

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04343
Del: 03/06/2024
Esecutivo Da: 03/06/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Progetto esecutivo L1546/2022 denominato "Ristrutturazione della Biblioteca Viale dei Pini per realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere - opere di completamento" - c.o. 201416 - 220266 CUP H12B23006440004 C.P.V. 45454000-4 CUI L01307110484202100272. Approvazione elaborati progettuali aggiornati e determina a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.c) d.lgs. n. 36/2023

Il Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 è avvenuta l'approvazione dei "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27/2/2024, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024, è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- con Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;

Tenuto conto che nell'annualità 2024 del Piano Triennale degli Investimenti 2024-2026 esercizio 2024 è stata inserita la previsione di spesa finalizzata ai lavori di di "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – Opere di completamento" finanziamento mutuo Codice opera n 201416 impegno 2024/4689 e 2024/4690 e al Codice opera n 220266 impegno 2024/4566,

per l'importo complessivo di € 370.000,00;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n.2403 del 2023, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Pietro Geroni, in luogo del precedente Responsabile Unico, Ing. Alessandro Dreoni;

Dato atto che:

-con Deliberazione di Giunta n. 244 del 2022 veniva approvato il progetto definitivo L1546/2022 denominato "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – opere di completamento" - Codice Opera 210416 - 200041 - C.U.P. H11E18000510007 - C.P.V. 45454000-4 dell'importo complessivo di € 370.000,00;

-con Determinazione Dirigenziale n.8188 del 2023 è stato approvato l' "Incarico Progettazione esecutiva completa opere impiantistiche (elettriche e meccaniche) e relazione energetica ex L.10; direzione operativa dei lavori per le opere impiantistiche; liquidazioni e contabilità lavori opere impiantistiche; verifica ed approvazione dei materiali per le opere impiantistiche (incluse le elaborazioni di eventuali tavole grafiche e relazioni aggiuntive, compilazioni di moduli e asseverazioni et simili) nell'ambito dell'intervento denominato: L1546/2022 - "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – opere di completamento" – Codici opera: 210416 – 20004" e Affidamento a Città Futura s." per l'importo di di € 8.500,96 (composto dalle seguenti voci: € 6.700,00 per compenso netto, € 268,00 per oneri previdenziali e assistenziali al 4% e € 1.532,96 per IVA al 22%);

- con Determinazione Dirigenziale n.11212 del 2023 è stato approvato il progetto esecutivo n. L1546/2022 relativo all'intervento denominato "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – opere di completamento" - Codice Opera 210416 per € 350.000,00 e Codice Opera 220266 per € 20.000,00 C.U.P. H12B23006440004 C.P.V. 45454000-4 per l'importo complessivo di € 370.000,00, con rettifica del CUP, per cui il codice CUP corretto è H12B23006440004, e relativo quadro economico della spesa;

Visto i seguenti elaborati progettuali, aggiornati, relativi al Progetto esecutivo L1546/2022, allegati integranti al presente atto:

1. EE – Elenco Elaborati
2. Relazione generale + QE
3. Capitolato Speciale di Appalto
4. disciplinare tecnico + criteri CAM
5. Tav. 01 Inquadramento
6. Tav. 02 – Piante e Prospetti
7. Tav. 03 - Sezioni
8. Tav. 04 - Copertura

9. Tav. 05 – Particolari costruttivi
10. Tav. 06 – Abaco Infissi
11. Relazione geologica
12. Allegato A1 - Relazione geologica
13. Allegato A2 - Relazione geologica
14. Allegato A3 - Relazione geologica
15. Allegato B - Relazione geologica
- 16.ST_FC- fascicolo dei calcoli
- 17.ST_PM – Piano di manutenzione
- 18.ST_RC – Relazione di Calcolo
19. ST_RT Relazione tecnica
- 20.ST01- fili fissi
- 21.ST02 - fondazioni
- 22.ST03 - copertura
- 23.ST04 – travi di fondazione
- 24.ST05 – dettagli unioni
- 25.ST06 - soletta
- 26.ST07- rampa di accesso
- 27.Computo metrico estimativo
28. Quadro incidenza manodopera
29. Elenco Prezzi impianti
30. Analisi Prezzi impianti
- 31.Elenco Prezzi opere edili
32. Analisi Prezzi opere edili
33. Elenco prezzi strutture
34. Relazione energetica (ex L.10)
35. Relazione acustica - Cam
36. Piano di manutenzione impianti
37. RE01 Relazione tecnica impianti elettrici

38. Tav E01 - Schema di Flusso e Quadri Elettrici
39. Tav E02 - Schema a blocchi
40. Tav E03 – DISTRIBUZIONE impianti
41. Tav E04 – Impianto di illuminazione
42. Tav E05 – Impianti speciali
43. RM01 Relazione tecnica impianti meccanici
44. Tav M01 – Impianto idrico sanitario
45. Tav M02 – Impianto scarichi
46. Tav M03 – Impianto climatizzazione
47. Tav M04 – impianto ventilazione
48. Tav M05 – Schema funzionale
49. PSC
50. Oneri sicurezza
51. Layout di cantiere
52. Cronoprogramma
53. Verbale verifica
54. Verbale validazione

Preso che nella relazione generale, allegato integrante, sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto, cui si rinvia per relationem, si dichiara, che:

- sussiste la conformità alle norme urbanistiche, edilizie;
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10% trattandosi di interventi qualificabili come ristrutturazione edilizia e con I.V.A. al 4% per la quota parte di opere relative all'Abbattimento di Barriere Architettoniche (A.B.A.);
- gli interventi previsti saranno eseguiti su un immobile di proprietà comunale;
- gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali e ne faciliteranno la futura manutenzione, pertanto non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio;
- gli elaborati sono conformi alle vigenti normative antisismiche, di sicurezza, igieniche, e per l'eliminazione delle barriere architettoniche e nel progetto sono comprese tutte le opere atte a realizzare l'intervento conformemente alle normative vigenti;
- ai fini dell'applicazione dei disposti della L.R.65/2014 per quanto attiene all'aspetto urbanistico ed edilizio nonché alla conformità alle norme vigenti, non è necessario sottoporre il progetto a pareri in quanto non ricadente sotto vincolo;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;

-ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali;

-il progetto è corredato di verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e di verbale di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e artt. 37, 39 e 40 dell'All. I.7 del D.Lgs 36/2023;

-le opere sono eseguibili nei modi e con i costi previsti nei documenti progettuali;

-l'intervento in oggetto determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;

Dato atto che il quadro economico relativo all'intervento di cui trattasi, come da relazione generale, allegato integrante, è il seguente:

Quadro Economico con importi espressi in Euro	c.o. 210416	ABA	c.o.
		220266	
Importo Lavori strutture	68.916,20	49.685,43	19.230,77
Importo Lavori edile	130.449,18	130.449,18	
Importo impianti	106.107,57	106.107,57	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	305.472,95	286.242,18	19.230,77
Di cui Importo manodopera soggetto a r.d'a.	55.898,44		
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.467,93		
IMPORTO A BASE DI GARA	313.940,88		
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 10% su lavori a base di gara	29.471,01	29.471,01	
I.V.A. 4% su lavori A.B.A. a base di gara	769,23		769,23
Incentivo (80% del 2%)	5.023,05	5.023,05	

Incarico esterno CSE, iva e cassa prev incluse	10.000,00	10.000,00	
incarico Città Futura	8.500,96	8.500,96	
imprevisti	2.163,01	2.163,01	
polizza progettisti	131,86	131,86	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	55.439,41	54.670,18	769,23
TOTALE FINANZIAMENTO	370.000,00	350.000,00	20.000,00

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale intende concludere un contratto di appalto ai sensi dell'art. 18 e art 48 e seguenti D.lgs. n. 36/2023 al fine di realizzare il progetto esecutivo L1546/2022 relativo all'intervento denominato "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – Opere di completamento" C.U.P. H12B23006440004 C.P.V. 45454000-4 per l'importo complessivo di € 370.000,00 ;
- in particolare, ai sensi dell'art. 41 co. 13-14 d.lgs. n. 36/2023, è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 55.898,44) e i costi per la sicurezza (pari ad € 8.467,93), quest'ultimi scorporati dall'importo assoggettato al ribasso (importo assoggettato a ribasso d'asta € 305.427,95);
- all'art. 14 del CSA, quale modalità di costituzione della garanzia definitiva, deve essere richiamata la disciplina di cui all'art. 53 co. 4 Il paragrafo d.lgs. n. 36/2023. Pertanto, per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve costituire una garanzia c.d. "definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 co. 3 del Codice, pari al 5% dell'importo contrattuale. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, che procederà all'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;
- al presente appalto si applica il Prezzario Regionale della Toscana (TOS_2024), ovvero, qualora i prezzi non siano desumibili da tale documento, si provvederà all'utilizzo del prezzario Regionale dell'Umbria 2024, ovvero, qualora i prezzi non siano desumibili da tali documenti, alla formulazione di nuovi prezzi;

Considerato che è necessario dare seguito a quanto definito con la presente proposta in riferimento al Progetto esecutivo n.1546/2022 relativo all'intervento denominato

"Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – Opere di completamento "C.U.P. H12B23006440004 C.P.V. 45454000-4 per l'importo complessivo di € 370.000,00, ai fini di avviare la procedura di gara per l'affidamento dello stesso;

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 dell'amministrazione del Comune di Firenze, al fine del completamento della ristrutturazione della biblioteca sita viale dei Pini a Firenze per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere con opere di completamento;
- l'Ing. Pietro Geroni è RUP, Responsabile unico del Progetto, dell'intervento di cui trattasi;
- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento dell'intervento di cui trattasi, ai fini, sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010, che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, verrà acquisito tramite il sistema START, successivamente;
- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 313.940,88 di cui € 305.472,95 soggetto a ribasso d'asta (importo comprensivo di € 55.898,44 quali costi della manodopera) oltre ad € 8.467,93 importo costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; l'operatore economico presenterà un'offerta economica costituita dal ribasso operato su tutto l'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 305.472,95, specificando a parte, nella stessa offerta, l'importo relativo ai costi della manodopera; le eventuali riduzioni del costo della manodopera proposte dall'operatore nell'offerta saranno, poi, oggetto di verifica di congruità dell'offerta (ex art 110 del codice);
- il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 436.729,06;
- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nelle categorie di seguito indicate:

1. Categoria prevalente Categoria OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – classifica II € 207.833,31

Categorie diverse dalla prevalente

2. Categoria OS03* - IMPIANTI IDRICO-SANITARI, CUCINE, LAVANDERIE– classifica I € 10.693,75

3. Categoria OS28* – IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO– classifica I € 21.952,48

4 Categoria OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI - € 73.461,34

Importo complessivo dei lavori € 313.940,88;

- le categorie di lavorazioni OS03 e OS28 sono inferiori al 10% e sono fatte ricadere all'interno della categoria prevalente. Si evidenzia a tale riguardo che le lavorazioni afferenti a opere impiantistiche appartenenti rispettivamente alla categoria OS03 e alla categoria OS28, entrambe non scorporate, vengono qui espresse ai soli fini degli obblighi di esecuzione da parte di installatori qualificati e di certificazione ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37.
- la OS30 è categoria scorporabile;

- l'intervento ha durata di termine di giorni 180 (centottanta)giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;

- il CPV è 45454000-4, "Lavori di ristrutturazione"(Categoria prevalente);

- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Lavoratori " EDILIZIA INDUSTRIA", F012;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Visti:

- l'art. 17 co. 1 D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 D.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto pertanto che la procedura di gara in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana ovvero:

-per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, si procederà dando evidenza dell'avvio della procedura di cui sopra tramite pubblicazione di un avviso pubblico di indagine di mercato per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata le istanze di manifestazione di interesse dovranno pervenire entro e non oltre giorni 5 (cinque) dalla pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sulla piattaforma START al fine di garantire la celerità della procedura;

Ritenuto di stabilire che:

- per l'affidamento del presente intervento sarà espletata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo compreso fra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati in base ad indagine di mercato;

- nell'ipotesi in cui manifestassero interesse a partecipare alla procedura di aggiudicazione un numero maggiore di 10 (dieci) operatori economici, si provvederà a selezionare gli operatori da invitare, fino al limite stabilito, mediante:

1. attribuzione di un punteggio in base al possesso delle seguenti certificazioni (Allegato

II.13 del codice) con indicazione del relativo punteggio anche in base alla rilevanza per lo specifico appalto:

1. UNI ISO 45001 sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro(punti 1)
2. UNI EN ISO 14001 sistemi di gestione ambientale (punti 1)
3. SA 8000 certificazione social accountability 8000(punti 1)
- 4- criterio residuale in caso di ex aequo, ordine cronologico di istanza pervenuta su START;

- ai sensi dell'art. 42 co. 4 e art 82 D.Lgs. n. 36/2023 sarà posto a base di gara quanto il progetto esecutivo con i suoi allegati approvati con la presente proposta e con la Determinazione dirigenziale n.11187 del 2023;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 co. 4 e 108 D.Lgs. n. 36/2023;

-l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 54 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque);

- la soglia di anomalia è determinata secondo il METODO A dell'Allegato II.2 D.lgs. n.36/2023 ;

-si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

-l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c. 10, D.lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

-l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

-in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

-con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

- ai sensi dell'art. 107 co. 2 d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

- a seguito di espletamento della procedura di indagine di mercato, con le modalità sopra descritte, gli operatori economici individuati verranno invitati a presentare offerta per la procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023 entro e non oltre giorni 15 (quindici) dall'invito, al fine di garantire la celerità della procedura;

Ritenuto, altresì, che i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
- i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, co. 1 d.lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art 53 del dlgs 36/2023 il Rup, prevede per la procedura in oggetto, procedura di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1 di cui alle lettere c), d) ed e) del D.Lgs 36/2023 la garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, la costituzione della garanzia dell'offerta per le seguenti motivazioni :in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura (connessione al lotto 1 precedente e necessità di maggiori certezze per la conclusione del contratto);

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 D.Lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, e fino alla quota del 100 per cento dell'importo della categoria scorporabile, a condizione, come da capitolato speciale d'appalto, art.37, che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- è altresì ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 D.lgs. n. 36/2023, tenuto conto tuttavia, dell'impossibilità di ricorrere all'avvalimento c.d. a cascata, in analogia a quanto sopra stabilito in tema di subappalto. In altri termini, l'impresa ausiliaria non potrà avvalersi a sua volta di altra impresa ausiliaria;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 36/2023 l'importo dell'anticipazione del prezzo è pari è al 20% del valore del contratto di appalto entro 15 (quindici) dall'effettivo inizio della prestazione ed è subordinata alla costituzione di garanzia bancaria o assicurativa, per

modalità e termini dell'istituto si rinvia all'articolo citato;

- non si prevede premio di accelerazione ex art 126 del D.lgs n.36/2023;

- ai sensi sempre dell'art. 125 del D.Lgs. n.36/2023 l'inizio effettivo dei lavori è dalla data di sottoscrizione del contratto con avvio delle opere, demolizioni edili e quanto descritto nello stesso;

- ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici deve essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella Legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 107 D.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare gli elaborati progettuali, allegati integranti, relativi al progetto esecutivo L1546/2022 denominato "Ristrutturazione della biblioteca viale dei Pini per la realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – Opere di completamento," ammontante a complessivi € 370.000,00, articolato secondo l'ultimo quadro economico già evidenziato in narrativa, che qui si intende richiamato;

2. di dare avvio alla procedura di affidamento del summenzionato Progetto L1546/2022 ponendo a base di gara il progetto esecutivo di cui agli elaborati, allegati integranti, in approvazione con la presente proposta;

3. di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento, a seguito di espletamento dell'indagine di mercato su piattaforma START, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

4. di dare atto che:

-gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;

-il CIG dell'intervento in questione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, verrà acquisito tramite il sistema START;

-tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, co. 1 d.lgs. 36/2023;

-la spesa dell'intervento, è finanziata a mutuo come da codice opera 201416 e 220266 e come riportato in parte narrativa ;

-il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Pietro Geroni, ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 D.lgs. 36/2023 come da dichiarazione conservata in atti.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1546_2022 elaborati progetto esecutivo.zip - d4ee1c7731bea349d7314762ff1de7322b590915fc610da99e17f0c89db23355

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.