



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/05813

Del: 29/07/2024

Esecutivo Da: 29/07/2024

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Scuole , Biblioteche , Ludoteche , Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 2 e 3**

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria Villino Carrand (scuola volano) – Approvazione Progetto L1842/2024 ed Affidamento alla ditta SANSONE Srl – Affidamento Diretto e impegno di spesa – (CIG n° B225E45172).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che è necessario eseguire interventi di manutenzione previsti sull'immobile Villino Carrand in Via Faentina, utilizzato attualmente come scuola volano per la scuola media Calvino, così come descritti nella RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E QUADRO ECONOMICO allegata integrante;

Dato atto che a tale scopo è stato fatto il progetto L1842/2024 in oggetto, costituito dai seguenti documenti, allegati integranti, per l'importo complessivo di euro 28.465,56,

comprensivo dei lavori, dei costi della manodopera, degli oneri della sicurezza e dell'iva, finanziato sul capitolo 42940 "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380), con seguente qe di spesa:

- RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E QUADRO ECONOMICO,
- Capitolato Speciale di Appalto,
- Computo Metrico estimativo,
- Elenco Prezzi Unitari,
- verbale di verifica,
- verbale di validazione;

Importo lavori soggetto al ribasso d'asta	euro	21.587,28
di cui importo manodopera	euro	6.007,74
oneri della sicurezza non soggetti al ra	euro	1.745,15
Totale lavori e oneri sicurezza	euro	23.332,43
Iva 22%	euro	5.133,13
Importo totale	euro	28.465,56

Dato atto delle dichiarazioni riportate a pag. 2 e3 della suddetta relazione;

Dato atto che l'intervento in oggetto, in quanto consistente in lavori di manutenzione ordinaria non determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa è considerata spesa corrente, da finanziare sul bilancio ordinario, sul capitolo 42940 "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380)", impegno 2024/6582 assunto in correlazione con l'accertamento n. 2024/1415 con DD 2641/2024." di responsabilità del Direttore di questa Direzione, per il quale viene dato il nulla osta al suo utilizzo;

Dato atto inoltre che:

- "Gli interventi sono congrui con l'oggetto del capitolo.,
 - Il tempo complessivo in cui si svilupperà il contratto è di 30 giorni naturali e consecutivi calcolati dalla consegna dei lavori che avverrà tramite Verbale di Consegna. I lavori dovranno comunque concludersi entro e non oltre il 31.12.2024.
 - Il presente progetto è un progetto esecutivo.
 - Gli elenchi prezzi di riferimento sono:
 - * l'elenco prezzi allegato al presente progetto;
 - * il Prezzario della Regione Toscana anno 2024 anche se materialmente non allegato Il contratto verrà stipulato a misura, e l'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio del maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. Resta salva la facoltà dell'amministrazione di non aggiudicare in caso di offerta anomala.",
- come riportato sempre della suddetta relazione;

Dato atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto dei suddetti lavori (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c. 2, Dlgs 36/23);

Visto il documento affidamento diretto, prot. 200569/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la ditta interessata a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su Start;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta Sansone srl per il lavoro in oggetto allegata integrante, con offerta di ribasso del 0,99998%, per l'importo netto di euro 21.371,41, oltre euro 1.745,15 per gli oneri per la sicurezza non soggetto al ra e iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 23.116,56;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per i lavori in oggetto con aggiudicazione alla suddetta ditta Sansone srl (Piva 05143820487) con offerta di ribasso del 0,99998%, ritenuto congruo, per l'importo contrattuale di euro 23.116,56, di cui euro 21.371,41 per i lavori e manodopera, euro 1.745,15 per gli oneri per la sicurezza non soggetto al ra, oltre 5.085,64 per l'iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 28.202,20, con seguente QE di affidamento:

Importo lavori soggetto al netto ribasso d'asta	euro 21.371,41
di cui importo manodopera	euro 6.007,74
oneri della sicurezza non soggetti al ra	euro 1.745,15
Totale	euro 23.116,56
Iva 22%	euro 5.085,64
Importo lavori e iva	euro 28.202,20

Tenuto conto del fatto che detta spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto trova copertura sulle risorse disponibili sul capitolo 42940, bilancio corrente anno 2024;

Ritenuto quindi di approvare il progetto L1842/2024 in oggetto per l'importo complessivo di euro 28.465,56, comprensivo dei lavori, dei costi della manodopera, degli oneri della sicurezza e dell'iva, finanziato con risorse del bilancio ordinario, sul capitolo 42940 "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380)", impegno 2024/6582, di affidare direttamente i lavori in oggetto alla ditta Sansone srl per l'importo complessivo di euro 28.202,20, di cui euro 21.371,41 per i lavori e manodopera, euro 1.745,15 per gli oneri per la sicurezza non soggetto al ra, oltre 5.085,64 per l'iva di legge al 22%, di impegnare detto importo a favore della suddetta ditta sul capitolo 42940, impegno 2024/6582, bilancio corrente anno 2024;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Preso atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1842/2024 in oggetto per l'importo complessivo di euro 28.465,56, comprensivo dei lavori, dei costi della manodopera, degli oneri della sicurezza e dell'iva, finanziato con risorse del bilancio ordinario, sul capitolo 42940 "INTERVENTI MANUTENTIVI FINANZIATI CON CONTRIBUTI DA GSE-GESTORE SERVIZI ENERGETICI (ENTRATA CAP. 29380)", impegno 2024/6582;

- di affidare direttamente i lavori in oggetto alla ditta Sansone srl per l'importo complessivo di euro 28.202,20, di cui euro 21.371,41 per i lavori e manodopera, euro 1.745,15 per gli oneri per la sicurezza non soggetto al ra, oltre 5.085,64 per l'iva di legge al 22% - CIG B225E45172;

- di impegnare l'importo di 28.202,20 a favore della suddetta ditta – cb 54280, sul capitolo 42940, impegno 2024/6582, bilancio corrente anno 2024, così come indicato nel QE di affidamento riportato in narrativa;

- di dare atto che il RUP è l'Ing. G. Di Cocco.

ALLEGATI INTEGRANTI

01 - Relazione generale e QE_rev1_signed_signed_signed.pdf - 0853d909495b36ab9de9562968ce89a1d35559c3ad98bf12ce7072c3057f32dd
02 - CSA_signed_signed.pdf - 7a5d2230f2eaa0703a53b18ed4b26690b5dc75701921472e3cae8f347d6318d7
03 - Computo Metrico Estimativo_signed_signed.pdf - dcc8325e1c1044af65b03cf3a2abcc9b4465b2b5fd1e7b7e58a1829ad4d9a4a3
04 - Elenco Prezzi_signed_signed.pdf - b8732f70ce8db3938df2779b92d3b2fb73e2b8682a4b27bce7d4d076f7fcd67
Modello Offerta manodopera.pdf - d8e2ca67c9543a6d622c58341c3d7df14e23c57d28ee08f12d40c36d859bbc8a
OffEcon_106190_1_14062024152748.pdf - 4687504d9920eda962947607c647955e29b7e3f2391e883ea3d1616f77adc41c
Verbale aff dirett L1842_signed.pdf - 3253b0acb7df9ce7db9bd0eef0189f947596f85b4ba81d37ec5f605f26e09ebd
lettera invito affidamento L1842 24ok_signed (1).pdf - 295a493020ae3a858437f027e138f293e59ea236460f10cc151c31d999f88b13
validazione_signed.pdf - ea6c3a8d520ae13eabf8a7dae4f309f6838928c86033bd99b8bd521be99436be
verifica_signed_signed.pdf - 8ce869b4e22ff1365847935681aac4a3763a28432084c272275247489654cea8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	42940		2024/6582	4	€ 28.202,20	54280 - SANSONE SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.