

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04495

Del: 10/06/2024

Esecutivo Da: 11/06/2024

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 4**

### OGGETTO:

Integrazione prove geognostiche asilo nido Farfalla – codice opera 210395 – CUP H12C21000960004 – CPV 71330000-0 – Approvazione del progetto S0559/2023 - Affidamento alla Ditta GEOMAP SRL a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B1BA8D8DB2).

### IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Dato atto che:

- con DD/2021/08442 si affida l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica) e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione a RTP Ing. Torelli Fabio (capogruppo) e Arch. Bruschi Niccolò e Ing. Torelli Niccolò CIG Z8E345735F degli Edifici scolastici – interventi di miglioramento sismico e consolidamento statico – Scuola San Brunone Codice Opera 210394 e Asilo nido La Farfalla, Codice opera 210395;

- con DD/2022/06665 avente per oggetto *Servizio per prove di carico, prove su materiali ed indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei progetti di adeguamento sismico e/o statico nei*

seguenti edifici: scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, scuola Acciaioli, asilo nido Farfalla, scuola Petrarca Codice Opera n° 210389 (CUP n° H12C21000920004), n° 210390 (CUP n° H12C21000930004), n° 210393 (CUP n° H12C21000940004), n° 210394 (CUP n° H12C21000950004), n° 210395 (CUP n° H12C21000960004), n° 210396 (CUP n° H17H21008690004) e n° 210397 (CUP n° 17H21008700004), CPV n° 45454000-4, è stato approvato il Progetto n° S0427/2022, la Determinazione a Contrattare, aggiudicato definitivamente il servizio, affidato direttamente all'Impresa SOCOTEC Italia srl il relativo servizio e assunti gli impegni di spesa (CIG n° 9379149E97);

- con DG/2022/00177 è stato approvato il progetto definitivo L1523/2022 denominato "Miglioramento sismico edifici scolastici: asilo nido Farfalla ed altri" Codice Opera 210395 - C.U.P. H12C21000960004 – C.P.V. 45454000-4;

- con DD/2023/03822 è stato approvato fra gli altri il quadro economico del codice opera 210395;

- con DD/2023/03268 è stato approvato il terzo contratto attuativo, relativo all'Accordo quadro con RTP C-ENGINEERING SRL e dott. NICOLA CARCHIA (CIG 8989191315), avente a oggetto la redazione di relazione geologica, comprensiva di risposta sismica locale, funzionale alla redazione del progetto strutturale della scuola Torrigiani Ferrucci, centro sociale Oltrarno, scuola Rucellai, scuola San Brunone, asilo nido Farfalla c.o. 210389-210390-210393-210394-210395 - CIG: ZD93AC04EE - CUP: H12C21000920004;

- con DD/2023/04600 si prende atto dell'approvazione del Progetto di Variante e variata distribuzione di spesa, affidamento dei lavori alla ditta SOCOTEC ITALIA SRL e relativi impegni di spesa (CIG n° 9725449E64).

- con DD/2023/11153 è stato approvato il progetto L1523/2022 denominato Miglioramento sismico edifici scolastici: asilo nido Farfalla ed altri Codice Opera 210395 CUP H12C21000960004. Approvazione Progetto Esecutivo in linea tecnica ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

Tenuto conto della necessità di approfondire la campagna di indagine geognostiche a integrazione del progetto esecutivo dell'opera così come richiesto dalla normativa regionale Toscana in vigore, è stato predisposto un computo metrico con riportate le lavorazioni e i prezzi riferito all'Elenco Prezzi della Regione Toscana 2024;

Dato atto che a tale scopo è stato fatto il progetto S0559/2023, costituito dalla Relazione tecnica descrittiva ed economica, dal CME, dal CME costi sicurezza e dalla stima incidenza manodopera, allegati integranti, per l'importo di euro 11.546,05, comprensivo del servizio, oneri sicurezza e IVA, che ha determinato il seguente QE di spesa:

Oneri	importo servizio
-------	------------------

<b>A</b> Importo complessivo servizio incluso oneri		€ 9.341,47 €
<b>B</b> Costi per la sicurezza	786,11 €	
<b>C</b> Incidenza della manodopera	1.364,18 €	
<b>D Servizio soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>8.555,36 €</b>
<b>E Servizi NON SOGGETTI a ribasso d'asta</b>		<b>786,11 €</b>
<b>F Incentivo (80% del 2%)</b>		149,46 €
<b>G</b> I.V.A. 22%	22,00%	2.055,12 €
<b>H TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>11.546,05 €</b>

Dato atto che il servizio in parola trova finanziamento nelle somme a disposizioni imprevisti del Codice Opera 210395 come di seguito previsto nel Q.E. di cui al progetto L1523/2022 omnicomprendivi di ogni onere e dell'IVA;

Dato atto che in detta relazione tecnica si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 9.4.2008 n.81 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- il progetto tiene conto dell'intero costo del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 14 comma 4 del D.Lgs 36/2023.
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto.

Dato atto inoltre che:

- il tempo utile per l'esecuzione dell'intera prestazione (indagini geognostiche/geofisiche in sito e prove geotecniche di laboratorio) è stabilito in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla consegna dell'area, come risulta da apposito verbale. La prestazione risulta conclusa al ricevimento da parte dell'Amministrazione di tutti gli elaborati richiesti.

- La prestazione sarà corrisposta mediante un unico pagamento al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori e della rata di saldo, non inferiore allo 0,5% dell'importo dei lavori al netto contrattuale.
- L'appalto è da stipularsi a misura.

Preso atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c, 2, Dlgs 36/23);

Visto il documento affidamento diretto, prot. 105780/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invitava la ditta prescelta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto;

Vista l'offerta e la dichiarazione sulla manodopera, allegati integranti, presentati su start dalla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA per il servizio in oggetto, con offerta di ribasso del 19,33255%, per l'importo netto di euro 6.901,39, incluso del servizio e manodopera, oltre euro 786,11 per oneri sicurezza e IVA di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 9.378,75;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA (Piva 04108890486), per l'importo contrattuale di euro 7.687,50, comprensivo del servizio, manodopera e oneri sicurezza, oltre iva di legge del 22%, col seguente qe di spesa/affidamento:

	Oneri	importo servizio
<b>A</b> Importo complessivo servizio incluso oneri		€ 7.687,50 €
<b>B</b> Costi per la sicurezza	786,11 €	
<b>C</b> Incidenza della manodopera	1.364,18 €	
<b>D Servizio al netto ribasso d'asta</b>		<b>6.901,39 €</b>
<b>E Servizi NON SOGGETTI a ribasso d'asta</b>		<b>786,11 €</b>
<b>F Incentivo (80% del 2%)</b>		149,46 €
<b>G I.V.A. 22%</b>	22,00%	1.691,25 €
<b>H TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>9.528,21 €</b>

Dato atto che detta spesa trova copertura su imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co 210395;

Ritenuto quindi di approvare il progetto S0559/2023 in oggetto per l'importo totale di euro 11.546,05, comprensivo del servizio, oneri sicurezza e IVA, di aggiudicare in via definitiva e affidare il servizio in oggetto alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, per l'importo contrattuale di euro 7.687,50, oltre iva di legge del 22%, (CIG B1BA8D8DB2), di impegnare l'importo complessivo di euro 9.528,21 sull'imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co 210395, di cui euro 9.378,75 a favore di detta ditta, oltre alla voce incentivo per euro 149,46;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

## **1. DETERMINA**

- di approvare il progetto S0559/2023 in oggetto per l'importo di euro 11.546,05, comprensivo del servizio, oneri sicurezza e IVA;

- di affidare i lavori in oggetto alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA, per l'importo contrattuale di euro 7.687,50, oltre iva di legge del 22%, per l'importo complessivo di euro 9.378,75 - CIG **B1BA8D8DB2**;

- di impegnare di impegnare l'importo complessivo di euro 9.528,21 sull'imp. 24/2246, capitolo 57213 bilancio straordinario anno 2024 del co 210395, di cui euro 9.378,75 a favore di detta ditta – cb 53163, oltre alla voce incentivo per euro 149,46 come specificato nel QE di pesa/affidamento come riportato in narrativa;

- di dare atto che il qe di spesa/affidamento del co suddetto è quello riportato in narrativa;

- di dare atto che il QE del progetto L1523/2022, CO 210395 è il seguente:

### **QE Progetto L1523/2022 – CO 210395**

Importo Lavori Soggetto a Ribasso D'asta	€ 190.343,03
Importo Manodopera Non Soggetto A Ribasso D'asta	€ 73.250,98
IMPORTO LAVORI	€ 263.594,01
IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 21.404,64
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 284.998,65
I.V.A. al 10% SUL TOTALE DEI LAVORI	€ 28.499,87
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A. al 22%	€ 313.498,52
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 2.116,76
<b>Prove geognostiche affidate alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA (presente atto)</b>	euro 9.378,75
<b>Somme A Disposizione Imprevisti</b>	<b>€ 28.302,51</b>
Incentivo per presente dd prove geognostiche affidate alla ditta GEOMAP SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA	euro 149,46
Spese Gara E Pubblicita'	€ 500,00
Incarichi Professionali Esterni	€ 8.509,81
Incarico Di Progettazione Rtp Ing. Torelli Fabio E Arch. Bruschi Niccolò E Ing. Torelli 12/2021 € 16.883,24	€ 16.883,24

Incarichi Professionali Engineering Srl E Nicola Carchia D.D. 4600 del 31/05/2023	€ 1.606,95
Servizio Di Prove A Socotec Italia D.D. 4600 del 31/05/2023	€ 14.344,03
Oneri Di Progettazione (Incentivo) 80% del 2%	€ 4.559,98
POLIZZA PROGETTISTI	€ 150,00
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.501,49
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 400.000,00

- di dare atto che il RUP del progetto in oggetto è l'Ing. P. Geroni.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

Computo metrico estimativo_S0559-23_CMEsicurezza_signed.pdf - 7d66277abe491e3e0cb6b5839dfbccd408bec722cf65eda2bd72bbe7a285c762
OffEcon_105120_1_03042024145254.pdf - b1e4ab953782416663ceab1280051f76f59c552aefacdda17c99aa31389beab3
RT-S0559-23.2_signed.pdf - 6787d04dc8b8551e0ab76a1e97e9d6f4f76d5ca1010f5f7476559a33714c2d71
S0559_2023 Farfalla Invito_signed.pdf - 00fe0042be847ac60b743f3969c95be5b023297e52dabd8e294283690e572ab2
S0559_2023_Offerta manodopera.pdf - 34da79d355228c600d7846a56f6e0026e8b895344eefdfacdd70b3727cc08a4
S0559_2023_verbale Farfalla_signed.pdf - 0028d355a9c1b56c0e37dc39facec6b98ca653a8d7c2a2aa9249f5b4416610d4
computo farfalla aggiornato_signed_signed.pdf - 72be8dcfe6142f5159bdd7bdfef6ed3613859edc7daf014fee49e6a6786a1150
incidenza farfalla aggiornato_signed_signed.pdf - 8b3561bb8a0d5fb5a852f2f3aa8be687736460dbd0d5c3d0c89d32e1500c540c

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57213	2	2024/2246	1	€ 53163 - GEOMAP S.R.L. - 9.378,75 SOCIETA' DI INGEGNERIA	
2)	U	2024	57213	2	2024/2246	2	€ 149,46	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.