

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/00485
Del: 01/02/2024
Esecutivo Da: 01/02/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud -CODICE OPERA 230254 - CUP H19D23000040004 - CPV 45454100-5 -CUI L01307110484202300111 L1714/2023 CIG A037A6CD73 Presa d'atto dell'approvazione nuovo quadro economico con decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto in base all'art. 50 del D.lgs n. 36/2023 impresa CELLINI SRL ed impegni spesa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, vi è stata l'approvazione dei "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;- con Deliberazione di Giunta Comunale n.203 del 9 maggio 2023 è stato approvato Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 ed il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Tenuto conto che con Deliberazione di Giunta comunale n.425 del 2023 è stato approvato i il progetto esecutivo L1714/2023 denominato "ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud" Codice Opera 230254 - C.U.P. H19D23000040004 - CPV 45454100-5 - CUI_L01307110484202300111 di competenza della E.Q. PALAZZI VILLE E MONUMENTI CITTADINI della Direzione Servizi Tecnici dell'importo complessivo di € 440.000,00 , finanziato, con mutuo CAP-E 55400 e CAP-U 54411 col seguente quadro economico della spesa:

<u>CODICE OPERA 230254</u>	<u>Importo espresso in euro</u>
----------------------------	---------------------------------

importo totale dei lavori di cui:	<u>297.807,05</u>
-----------------------------------	-------------------

CODICE OPERA 230254	Importo espresso in euro
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)	<u>136.651,35</u>
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	<u>52.913,56</u>
I.V.A. su lavori	<u>29.780,71</u>
imprevisti	<u>32.758,78</u>
oneri di progettazione (incentivo) ART 45 d.IGS 36/2023 (80%)	<u>4.526,66</u>
oneri di progettazione (incentivo) ART 45 d.IGS 36/2023 (20%)	<u>1.131,66</u>
polizza progettisti	<u>150,00</u>
Opere categoria OG2 pavimentazione esterna	<u>31.274,32</u>
Opere movimentazione statua	<u>32.570,82</u>
Incarichi professionali esterni	<u>10.000,00</u>
TOTALE DEL CODICE OPERA	<u>440.000,00</u>

Vista l'allegata relazione tecnica di affidamento (allegato integrante) laddove si richiede di approvare, in relazione all'intervento di cui trattasi, il seguente quadro economico della spesa, che va a sostituire il precedente approvato con atto su indicato:

CODICE OPERA 230254	Importo espresso in euro
importo totale dei lavori di cui:	<u>148.294,43</u>
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	<u>23.455,26</u>
I.V.A. su lavori	<u>14.829,44</u>
Imprevisti (compreso IVA)	<u>€ 16.312,39</u>

CODICE OPERA 230254	Importo espresso in euro
Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (80%)	€ 2.372,71
Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (20%)	€ 593,18
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Opere categoria OG2	€ 87.274,32
Opere per movimentazione statue	€ 65.570,82
Opere di messa in sicurezza	€ 78.274,32
Prove e indagini	€ 16.328,39
Incarichi professionali esterni (comprensivi di IVA e oneri prev. 4%)	€ 10.000,00
TOTALE CODICE OPERA	€ 440.000,00

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, decisione a contrarre con il quale il Responsabile unico di Progetto, per le motivazioni cui si rinvia per relationem unitamente alla relazione di affidamento (allegati integranti):

-individua la necessità di procedere con i lavori di cui trattasi, ovvero di procedere al completamento del restauro della facciata sud dell'arco dei Lorena" dato il particolare tipo di lavoro da effettuarsi su monumento vincolato Categoria prevalente OS02A;

-dichiara l'urgenza di procedere nei tempi più brevi all'esecuzione dei lavori che devono consentire la messa in sicurezza del monumento prima del passaggio della fresa sotterranea che a breve realizzerà il primo passante dell'Alta Velocità;

-dispone di interpellare l'impresa CELLINI S.R.L. impresa che ha in corso di esecuzione i lavori di "Restauro dell'Arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) cod. op. 180277 DD/2022/06182), considerato, inoltre, che lo stesso progetto esecutivo a base di gara in oggetto prevedeva una ulteriore fase di lavori aggiuntivi per il completamento degli interventi di restauro delle superfici decorate del monumento lato Porta a San Gallo ;

-dispone di ricorrere all'affidamento diretto, di cui all'art.50 del D.Lgs. n.36 del 2023 mediante richiesta d'offerta sulla piattaforma START della Regione Toscana (procedura

028864/2023 pubblicata in data 04/12/2023 col termine per la presentazione il 06/11/2023) della stessa impresa di cui sopra, in quanto operatore economico già presente in cantiere ed in possesso di tutti i requisiti necessari a realizzare l'intervento nel più breve tempo possibile e con le metodologie già individuate durante i saggi e le indagini propedeutiche al progetto esecutivo di cui al codice opera citato;

- individua il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, il Contratto collettivo applicabile è il CCNEL "Edile";

Vista l'offerta dell'impresa CELLINI S.r.l (allegato integrante), che ha offerto un ribasso del 25,75% ritenuta congrua dal Rup, come da relazione tecnica di affidamento (allegato integrante);

Dato atto che, in virtù del ribasso offerto dall'impresa dell'impresa CELLINI S.r.l, il quadro economico della spesa è il seguente:

Importo dei lavori	€ 110.788,98
<i>soggetti a ribasso, al netto del ribasso 25,75%</i>	€ 40.513,65
<i>mano d'opera non soggetta a ribasso</i>	€ 70.275,33
Costi della sicurezza non soggetta a ribasso D.lgs.n.81/2008	€ 23.455,26
Importo lavori al netto del ribasso del 25,75% (comprensivi di oneri della sicurezza per € 23.455,26 e manodopera per € 70.275,33 di cui sopra non soggetti a ribasso)	€ 134.244,24
Oneri fiscali (I.V.A. 10%)	€ 13.424,42
Imprevisti (compreso IVA)	€ 14.766,87
Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (80%)	€ 2.372,71
Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (20%)	€ 593,18
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Opere categoria OG2	€ 87.274,32

Opere per movimentazione statue	€ 65.570,82
Opere di messa in sicurezza	€ 78.274,32
Prove e indagini	€ 16.328,39
Incarichi professionali esterni (comprensivi di IVA e oneri prev. 4%)	€ 10.000,00
Minore spesa	€ 12.107,01
Accordo bonario	€ 4.893,72
IMPORTO TOTALE CODICE OPERA	€ 440.000,00

Dato atto dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali di cui all' art. 94 del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento inerente l'intervento denominato "ARCO DEI LORENA: Completamento del restauro della facciata sud – CODICE OPERA 230254 – CUP H19D23000040004 – CPV 45454100-5 –CUI L01307110484202300111 Progetto L1714/2023 di prendere atto dell'approvazione, da parte del Responsabile di progetto :

- del nuovo quadro economico di progetto, che va a sostituire il precedente approvato Deliberazione di Giunta comunale n.425 del 2023;
- del documento di "decisione a contrarre", allegato integrante di cui sopra ricorrendo all'affidamento diretto dell'impresa CELLINI S.r.l. per le motivazioni di cui alla relazione tecnica di affidamento e al documento "decisione a contrarre", allegati integranti ;

-dell'affidamento diretto a favore dell'impresa CELLINI S.r.l., per l'importo di € 134.244,24, per lavori, oltre IVA, l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, ritenuta l'offerta dell'impresa congrua, come da relazione tecnica di affidamento, allegato integrante ;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 440.000,00 grava sull'impegno di Bilancio straordinario n. 2024/ 2400 di cui:

- € 147.668,66 per lavori compreso Iva, a favore dell'impresa CELLINI S.r.l. ;
- € 14.766,87 per imprevisti;
- € 2.372,71 Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (80%)
- € 593,18 Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (20%)
- € 87.274,32 Opere categoria OG2
- € 65.570,82 Opere per movimentazione statue
- € 78.274,32 Opere di messa in sicurezza
- € 16.328,39 Prove e indagini
- € 10.000,00 Incarichi professionali esterni (comprensivi di IVA e oneri prev. 4%)

-€ 12.107,01 Minore spesa
-€ 4.893,72 Accordo bonario
€ 150,00 Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni;

Dato atto che le copie informatiche , come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
Visto il D.lgs. n.36/2023

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di prendere atto dell'approvazione da parte del Responsabile unico di progetto del nuovo quadro economico inerente l'intervento di cui trattasi, che va a sostituire il precedente approvato Deliberazione di Giunta comunale n.425 del 2023, come su descritto;
- di prendere atto dell'approvazione da parte del Responsabile di progetto del documento di "decisione a contrarre", allegato integrante, ricorrendo all'affidamento diretto;
- di affidare i lavori in argomento all'impresa CELLINI S.r.l. ai sensi dell'art.50 del D.Lgs.36 del 2023 per le motivazioni di cui alla relazione tecnica di affidamento e al documento "decisione a contrarre", allegati integranti e verbale, e come da offerta dello stesso operatore economico, allegato integrante ;
- di dare atto dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 94 del d.lgs. n. 36/2023;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la spesa, complessiva di € 440.000,00 sull'impegno n. 2024/2400 di Bilancio straordinario, codice opera 230254, di cui:
 - € 147.668,66 per lavori compreso Iva, a favore dell'impresa CELLINI S.r.l. codice beneficiario n. 8323;
 - € 14.766,87 per imprevisti;
 - € 2.372,71 2 Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (80%)
 - € 593,18 Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 (20%)
 - € 87.274,32 Opere categoria OG2
 - € 65.570,82 Opere per movimentazione statue
 - € 78.274,32 Opere di messa in sicurezza
 - € 16.328,39 Prove e indagini
 - € 10.000,00 Incarichi professionali esterni (comprensivi di IVA e oneri prev. 4%)
 - € 12.107,01 Minore spesa
 - € 4.893,72 Accordo bonario

€ 150,00 Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni e relativi oneri fiscali
 (* Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l cod. ben 65233);
 -di dato atto della dichiarazione del Responsabile unico del Progetto in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'operatore economico individuato e dell'oggetto dell'affidamento, come da documento "decisione a contrarre", allegato integrante, che si approva col presente atto;
 -di prendere dare atto, altresì, che il Responsabile unico del Progetto dell'intervento è l'Arch. Tommaso Muccini;

ALLEGATI INTEGRANTI

D_contrarre.pdf - 4708bb3efe982ac76f383bb0d5064f8d94081c40c159944dc9786abd863f51dc
OffEcon_8553_1_05122023155214.pdf.p7m - e1657caf18cfd7625380aa6ad1b36ef12580c9c255c8db14e34e321ae2a3f658
Rapporto BUONO affido Completamento Arco.pdf - 8f90dd0e1826f55f789161c605374cfe8b0052e4f94b78435b10730b49d612bb
Verbale L1714-2023.pdf - ca1ce682c85d40c9ee4d8af48764382c58b9ca36b6dd8854dc282cda95269264

Sottoscritto digitalmente da

**Responsabile regolarità tecnica
 Giorgio Caselli**

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54411	2	2024/2400	1	€ 147.668,66	8323 - CELLINI S.R.L
2)	U	2024	54411	2	2024/2400	2	€ 2.372,71	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2024	54411	2	2024/2400	3	€ 593,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54411	2	2024/2400	4	€ 87.274,32	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	54411	2	2024/2400	5	€ 65.570,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2024	54411	2	2024/2400	6	€ 78.274,32	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2024	54411	2	2024/2400	7	€ 16.328,39	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2024	54411	2	2024/2400	8	€ 10.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2024	54411	2	2024/2400	9	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
10)	U	2024	54411	2	2024/2400	10	€ 4.893,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2024	54411	2	2024/2400	11	€ 14.766,87	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2024	54411	2	2024/2400	12	€ 12.107,01	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.