



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02979

Del: 17/04/2024

Esecutivo Da: 17/04/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

OGGETTO:

“Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Teatro della Pergola – adeguamento alle norme ABA – bagni di platea” (prog. n. L1727/2023) –C.O. 230407 - CUP H17D23000100004 – CPV 45454000-4 – Determinazione a contrarre e affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. n. 36/2023 alla Ditta Giuseppe Bartoli s.r.l. CIG B05881474F

IL DIRIGENTE

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27/2/2024, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*".
- la deliberazione Giunta Comunale n. 203 del 9/05/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- i decreti del Sindaco n. 37/2020 del 15 settembre 2020 e n. 23 del 29/08/2023 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. DG/2023/0062 che ha approvato il progetto esecutivo L1727/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Teatro della Pergola – adeguamento alle norme ABA – bagni di platea” C.O.230407 - C.U.P. H17D23000100004 C.P.V. 45454000-4 per un importo complessivo di € 65.000,00 secondo il seguente quadro economico:

importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	34.558,78 €
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	24.082,63 €
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.877,15 €
Importo totale dei lavori	60.518,56 €
I.V.A. su lavori (4%)	2.420,74€
Lavori + IVA	62.939,30 €
imprevisti	700,33 €
oneri di progettazione (incentivo)	1.210,37 €
polizza progettisti	150,00 €
importo totale del quadro economico	65.000,00 €

Dato atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento, di € 65.000,00 è finanziata al codice opera mediante concessioni edilizie,
- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è B05881474F acquisito tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla l. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 60.518,56 (di cui € 24.082,63 per costi della manodopera ed € 1.877,15 per costi della sicurezza);
- il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 72.622,27(somma dell'importo a base di gara incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 d.lgs. n. 36/2023);
- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nella seguente categoria:
 - **categoria prevalente OG02**, "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela"
- l'intervento ha durata di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il contratto sarà stipulato a misura;
- il CPV è 45454000-4, "Lavori di ristrutturazione";
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative **F012** , o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

Visti:

- l'art. 17, c. 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che l'art. 19 del d.lgs. 36/2023 prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lett.a D.Lgs. 36/2023 , ai sensi del quale è possibile l' affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista pertanto la decisione a contrarre, conservata presso questo ufficio, sulla modalità di affidamento con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'affidamento diretto;

Dato atto che, a seguito di detta procedura, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana, pubblicata in data 06/02/2024, alle ore 12:00, con il termine per la presentazione il 10/02/2024, alle ore 20:00, la società GIUSEPPE BARTOLI s.r.l. unipersonale, con sede legale in San Casciano in Va di Pesa, Via Cassia per Siena n.41(P.IVA 03264430483) ha offerto un ribasso del 23,57999% sull'importo dei lavori del progetto, come da offerta allegata parte integrante del presente provvedimento;

Dato altresì atto che il RUP ha ritenuto congrua tale offerta, come da documento di esito della procedura di affidamento del 12/02/2024, allegato integrante del presente provvedimento;

Visto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazioni agli atti dell'ufficio;

Preso atto che il suddetto operatore è stato scelto in base al possesso di documentate esperienze pregresse ritenute idonee all'esecuzione delle specifiche prestazioni in oggetto;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento, di affidare all'impresa predetta l'esecuzione dei lavori del progetto esecutivo L1727/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Teatro della Pergola – adeguamento alle norme ABA – bagni di platea" in oggetto sulla base del CIG B05881474F;

Preso atto che, a seguito di detto affidamento, il quadro economico dei lavori in oggetto è il seguente:

importo dei lavori ribassati	26.409,81 €
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	24.082,63 €
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.877,15 €
Importo totale dei lavori	52.369,95€
I.V.A. su lavori (4%)	2.094,78€
Lavori + IVA	54.464,37€
imprevisti	700,33 €
oneri di progettazione (incentivo)	1.210,37 €
Somme a disposizione	6.586,76 €
Accordo bonario	1.888,17€
polizza progettisti	150,00 €
importo totale del quadro economico	65.000,00 €

Considerato che la suddetta spesa viene così ripartita:

- . la somma di € 54.464,37 a favore della ditta GIUSEPPE BARTOLI srl unipersonale (P.IVA 03264430483) , Cod. Beneficiario 6871, a valere sull'imp.2024/5402
- . la somma di € 1.210,37 per incentivo, a valere sull'imp.2024/5402;
- . la somma di € 700,33 per imprevisti, a valere sull'imp.2024/5402;
- . la somma di € 6.586,76 ,per somme a disposizione, a valere sull'imp. 2024/5402;
- . la somma di € 1.888,17 per accordo bonario, a valere sull'imp. 2024/4502;
- . la somma di € 150,00 per polizza progettisti, a valere sull'imp.2024/5402;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, c. 1 e 2, d.lgs. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente e del 100% delle categorie scorporabili, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, alla luce della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
- non è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. 36/2023, né all'avvalimento c.d. a cascata, trattandosi di lavori appartenenti alle categorie di cui l D.M. n.248/2016 (SIOS) né per gli appalti del settore dei beni culturali;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, c. 1, c.c., in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;
- ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023, sul valore del contratto è previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 20% dalla data di esecutività della determina in oggetto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici è stata esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis d.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare il documento di esito della procedura di affidamento svolta tramite START sottoscritto dal RUP in data 12/02/2024, allegato integrante al presente provvedimento;
- di affidare su disposizione del RUP, con affidamento diretto, alla ditta GIUSEPPE BARTOLI srl unipersonale con sede legale in San Casciano in Va di Pesa, Via Cassia per Siena n.41(P.IVA 03264430483) , l'esecuzione dei lavori relativi al progetto L1727/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: Teatro della Pergola – adeguamento alle norme ABA – bagni di platea" C.O. 230407 - C.U.P. H17D23000100004 C.P.V. 45454000-4 - sulla base del CIG n. B05881474F;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 65.000,00 viene così ripartita:
 - . la somma di € 54.464,37 a favore della ditta GIUSEPPE BARTOLI srl unipersonale (P.IVA 03264430483) , Cod. Beneficiario 6871, a valere sull'imp.2024/5402
 - . la somma di € 1.210,37 per incentivo, a valere sull'imp.2024/5402;
 - . la somma di € 700,33 per imprevisti, a valere sull'imp.2024/5402;
 - . la somma di € 6.586,76 per somme a disposizione, a valere sull'imp. 2024/5402;
 - . la somma di € 1.888,17 per accordo bonario, a valere sull'imp. 2024/4502;
 - . la somma di € 150,00 per polizza progettisti, a valere sull'imp.2024/5402;
- dare atto che l'intervento è inserito nei documenti di programmazione dell'Ente 2024/2026 ;
- di prendere atto della dichiarazione della RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
- di prendere atto che il RUP dei lavori in questione è l'Arch. Tommaso Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

L 1727_2023_verbale Pegola Bagni_scan.pdf - c274034349f29cf4bd0e6c4e84f4c4bda178c5156932e80f464911e6647b7b41

OffEcon_2449_1_06022024190616.pdf.p7m - feb54d81b79a07ed6cea820c8d4d240b0abe88f248b287f7e66fb53c5c38c1d4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/5402	1	€ 54.464,37	2754 - BARTOLI GIUSEPPE S.R.L.
2)	U	2024	54819	2	2024/5402	2	€ 968,30	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	54819	2	2024/5402	2	€ 968,30	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2024	54819	2	2024/5402	3	€ 1.888,17	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	54819	2	2024/5402	4	€ 700,33	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54819	2	2024/5402	5	€ 6.586,76	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	54819	2	2024/5402	6	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
8)	U	2024	54819	2	2024/5402	7	€ 242,07	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

