

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08185**

Del: **25/10/2024**

Esecutivo Da: **25/10/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Immobili Strategici e Rilevanti -  
Coordinamento degli Interventi per la Sicurezza Sismica ed Antincendio**

### OGGETTO:

Servizio Prove sui materiali, prove di carico, indagini – CODICE OPERA 210351 – CUP H12C21000860004 – CPV 71600000-4 – Approvazione del progetto S0606/2024, affidamento alla Ditta SIGMA a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG n° B34B65E916).

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
- la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;
- con decreto del Sindaco n. 48 del 1 luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto che:

- con delibera di Giunta n. 405 del 21 settembre 2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo L1425/2021, denominato "Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre"- (Codice opera 210351 istituito con DG/2021/00408, recante "Seconda variazione di bilancio in via d'urgenza (art. 175, co. 4

d.lgs. n. 267/2000)” ed inserito nel PTI 2021/23, annualità 2021; CUP H12C21000860004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - PO Immobili strategici e rilevanti – coordinamento degli interventi per la sicurezza sismica ed antincendio, ammontante a complessivi € 2.650.000,00 e finanziato a mutuo;

- con determinazione dirigenziale n. 1868 del 29 marzo 2022 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento denominato “Prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre” (CO 210351 – CUP H12C21000860004) allo Studio Tecnico Masiello - Del Viva per l'importo complessivo di € 68.515,20;

- con determinazione dirigenziale n. 4339 del 22 giugno 2022 con la quale è stato affidato il servizio di consulenza geologica con indicazioni per la campagna geognostica e geofisica per la caratterizzazione del terreno, nonché la redazione della relazione geologica geotecnica con studio di risposta sismica locale, nell'ambito dell'intervento “Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre”, al geologo Accolti Gil Pietro per l'importo complessivo di €16.340,90;

- con determinazione dirigenziale n. 6804 del 23 settembre 2022 con la quale è stato approvato il servizio S0424/2022, denominato “Indagini Campagna Geognostica - SCUOLA Vittorino da Feltre, via Chiantigiana n. 200 – Intervento di prevenzione sismica Miglioramento sismico Scuola Vittorino da Feltre”. Contestualmente ne è stata affidata l'esecuzione all'impresa IGETECMA s.n.c. per complessivi € 27.759,42;

- con determinazione dirigenziale n. 10432 del 29 dicembre 2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1425/2021, denominato “Intervento di prevenzione sismica – Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre” - Codice Opera 210351 – C.U.P. H12C21000860004 – CUI L01307110484202100238, ammontante a complessivi € 2.650.000,00 e finanziato a mutuo;

- con determinazione dirigenziale n. 46 del 5 gennaio 2023 (poi integrata con determinazione dirigenziale n. 1421 del 2 marzo 2023), con la quale è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii ed applicando il criterio del minor prezzo;

- con determinazione dirigenziale n. 850 del 10 febbraio 2023 (poi rettificata con determinazione dirigenziale n. 1228 del 27 febbraio 2023), con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di € 1.385,79 a copertura del costo dell'attività istruttoria svolta dalla struttura regionale competente, nonché del costo per la conservazione del progetto in oggetto (L1425/2021) ;

- con determinazione dirigenziale n. 2454 del 31 marzo 2023, con la quale si è preso atto del certificato di regolare esecuzione rimesso a favore di IGETECMA S.n.c., ditta aggiudicataria del citato appalto di servizi S0424/2022, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 20.443,01 compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, determinandosi un'economia di € 2.818,95, importo lasciato a disposizione del codice opera per ulteriori lavori;

- con determinazione dirigenziale n. 2848 del 12 aprile 2023, con la quale è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'“Intervento di prevenzione sismica -Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre” (CO 210351 – CUP H12C21000860004) all' Ing. David Alterini per complessivi € 35.399,52;

- con determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. 3730 del 8 maggio 2023 , esecutiva in pari data, l'appalto in questione è stato aggiudicato all'impresa “Edilizia San Giorgio s.r.l.” (C.F. e P.IVA 04883450480), sulla base dell'offerta di ribasso del 16,500%, per un importo netto di € 1.852.233,29, di cui € 102.397,97 quali oneri per la sicurezza, oltre imposta di legge, sulla base del CIG 9587960AE2 e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

- con Determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. 722 del 06/02/2024, esecutiva in pari data, è stata approvata la “variante 1” in linea tecnica, con proroga lavori al 15/09/2024 ed estensione dell'incarico professionale;

- con Determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. 2629 del 08/02/2024, esecutiva in pari data, è stata approvata la “variante 1” con assunzione di impegno di spesa;



Dato atto che la ditta aggiudicataria dei lavori del progetto L1425/2021, di cui fa parte anche lo stesso progetto S606/2024, Edilizia San Giorgio srl, ha firmato la contabilità senza riserva alcuna e non ha intenzione di apporne nello Stato Finale in redazione., come riportato nella relativa dichiarazione della stessa, agli atti d'ufficio;

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la ditta SIGMA srl da invitare a presentare l'offerta;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 313755/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto su Start;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta SIGMA srl per il servizio in oggetto e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, con offerta di ribasso del 10,000000%, per l'importo netto di euro 34.516,80, oltre oneri per la sicurezza per euro 1:598,00, per l'importo complessivo di euro 36.114,80 e oltre iva di legge al 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il servizio in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta SIGMA srl (P.IVA 00667530489), ritenuto congruo, per un importo contrattuale di euro 36.114,80, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per euro 1.598,00 e costi della manodopera per euro 10.673,36, oltre iva di legge al 22%, per l'importo totale di euro 44.060,05, con seguente qe di affidamento:

A Importo servizio incluso oneri	
sicurezza	23.843,44
B Costi per la sicurezza	1.598,00
C Costo manodopera	10.673,36
E I.V.A. 22%	7.945,25
L IMPORTO TOTALE	44.060,05

Ritenuto pertanto di approvare il progetto S0606/2024 in oggetto, per l'importo totale di euro 48.739,00 iva di legge al 22% cimpresa, finanziato sul codice opera 210351, imp. 2024/2096 + 2024/3269 + 2024/4758 + q.p. 2024/3271, bilancio straordinario 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta SIGMA srl per l'importo contrattuale di euro 36.114,80, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per euro 1.598,00 e costi della manodopera per euro 10.673,36, oltre iva di legge al 22%, per l'importo totale di euro 44.060,05 - CIG B34B65E916, di impegnare detto importo totale di euro 44.060,05, iva di legge al 22% inclusa, sugli imp. sopra indicati, a favore di detta ditta;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a

campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

- Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- Visto il Dlgs 36/2023,
- Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

### **DETERMINA**

- di approvare il progetto S0606/2024 in oggetto, per l'importo totale di euro 48.739,00 iva di legge al 22% compresa, finanziato sul codice opera 210351, imp. 2024/2096, 2024/3269, 2024/4758 e q.p. 2024/3271, bilancio straordinario 2024;

- di affidarne l'esecuzione alla ditta SIGMA srl per l'importo contrattuale di euro 36.114,80, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per euro 1.598,00 e costi della manodopera per euro 10.673,36, oltre iva di legge al 22%, per l'importo totale di euro 44.060,05 - CIG B34B65E916;

- di impegnare detto importo totale di euro 44.060,05, iva di legge al 22% inclusa, sugli imp. sopra indicati, a favore di detta ditta – cb 5525;

- di dare atto che il qe finale del co 210351 è questo che segue:

“Intervento di prevenzione sismica - Miglioramento sismico Scuola Vittorino Da Feltre”

Codice Opera 210351 - CUP H12C21000860004

<b>Voci di spesa</b>	<b>Importi a seguito DD/2023/03730</b>	<b>Importi a seguito modifica contrattuale approvata con DD/2024/00722</b>	<b>Totale</b>
Lavori L1425/2021 affidati	€ 1.749.835,32	€ 276.385,00	€ 2.026.220,32

a Edilizia San Giorgio S.r.l.  
al netto del ribasso del  
16,5%

Oneri della sicurezza	€ 102.397,97	€ 17.000,00	€ 119.397,97
Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 1.852.233,29	€ 293.385,00	€ 2.145.618,29
IVA al 10%	€ 185.223,33	€ 29.338,50	€ 214.561,83
Lavori netti + Oneri della sicurezza + IVA al 10%	€ 2.037.456,62	€ 322.723,50	€ 2.360.180,12
Incentivo progettazione	€ 32.451,35	€ 5.011,18	€ 37.462,53
Affidamento a Studio Masiello - Del Viva (DD/2022/01968)	€ 68.515,20		€ 68.515,20
Affidamento a Accolti Gil (DD/2022/04339)	€ 16.340,90		€ 16.340,90
Affidamento a Igetecma (CRE con DD/2023/02454)	€ 24.940,47		€ 24.940,47
Servizio Prove sui materiali, prove di carico, indagini affidato alla ditta SIGMA srl	€ 44.060,05		€ 44.060,05
Affidamento ad Alterini (DD/2023/02848)	€ 35.399,52	€ 4.117,61	€ 39.517,13
Imprevisti	€ 241.781,00	(€ 241.781,00)	€ 0,00
Residuo Prove sui materiali	€ 18.614,21	(€ 18.614,21)	€ 0,00
Impegno di spesa "Regione Toscana - contributi sismica" (DD/2023/00850)	€ 1.385,79		€ 1.385,79
Minore spesa sui lavori	€ 71.457,08	(€ 71.457,08)	€ 0,00

L1425/2021

Accantonamento per eventuale accordo bonario	€ 57.597,81		€ 57.597,81
<b>Totale quadro economico</b>	<b>€ 2.650.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 2.650.000,00</b>

- di dare atto altresì che il RUP per il progetto in oggetto è l'Ing A. Dreoni.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

CME S606 - REV01_signed_signed.pdf - 25cff7493632517112966ac3fff5337e1e76436677d91364f9e325812b9b7366
EP S606-MOD_signed_signed.pdf - ea6b2ab32e28612f058a664bfea7ad386f0352f8f6eaa0ff92b682035b288e89
Modello Offerta manodopera (4).pdf - 35b2dd7a0709b62a58d5aa6bfe047d7eb6ef7caca4a52fb5244b02bad8d77f2a
OffEcon_2090_1_30092024110223.pdf - 611de034cde0b1364b59772335975b8d824b1f999475c6613bc69dc41194c91e
OffEcon_2090_1_30092024110223.pdf.p7m - 94ba0eb7299096e004004c2d6ce3ae160536274215594e5a541924c1ca7fedf4
S606 RT_signed.pdf - 04ea6baed8addc3cb1c80598b0236bbaf5ca9893d8d584b6e87265f6d9df0d97
S606 RT_signed.pdf.p7m - 84fd6fca32e7d50af6c3962420413ed39022dd0cd3bd537195d842b36c981e8c
VERBALE S0606_signed.pdf - 99cf12be749172bcfc98d752d2630340215d246840af3583b9a82fa3054c1a44
lettera invito S0606_signed.pdf - 9df7ea028cfd6fbaed0ca96bec038f3ae5beff4ac7df5702f079d562a366b095
s606 csa rev1_signed(1)_signed.pdf - 4b4c2d22e1c5fbc9e3738994a48fab5970e6d9ed539106388eb258fb9ae93fa5

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	52226	2	2024/2096		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	52226	2	2024/3269		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	52226	2	2024/3269	1	€ 44.060,05	5525 - LABORATORIO SIGMA S.R.L
4)	U	2024	52226	2	2024/3271		€ 57.597,81	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	52226	2	2024/3271		€ 57.597,81	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	52226	2	2024/4758		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.