



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08026**  
Del: **22/10/2024**  
Esecutivo Da: **22/10/2024**  
Proponente: **Direzione Urbanistica**

### OGGETTO:

Affidamento del servizio di manutenzione degli archivi compattabili presso la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 29 gennaio 2024 ha approvato la Deliberazione n. 5 avente ad oggetto. Documenti di programmazione 2024-2026, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024-2026 e che, con il medesimo atto, i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026;
- con decreto sindacale n. 20197DEC/00071 del 01/10/2019 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Direttore della Direzione Urbanistica poi prorogato con i decreti 2022/DEC/00076 del 30/10/2022 e 2024/DEC/00032 del 17/07/2024;

### Considerato che:

- nella sede della Direzione Urbanistica, situata in piazza San Martino 2, Firenze, dall'anno 2013, erano

presenti presso i locali oggi adibiti ad archivio, attrezzature archivistiche meccaniche compattabili idonee ad essere mantenute al fine di migliorare la distribuzione dell'archivio delle pratiche edilizie oltre ad ottenere un notevole risparmio di spazio;

- dal Documento di Valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'art. 17 comma 1 punto 28 del D.Lgs. 81/2008 e successivi aggiornamenti , nonché a seguito del sopralluogo effettuato in data 08.07.2016 dall'Azienda Sanitaria di Firenze Dipartimento di Prevenzione e Sicurezza nei Luoghi di Lavoro, e del sopralluogo svolto dal RSPPI in data 22.11.2017, era emersa la necessità di provvedere all'immediato ripristino delle condizioni corrette di funzionamento degli archivi compattabili ubicati nei locali dell'archivio della Direzione Urbanistica sottoponendo gli stessi ad una manutenzione periodica anche negli anni successivi;

**Ritenuto** necessario, al fine di garantire la sicurezza, il buon funzionamento e la costante efficienza di tali attrezzature, provvedere ad effettuare un servizio di manutenzione ordinaria e di assistenza tecnica relativa agli archivi mobili compattabili presenti in archivio al piano terra della sede della Direzione Urbanistica consistente in tre interventi previsti, uno entro dicembre 2024, uno entro giugno 2025 e uno entro dicembre 2025;

**Visto** il D.lgs n.36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della legge 21 giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50 comma 1 lett. b) secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato** che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48 del D.Lgs 36/2023, in particolare per il modesto valore dell’affidamento – ben distante dalla soglia comunitaria stessa – e per la sede legale dell’Amministrazione, in ragione del luogo di esecuzione del servizio;

**Considerato** che:

- rientrando il presente caso negli affidamenti sotto soglia di cui al D.lgs. 36/2023, è stata attivata in data 16 ottobre 2024 la procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica regionale (START), inviando all’operatore individuato TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C., tramite la suddetta piattaforma, la richiesta di preventivo e la richiesta di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell’art.52 del D.lgs. n.36/2023 redatta ai sensi dell’art. 47 del T.U. n.445/2000 per il possesso dei requisiti;
- in data 16 ottobre 2024 ha fatto seguito, tramite la sezione comunicazioni della piattaforma

regionale, l'invio dell'avviso definitivo della pubblicazione. La procedura ha acquisito il numero di gara 044263/2024;

- in data 16 ottobre 2024 TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C. ha trasmesso l'offerta e il preventivo per €980,00 oltre IVA, nonché la dichiarazione sostitutiva di cui sopra, che si allega alla presente determinazione;
- in data 17 ottobre 2024, tramite la sezione comunicazioni della piattaforma regionale, sono stati richiesti chiarimenti in merito a una specificazione dei costi delle singole visite

**Vista** la nota “condizioni particolari”, che si allega parte integrante, inviata tramite la sezione comunicazioni della piattaforma telematica regionale (START) in data 17 ottobre 2024 da TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C., nelle quali si specifica, a risposta della suddetta richiesta chiarimenti, quanto segue:

- la visita da eseguire entro dicembre 2024 avrà un costo di €280,00 IVA esclusa
- la visita da eseguire entro giugno 2025 avrà un costo di €350,00 IVA esclusa
- la visita da eseguire entro dicembre 2025 avrà un costo di €350,00 IVA esclusa;

**Dato atto** che le clausole ritenute essenziali ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Accertato** ai sensi del DL n. 78/2009 convertita in L. n. 102/2009 la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Attestato** altresì che, tramite la sezione comunicazioni della piattaforma telematica regionale (START) in data 21 ottobre 2024, è stato sottoscritto il Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Firenze da parte di TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C.;

**Dato atto** che il RUP della presente procedura è l'arch. Stefania Fanfani;

**Ritenuto** pertanto di affidare alla ditta TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C., con sede in Firenze ,Via Pietro Mastri, 17, il servizio di manutenzione ordinaria di cui in narrativa e di impegnare la somma complessiva di €1195,60, IVA inclusa, suddivisa in €341,60 comprensiva di IVA

sul capitolo di bilancio 46630 sull'esercizio finanziario 2024 e in €854,00 comprensiva di IVA sul capitolo di bilancio 46630 sull'esercizio finanziario 2025;

**Dato atto** che per il contratto non è dovuto il versamento dell'imposta di bollo ai sensi dell'art. 3 tab. A, all. 1.4 del D.lgs 36/2023;

**Dato atto** che tramite la piattaforma telematica regionale (START) è stato acquisito il CIG B3ED117AA3

**Dato atto** altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e dell'art. 15, comma 4, del Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni;

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis le l. 241/1990 e dell'art. 7 del DPR 62/2013;

**Visti** i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 1, co. 450, della Legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il DPR 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;

- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26/1/2021;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

1. di affidare alla ditta TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C., con sede in Firenze, Via Pietro Mastri, 17, il servizio di manutenzione ed assistenza tecnica degli archivi mobili compattabili ubicati presso la sede della Direzione Urbanistica consistenti in tre interventi previsti, uno entro dicembre 2024, uno entro giugno 2025 e uno entro dicembre 2025, dando atto che il contratto sarà concluso mediante scambio di lettere tramite Posta elettronica certificata;
2. di impegnare la somma complessiva di €1195,60, IVA inclusa, a favore della ditta TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI D. & C. S.N.C., P.IVA n. 05651620485 (cod. Benef. 34248) sul capitolo 46630 “Interventi per la sicurezza dei luoghi di lavoro per la Direzione Urbanistica” così suddivisa:
  - € 341,60 sul capitolo 46630 del Bilancio di Previsione 2024;
  - € 854,00 sul capitolo 46630 del Bilancio di Previsione 2025;
3. di dare atto che tramite la piattaforma telematica regionale (START) è stato acquisito il CIG B3ED117AA3;
4. di precisare che si procederà alla liquidazione dei corrispettivi dovuti su presentazione di regolare fattura e previa verifica di tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/10 e all'accertamento della regolarità contributiva;
5. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità riferiti al presente atto mediante la pubblicazione sul portale “Amministrazione trasparente” nel rispetto dell'art.37 del D.lgs. 33/2016 e dell'art.28, comma 1, del D.lgs. 36/2023

## ALLEGATI INTEGRANTI

Condizioni Particolari-1.pdf - a0997a3736e070d022b723a247939dc6789156b907e2212580a23e048386dadf

OffEcon\_17361\_1\_16102024153730.pdf.p7m - ff50dd258e973beb9a28cbd115a1dbdebb1d349f66d5daca750d12e2908f5af1

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Stefania Fanfani**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	46630		2024/9233		€ 341,60	34248 - TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI DANIELE & C. SNC
2)	U	2024	46630		2025/1174		€ 854,00	34248 - TOSCANA SERVIZI TECNICI DI TIGLI DANIELE & C. SNC

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

