e come specificato nel qe di affidamento sopra riportato;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il DLgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1878/2024 in oggetto, per l'importo totale per le tre direzioni di euro 99.080,67, comprensivo del lavoro, degli oneri per la sicurezza non soggetti al ra e del costo della manodopera e dell'IVA di legge al 22%, finanziato con le risorse a disposizione sul cap. 46337 della direzione sistemi informativi, cap. 46377 della direzione servizi sociali e cap. 46312 della direzione polizia municipale, bilancio ordinario anno 2024;
- di affidarne l'esecuzione alla ditta DONATI E DAMIANI S.R.L. SOCIO UNICO per l'importo contrattuale di euro 71.418,12, di cui costi della manodopera di euro 26.361,65 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 5.418,12, oltre euro 15.711,99 per l'iva di legge al 22%, per l'importo di euro 87.130,11 e oltre euro 1.282,60 per l'incentivo per l'importo complessivo di euro 88.412,71 per il progetto L1878/2024 in oggetto - CIG B361A7972D;
- di impegnare detto importo di cui euro 87.130,11 a favore di detta ditta - Cod. ben. 47049 e 1.282,60 per l'incentivo sui capitoli sopra riportati e come specificato nel qe di affidamento riportato in narrativa;
- di dare atto che il RUP per il progetto in oggetto è l'Ing. F. Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1878-24_1-Relazione tecnica_signed.pdf - 4f064505972d0dd92ab080b5f4c8970cdcff9546c0744d11f7b13b1757ad1f4a
L1878-24_2-CME+EP+ANA+MDO_signed.pdf - eddb557b954af2c7738f60873008717cc10392835efe9208108e24bbc8b75eb4
L1878-24_3-TAV1--Bagni polizia Guidoni-A1_signed.pdf - eac5ad02fda0f9c7ea2a0fb4568bfb2f528c545c368c0b3910dc07aef1a0728d
L1878-24_4-TAV2-Foresteria Pertini-A1_signed.pdf - 77ca96c3c5c0dc8aa72c83776427cea92cec71e940f7b62d56185c2764488f17
L1878-24_5-Capitolato_signed.pdf - 49ea8a0eb853fd1ca9146d48795012ab83b9df87f12f01f43f56dfc0b1f2c34d
L1878-24_6-Disciplinare_signed.pdf - 0b09385e71f134ebd027c2201f86bb356542751e97c3a6abc051fb6f2cc2e1a0
L1878-24_7-verbale di verifica_signed.pdf - 21f8bbf61437db04c11908bfaa72ca95df526ac02a09ebbcc48b304bc3f46d7
L1878-24_8-verbale di validazione_signed.pdf - 91871d1e84115e703d2d58ad95eec7df5c69c4a4104ca6c1362ee82ef0da0458
L1878_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto_signed.pdf - 544b77282469ad9af10c4d588aa38e6c979513287fdaef08156726109af9d2f8
L1878_2024_Sicurezza Uffici_Invito_signed.pdf - 4dc6cf67881de89f7220bba53e147a49cb93bab2f13d6565ce1aa2aa7f28be74
L1878_2024_Sicurezza Uffici_Verbale_signed.pdf - 1aa8bc64b3450689026460c08ce453a637f2616ed8e148585fe4d8be635cc60d
OffEcon_989_1_04102024093345_signed.pdf - 7fe73092a7b14f9cc407962b64a0f118c061ccb5efa253135e9cae8f585e5caa

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	46337		2024/8043	1	€ 3.962,78	47049 - DONATI E

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DAMIANI SRL Unipersonale
2)	U	2024	46337		2024/8043	2	€ 58,32	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	46377		2024/8471	1	€ 48.929,22	47049 - DONATI E DAMIANI SRL Unipersonale
4)	U	2024	46377		2024/8471	2	€ 718,94	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2024	46312		2024/8570	1	€ 34.238,11	47049 - DONATI E DAMIANI SRL Unipersonale
6)	U	2024	46312		2024/8570	2	€ 505,34	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.