

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08255**

Del: **29/10/2024**

Esecutivo Da: **29/10/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali**

OGGETTO:

Opere da fabbro per il completamento dell'accesso carrabile della sede P.M. Antidegrado e interventi per la sicurezza in altre sedi della P.M. – CODICE OPERA 190042a – CUP H15H18000290004 – CPV 45454000-4 – Approvazione progetto L1884/2024, affidamento alla Ditta BATTISTINI DAVID a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B30CDDA248).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che:

1)

- con delibera 2019/G/00270 è stato approvato il progetto definitivo n°LT0306/2019 relativo ai lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi presso uffici comunali" per un importo complessivo di € 130.000,00 da finanziarsi al codice opera n.180157; CUP: H12E18000340004;

- con DD/2019/09546 i lavori sono stati affidati all'Impresa Edilizia San Giorgio srl, a procedura negoziata, con il ribasso del 32,00%, ovvero per un importo netto di € 101.658,20 (di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetta a ribasso) compresa IVA al 22%; cig. 79741962B6;

- con DD/07379/2021 è stato preso atto del certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP con liquidazione dello stato finale che determina il seguente q.e della spesa come nella stessa riportato;

2)

- Con delibera 2019/G/00664 è stato approvato il progetto definitivo, accordo quadro n.AQ0260/2019 -LT0307/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Uffici comunali e giudiziari - denominato “Interventi strutturali per sicurezza luoghi di lavoro”; il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 200.000,00, finanziato con alienazioni al codice opera n. 170116 sull' imp.2020/5610; CUP H15H18000510004 - C.P.V. 45454000-4;

- con DD/2020/03555 del 15/06/2020 i lavori sono stati affidati mediante procedura negoziata con affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si tratta d'intervento pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro alla Ditta ATI ECOUNO SRL/INIZIATIVE EDILI SRL;C.I.G.: 8194076D6A;

- con DD/05726/2020 è stato affidato il servizio di supporto al RUP per progettazione, assistenza DL e presentazione pratiche all'Ing. Luca Sani per € 10.039, 38 determinando il q.e. di spesa nella stessa riportato;

3)

-con delibera DG/2021/00086 è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0541/2021-Progetto Definitivo n° LT0602/2021, denominato “ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO – UFFICI” - Codice Opera n° 190042; CUP n° H15H18000290004;

-con DD/05627/2021 i lavori sono stati affidati all'Impresa VIRGINIO PETRICHELLA srl per l'importo totale netto pari a € 221.615,03, comprensivo di € 151.279,17, per i lavori, e € 58.335,86, per il costo della manodopera, al netto del ribasso d'asta, di € 12.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 48.755,31, per l'IVA al 22,00%, per l'importo totale lordo pari a € 270.370,34, sulla base del CIG n° 8779803AA1, con qe di spesa come nella stessa riportato;

- con DD/2024/07529 è stato affidato l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nello specifico per l'incarico di supporto al RUP per presentazione pratiche alle autorità competenti per interventi di messa a norma antincendio in immobili di proprietà comunale (Direzione Urbanistica Piazza San Martino 2), progettazione strutturale nuovo ingresso sede polizia Municipale via dell'Agnolo 3 nell'ambito degli interventi sopra individuati all'operatore economico Ing. Andrea Ugolini, cod. benef 16984 sulla base della normativa sopra richiamata, per l'importo di € 17.999,20 ogni onere compreso e impegnate anche le relative risorse finanziarie, per il pagamento di detta prestazione, gravanti in misura diversa sui ccoo 180157, 170116 e 190042, sopra citati, con i relativi qeee di spesa finali di ogni co come nella medesima riportati in parte dispositiva;

Dato atto che nella fase attuale è necessario eseguire delle opere di fabbro per il completamento dell'accesso carrabile della sede della PM Antidegrado e altri interventi per la sicurezza in altre sedi della PM di questo Comune e che a tale scopo è stato fatto il progetto L1848/2024, costituito dai seguenti documenti, allegati integranti, per l'importo totale di euro 9.991,29, comprensivo dell'iva di legge al 10%, con seguente qe di spesa:

Intervento	LAVORI	Di cui manodopera	OS	LAVORI + OS	IVA	TOT	lavori senza MO
1 Cancelli	6.753,33 €	1.895,66 €	243,12 €	6.996,45 €	699,65 €	7.696,10 €	4.857,67 €

**carrabile PM
via Ghibellina**

2 Inferriate PM visarno	1.968,38 €	552,52 €	118,16 €	2.086,54 €	208,65 €	2.295,19 €	1.415,86 €
TOT	8.721,71 €	2.448,18 €	361,28 €	9.082,99 €	908,30 €	9.991,29 €	6.273,53 €

- relazione tecnica,
- elenco prezzi,
- analisi prezzi,
- cme,

- verbale di verifica del progetto,
- verbale di validazione del progetto,

Dato atto che sempre in detta relazione tecnica si riporta:

- come previsto dall'art. 174 del D.gls. 36/2023 il contratto di appalto è previsto a misura.
- La durata dell'appalto è stabilita in 90 giorni.
- Il progetto di manutenzione è un progetto esecutivo così come è contemplato dal D.gls. 36/2023 nell'art. 43.
- le particolarità del progetto in oggetto sono tali da non consentire la redazione di un progetto esecutivo, ma soltanto la individuazione e la stima dei lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri e dei vincoli; lavori che sono riassunti nel computo metrico estimativo allegato integrante. Il tutto è valutato sull'insieme o sotto insieme di immobili presi in considerazione.
- il progetto di manutenzione riguarda immobili e aree di proprietà del Comune di Firenze di competenza della Direzione Servizi Tecnici,
- il qe di spesa è il seguente:
- si dichiara che:
 - *gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale; *
 - * il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di "Verbale di Validazione";
 - * gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
 - * ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
 - * il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 14 comma 4 del D.gls 36/2023.
 - * trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
 - * il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
 - * i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto
 - * i materiali impiegati saranno conformi alla normativa CAM di cui al decreto del 23 Giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica
 - * trattandosi di intervento qualificabile come "Risanamento e Restauro conservativo ai sensi dell'art. 3 del T.U. Edilizia 380/2001 si applica l'aliquota dell'iva pari al 10 %.

Dato atto inoltre che i lavori inizieranno dopo l'esecutività del presente atto e termineranno il 31/12/2024;

Tenuto conto che tale spesa trova copertura sul co 190042, imp. 2024/4109, 2024/4111 e 2024/4112, bilancio investimenti anno 2024;

Dato atto poi che la ditta aggiudicataria dei lavori ha dichiarato la rinuncia all'apposizione delle riserve con propria lettera depositata agli atti d'ufficio, come richiamato anche nella suddetta relazione tecnica;

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la ditta Battistini David da invitare a presentare l'offerta, in quanto garantisce a questa STAZIONE APPALTANTE IL MIGLIOR RISULTATO IN TERMINI DI ECONOMICITÀ E EFFICACIA, IN BASE AL PRINCIPIO DI RISULTATO, oltre alla NECESSARIA ESPERIENZA E PROFESSIONALITÀ PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, DIMOSTRATE DA APPOSITO CV CONSERVATO PRESSO GLI UFFICI DEL RUP E DA PREGRESSE ESPERIENZE NEL SETTORE, NEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE, come riportato nello stesso;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 289154/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto su Start;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta Battistini David per il lavoro in oggetto e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, con offerta di ribasso del 10,00010%, per l'importo netto di euro 7.849,53, oltre oneri per la sicurezza per euro 361,28, per l'importo complessivo di euro 8.210,81 e oltre iva di legge al 10%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il servizio in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta Battistini David (P.IVA 02015590488), ritenuto congruo, per l'importo contrattuale di euro 7.849,53, di cui costi della manodopera di euro 2.448,18 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 361,28, oltre euro 821,08 per l'iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 9.031,89, con seguente qe di affidamento:

Intervento	LAVORI netti	Di cui manodopera	OS	LAVORI netti + OS	IVA	TOT	Lavori netti senza MO
1 Cannello carrabile PM via Ghibellina	6.077,99 €	1.895,66 €	243,12 €	6.321,11 €	632,11 €	6.953,22 €	4.182,33 €
2 Inferriate PM visarno	1.771,54 €	552,52 €	118,16 €	1.889,70 €	188,97 €	2.078,67 €	1.219,02 €
TOT	7.849,53 €	2.448,18 €	361,28 €	8.210,81 €	821,08 €	9.031,89 €	5.401,35 €

Ritenuto pertanto di approvare il progetto L1884/2024 in oggetto, per l'importo totale di euro 9.991,29, comprensivo dell'iva di legge al 10%, con qe di spesa come sopra riportato, finanziato con le risorse a disposizione sul co 190042, bilancio investimenti anno 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta Battistini David per l'importo contrattuale di euro 7.849,53, costi della manodopera inclusi, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 9.031,89 - CIG B30CDDA248, di impegnare detto importo di euro 9.031,89, su detto co, imp. 2024/4109, 2024/4111 e 2024/4112, bilancio investimenti anno 2024, a favore di detta ditta;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1884/2024 in oggetto, per l'importo totale di euro 9.991,29, comprensivo dell'iva di legge al 10%, con il primo qe di spesa come riportato in narrativa, finanziato con le risorse a disposizione sul co 190042, bilancio investimenti anno 2024;

- di affidarne l'esecuzione alla ditta Battistini David per l'importo contrattuale di euro 7.849,53, costi della manodopera inclusi, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e iva di legge al 10% inclusi, per l'importo complessivo di euro 9.031,89 - CIG B30CDDA248;

- di impegnare detto importo di euro 9.031,89, su detto co, imp. 2024/4109, 2024/4111 e 2024/4112, bilancio investimenti anno 2024, a favore di detta ditta - Cod. ben. 46179 ;

- di dare atto che il qe di affidamento dei lavori del progetto L1884/2024 in oggetto è il secondo riportato in narrativa;

- di dare atto che il qe finale del co 190042 è il seguente:

Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta affidati (IVA al 22,00%)	€ 151.279,17
Costo della manodopera (IVA al 22,00%)	€ 58.335,86
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 12.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 221.615,03
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 48.755,31
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 270.370,34
Lavori di "nuovi allacci idrici presso via del Ponte a Greve 4", affidati a Publiacqua spa	€ 2.229,21
Incarico Ugolini DD/2024/07529	€ 15.000,00
Incentivi per funzioni tecniche ((80,00% del 1,90%)	€ 3.368,55
Lavori progetto L1884/2024 affidati alla ditta Battistini David col presente atto	€ 9.031,89
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 299.999,99
Economia di spesa	€ 0,01
TOTALE CODICE OPERA	€ 300.000,00

- di dare atto che il RUP per il progetto in oggetto è l'Ing. F. Cioni

ALLEGATI INTEGRANTI

L1848-2024 - LETTERA DI INVITO_signed.pdf - 8ccc81da78afaf3cb50aa1cac3ee535dabcc394dde6168e59e5e3c2b81aa89a3
L1849-24_3-verbale di verifica_signed.pdf - e002a91270b620f78928cd3c868bfaac3e7210ca5e74a1639c698a7149bd9659
L1849-24_4-verbale di validazione.pdf - 57c41936958414b6de17ce838de6827608d6de458881c1156250b453e7d8be6b
L1849-24_AnalisiPrezzi_signed.pdf - 7a89287d46f05f6d4c167f7f60d0bdb83dbec07c495703e85f87ac02a022dc10
L1849-24_cme_signed.pdf - 35631c8a5f1298afd579f1f670f97873ba2b9bf5a3ab810bb3daa44d87721497
L1849-24_elencoprezzi_signed.pdf - 8072445415904e2e55171f1c709c1fcb8aaaed42e02666b5f55459773e646cf
Modello Offerta manodopera L1848-2024 (2)-signed.pdf - 918742903b5dd322d73f3c6353d9505d40b1930815f3882e01cff6ec0d6b6ca4
OffEcon_218860_1_11092024105149-signed.pdf - c8f6cf3cf65a09014febc450e02b68308e08f6fe2626cfe275413c800a880be9
Relazione-Tecnica_signed.pdf - 9fbbb20aaf9055623d80eb36d8c1bc9fd63f091bedc9aa38b8f0eac388e10142
verbale L1848-2024_signed.pdf - 28dd7464c97a309d5dd1f84390441e295e46fe2382138924997dd493dfc8749b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	50409	2	2024/4109		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	50409	2	2024/4111		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2024	50409	2	2024/4112		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	U	2024	50409	2	2024/9144		€ 9.031,88	46179 - BATTISTINI DAVID
5)	U	2024	50409	2	2024/9144	1	€ 0,01	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.