



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/04291

Del: 30/05/2024

Esecutivo Da: 30/05/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Mercati comunali – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo – Anno 2023 – Categoria OG2” co 210032, Accordo quadro n. AQ0816/2023 - Determina a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 1 lett.c)

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione”;
- la Giunta Comunale, in data 27 febbraio 2024, ha approvato la Deliberazione n. 49/2024, con oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione”;
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

### Tenuto conto che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 175/2023 è stato approvato il progetto definitivo AQ816/2023 “Mercati comunali – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo – Anno 2023 – Categoria OG2” – Codice Opera 210032 – C.U.P. H15H20000090004 — C.P.V.45454000-4 ammontante a complessivi € 250.000,00, finanziato con mutuo da assumere sui

CAP-E 58400 e CAP-U 58613 col seguente quadro economico della spesa:

Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 199.343,16
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.000,00
Importo totale dei lavori	€ 214.343,16
IVA sul totale dei lavori	€ 21.434,32
Importo totale dei lavori con IVA	€ 235.777,48
Somme a disposizione	€ 814,50
Incarichi professionali esterni	€ 10.000,00
Oneri di progettazione (Incentivo 80%)	€ 3.258,02
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 0,00 non finanziato
Tot. Quadro economico	€ 250.000,00

- con Determinazione dirigenziale n. 7996/2023 è stato approvato l'adeguamento del capitolato speciale d'appalto alla nuova normativa vigente, così stabilendo l'idoneità del progetto ad essere posto a base di gara e il seguente quadro economico dell'intervento di cui trattasi:

Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 125.399,62
--	--------------

Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 65.900,65
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.000,00
Importo totale dei lavori	€ 206.300,27
IVA sul totale dei lavori	€ 20.630,03
Importo totale dei lavori con IVA	€ 226.930,30
Somme a disposizione	€ 783,94
Incarichi professionali esterni	€ 19.000,00
Oneri di progettazione (Incentivo 80%)	€ 3.135,76
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 0,00 non finanziato
Tot. Quadro economico	€ 250.000,00

- con Determinazione n. 8751 del 2023 è stata approvata decisione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di progetto adduzione idrica a direzione operativa, nell'ambito dell'intervento di cui trattasi determinandosi il seguente quadro economico della spesa:

Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 125.399,62
Importo manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 65.900,65

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.000,00
Importo totale dei lavori	€ 206.300,27
IVA sul totale dei lavori	€ 20.630,03
Importo totale dei lavori con IVA	€ 226.930,30
Somme a disposizione	€ 783,94
<b>servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di progetto adduzione idrica a direzione operativa (DD8751/23)</b>	<b>€ 15.225,60</b>
Residuo Incarichi professionali esterni	€ 3.774,40
Oneri di progettazione (Incentivo 80%)	€ 3.135,76
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 0,00 non finanziato
Tot. Quadro economico	€ 250.000,00

**Considerato che:**

- l'Amministrazione Comunale intende concludere un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 d.lgs. n. 36/2023 al fine di realizzare il progetto denominato "Mercati comunali – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo – Anno 2023 – Categoria OG2", Accordo quadro n. AQ816/2023;
- in particolare, ai sensi dell'art. 41 co. 13-14 d.lgs. n. 36/2023, è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 65.900,65) che, assieme ai costi per la sicurezza (pari

ad € 15.000,00), sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale (art. 41, c. 14, d.lgs. 36/2023);

**Ritenuto opportuno** precisare che:

- all'art. 14 del CSA, quale modalità di costituzione della garanzia definitiva, deve essere richiamata la disciplina di cui all'art. 53 co. 4 II paragrafo d.lgs. n. 36/2023. Pertanto, per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve costituire una garanzia c.d. "definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 106 co. 3 del Codice, pari al 5% dell'importo contrattuale. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, che procederà all'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;

- nel presente appalto si applica il Prezzario Regione Toscana (TOS\_2023/1);
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori addetti all'edilizia (CCNL F012);
- Il C.R.E. dei lavori di cui al presente appalto sarà emesso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- all'art. 29Bis, erroneamente è stata indicata la versione di tale articolo per le gare sopra ad € 1.000.000,00; la corretta versione è la seguente: "INTESA PER LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA NEGLI APPALTI PUBBLICI"- Negli affidamenti o sub affidamenti inerenti le attività ritenute a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 1 commi 53 e 54 della legge 6/9/2012 n. 190, si applicano le disposizioni dell'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 2019/G/00347 del 16/07/2019 e sottoscritta in data 10/10/2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze, che si intende qui integralmente richiamato; pertanto con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'Appaltatore dichiara di conoscere, di accettare espressamente e di impegnarsi alla rigorosa osservanza delle seguenti clausole: a) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici, sottoscritta in data 10/10/2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti; b) di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto

dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite, salvo comunque il maggior danno; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94 comma 2 del Decreto L.gs. n.159/2011, in occasione della prima erogazione utile; c) di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale. A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave: la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria; l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi; l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio”;

**Considerato che** è necessario dare seguito a quanto deliberato con DG n. n. 00175/2023 ai fini di avviare la procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro AQ0816/2023, denominato “Mercati comunali – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e adeguamento normativo – Anno 2023 – Categoria OG2” ;

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 dell'amministrazione del Comune di Firenze, CUI L01307110484202100017;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 250.000,00, è finanziata al codice opera 210032 con mutuo già assunto;
- il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 247.560,32, somma dell'importo a base di gara incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 d.lgs. n. 36/2023, salvo eventuali varianti di cui alla lettera a) dell'art.120 del D.Lgs 36/2023;
- l'Ing. Lorenzo Mattioli è RUP dell'intervento di cui trattasi;
- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento dell'intervento di cui trattasi, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, verrà acquisito tramite il sistema START, successivamente;
- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 206.300,27 (di cui € 65.900,65 per costi della manodopera ed € 15.000,00 per costi della sicurezza);
- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono:
  - nella Categoria prevalente OG2, “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” per l'importo di € 123.780,16 per lavori, comprensivi di € 44.419,92 per manodopera ed € 9.000,00 per

costi della sicurezza non soggetta a ribasso D.lgs.n.81/2008 (€ 70.360,24 importo lavori soggetti a ribasso, CTG OG2) e

---nella Categoria OG1 scorporabile "Edifici civili e industriali" per l'importo di € 82.520,11 per lavori comprensivi di € 21.480,72 per mano d'opera non soggetta a ribasso ed € 6.000,00 per costi della sicurezza non soggetta a ribasso D.lgs.n.81/2008 (€ 55.039,38 importo lavori soggetti a ribasso, CTG OG1);

- l'Accordo Quadro ha durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto Quadro e potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro. La durata dei contratti applicativi che verranno eventualmente stipulati sarà singolarmente specificata negli stessi;

- il CPV è 45454000-4 , "Lavori di ristrutturazione";

- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori addetti all'Edilizia siglato in data 3 marzo 2022 o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

#### **Visti:**

- l'art. 17 co. 1 D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 D.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 D.lgs. n. 36/2023;

**Tenuto conto che** l'art.19 e 28 del D.lgs. n. 36/2023 dispone al comma 1 che "le informazioni e i dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 35 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 139, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25" e al comma 2 che "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33";

**Ritenuto pertanto che** la procedura di gara in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

**Ritenuto** di stabilire che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 co. 4 e 225 co. 9 D.Lgs. n. 36/2023 sarà posto a base di gara il definitivo approvato con D.G. n. 175/2023;

- per l'affidamento del presente Accordo quadro sarà espletata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo compreso fra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 co. 4 e 108 D.Lgs. n. 36/2023;

- per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, si procederà dando evidenza dell'avvio della procedura di cui sopra tramite pubblicazione di un avviso pubblico di indagine di mercato per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata in oggetto;

- le istanze di manifestazione di interesse dovranno pervenire entro e non oltre giorni 5 (cinque) dalla pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sulla piattaforma START al fine di garantire la celerità della procedura;

- nell'ipotesi in cui manifestassero interesse a partecipare alla procedura di aggiudicazione un numero maggiore di 10 (dieci) operatori economici, si provvederà a selezionare gli operatori da invitare, fino al limite stabilito, mediante:

1. attribuzione di un punteggio in base al possesso delle seguenti certificazioni (Allegato II.13 del codice):

- UNI ISO 45001, "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro ": punti 1;
- UNI EN ISO 14001, "Sistemi di gestione ambientale": punti 1;
- SA 8000, "Certificazione *social accountability* 8000": punti 1;

2. in caso di parità di punteggio, verrà valutato l'ordine cronologico di presentazione dell'istanza pervenuta su START;

- a seguito di espletamento della procedura di indagine di mercato, con le modalità sopra descritte, gli operatori economici individuati verranno invitati a presentare offerta per la procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023 entro e non oltre giorni 5 (cinque) dall'invito, al fine di garantire la celerità della procedura;

- l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 54 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque);

- la soglia di anomalia è determinata secondo il METODO A dell'Allegato II.2 D.Lgs. n. 36/2023;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c. 10, D.Lgs. n.36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

-in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento



all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

- ai sensi dell'art. 107 co. 2 D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

**Ritenuto, altresì, che** i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;

- i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto che:**

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, co.1 del Codice;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 D.Lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, e fino alla quota del 100 per cento dell'importo della categoria scorporabile, a condizione, come da capitolato speciale d'appalto, art.37, che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;

- i contratti attuativi non potranno avere ad oggetto le sole lavorazioni della categoria scorporabile;

- relativamente alla categoria OG2, vige il divieto di avvalimento;

- è altresì ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 D.lgs. n. 36/2023, tenuto conto tuttavia, dell'impossibilità di ricorrere all'avvalimento c.d. a cascata, in analogia a quanto sopra stabilito in tema di subappalto. In altri termini, l'impresa ausiliaria non potrà avvalersi a sua volta di altra impresa ausiliaria;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 36/2023 l'importo dell'anticipazione del prezzo è pari è al 20% del

valore del singolo contratto attuativo di appalto da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori oggetto del singolo contratto attuativo.

-non si prevede premio di accelerazione ex art 126 del D.lgs n.36/2023;

- ai sensi sempre dell'art. 125 del D.Lgs. n.36/2023 l'inizio effettivo dei lavori è dalla data di sottoscrizione del primo contratto attuativo con avvio delle opere, demolizioni edili e quanto descritto nello stesso;

- ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

**Rilevato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici deve essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

#### **Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella Legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 107 D.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di dare avvio alla procedura di affidamento del summenzionato Accordo quadro AQ0816/2023, ponendo a base di gara il progetto definitivo approvato con D.G. n. 175/2023 intervento denominato "MERCATI COMUNALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO - ANNO 2023 - CATEGORIA OG2 – CODICE OPERA 210032 – CUP H18E20000660004 – CPV 45454000-4 – Progetto AQ0816/2023;;
2. di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento, a seguito di espletamento dell'indagine di mercato su piattaforma START, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. n. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;
3. di dare atto che:
  - gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
  - il CIG dell'intervento in questione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici, verrà acquisito tramite il sistema START successivamente;
  - tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, co. 1 del Codice;
  - la spesa dell'intervento, pari ad € 250.000,00, è finanziata a mutuo come da codice opera 210032;
  - il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Lorenzo Mattioli che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 D.lgs. 36/2023, come da dichiarazione conservata in atti.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.