

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/05755**

Del: **25/07/2024**

Esecutivo Da: **26/07/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Cimiteri Santa Lucia al Galluzzo, Porte Sante e altri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, consolidamento e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - CODICE OPERA 220066 - CUP H12H23000260004 - CPV 45454000-4 - AQ0895/2023 CIG B1BFC4CBD4 (CIG MASTER) CUI L01307110484202200031 Approvazione decisione a contrarre, affidamento diretto a CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C, bozza contratto attuativo 1 CIG B241D2AB6D (CIG DERIVATO), bozza contratto attuativo 2 CIG B24211CCE7 (CIG DERIVATO ed impegni spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 è stato approvato quanto segue: "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27/2/2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026"
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026; Tenuto conto che:
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 122/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica definitivo AQ0895/2023 "Cimiteri Santa Lucia al Galluzzo, Porte Sante e altri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, consolidamento e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - CODICE OPERA 220066 - CUP H12H23000260004 - CPV 45454000-4 - ammontante a complessivi € 150.000,00, finanziato con mutuo da assumere sui CAP-E 58300/2024 e CAP-U 57813/2024 col seguente quadro economico della spesa:

Accordo Quadro AQ0895/2023 - Codice Opera:	220066
IMPORTO MANODOPERA	€ 36.713,17
IMPORTO LAVORI	€ 94.866,07
IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 30.000,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 124.866,07
I.V.A. SUL TOTALE DEI LAVORI	€ 12.486,61
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 137.352,68
SOMME A DISPOSIZIONE-ALTRO	€ 499,46
INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	€ 10.000,00
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80% del 2%	€ 1.997,86
POLIZZA PROGETTISTI	€ 150,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO AQ0895/2023	€ 150.000,00

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale intende concludere l' accordo quadro", Accordo quadro n. AQ0895/2023, ai sensi dell'art. 59 d.lgs. n. 36/2023 al fine di realizzare il progetto denominato "Cimiteri Santa Lucia al Galluzzo, Porte Sante e altri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, consolidamento e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali ;
- in particolare, ai sensi dell'art. 41 co. 13-14 d.lgs. n. 36/2023, è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 36.713,17) oltre ai costi per la sicurezza (pari ad € 30.000,00), non soggetti al ribasso;

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 dell'amministrazione del Comune di Firenze, CUI L01307110484202200031 ;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 150.000,00, è finanziata al codice opera 220066 con mutuo già assunto (impegno n.7460 del 2024);

- l'Ing. Lorenzo Mattioli è RUP dell'intervento di cui trattasi;

Visto che per la definizione della procedura di scelta del contraente sussiste un documento "decisione a contrarre", allegato integrante, con il quale il Responsabile Unico di Progetto, per le motivazioni cui si rinvia per relationem:

-individua la necessità di procedere con i lavori di cui trattasi, ovvero di opere rientranti nella Categoria OG02 "Restauro e manutenzione di immobili sottoposti a tutele" per l'importo di € 124.866,07;

- dispone di ricorrere all'affidamento diretto a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C, di cui all' art. 50 del D.Lgs 36/2023 al fine di dare pronta risposta alla messa in atto dell'appalto di lavori di cui alla presente procedura, tenuto conto delle peculiarità e dei requisiti anche in merito alle attività polivalenti necessarie nella fattispecie di appalto nonché ai mezzi e dotazioni tecnologiche e di professionalità;

- individua il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali ed il Contratto collettivo applicabile è il CCNEL Edilili e Artigianato (F015);

Preso atto che in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, l'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C ha presentato offerta in data 14/05/2024, con il ribasso del 17,00088%, offerta ritenuta congrua come da verbale, allegato integrante del presente atto;

Dato atto del fine che si intende perseguire con l'Accordo quadro di cui trattasi ovvero realizzare interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, consolidamento e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali presso i "Cimiteri Santa Lucia al Galluzzo, Porte Sante e altri", attraverso l'esecuzione di contratti attuativi e che "l'accordo quadro è stipulato fino all'importo massimo delle prestazioni (maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata";

Vista la bozza di contratto attuativo n.1 dell'importo di € 93.649,55(di cui € 27.534,87 per manodopera ed € 22.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta), CIG B241D2AB6D (CIG DERIVATO) (per "Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per le varie tipologie di cappelle lungo i bastioni in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale") oltre Iva, della durata, di 365(trecentosessantacinque) giorni, dalla data di esecutività del presente atto, e la bozza contratto attuativo n 2 dell'importo di € 31.216,52(di cui € 9.178,29 per manodopera ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG B24211CCE7 (CIG DERIVATO) (per "Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per l'accesso principale ed il muro di cinta in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale"), oltre Iva della durata, di 360(trecentosessanta) giorni, dalla data di esecutività del presente atto,

-coi seguenti rispettivi quadri economico della spesa:

Quadro economico bozza Contratto attuativo n.1

Bozza Contratto Attuativo n 1 CUP H12H23000260004	Codice Opera: 220066
---	-------------------------

<i>IMPORTO MANODOPERA</i>	€ 27.534,87
---------------------------	-------------

IMPORTO LAVORI	€ 71.149,55
----------------	-------------

IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 22.500,00
---	-------------

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 93.649,55
---------------------------	-------------

I.V.A. SUL TOTALE DEI LAVORI	€ 9.364,96
------------------------------	------------

IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 103.014,51
---------------------------------------	--------------

ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80%	€ 1.498,40
--	------------

IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 104.512,91
-------------------------------------	--------------

Quadro economico bozza Contratto attuativo n.2

Bozza Contratto Attuativo n 2 CUP H12H23000260004	Codice Opera: 220066
---	-------------------------

<i>IMPORTO MANODOPERA</i>	€ 9.178,29
---------------------------	------------

IMPORTO LAVORI	€ 23.716,52
----------------	-------------

IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7.500,00
---	------------

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 31.216,52
---------------------------	-------------

I.V.A. SUL TOTALE DEI LAVORI	€ 3.121,65
------------------------------	------------

IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 34.338,17
---------------------------------------	-------------

ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80%	€ 499,46
--	----------

IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 34.837,63
-------------------------------------	-------------

Di cui al quadro economico generale AQ0895/2023

IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A. contratto attuativo 1	€ 103.014,51
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80% su contratto attuativo 1	€ 1.498,40
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO contratto attuativo 1	€ 104.512,91
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A. contratto attuativo 2	€ 34.338,17
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80% su contratto attuativo 2	€ 499,46
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO contratto attuativo 2	€ 34.837,63
POLIZZA PROGETTISTI	€ 150,00
INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	€ 10.000,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 499,46
TOTALE QUADRO ECONOMICO AQ0895/2023	€ 150.000,00

Preso atto della proposta del RUP, (come da “decisione a contrarre” allegato integrante) di:

-approvare come metodo di scelta del contraente l’affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, a favore dell’impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C., che ha presentato offerta , in data 14/05/2024, con il ribasso del 17,00088%, offerta ritenuta congrua dal Rup (come da verbale, allegato integrante del presente atto) ;

-approvare la bozza contratto attuativo n.1 (allegato integrante) dell’importo di € 93.649,55(di cui € 27.534,87 per manodopera ed € 22.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d’asta), CIG B241D2AB6D (CIG DERIVATO) (per “Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per le varie tipologie di cappelle lungo i bastioni in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale”), oltre Iva al 10%, della durata di 365(trecentosessantacinque)giorni dalla data di esecutività del presente atto;

- approvare la bozza di contratto attuativo n.2 dell’importo di € 31.216,52(di cui € 9.178,29 per manodopera ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d’asta) CIG B24211CCE7 (CIG DERIVATO) (per “Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per l’accesso principale ed il muro di cinta in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale”), oltre Iva al 10%, della durata, di 360(trecentosessanta) giorni, dalla data di esecutività del presente atto;

-approvare l’esecuzione dei lavori a favore dell’impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C nell’ambito dell’Accordo quadro di cui trattasi secondo la bozza del contratto attuativo n.1 per l’importo € 103.014,51 per lavori compreso Iva al 10 % e secondo la bozza del contratto attuativo n.2

per l'importo di € 34.338,17 per lavori compreso Iva al 10% per un totale di € 137.352,68 per lavori compreso Iva ;

Dato atto dei controlli positivi esperiti sull'impresa affidataria in base all'art.94, comma 3 del Dlgs n.36 del 2023;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 150.000,00, grava sull'impegno n. 2024/7460 di Bilancio straordinario 2024, codice opera 220066, come da aspetti contabili del presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:

- in relazione al contratto attuativo n. 1 € 103.014,51 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C ;

- € 1.498,40 oneri di progettazione (incentivo) 80% del 2% in relazione al contratto attuativo n. 1

-in relazione al contratto attuativo n.2 € 34.338,17 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C per un totale di € 137.352,68 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa di cui trattasi ;

- € 499,46 oneri di progettazione (incentivo) 80% del 2% in relazione al contratto attuativo n. 2

per un totale di € 1.997,86 "oneri di progettazione incentivo";

- € 499,46 somme a disposizione ;

-€ 150,00 polizza progettista;

Dato atto che le copie informatiche , come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs.n.36/2023;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti; Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare come dispone il RUP con il documento "decisione a contrarre, (allegato integrante), come modalità di scelta del contraente, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, per le motivazioni ivi riportate a favore dell'operatore economico, CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C., come da verbale(allegato integrante);

-di prendere atto dell'approvazione del RUP dell'affidamento diretto dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, secondo le due bozze di contratto attuativo (in approvazione col presente atto ed allegati integranti) a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C., impresa che ha presentato offerta su START, in data 14/05/2024, con il ribasso del 17,00088%, offerta ritenuta congrua dal RUP (come da documento "decisione a contrarre", offerta, verbale, allegati integranti del presente atto);

- di prendere atto dell'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

-- di prendere atto dell'approvazione del RUP della bozza contratto attuativo n.1 (allegato integrante) dell'importo di € 93.649,55(di cui € 27.534,87 per manodopera ed € 22.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta), CIG B241D2AB6D (CIG DERIVATO) (per "Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per le varie tipologie di cappelle lungo i bastioni in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale"), oltre Iva al 10%, della durata di 365(trecentosessantacinque)giorni dalla data di esecutività del presente atto e della bozza di contratto attuativo n.2 dell'importo di € 31.216,52(di cui € 9.178,29 per manodopera ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG B24211CCE7 (CIG DERIVATO) (per "Consolidamenti localizzati di elementi verticali e orizzontali per l'accesso principale ed il muro di cinta in varie posizioni lungo il perimetro del complesso cimiteriale"), oltre Iva al 10%, della durata, di 360(trecentosessanta) giorni, dalla data di esecutività del presente atto coi rispettivi quadri economico della spesa sopra descritti ;

-di prendere atto che i Quadri Economici della spesa risultano essere gli ultimi descritti in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

-di impegnare la spesa complessiva di € 150.000,00 , come da relazione impegni, allegato integrante, all'impegno n.2024/7460 di Bilancio straordinario 2024, Codice opera n.220066 come da aspetti contabili del presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:

- in relazione al contratto attuativo n. 1 € 103.014,51 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C codice beneficiario n.2933;

- € 1.498,40 oneri di progettazione (incentivo) 80% del 2% in relazione al contratto attuativo n. 1

-in relazione al contratto attuativo n.2 € 34.338,17 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C, codice beneficiario n.2933

per un totale di € 137.352,68 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa di cui trattasi ;

- € 499,46 oneri di progettazione (incentivo) 80% del 2% in relazione al contratto attuativo n. 2

per un totale di € 1.997,86 "oneri di progettazione incentivo";

- € 499,46 somme a disposizione;

-€ 150,00 polizza progettista

(** Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l cod. ben 65233);

-di prendere atto della dichiarazione del Responsabile di progetto ai sensi del Dlgs 36/2023 e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della legge n.241 del 1990 (di cui al documento a contrarre allegato integrante) in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'affidatario;

-di prendere atto che il Responsabile di progetto è l'ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

11_AQ0895_DecContrarre_signed.pdf - 24e65ac7131d38295d2a1a587e93e760139aca72a8891c304da42597cdfbb08
12_RelazioneImpegni_signed_signed.pdf - f232b3b6615533c71a00cc605bf8b45893b7d71abd8be59731716791fc74f1f1
13b_BozzaContrattoAttuativo02.pdf - 2e686fa114623fef2d77098441aa1abad130ae008669e3db808870cc0e6c6fc9
AQ0895_2023_S. Lucia Porte Sante_Verbale_signed.pdf - 6e7b44b554655d57d2444d04c5e63bdbc42de2bccc0b5fe92568f4eab6d294fd
OffEcon_28261_1_14052024120658.pdf - 858c4725517844b23b54b3757b4af3cf4a4103a5477e8a5cbc17974ab914b08e
Progetto n - 13a_BozzaContrattoAttuativo01.pdf - 33312a0e2b1fe295fae960d5bcf15d5b979c0723303cd2b56cf74a8fae7ea4a6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57813		2024/7460		€ 0,00	-
2)	U	2024	57813		2024/7460		€ 0,00	-
3)	U	2024	57813		2024/8000		€ 103.014,51	2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.
4)	U	2024	57813		2024/8000		€ 103.014,51	2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.
5)	U	2024	57813		2024/8000	1	€ 1.498,40	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2024	57813		2024/8001		€ 34.338,17	2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.
7)	U	2024	57813		2024/8001	1	€ 499,46	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
8)	U	2024	57813		2024/8001	2	€ 499,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
9)	U	2024	57813		2024/8001	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
10)	U	2024	57813		2024/8001	4	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.