

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02067

Del: 21/03/2024

Esecutivo Da: 21/03/2024

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Accordo Quadro per interventi di manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024 - 2026 - CIG: B0266E4E20 - Aggiudicazione dell'Accordo Quadro Affidamento del Contratto Attuativo n. 1 a SIRTE IMPIANTI SRL - CIG del C.A. n. 1: B0A3E38E04.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PARCHI, GIARDINI ED AREE VERDI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29/01/2024, ha approvato la Deliberazione n° 5, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 49 del 27/02/2024 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026";
- con Decreto del Sindaco n. 91 del 29/12/2022 è stato confermato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Tenuto conto che:

- tra le competenze del Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi rientra la manutenzione del patrimonio edile, con riguardo agli impianti elettrici tecnici e impianti idraulico/elettrici presenti e assegnati alla Direzione Ambiente onde evitare situazioni di degrado funzionale e/o della sicurezza di tali impianti, al fine di garantire la sicurezza e la messa a terra degli impianti elettrici tecnici e idraulico/elettrici, migliorare lo standard qualitativo e di risparmio degli impianti illuminanti degli edifici e annessi, ripristinare le componenti elettriche senescenti o compromesse;
- il Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi, al fine di svolgere tale attività di manutenzione in amministrazione diretta, intende concludere un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per l'esecuzione del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI APPARATI ELETTRICI E IMPIANTISTICA DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE AMBIENTE - ANNI 2024 - 2026;
- il presente appalto è considerato "Appalto pubblico di servizi";
- il valore stimato per il presente intervento ammonta a 91.100,40 oltre a € 6.000,00 relativi agli oneri della

sicurezza ed € 42.799,60 relativi ai costi della manodopera per un totale di € 139.900,00 al netto IVA al 22%, per un totale complessivo di € 170.678,00 compreso IVA al 22%;

Tenuto conto che:

- con l'Accordo Quadro si stabilisce la tipologia delle possibili prestazioni affidabili, la durata dell'Accordo Quadro e il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati i servizi;
- le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifici contratti di appalto (che avranno la forma di moduli d'ordine di lavoro) il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste secondo i criteri stabiliti negli elaborati di Accordo Quadro allegati quale parte integrante del presente provvedimento;
- trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni da realizzarsi non sono predeterminabili nel numero e nella localizzazione e che le varie tipologie di servizi sono sinteticamente e in maniera non esaustiva, riportate negli elaborati di Accordo Quadro, allegati parte integrante del presente atto;

Visti gli elaborati relativi all'Accordo Quadro di Servizi avente ad oggetto "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026 ", composti da:

- Capitolato speciale di appalto I^parte

- Capitolato II^ parte

- Relazione tecnica;

- Consistenza aree verdi;

- Elenco prezzi;

- DUVRI;

Dato atto che, visti l'art. 45 e l'art. 32 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, il Quadro Economico di Accordo Quadro contenuto nella Relazione Tecnica di Accordo Quadro include erroneamente l'accantonamento di €. 2.448,25 a titolo di incentivo per funzioni tecniche, dunque il corretto Quadro Economico dell'Accordo Quadro in questione risulta essere pari ad €. 170.678,00, di cui €. 139.900,00 per il servizio inclusi oneri della sicurezza e costi della manodopera ed € 30.778,00 per IVA 22%, oltre a € 35,00 per contributo ANAC dovuti dalla Stazione Appaltante per la presente procedura;

Richiamati:

- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, in base al quale in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 192 D.Lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a. il fine che con il contratto si intende perseguire;

b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'articolo 50 comma 1 let. b) del D. Lgs. 36/2023 in base al quale per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante possa procedere all'affidamento diretto del contratto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

Tenuto conto che:

- l'acquisizione di tale servizio non è inserita nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi in quanto di valore inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'articolo 37, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Dato atto che:

- in relazione all'Accordo Quadro di Servizi denominato "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026" è stata avviata in data 23/01/2024 la procedura n. 001106/2024 di affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante modalità telematica con utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), a cura della Direzione Ambiente, con invito a presentare la propria offerta all'operatore economico SIRTE IMPIANTI SRL, con sede legale in Campi bisenzio, Via Rocco Benini, 18/D (FI) - codice beneficiario 49522;

- in data 28/01/2024 è pervenuta l'offerta allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- l'operatore economico nella propria offerta ha indicato i costi della manodopera analoghi a quelli indicati negli atti di gara;

- si ritiene pertanto di aggiudicare a SIRTE IMPIANTI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (Firenze), Via Rocco Benini, 18/D P. IVA 02095210973 l'Accordo Quadro in oggetto, come da offerta che si allega quale parte integrante del presente atto;

- la suddetta offerta è ritenuta congrua dal RUP Ing. Patrick Stella, in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni, come da apposita dichiarazione conservata agli atti della Direzione Ambiente;

- il CIG per il presente intervento è **B0266E4E20**;

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata in modalità elettronica;

Visti l'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e l'art. 5 della bozza di contratto di Accordo Quadro, secondo cui il presente Accordo Quadro ha una durata massima di 3 anni (trentasei mesi) decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, salvo che, nelle more della sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro siano stati affidati specifici contratti attuativi, e che in tal caso la durata dello stesso Accordo Quadro decorrerà a partire dalla data di affidamento del primo contratto attuativo;

Considerato che:

- l'operatore economico, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 ha attestato mediante modello DGUE il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. 36/2023;
- sono stati eseguiti con esito positivo i controlli sull'assenza, in capo all'operatore economico, delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D. Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che:

- trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;
- gli impegni saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante determinazione dirigenziale;

Ritenuto quindi con il presente provvedimento:

- di approvare gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro di Servizi denominato "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026" del valore totale di quadro economico pari ad € 170.678,00: Capitolato speciale di appalto e capitolato prestazionale, Relazione tecnica, Consistenza aree verdi, Elenco prezzi, DUVRI, allegati integranti al presente atto;
- di aggiudicare l'Accordo Quadro di Servizi denominato "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente ANNI 2024-2026" a SIRTE IMPIANTI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (Firenze), Via Rocco Benini, 18/D P. IVA 02095210973 per l'importo di € 139.900,00 al lordo del ribasso offerto, di cui oneri della sicurezza pari ad € 6.000,00 e costi della manodopera per € 42.799,60 non soggetti a ribasso, oltre iva 22%;
- di approvare lo schema di contratto di accordo quadro allegato al presente atto;
- di assumere con il presente atto l'impegno di spesa di € 35,00 a titolo di contributo ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante per la presente procedura di Accordo Quadro, con importo a base di gara compreso fra € 40.000,00 ed € 150.000,00;

Vista la bozza di **contratto attuativo n. 1 (modulo d'ordine)** relativo all'Accordo Quadro per il servizio "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026", che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 30.778,76 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Servizio manutenzione su 5 quartieri	€. 22.439,17
Ribasso offerta 4,5000%	€. 1.009,76
Importo ribassato	€. 21.429,41
Costi della sicurezza	€. 1.800,00
Importi Manodopera	€. 2.007,28

Importo con oneri e manodopera	€. 25.236,69
IVA 22% sul servizio	€. 5.552,07
Totale Servizio contratto attuativo n. 1	€. 30.778,76

Dato atto che:

- il quadro economico contenuto negli allegati riporta tre cifre decimali, perciò con il presente atto si procede all'arrotondamento degli importi contenuti nel quadro economico del contratto attuativo in oggetto alla seconda cifra decimale;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto e sino al 31.12.2024;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Servizio manutenzione su 5 quartieri	€. 22.439,17
Ribasso offerta 4,5000%	€. 1.009,76
Importo ribassato	€. 21.429,41
Costi della sicurezza	€. 1.800,00
Importi Manodopera	€. 2.007,28
Importo con oneri e manodopera	€. 25.236,69
IVA 22% sul servizio	€. 5.552,07
Totale Servizio contratto attuativo n. 1	€. 30.778,76
Importo a disposizione per ulteriori contratti attuativi inclusa iva e	€. 139.899,24

oneri compresi	
TOTALE DI ACCORDO QUADRO	€ . 170.678,00

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- il CIG per il presente contratto attuativo n. 1 è il seguente: B0A3E38E04;
- il Responsabile Unico di Progetto per il presente intervento è il l'Ing. Patrick Stella, Responsabile E.Q. Gestione del Verde dei Quartieri 3 e 4;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, confluito nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203/2023;
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il Responsabile Unico del presente Progetto, Ing. Patrick Stella, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, né in relazione all'oggetto del sopraccitato appalto né nei confronti dell'aggiudicatario dello stesso, come da apposita dichiarazione sottoscritta e conservata agli atti della Direzione Ambiente;
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art.16 del D. Lgs. 36/2023 nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi Gardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, né in relazione all'oggetto del sopraccitato appalto né nei confronti dell'aggiudicatario dello stesso;

Dato atto altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL
- lo Statuto del Comune di Firenze;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento Generale per l'attività contrattuale;

Tutto ciò premesso e ritenuto

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro di Servizi denominato "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026" del valore totale di quadro economico pari ad € 170.678,00: Capitolato speciale di appalto e capitolato prestazionale, Relazione tecnica, Consistenza aree verdi, Elenco prezzi, DUVRI, allegati integranti al presente atto;
2. di aggiudicare l'Accordo Quadro in oggetto, CIG B0266E4E20, a SIRTE IMPIANTI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (Firenze), Via Rocco Benini, 18/D P. IVA 02095210973 (cod. Ben. 49522), che ha offerto un ribasso del 4,5000%, per un importo massimo affidabile nell'ambito del suddetto accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 139.900,00 al lordo del ribasso offerto, di cui costi della sicurezza € 6.000,00 e della manodopera per € 42.799,60 non soggetti a ribasso, oltre iva 22%;
3. di assumere con il presente atto l'impegno di spesa di € 35,00 a titolo di contributo ANAC (cod. ben. 52329) dovuto dalla Stazione Appaltante per la presente procedura di Accordo Quadro, con importo a base di gara compreso fra € 40.000,00 ed € 150.000,00, sul capitolo di spesa n. 18111;
4. di precisare che trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo all'accordo quadro aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;
5. di approvare lo schema di contratto di accordo quadro allegato al presente atto;
6. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 relativo Accordo Quadro di Servizi denominato "Interventi di Manutenzione degli impianti elettrici di competenza della Direzione Ambiente anni 2024-2026" ed i relativi elaborati tecnici allegati (relazione tecnica) per un importo complessivo pari a €. **30.778,76** (comprensivi di oneri ed IVA 22%), con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto sino al 31.12.2024 - CIG DERIVATO del contratto attuativo n. 1: B0A3E38E04;
7. di affidare a SIRTE IMPIANTI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (Firenze), Via Rocco Benini, 18/D P.I. 02095210973 (cod. ben. 49522), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 1, per un importo totale pari a €. **30.778,76** (comprensivi di oneri ed IVA 22%);
8. di assumere i seguenti impegni di spesa sull'esercizio 2024, a favore di SIRTE IMPIANTI SRL (cod. ben. 49522) relativamente all'importo complessivo del contratto attuativo n. 1 pari ad €. **30.778,76** comprensivo di manodopera e oneri della sicurezza, IVA 22%, come segue:
 - sul capitolo **16911** es. 2024: € 6.155,75 a favore di SIRTE IMPIANTI SRL (cod. ben. 49522);
 - sul capitolo **17311** es. 2024: € 6.155,75 a favore di SIRTE IMPIANTI SRL (cod. ben. 49522);
 - sul capitolo **18111** es. 2024: € 12.311,51 a favore di SIRTE IMPIANTI SRL (cod. ben.

49522);

- sul capitolo **18511** es. 2024: € 6.155,75 a favore di SIRTE IMPIANTI SRL (cod. ben. 49522);

9. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n.1 di cui sopra:

Servizio manutenzione su 5 quartieri	€. 22.439,17
Ribasso offerta 4,5000%	€. 1.009,76
Importo ribassato	€. 21.429,41
Costi della sicurezza	€. 1.800,00
Importi Manodopera	€. 2.007,28
Importo con oneri e manodopera	€. 25.236,69
IVA 22% sul servizio	€. 5.552,07
Totale Servizio contratto attuativo n. 1	€. 30.778,76
Importo a disposizione per ulteriori contratti attuativi inclusa iva e oneri compresi	€. 139.899,24
TOTALE DI ACCORDO QUADRO	€. 170.678,00

10. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Ing. Patrick Stella;

11. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario.

ALLEGATI INTEGRANTI

1 C_A_Relazione Tecnica AA1elettricista.pdf.p7m - 5229216ffe60dcfd98ed67c12ddcdd35e12a93f5d8adfc41b5334868b3f3ac6c
CAV - Consistenza Aree Verdi.pdf.p7m - 1018f9a990ac39c0a2657f62e267e8ffe3370e57037822c8bf60f48f02cd2754
CSA I.pdf.p7m - c58a853ca0ec236983b30552e952c13c5c109983b63e0e9edbd935efedbc32f
CSA II.pdf.p7m - 60547c3964b4676727ffc77516e0fd52abdde76ee75cdc2d3f838540bb614ab7
Contratto Attuativo 1 per SIRTE.docx - 84121477373648e2c115f11745644f1e17d074299da8c87c35805c6d8ae21b03
Duvri.pdf.p7m - 04ba57617818bb8513dab29957ded076425c136612f4dbfcc280eb3de79165a1
EP - elenco prezzi elettricista.pdf.p7m - 2fa46ef88c2a32d7bfd73cb3ba15710b11fec6be043b3d5d4a1bf395ccb85ce9
OffEcon_53642_1_25012024115045.pdf.p7m - b04b136d855d13bc9d4d4d44625c4a2f30501e6d43a1e116ebd5064989c5acb5
RT - Relazione Tecnica.pdf.p7m - 4c3218c477146d0c92918b0435dc0c44474f294af4105fcdffd8d4002d10bbf4
bozza_contratto_AQ elettrici.pdf - ad4bc0a567d1d94e3009336e5245cc54c69c47211366fc93375fa611ae82320b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	16911		2024/6281		€ 6.155,75	49522 - SIRTE IMPIANTI SRL
2)	U	2024	17311		2024/6282		€ 6.155,75	49522 - SIRTE IMPIANTI SRL

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2024	18111		2024/6283		€ 35,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
4)	U	2024	18111		2024/6284		€ 12.311,51	49522 - SIRTE IMPIANTI SRL
5)	U	2024	18511		2024/6285		€ 6.155,75	49522 - SIRTE IMPIANTI SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.