

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05616

Del: 18/07/2024

Esecutivo Da: 18/07/2024

Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:

Realizzazione di area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria nell'ambito del programma sperimentale "Dateci spazio" - cc.oo. 230293 - 230294 - CUP H15I22000420001 - presa d'atto gara deserta CIG B1F76F5ACF. Determinazione a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ex art. 76 D. Lgs. 36/2023

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 49 del 27 febbraio 2024 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024-2026;
- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione.";
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al programma sperimentale denominato "Dateci spazio" promosso dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili con una proposta progettuale

redatta dalla Direzione Ambiente, E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani, per la realizzazione di un'area attrezzata inclusiva in via dell'Osteria alle Piagge (Quartiere 5), per l'importo complessivo di € 850.000, risultando ammessa al finanziamento ministeriale per l'importo massimo consentito dal Bando di € 500.000;

- con propria Deliberazione n. 460 del 3 ottobre 2023 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Ministero per le Infrastrutture e i Trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali - Direzione Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali- ed il Comune di Firenze, al fine di attuare il progetto di realizzazione dell'area attrezzata inclusiva nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - c.o. 230293 CUP H15I22000420001 - nell'ambito del programma sperimentale "Dateci Spazio";
- con nota assunta al Prot. Gen. dell'ente al n. 358059/2023 il MIT ha trasmesso la convenzione sottoscritta da entrambe le parti unitamente al relativo decreto del Direttore Generale n. 31180 del 26-10-2023 di approvazione ed autorizzazione all'assunzione degli impegni di spesa della somma di € 500.000,00 (decreto registrato al n. 1428, in data 06.11.2023 al Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ufficio Centrale di Bilancio, e pubblicato sul sito istituzionale del Ministero);
- la Stazione Appaltante ha predisposto ai sensi dell'art. 3 All. I.7 D.lgs. 36/2023 il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ed il medesimo è stato posto fra la documentazione a base di gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva;
- con Determina Dirigenziale n. 11243/2023 si è provveduto all'accertamento delle somme ed al contestuale affidamento del servizio di Progettazione Esecutiva, comprensiva di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione al RTI costituito, con capogruppo mandatario Arch. Salvetti, mandanti Arch. Luca Scollo, Arch. Maria Cristina Bartolucci, CMA s.r.l., Ing. Andrea Pagliuzzi, Sinergia s.r.l., Arch. Luigi Petrillo;

Dato atto che:

- l'intervento previsto dal progetto, di complessivi € 850.000,00 è finanziato mediante i seguenti codici opera di cui al Piano Triennale degli Investimenti 2024/2026 (CUP H15I22000420001 - CUI L01307110484202300124):
- c.o. 230293 per l'importo di € 500.000,00 "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - finanziamento MIT" - cap. E n. 42110 "Contributi agli investimenti dallo Stato per riqualificazione verde pubblico" - Cap. U. n. 54416/2 e 54416/6 "Interventi di riqualificazione del verde pubblico finanziati dallo Stato", finanziato con trasferimenti ministeriali;
- c.o. 230294 "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cofinanziamento a carico dell'ente", inserito nell'annualità 2024 per €

350.000,00 quale co-finanziamento a carico dell'Ente mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) - Capitolo Entrata n 57700 capitolo di Uscita n. 56410;

- con Delibera di Giunta n. 164/2024 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di cui sopra recante il seguente quadro economico:

Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cc.oo. 230293 - 230194				
		TOTALE	c.o. 230293	c.o. 230294
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€	426.685,06	195.174,93	231.510,13
Importo manodopera non soggetto a ribasso	€	128.683,13	58.862,43	69.820,70
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.057,25	14.206,25	16.851,00
A. - Importo lavori a base d'asta	€	586.425,44	268.243,62	318.181,82
B. - Somme a disposizione				
IVA 10%	€	58.642,54	26.824,36	31.818,18
Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% di 2%)	€	9.382,81	9.382,81	0,00
Somme a disposizione (20% di 2%)	€	2.345,70	2.345,70	0,00
Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87	35.800,87	0,00
Contributo ANAC	€	410,00	410,00	0,00
Spese tecniche	€	30.000,00	30.000,00	0,00
Indagini preliminari	€	28.105,00	28.105,00	0,00
Attrezzature ludiche	€	87.600,00	87.600,00	0,00
Imprevisti	€	11.287,64	11.287,64	0,00
B - Totale somme a disposizione	€	263.574,56	231.756,38	31.818,18
Totale complessivo progetto (A+B)	€	850.000,00	500.000,00	350.000,00

- nella citata Delibera di Giunta n. 164/2024 si dava atto che il progetto esecutivo era stato verificato sulla base dell'attività istruttoria effettuata dall'Ufficio del Responsabile Unico del Progetto con alcune prescrizioni come specificate nel Rapporto finale di verifica, allegato integrante alla medesima deliberazione;

- si è pertanto reso necessario procedere all'aggiornamento/revisione degli elaborati di progetto e ad acquisire il report dei saggi richiesti dallo stesso progettista in conformità alle prescrizioni impartite dal sottoscritto RUP, così stabilendo l'idoneità del progetto ad essere posto a base di gara;
- la consegna degli elaborati è avvenuta con nota prot. Gen. del 0167170 del 17/05/2024;

Considerato che:

- con determinazione a contrarre n. 3971/2024 sono stati quindi riapprovati gli elaborati aggiornati del progetto esecutivo predisposto dall'operatore economico affidatario del servizio e si è avviata la procedura per l'affidamento dell'intervento denominato "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria " - cc.oo. 230293 - 230294 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell'art.25 del D. Lgs. 36/2023, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- con il medesimo provvedimento era stabilito ai sensi dell'art 71 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, un termine ridotto per la presentazione delle offerte pari ad almeno 20 giorni decorrenti dalla pubblicazione del Bando nelle modalità di cui all'artt. 84 e 85 del D.lgs. 36/2023, in considerazione della necessità di procedere celermente alla realizzazione dei lavori nel rispetto dei termini del cronoprogramma di cui alla convenzione con il MIT, dal medesimo imposti onde non perdere il finanziamento ministeriale;
- per l'aggiudicazione è stato scelto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023, rimettendo la valutazione delle offerte tecniche pervenute ex art. 93 del D. Lgs 36/2023, a un'apposita commissione giudicatrice;
- la procedura n. 24247/2024 è stata pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Regione Toscana - CIG acquisito: B1F76F5ACF - con la fissazione del termine ultimo per la ricezione delle offerte al giorno 1/07/2024 alle ore 13:00;
- entro il termine fissato non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto la procedura è andata deserta come risulta dal sistema telematico START alla procedura n. 24247/2024;

Tenuto conto:

- della massima pubblicità assicurata alla procedura di affidamento di appalto in oggetto, con conseguente massima opportunità di partecipazione per gli operatori economici del mercato, in considerazione dell'originario ricorso a procedura aperta disposto con la Determinazione a Contrattare n. 3971/2024;
- della necessità di procedere celermente all'affidamento dei lavori in questione onde consentirne la realizzazione nel rispetto dei termini del cronoprogramma di cui alla convenzione con il MIT, dal medesimo imposti onde non perdere il finanziamento ministeriale;

- Richiamato l'art. 76 D.Lgs. 36/2023 ed in particolare:
- il comma 2 in base al quale “Le stazioni appaltanti possono ricorrere a una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando nei seguenti casi: a) quando non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate”;
- il comma 7 in base al quale “Ove possibile, le stazioni appaltanti individuano gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, selezionando almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'articolo 108, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta”;

Ritenuto pertanto opportuno indire, per l'affidamento dei lavori in questione, alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

- Dato atto che il sottoscritto RUP ha individuato n. 4 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi del comma 7 del medesimo art. 76 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza;

Preso atto che il quadro economico approvato con Determina Dirigenziale n. 3971/2024 è così composto:

A - Importo dei lavori	€	588.582,04
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.057,25
Manodopera	€	126.547,87
Lavori soggetti a ribasso	€	430.976,92
B. - Somme a disposizione	€	261.417,96
IVA 10%	€	58.858,20
Incentivo progettazione ex art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% di 2% dell'importo dei lavori)	€	9.417,31
Somme a disposizione (20% di 2% dell'importo dei lavori)	€	2.354,33

Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87
Spese tecniche	€	45.000,00
Attrezzatura ludica	€	87.600,00
Contributo ANAC	€	410,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	21.977,25
Totale complessivo progetto (A+B)	€	850.000,00

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 41 commi 13-14 D.lgs. n. 36/2023, è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera pari ad € 126.547,87;
- resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale (art. 41, co. 14, d.lgs. 36/2023);
- l'elenco completo degli elaborati costituenti il progetto è il seguente, come risulta dalla Determinazione Dirigenziale n. 3971/2024:

DOCUMENTI GENERALI	
Elenco elaborati	Appr con DD 3971/2024
Relazione generale	Appr. con DG 164/2024
Relazione geologica e di compatibilità ambientale	Appr con DD 3971/2024
Censimento e risoluzione delle interferenze	Appr con DD 3971/2024
Relazione specialistica - architettonica e delle componenti vegetali	Appr. con DG 164/2024
Relazione specialistica - strutture e fascicoli dei calcoli strutturali	Appr con DD 3971/2024
Relazione specialistica - impianti elettrici	Appr con DD 3971/2024
Calcoli esecutivi degli impianti elettrici	Appr con DD 3971/2024
Relazione specialistica - impianti idraulici	Appr con DD 3971/2024
Capitolato speciale d'appalto	Appr con DD 3971/2024
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Appr con DD 3971/2024

Cronoprogramma dei lavori	Appr. con DG 164/2024
Elenco ed analisi prezzi	Appr con DD 3971/2024
Computo metrico	Appr con DD 3971/2024
Piano di sicurezza e coordinamento	Appr con DD 3971/2024
Fascicolo dell'opera	Appr. con DG 164/2024
Costi della sicurezza	Appr con DD 3971/2024
Stima incidenza della manodopera	Appr con DD 3971/2024
Quadro economico	Appr con DD 3971/2024
Relazione CAM	Appr. con DG 164/2024
Report saggi ed allegato	Appr con DD 3971/2024

ELABORATI GRAFICI _ STATO DI FATTO	
Planimetria generale	Appr. con DG 164/2024
Sezioni	Appr. con DG 164/2024
Planimetria generale ed estratti di mappa	Appr. con DG 164/2024

ELABORATI GRAFICI _ STATO SOVRAPPOSTO	
Planimetria generale	Appr. con DG 164/2024
Sezioni	Appr. con DG 164/2024

ELABORATI GRAFICI _ STATO DI PROGETTO	
Planimetria generale	Appr. con DG 164/2024
Sezioni	Appr. con DG 164/2024

Planimetria - area 1	Appr. con DG 164/2024
Planimetria - area 2	Appr. con DG 164/2024
Planimetria - area 3	Appr. con DG 164/2024
Planimetria - area 4	Appr. con DG 164/2024
Stratigrafie e finiture	Appr. con DG 164/2024
Planimetria generale - Opere di fondazione	Appr. con DG 164/2024
Carpenterie e armature c.a. - aree circolari attrezzate	Appr. con DG 164/2024
Carpenterie e armature c.a. - area parcheggio	Appr. con DG 164/2024
Carpenterie e armature c.a. - area basket e viale sonoro	Appr. con DG 164/2024
Carpenterie e armature c.a. - vasche circolari e altre opere	Appr. con DG 164/2024
Carpenterie e armature c.a. - vasca area orti	Appr. con DG 164/2024
Opere metalliche - pensiline aree circolari attrezzate	Appr. con DG 164/2024
Opere metalliche - recinzione area ping pong	Appr. con DG 164/2024
Opere metalliche - recinzione area basket	Appr. con DG 164/2024
Opere metalliche - recinzione area orti	Appr. con DG 164/2024
Planimetria generale - Impianti elettrici e speciali	Appr con DD 3971/2024
Schema a blocchi – impianto fotovoltaico P=18,92kWp	Appr con DD 3971/2024
Legenda simboli grafici - Impianti elettrici e speciali	Appr con DD 3971/2024
Schemi elettrici - Quadro generale	Appr con DD 3971/2024
Schemi elettrici - Quadro utenze meccaniche	Appr con DD 3971/2024
Schemi elettrici - Quadro fotovoltaico	Appr con DD 3971/2024
Planimetria generale - Impianti adduzione e scarico acque	Appr con DD 3971/2024
Planimetria generale - Impianto irrigazione	Appr con DD 3971/2024
Planimetria generale - Impianto di nebulizzazione	Appr con DD 3971/2024
Layout di cantiere	Appr. con DG 164/2024

- l'intervento in questione è inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici con il CUI L01307110484202300124;

Visti:

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il CIG relativo al presente procedimento sarà, acquisito tramite il sistema START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto altresì che tutte le caratteristiche e le condizioni iniziali dell'appalto rimangono invariate rispetto a quelle stabilite con la Determinazione Dirigenziale 3971/2024 e che si riportano di seguito:

- in base all'art. 13 del capitolato Speciale di Appalto, a sensi dell'art. 120, co. 9 del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 588.582,04 (di cui € 126.547,87 per costi della manodopera ed € 31.057,25 per costi della sicurezza);
- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nelle seguenti categorie
 - OS24 "Verde e arredo urbano"- class.II° per € 538.797,27 (incidenza 91,54% - categoria prevalente);
 - OG09 "Impianti per la produzione di energia elettrica"- class. I° per € 17.750,83 (incidenza 3,2 %);
 - OG10 "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione" - classifica I° € 29.381,90 (incidenza 4,99%);
 - OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" - classifica I° € 2.652,04

(incidenza 0,45%);

- il contratto sarà stipulato “a corpo”: l'elenco delle opere e la relativa incidenza del costo della manodopera e della sicurezza è contenuto nell'elaborato Capitolato Speciale di Appalto (sub art. 2.3) che si riapprova in allegato al presente atto;
- il CPV è il seguente: CPV 45112710-5 - Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi;
- l'appalto ha durata di 117 (centodiciassette) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 il C.C.N.L. da applicare al presente appalto è il seguente: Cod. Cod. CNEL A011 - CCNL per gli operai agricoli e florovivaisti (2022-2025) siglato in data 23 maggio 2022 qualora in sede di offerta l'aggiudicatario indichi un diverso C.C.N.L. il medesimo dovrà garantire tutele equivalenti;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) conformi a:
 - DM 7 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2023. In vigore il 20 luglio 2023. “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni”;
 - DM n. 63 del 10 marzo 2020, in G.U. n.90 del 4 aprile 2020. “Servizio di gestione del verde pubblico e fornitura prodotti per la cura del verde”;
 - DM 27 settembre 2017, in G.U. n 244 del 18 ottobre 2017. “Acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica”;
- la procedura di gara in oggetto sarà espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 co. 4 e 225 co. 9 d.lgs. n. 36/2023 è posto a base di gara il progetto esecutivo già approvato con gli atti come sopra dettagliatamente indicati;
- le sedute di gara avranno luogo senza la presenza del pubblico tenuto conto che la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica START messa a disposizione dei concorrenti consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica; siffatta modalità di espletamento della procedura di gara è stata ritenuta dalla stessa giurisprudenza idonea a garantire la trasparenza, anche in assenza di seduta pubblica, per la maggiore sicurezza quanto alla conservazione dell'integrità degli atti che offre (cfr. Cons St. n. 1700/2021 e ANAC Delibera N. 237 dell'11 maggio 2022);
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108

- d.lgs. n. 36/2023, come richiamato dall'art. 76, comma 7 del codice contratti, i cui criteri di valutazione sono contenuti nella specifica nota del RUP, già approvata con Determina Dirigenziale n. 3971/2024;
- ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, saranno considerate dalla Stazione Appaltante anormalmente basse le offerte che:
 - presentano sia per l'Offerta Economica, sia per l'Offerta Tecnica, punteggi entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.
 - presentano uno scostamento del costo della manodopera rispetto a quanto identificato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023, e/o individuano un CCNL da applicarsi diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, e/o individuano un importo per i costi aziendali della sicurezza incongruo rispetto alla natura delle prestazioni, senza adeguata motivazione;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c. 10, d.lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
 - ai sensi dell'art. 107 co. 2 d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;
 - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del codice;
 - con riferimento a quanto disposto dall'art.53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola è pari al 5% dell'importo contrattuale;
 - i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:
 - i requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
 - i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023, i secondi costituiti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, e fino alla quota del 100% dell'importo delle categorie scorporabili a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente;
- in ragione della tipologia dell'appalto che prevede lavorazioni ordinarie e specialistiche che hanno continuità rispetto alla durata del cantiere e che verrebbero ad essere compromesse da una frammentazione degli esecutori, le prestazioni del presente appalto, seppur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;
- è altresì ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. n. 36/2023, tenuto conto tuttavia, dell'impossibilità di ricorrere all'avvalimento c.d. a cascata, in analogia a quanto sopra stabilito in tema di subappalto per cui, l'impresa ausiliaria non potrà avvalersi a sua volta di altra impresa ausiliaria;
- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori;
- i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici sarà esperita mediante il sistema FVOE 2.0;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni:

- della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 26.03.24;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto RUP;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto Ing. Raffaele Guldani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. 36/2023;
- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. Di prendere atto che la procedura aperta indetta con la determinazione n.DD/2024/3971 è andata deserta come risulta dal sistema telematico START alla procedura n. 24247/2024.

2. Di procedere all'affidamento dell'intervento "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria " - cc.oo. 230293 - 230294 - (CUP H15I22000420001 CUI L01307110484202300124) ricorrendo, per l'aggiudicazione alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 36/2023 che sarà espletata in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'108 d.lgs. n. 36/2023.

3. Di dare atto che il sottoscritto RUP ha individuato n. 4 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi del comma 7 del medesimo art. 76 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza.

4. Di dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- l'intervento del complessivo importo di € 850.000,00 è finanziato come previsto dai cc.oo. 230293 Cap. U. n. 54416/2 e 54416/6 (totale € 500.000 trasferimenti ministeriali) e 230294 capitolo di Uscita n. 56410 (€ 350.000 mutuo).

5. Di trasmettere il presente atto, assieme all'elenco degli operatori economici da invitare individuati dal sottoscritto RUP, al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate per gli adempimenti di competenza.

6. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente.

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Raffaele Guldani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.