

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04319
Del: 03/06/2024
Esecutivo Da: 03/06/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Progetto esecutivo L1805/2024 denominato “Realizzazione Tribuna nuova palestra Geminiani” - Codice Opera 200034 - CUP H17B16000030004 - CPV 45200000-9 - CIG B15E3C2FA5. Determina a contrarre, affidamento diretto alla Ditta CETA Spa, assunzione relativi impegni di spesa

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
 - in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
 - la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*”
-
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1 Luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici

Premesso che:

-con Deliberazione della Giunta Comunale n 2017/G/00030 è stato approvato il Progetto preliminare n L0455/2017, denominato “Realizzazione nuova palestra polivalente di via Geminiani” per l’importo totale di € 3.100.000,00 di cui ai Codici Opera n 190110, n 200034 e n 200370;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n 2017/G/00487, è stato approvato il Progetto Definitivo L0455/2017, per l'importo totale di € 3.415.000,00 relativamente ai suddetti Codici opera;
 - con Determinazione Dirigenziale n 2020/DD/05757 sono stati affidati i seguenti incarichi di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Dreoni:
 - . servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, all'Impresa EN3 srl Società di per l'importo di € 18.109,14, CNPAIA e IVA al 22,00% inclusa, CIG n 8382479081,
 - . servizio per la valutazione dei requisiti acustici, all'Impresa Vie En.Ro.Se Ingegneria srl, per l'importo di € 2.848,46, CNPAIA e IVA al 22,00% inclusa, CIG n Z682DC55F8,
 - con Determinazione Dirigenziale n 2020/DD/06680, si è proceduto all'assunzione degli impegni sul c.o. 190110, a favore dell'Impresa TECNA snc, di Moretti Dr. Giuliano & C., per l'importo di €14.978,65, Oneri per la sicurezza e IVA al 22,00% inclusi, CIG n Z3F1C187E4;
 - con Determinazione Dirigenziale n 2021/DD/00707, è stato affidato il servizio "per l'emissione del parere di competenza in linea tecnico sportiva" alla Commissione Impianti Sportivi Nazionale del CONI, in merito all'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Progetto Definitivo, per l'importo totale di € 483,00, CIG n ZEA3085360;
 - con Determinazione Dirigenziale n DD/2021/03596, è stato approvato:
 - . il Progetto Esecutivo n L0455/2017, denominato: "Realizzazione nuova palestra polivalente di via Geminiani" – Codici Opera n 190110, n 200034 e n 200370, CUP n H17B16000030004, CPV n 45212222-8, per l'importo totale di € 3.640.000,00, comprensivo di € 3.130.867,60, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 76.274,59, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 299.479,79, per l'IVA al 10,00% e € 8.493,77, per l'IVA al 4,00%,
 - . il Progetto Tecnico delle opere a verde, a corredo dei lavori di realizzazione della Palestra di via Geminiani;
 - con Determinazione Dirigenziale n DD/2021/03664 si è proceduto alla rettifica della Determinazione Dirigenziale n DD/2021/03596, così come nella medesima evidenziato,
 - con Determinazioni Dirigenziali nn. 4645 4913 del 2021, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui trattasi all'Impresa INSEL SPA, con offerta di ribasso pari al 27,14% per l'importo totale di € 2.357.474,72, comprensivo di € 2.281.150,13 per i lavori e di € 76.274,59 per gli Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, oltre ad € 220.044,55, per l'IVA al 10,00% e € 6.279,17, per l'IVA al 4,00%, CIG n 8786884E0D e con Determinazione Dirigenziale n. 5648 del 2021 i lavori di cui trattasi sono stati affidati all'Impresa INSEL spa, con assunzione degli impegni relativi;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 7689 del 2021 e' stato approvato il progetto L435/2021 denominato "Opere a verde complementari al progetto di realizzazione di nuova palestra in via Geminiani" e l'affidamento diretto dei lavori all'Impresa Floricoltura San Donato Milanese srl (ben 68489) per l'importo di € 29.036,35 (compreso Iva al 22%);
 - con Determinazione Dirigenziale n.689 del 2022 si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa a favore di Publicacqua spa per l'importo di € 473,37 e l'impegno di spesa per il pagamento degli oneri relativi al contributo di istruttoria e di conservazione progetti alla Regione Toscana, Direzione Ambiente ed Energia, Settore Sismica per l'importo di € 3.225,00 (alla voce imprevisti del c.o. 190110), per l'importo di € 3.225,00
 - con Determinazione dirigenziale n. 916/2023 si è approvato il nuovo quadro economico dell'intervento di cui trattasi, a rettifica, per mero errore materiale di quello approvato con Determinazione Dirigenziale n.689 del 2022, ed a seguito dell'approvazione del progetto suppletivo e di variata distribuzione di spesa, con concordamento di sette nuovi prezzi redatto dal Direttore dei Lavori;
 - con Determinazione dirigenziale n. 0339/2023 è stato approvato il progetto esecutivo L1674/2023 denominato "Nuova Palestra polifunzionale di Via Geminiani – opere di completamento" al Codice Opera 210124 (fondi ARTEA) per l'importo complessivo di € 600.000,00;
- **Dato atto** che l'ultimo quadro economico relativo ai lavori in oggetto è il seguente:

| |
|--|
| QUADRO ECONOMICO GENERALE VARIANTE n. 1 |
|--|

| | | | |
|----------------|---|---|-----------------------|
| | | | |
| CAPO I | <u>IMPORTO LAVORI</u> <u>PRINCIPALI</u> | | |
| | A Importo lavori con IVA 10% | | € 2.132.517,09 |
| | Oneri per la sicurezza non sogg A' a r.a. IVA 10% | | € 67.928,44 |
| | | Importo dei lavori IVA 10% | € 2.200.445,53 |
| | B Importo lavori con IVA 4% | | € 148.633,04 |
| | Oneri per la sicurezza non sogg B' a r.a. IVA 4% | | € 8.346,15 |
| | | Importo dei lavori IVA 4% | € 156.979,19 |
| | | Importo totale Lavori compreso Iva | € 2.357.424,72 |
| CAPO I' | <u>IMPORTO LAVORI</u> <u>VARIANTE n. 1</u> | | |
| | C Importo lavori (IVA 10%) | | € 460.340,52 |

| | | | |
|--------------------|---|----------------------------------|-----------------------|
| | Oneri per la sicurezza non sogg C' a r.a. IVA 10% | | € - |
| | | IMPORTO TOTALE LAVORI | € 2.817.765,24 |
| CAPO II | <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u> | | |
| | a) Imprevisti | | € - |
| | Oneri fiscali I.V.A. 10% su A e b) A' | | € 220.044,55 |
| | Oneri fiscali I.V.A. 4% su B e b') B' | | € 6.279,17 |
| | Oneri fiscali I.V.A. 10% su C e b'') C' | | € 46.034,05 |
| | c) Incentivo (1,9%) (80%) | | € 45.520,93 |
| | c') Incentivo (1,9%) (80+20%) | | € 4.034,54 |
| | c'') Incentivo (1,9%) (80%) | | € 9.603,59 |
| | d) Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni : | | € 2.084,64 |
| | e) Allacciamenti | | € 10.300,00 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | IMPORTO TOTALE € 3.640.000,00 |
|--|--|--|--|

Dato altresì atto che Quadro economico generale veniva così suddiviso nei seguenti codici opera:

| | |
|---|---------------------|
| CODICE OPERA N 190110 | |
| Importo Lavori principali | 803.143,26 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 27.993,39 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 831.136,65 |
| IMPORTO LAVORI VARIANTE (*) | 254.790,04 |
| Importo TOTALE LAVORI (Lavori principali + Lavori variante) | 1.085.926,69 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10%) | 83.113,67 |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10% SU *) | 25.479,00 |
| Incentivo (1,9%) (80%) | 17.180,62 |
| Incentivo (1,9%) (80%) ONERI DI PROGETTAZIONE LAVORI SUPPLEMENTIVI | 5.315,41 |
| Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni : | 1.946,62 |

| | |
|---|-----------|
| | |
| Allacciamenti | 10.300,00 |
| Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Incarico supporto RUP arch. Lovascio | 8.736,00 |
| Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Indagini geognostiche Ditta Tecna Snc | 6.242,65 |
| Affidamento servizi di supporto al RUP per verifica progettazione Soc. di ingegneria EN3 Srl | 18.109,14 |
| Affidamento servizi di supporto al RUP valutazione acustica Soc. di ingegneria Vie En.Ro.Se.Srl | 2.848,46 |
| Pagamento CONI (DD 00707/2021) | 483,00 |
| Interventi ditta Floricoltura San Donato Milanese compreso Iva | 29.036,35 |
| Allacciamento Publicacqua | 473,37 |
| Spese per istruttoria Regione Toscana PORTOS | 3225,00 |
| Residuo imprevisti | 0,01 |
| ACCORDO BONARIO | 37.300,02 |

| | |
|--|---------------------|
| TOTALE CODICE OPERA N. 190110 | 1.335.716,00 |
| CODICE OPERA N 200034 | |
| Importo LAVORI principali | 1.329.373,83 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 39.935,05 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 1.369.30,88 |
| IMPORTO LAVORI VARIANTE | 205.550,48 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | |
| Importo totale VARIANTE * | 205.550,48 |
| Importo TOTALE LAVORI (Lavori principali + Lavori variante) | 1.574.859,36 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10%) | 136.930,89 |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10% SU *) | 20.555,05 |
| Incentivo (1,9%) (80%) | 28340,31 |
| Incentivo (1,9%) (80%) ONERI DI PROGETTAZIONE LAVORI SUPPLETIVI | 4.288,18 |

| | |
|--|---------------------|
| ACCORDO BONARIO | 61.528,31 |
| MINOR SPESA | 252.781,89 |
| TOTALE CODICE OPERA N.200034 | 2.079.284,00 |
| CODICE OPERA N 200370 | |
| Importo LAVORI principali | 148.633,04 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 8.346,15 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 156.979,19 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 4%) | 6.279,17 |
| Incentivo (1,9%) (80%+20%) | 4.034,54 |
| Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni | 138,02 |
| ACCORDO BONARIO | 6.625,14 |
| MINOR SPESA | 50.943,94 |
| IMPORTO TOTALE CODICE OPERA N. 200370 | 225.000,00 |

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| | |
| CODICE OPERA N. 190110 | 1.335.716,00 |
| CODICE OPERA N.200034 | 2.079.284,00 |
| CODICE OPERA N. 200370 | 225.000,00 |
| IMPORTO TOTALE STANZIATO | € 3.640.000,00 |

Precisato che il codice opera n. 210124 sarà inserito nel quadro economico generale a seguito della successiva determina di affidamento dei lavori ad uno specifico operatore economico;

Dato atto che, nell'ambito di detti interventi, la Direzione Servizi Tecnici E.Q. Impianti Sportivi ha predisposto il progetto L1805/2024 denominato "Realizzazione Tribuna nuova palestra Geminiani" al Codice Opera 200034 – CUP H17B16000030004 – CPV 45200000-9 – CIG B15E3C2FA5 per la realizzazione delle tribune a servizio del campo da gioco, per l'importo complessivo di € 170.000,00, secondo il seguente quadro economico:

| | |
|--|---------------------|
| Importo lavori soggetto al ribasso d'asta | € 105.375,90 |
| Costi manodopera | € 40.574,10 |
| Totale lavori soggetti al ribasso d'asta | € 145.950,00 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.500,00 |
| Totale lavori | € 149.450,00 |
| IVA 10% | € 14.945,00 |
| Lavori + IVA | € 164.395,00 |
| Polizza progettisti | € 150,00 |
| Incentivo alla progettazione (80% del 2%) | € 2.391,20 |
| Imprevisti | € 3.063,80 |

| | |
|--|---------------------|
| | |
| Importo totale del Quadro Economico | € 170.000,00 |

Preso atto che il suddetto progetto si compone dei seguenti allegati, parti integranti del presente provvedimento:

- Capitolato Speciale di Appalto
- Relazione tecnica
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Verbale di Verifica
- Verbale di Validazione
- Elaborati di progetto A1 e A2

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel PTI 2024-2026, CUP H17B16000030004;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 170.000,00 trova copertura sull'impegno 2024/2089 del codice opera 200034 finanziato mediante TRASFER.DA PRIVATI - 08 ;
- il CIG relativo al presente affidamento, acquisito a seguito di richiesta del RUP sul sistema START, è B15E3C2FA5;
- l'importo complessivo a base d'asta dell'intervento in oggetto è pari a € 149.450,00 dal quale, ai sensi dell'art. 41, c. 13-14 del D.lgs. 36/2023, è stato specificamente scorporato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 40.574,10) assoggettati al ribasso d'asta;
- il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 156.922,5 (somma dell'importo a base d'asta incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del D.lgs.

36/2023);

- ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato II.12 i lavori ricadono nelle categoria prevalente OS18A "Componenti strutturali in acciaio " per l'ammontare di € 149.450,00 ;

- il contratto sarà stipulato "a corpo";

- l'intervento ha durata di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- il CPV è 45200000-9 "Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile";

- a norma dell'art. 11, c. 2 del D.lgs. 36/2023 al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori addetti all'edilizia e industria, (F015) o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- il RUP dell'intervento è l'Ing. Alessandro Dreoni;

Considerato che il progettista dichiara, come da relazione allegata parte integrante del presente provvedimento, quanto segue:

· Gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili ed aree di proprietà comunale;

· Il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. 380/2001 in quanto corredato del "Verbale di Validazione";

· Trattandosi di lavori di completamento inerenti il più ampio progetto di " Realizzazione nuova palestra polivalente di via Geminiani" L0455/2017 attualmente in fase di realizzazione,essendo in presenza di un piano della sicurezza già esistente, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 verranno effettuate le dovute integrazioni, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;

· Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali;

· I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10%;

· L'intervento "Realizzazione tribuna nuova palestra Geminiani" determina un accrescimento del

valore patrimoniale dell'ente, pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento.

· Con la realizzazione degli interventi di cui al presente progetto non si rendono necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio;

Visti:

- l'art. 17, c. 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

- l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Ritenuto di stabilire che:

- per l'affidamento del presente intervento si ricorre, su disposizione del RUP, all'affidamento diretto di cui all'art. 50, c. 1, lett. a) d.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato in atti presso la Direzione scrivente, sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi, con i quali il RUP Ing. Alessandro Dreoni dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento

all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Viste:

- la relazione, sottoscritta dal RUP in data 14/03/2024, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento, nel rispetto del cronoprogramma concordato, tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. 121492/2024 del 10/04/2024;

- l'offerta economica, recante data 15.04.2024, allegato integrante, con cui l'impresa CETA SPA (p.iva 03172560165) offriva il ribasso del 0,20554 % sull'importo dei lavori a base d'asta, incluso il costo della manodopera, dichiarando di aver verificato la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'art. art. 108, comma 9 D.lgs. 36/2023

- la nota del 20/02/2024, sottoscritta dal RUP e allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 015308) presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici, l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla Ditta CETA SPA sulla base dell'offerta ritenuta congrua, valutate le pregresse esperienze della suddetta ditta, ed emesso il relativo CIG B15E3C2FA5 ;

Considerato che l'impresa aggiudicataria è stata soggetta ai controlli ex art.94 D.lgs. 36/2023, per mezzo del FVOE 2.0;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di affidamento diretto sono predisposti dagli uffici

della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Ritenuto con il presente provvedimento di affidare su disposizione del Responsabile Unico del Progetto, a seguito di affidamento diretto, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'operatore economico CETA SPA, con sede legale in via Grumello, n. 47/49 - Bergamo (P.iva 03172560165)

(codice beneficiario 37535) ;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta di cui sopra, il quadro economico generale che viene a delinearsi è il seguente:

| | |
|--|---------------------|
| Importo lavori soggetto al ribasso d'asta | € 105.159,30 |
| Costi manodopera | € 40.490,70 |
| Totale lavori soggetti al ribasso d'asta | € 145.650,00 |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 3.500,00 |
| Totale lavori | € 149.150,00 |
| IVA 10% | € 14.915,00 |
| Lavori + IVA | € 164.065,00 |
| Polizza progettisti | € 150,00 |
| Incentivo alla progettazione (80% del 2%) | € 2.391,20 |
| Imprevisti | € 3.063,80 |
| Minore spesa derivante da ribasso d'asta | € 330,00 |
| Importo totale del Quadro Economico | € 170.000,00 |

Preso atto che la somma complessiva di € **170.000,00** viene impegnata assumendo i relativi sub impegni di spesa sull'impegno 2024/20289 del codice opera 200034 così suddivisi:

- € 164.065,00 (lavori + iva) a favore dell'operatore economico CETA SPA (P.iva 03172560165) (codice beneficiario37535);
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 2.391,20 per incentivo;

- € 3.063,80 per imprevisti;
- € 330,00 per minore spesa

Dato atto che, a seguito dell'affidamento in oggetto, il quadro economico dell'opera complessiva viene rimodulato nel seguente modo:

| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | | |
|----------------------------------|---|---|-----------------------|
| CAPO I | <u>IMPORTO LAVORI</u> <u>PRINCIPALI</u> | | |
| A | Importo lavori con IVA 10% | | € 2.132.517,09 |
| A' | Oneri per la sicurezza non sogg a r.a. IVA 10% | | € 67.928,44 |
| | | Importo dei lavori IVA 10% | € 2.200.445,53 |
| B | Importo lavori con IVA 4% | | € 148.633,04 |
| B' | Oneri per la sicurezza non sogg a r.a. IVA 4% | | € 8.346,15 |
| | | Importo dei lavori IVA 4% | € 156.979,19 |
| | | Importo totale Lavori compreso Iva | € 2.357.424,72 |

| | | | |
|----------------|---|----------------------------------|-----------------------|
| | <u>IMPORTO LAVORI</u> | | |
| CAPO I' | <u>VARIANTE n. 1</u> | | |
| | C Importo lavori (IVA 10%) | | € 460.340,52 |
| | Oneri per la sicurezza non sogg C' a r.a. IVA 10% | | € - |
| | | IMPORTO TOTALE LAVORI | € 2.817.765,24 |
| CAPO II | <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u> | | |
| | a) Imprevisti | | € - |
| | Oneri fiscali I.V.A. 10% su A e b) A' | | € 220.044,55 |
| | Oneri fiscali I.V.A. 4% su B e b') B' | | € 6.279,17 |
| | Oneri fiscali I.V.A. 10% su C e b'') C' | | € 46.034,05 |
| | c) Incentivo (1,9%) (80%) | | € 45.520,93 |
| | c') Incentivo (1,9%) (80+20%) | | € 4.034,54 |
| | c'') Incentivo (1,9%) (80%) | | € 9.603,59 |

| | | |
|----|---|---------------------|
| d) | Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni : | € 2.084,64 |
| e) | Allacciamenti | € 10.300,00 |
| f) | Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Incarico supporto RUP arch. Lovascio | € 8.736,00 |
| g) | Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Indagini geognostiche Ditta Tecna Snc | € 6.242,65 |
| h) | Affidamento servizi di supporto al RUP per verifica progettazione Soc. di ingegneria EN3 Srl | € 18.109,14 |
| i) | Affidamento servizi di supporto al RUP valutazione acustica Soc. di ingegneria Vie En.Ro.Se.Srl | € 2.848,46 |
| l) | Pagamento CONI (DD 00707/2021) | € 483,00 |
| m) | Affidamento alla ditta Floricoltura San Donato compreso iva | € 29.036,35 |
| n) | Allacci Publicacqua | € 473,37 |
| o) | Spese per contributi istrutt. Regione Toscana (imp. 22/1627) | € 3.225,00 |
| p) | Affidamento alla Ditta CETA spa compreso iva di cui al presente atto | € 170.000,00 |
| q) | Residuo imprevisi | € 0,01 |

| | | | |
|----|-----------------|--------------------------------|-----------------------|
| | | | |
| | | Totale SOMME A DISPOSIZIONE | € 413.055,44 |
| r) | Accordo bonario | | € 105.453,47 |
| s) | Minore spesa | | € 133.725,84 |
| | | IMPORTO TOTALE | € 3.640.000,00 |

| | |
|---|---------------------|
| CODICE OPERA N 190110 | |
| Importo Lavori principali | 803.143,26 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 27.993,39 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 831.136,65 |
| IMPORTO LAVORI (*) | 254.790,04 |
| Importo TOTALE LAVORI (Lavori principali + Lavori variante) | 1.085.926,69 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10%) | 83.113,67 |

| | |
|---|------------------|
| | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10% SU *) | 25.479,00 |
| Incentivo (1,9%) (80%) | 17.180,62 |
| Incentivo (1,9%) (80%) ONERI DI PROGETTAZIONE LAVORI SUPPLETIVI | 5.315,41 |
| Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni : | 1.946,62 |
| Allacciamenti | 10.300,00 |
| Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Incarico supporto RUP arch. Lovascio | 8.736,00 |
| Spese anticipate su cod. Opera 170418 - Indagini geognostiche Ditta Tecna Snc | 6.242,65 |
| Affidamento servizi di supporto al RUP per verifica progettazione Soc. di ingegneria EN3 Srl | 18.109,14 |
| Affidamento servizi di supporto al RUP valutazione acustica Soc. di ingegneria Vie En.Ro.Se.Srl | 2.848,46 |
| Pagamento CONI (DD 00707/2021) | 483,00 |
| Interventi ditta Floricoltura San Donato Milanese compreso Iva | 29.036,35 |
| Allacciamento Publicacqua | 473,37 |

| | |
|---|---------------------|
| | |
| Spese per istruttoria Regione Toscana PORTOS | 3225,00 |
| Residuo imprevisti | 0,01 |
| ACCORDO BONARIO | 37.300,02 |
| TOTALE CODICE OPERA N. 190110 | 1.335.716,00 |
| CODICE OPERA N 20034 | |
| Importo LAVORI principali | 1.329.373,83 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 39.935,05 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 1.369.30,88 |
| IMPORTO LAVORI | 205.550,48 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | |
| Importo totale | 205.550,48 |
| Importo TOTALE LAVORI (Lavori principali + Lavori variante) | 1.574.859,36 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10%) | 136.930,89 |

| | |
|--|---------------------|
| | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 10% SU *) | 20.555,05 |
| Incentivo (1,9%) (80%) | 28340,31 |
| Incentivo (1,9%) (80%) ONERI DI PROGETTAZIONE LAVORI SUPPLETIVI | 4.288,18 |
| ACCORDO BONARIO | 61.528,31 |
| AFFIDAMENTO CETA | 170.000,00 |
| MINOR SPESA | 82.781,89 |
| TOTALE CODICE OPERA N.200034 | 2.079.284,00 |
| CODICE OPERA N 200370 | |
| Importo LAVORI principali | 148.633,04 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 8.346,15 |
| Importo Lavori principali compresi oneri della sicurezza | 156.979,19 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Oneri fiscali (I.V.A. 4%) | 6.279,17 |
| Incentivo (1,9%) (80%+20%) | 4.034,54 |

| | |
|---|-------------------|
| | |
| Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni | 138,02 |
| ACCORDO BONARIO | 6.625,14 |
| MINOR SPESA | 50.943,94 |
| IMPORTO TOTALE CODICE OPERA N. 200370 | 225.000,00 |

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere

l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il d.lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

1. di affidare su disposizione del RUP, a seguito di procedura di affidamento diretto svolto su START (n. 015308) ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori relativi al progetto esecutivo L1805/2024 denominato "Realizzazione Tribuna nuova palestra Geminiani" al Codice Opera 200034 – CUP H17B16000030004 – CPV 45200000-9 – per un budget complessivo di spesa ammontante ad € 170.000,00 all'operatore economico CETA SPA (P.iva 03172560165) (codice beneficiario37535) sulla base del CIG B15E3C2FA5;
2. di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo riportato in narrativa che si intende qui integralmente richiamato;
4. di sub-impegnare la somma complessiva di € **170.000,00** assumendo i relativi sub impegni di

spesa sull'impegno 2024/20289 del codice opera 200034 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:

- € 164.065,00 (lavori + iva) a favore dell'operatore economico CETA SPA (P.iva 03172560165) (codice beneficiario 37535):

- € 150,00 per polizza progettisti;

- € 2.391,20 per incentivo;

- € 3.063,80 per imprevisti;

- € 330,00 per minore spesa

5. di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 determinata ai sensi dell'ex art 9 del vigente regolamento comunale;
6. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicazione dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
7. che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

| |
|---|
| 01_Capitolato speciale di appalto.pdf - 52825b9cc544a376edd65cb5ceb2553fd3c33866943b9951a93c9c5772ead662 |
| 02_Relazione tecnico economica-1.pdf - b37e8029184fb2f9612fee14774adf93675b44c89c92725601924e7f21fcd162 |
| 03_Elenco prezzi-1.pdf - 28cbea226af4ea20d9a37c5ebcb0a1d9a1147658a0c0d61efb8666b6a62d525a |
| 04_Computo metrico estimativo-1.pdf - 161f7790799051ea0d7581b39e92f8185c836d123a9c7b625f5b5c2e4c6134c0 |
| OffEcon_16696_1_15042024165302.pdf(1).p7m - 65be40ec71f6c8a8db884d838bdc404110c207c568ea6f460c268c960ecb7759 |
| Verbale di validazione.pdf - 6dc171b0252df7755047e3e6e02aea6c775f815f8328731fe55879ea58ef99a1 |
| Verbale di verifica.pdf - 9919033d5f84a76b4b24283befe936eaff9bfb0cadd2141783df11c3ca2c5303 |
| verbale L1805-2024_signed-2.pdf - 737082827e19c7bc8f79d7ede222a3fd6ecdebe44b0011a516a5194a3393ca6e |

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---|
| 1) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/2089 | | € 82.781,89 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |
| 2) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7414 | | € 164.065,00 | 37535 - CETA SPA |
| 3) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7414 | | € 164.065,00 | 37535 - CETA SPA |
| 4) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7414 | 1 | € 150,00 | 62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC") |
| 5) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7414 | 2 | € 2.391,20 | 2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI |

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------------|
| 6) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7414 | 3 | € 3.063,80 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |
| 7) | U | 2024 | 59863 | 2 | 2024/7416 | | € 330,00 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.