

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/02117 Del: 21/03/2024 Esecutivo Da: 21/03/2024 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Supporto Giuridico Amministrativo e Affari Generali - Patrimonio Immobiliare
--

OGGETTO:

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi assicurativi "All Risks Property" e "Infortuni cumulativa" del Comune di Firenze. Decisione di contrarre

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5/2024 del 29.1.2024, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio finanziario 2024;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 9.5.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023-2025.

Visto il Decreto del Sindaco n. 76 del 30.9.2022 con il quale è stato prorogato alla sottoscritta, ai sensi dell'art. 21, comma 5, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare.

Premesso altresì che:

- a seguito di apposita procedura di gara, si è proceduto all'affidamento del servizio di copertura assicurativa del Comune di Firenze All Risks Property dalle ore 24 del 31.07.2019 alle ore 24 del 31.12.2021 alle Compagnie di Assicurazioni in coassicurazione UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A., con sede in Via Stalingrado, n. 45 40128 – Bologna e GENERALI ITALIA S.P.A. Via Marocchese, n.14 31021 - Mogliano Veneto - TV, nonché al rinnovo dello stesso, come previsto dal capitolato speciale di appalto, per ulteriori due annualità dalle ore 24.00 del 31.12.2021 alle ore 24.00 del 31.12.2023;
- a seguito di apposita procedura di gara, si è proceduto all'affidamento del servizio di copertura assicurativa del Comune di Firenze Infortuni cumulativa dalle ore 24.00 del 30.04.2021 alle ore 24.00 del 31.12.2023 alla Compagnia di Assicurazioni AXA ASSICURAZIONI S.P.A., con sede in Corso Como 20154 – Milano.

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 10916 del 20.12.2023 è stato stabilito di indire un appalto specifico relativo ai servizi assicurativi “All Risks Property” e “Infortuni cumulativa” del Comune di Firenze per un importo pari ad € 2.800.000,00 al netto di franchigie e regolazioni premi, mediante ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, utilizzando all’uopo la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana, approvando gli elaborati di gara tra cui il Progetto, costituito dai Capitolati di polizza ed i Moduli Offerte Tecniche;
- con il medesimo provvedimento è stata inoltre disposta la proroga tecnica, agli stessi patti e condizioni, dalle ore 24,00 del 31.12.2023 alle ore 24,00 del 30.04.2024 delle polizze All Risks Property e Infortuni cumulativa del Comune di Firenze vigenti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 10994 del 21.12.2023 la Direzione Gare, Appalti e Partecipate ha provveduto ad approvare la documentazione di gara, tra cui il Bando di gara ed il Disciplinare di gara, oltre alla modulistica necessaria per la partecipazione alla procedura, precisando che la procedura di gara si sarebbe svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START, ove sarebbe stata pubblicata la documentazione di gara;
- in data 22.12.2023 la procedura è stata pubblicata su START;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato indicato, nel Disciplinare di gara, alla data del 22 Gennaio 2024, alle ore 10,00.
- sono pervenuti, alla Stazione Appaltante, numerosi quesiti, peraltro complessi ed articolati, la maggior parte dei quali inseriti dagli operatori economici sulla piattaforma START in prossimità della scadenza del termine per la loro presentazione e la redazione delle risposte ha comportato una complessa attività istruttoria, anche in collaborazione con il Broker e con le altre Direzioni dell’Ente;

- sebbene le risposte alle richieste di chiarimenti/quesiti siano state pubblicate su START nei termini indicati dal Disciplinare di gara, ovvero entro la data del 18.1.2024, la Stazione Appaltante ha valutato opportuno, di prorogare il termine per la presentazione delle offerte, individuandolo alla data del 29 Gennaio 2024, ore 10,00, onde rispettare il principio del *favor participationis*, come disposto con Determinazione Dirigenziale n. 242 del 18.1.2024.

Dato atto che entro il termine sopra indicato non sono state presentate offerte sulla piattaforma telematica START e, pertanto, la procedura è stata dichiarata deserta dal Seggio di Gara istituito presso la Direzione Gare, Appalti e Partecipate, come da verbale in data 31.1.2024 - prot. n. 40117 del 2.2.2024.

Ritenuto, all'esito delle attività istruttorie svolte dal Broker e delle circostanze di fatto e di diritto, di procedere all'indizione di una nuova procedura aperta, con condizioni tecniche ed economiche diverse rispetto alle precedenti e che si presumono più adeguate ad ottenere l'affidamento delle coperture assicurative di cui trattasi.

Precisato che la precedente procedura di gara era prevista nel "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024", così come da ultimo approvato e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 27.11.2023 e che è stato avviato il procedimento per l'inserimento della presente procedura, alla prima occasione utile, nel "Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026".

Dato atto quindi che:

- le nuove coperture assicurative avranno decorrenza dalle ore 24.00 del 30.4.2024, che la durata è prevista in 20 mesi ed andranno pertanto a scadere alle ore 24.00 del 31.12.2025;
- è fatta salva la facoltà per l'Amministrazione Comunale di affidare all'aggiudicatario nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, per la durata massima di 12 mesi, ai sensi dell'art. 76, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, alle medesime o migliori condizioni economiche e normative in corso, previa adozione di apposito atto, nonché la facoltà per l'Amministrazione di prorogare la suddetta durata per un periodo massimo di mesi 6, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche in vigore;
- il servizio verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023.

Accertato che non risulta attiva alcuna convenzione stipulata da Consip SPA ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/99 nello specifico settore di riferimento.

Dato atto che:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 dispone che *"...La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base..."

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che *"...Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..."*.

Ritenuto di fissare i seguenti contenuti minimi del contratto:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire le coperture assicurative All Risks Property ed Infortuni cumulativa;

- gli oggetti di ciascun contratto sono gli appalti dei servizi assicurativi sopra indicati;

- le clausole contrattuali sono quelle individuate nei capitolati di appalto specifici e negli altri atti di gara (progetto etc);

- l'appalto in questione sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

Offerta tecnica: punti 80

Offerta economica: punti 20

prevedendo la possibilità per i concorrenti di presentare varianti migliorative, alle condizioni stabilite negli atti di gara e, in particolare, nei Criteri di valutazione dell'offerta tecnica relativi a ciascun Lotto;

- la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, si riserva la facoltà, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, di non procedere all'aggiudicazione;

- i contratti di appalto avranno durata di 20 mesi, a decorrere dalle ore 24,00 del 30.4.2024 e fino alle ore 24,00 del 31.12.2025;

- ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023 i contratti di appalto saranno stipulati in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica.

Richiamati i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato di cui agli artt. 1 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023.

Visto il D. Lgs. n. 36/2023, nonché i capitolati speciali per ciascun Lotto.

Ritenuto:

- di approvare gli atti di gara costituiti da: Progetto ex art. 41 comma 12 del D. Lgs. n. 36/2023 comprensivo dei capitolati di appalto specifici; moduli offerte tecniche; statistiche sinistri; criteri di valutazione; elenchi immobili di maggior valore - storici e non storici; documento di sintesi del disciplinare tipo;
- di fissare la base d'asta per l'iniziale durata contrattuale di 20 mesi in euro 2.333.336,00 al netto di franchigie e regolazioni premi;
- di precisare che l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera previsti dall'articolo 41, comma 14, del D. Lgs. n. 36/2023 che la stazione appaltante ha stimato aventi un'incidenza media pari al 5% del suddetto importo; tali costi, nel caso di un servizio assicurativo, sono quantificabili in un valore marginale rispetto al premio c.d. "puro" (che ha natura per lo più finanziaria) e hanno una connotazione qualitativa tale da farli ricadere nella sfera della organizzazione imprenditoriale;
- di precisare altresì che i costi per oneri della sicurezza sono pari ad € 0,00, non rilevandosi rischi interferenziali, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- di prevedere l'attribuzione dei punteggi in maniera totalmente automatica prediligendo anche per l'offerta tecnica un punteggio solo tabellare;
- di precisare che per quanto concerne i requisiti di capacità economica e finanziaria, per ciascuno dei lotti il concorrente dovrà dichiarare di avere effettuato una raccolta premi assicurativi per il ramo danni, complessivamente nel triennio 2020-2021-2022, pari ad almeno € 150.000.000,00: tale requisito è richiesto in considerazione della particolare e specifica natura, tipologia e connotazione dei servizi oggetto di affidamento, in quanto la solidità del concorrente dal punto di vista finanziario è elemento imprescindibile e condizione essenziale a garanzia della stazione appaltante.

Dato atto che l'appalto è suddiviso in più lotti, ciascuno corrispondente ad una polizza ed oggetto di separata aggiudicazione, con la possibilità, comunque, che una singola Compagnia assicuratrice possa aggiudicarsi anche entrambi i Lotti, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura di gara, consentendo la partecipazione anche a Compagnie specializzate in singoli settori di rischio;

Precisato che l'importo stimato dell'appalto, tenuto conto dell'art. 14 comma 14, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, è pari ad € 5.320.003,20 esente IVA ai sensi dell'art. 10 n. 2 DPR n. 633/1972, al netto di franchigie e regolazioni premi e comprensivo di eventuali opzioni e del quinto d'obbligo.

Precisato che in relazione alla polizza assicurativa Infortuni cumulativa (Lotto 2) nell'importo a base di gara è calcolata anche la copertura assicurativa per la categoria dei "Partecipanti alle attività del Calcio Storico Fiorentino. CALCIANTI".

Dato atto che la remunerazione del Broker, in conformità alla prassi di mercato, sarà a carico delle Compagnie aggiudicatarie e che la stessa è fissata nella misura percentuale del 7% del premio imponibile per entrambi i lotti.

Dato altresì atto che:

- la Domanda di partecipazione e l'Offerta economica saranno generate dal sistema telematico;
- in base al funzionigramma delle strutture organizzative del Comune di Firenze, approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 7002 del 29 Settembre 2022, le funzioni di Seggio di gara saranno svolte dal Dirigente del Servizio Amministrativo Beni e Servizi, che curerà lo svolgimento della procedura di gara e adotterà gli atti conseguenti, nonché le pubblicazioni legali relative all'esito della procedura, facendosi carico dei relativi oneri finanziari.

Dato atto che con successivo provvedimento, alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, verrà costituita apposita commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023.

Visto l'art. 215 del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui *"...Per prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione dei contratti, ciascuna parte può chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico (CCT), formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2. Per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea e di forniture e servizi di importo pari o superiore a 1 milione di euro, la costituzione del collegio è obbligatoria..."*

Rilevato che il valore complessivo dell'appalto in questione è superiore a 1 milione di euro e che occorre pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 2 dell'Allegato V.2, costituire un Collegio consultivo tecnico *"... prima dell'avvio dell'esecuzione o comunque non oltre dieci giorni da tale data. L'inottemperanza ovvero il ritardo nella costituzione del CCT, nel caso di affidamenti superiori alla soglia di rilevanza europea, è valutabile sia ai fini della responsabilità dirigenziale, sia nei rapporti tra la stazione appaltante e l'operatore economico, sotto il profilo della buona fede contrattuale..."*

Visto il comma 5 dell'art. 1 dell'allegato V.2, il quale stabilisce che *"..... fermo restando il diritto dei componenti del Collegio consultivo tecnico a ricevere un compenso a carico delle parti proporzionato al valore dell'opera, al numero, alla qualità e alla tempestività delle determinazioni assunte, la parte fissa del compenso non può superare gli importi definiti dall'art. 6, comma 7-bis, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Il compenso spettante ai componenti del Collegio non può superare il triplo della parte fissa..."*

Ritenuto necessario, alla luce delle norme sopra richiamate, inserire nel quadro economico dell'intervento anche le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio consultivo tecnico determinate in base alle "Linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del Collegio consultivo tecnico di cui agli articoli 5 e 6 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e all'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108" pubblicate in GURI n. 55 del 7.3.2022.

Tenuto conto che il quadro economico dell'intervento per l'iniziale periodo di contratto (dalle ore 24,00 del 30/04/2024 alle ore 24,00 del 31/12/2025) è il seguente:

COSTO	IMPORTO STIMATO €
Importo massimo stimato dell'appalto per la durata di 20 mesi senza opzioni (ripetizione servizi analoghi + proroga+ quinto d'obbligo)	2.333.336,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0
Contributo ANAC	880,00
Costo Commissione Gara	0
Spese per costituzione Collegio Consultivo Tecnico	39.901,00
Costo pubblicità gara	5.000,00
IVA	Esente IVA
Importo relativo agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023	46.666,72
Totale costi senza computo delle spese per le eventuali opzioni	2.425.783,72

Precisato che, stante l'imminenza della scadenza delle polizze di cui trattasi e della necessità per l'Amministrazione Comunale di garantire la continuità delle coperture assicurative, la stazione appaltante si avvale della previsione di cui all'art. 71, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, per il termine di ricezione delle offerte.

Dato atto che con la soprarichiamata DD n. 10916/2023 erano state assunte sui cap. 21740 e 21755 le seguenti prenotazioni di impegno per l'affidamento dei servizi assicurativi All Risks Property e Infortuni cumulativa:

**Bilancio 2024:

capitolo 21740:

- impegno n. 2024/1856 di € 490.797,55;

- impegno n. 2024/1858 di € 97.560,98;

capitolo 21755:

- impegno n. 2024/1857 di € 109.202,45;
- impegno n. 2024/1859 di € 2.439,02;

****Esercizio Finanziario 2025**

capitolo 21740:

- impegno n. 2025/487 di € 736.196,32;
- impegno n. 2025/489 di € 146.341,46;

capitolo 21755:

- impegno n. 2025/488 di € 163.803,68;
- impegno n. 2025/490 di € 3.658,54;

**Esercizio finanziario 2026

capitolo 21740:

- impegno n. 2026/168 di € 736.196,32;
- impegno n. 2026/170 di € 146.341,46;

capitolo 21755:

- impegno n. 2026/169 di € 163.803,68;
- impegno n. 2026/171 di € 3.658,54;

Rilevato che, poiché la precedente procedura di gara è stata dichiarata deserta, si rende necessario rimettere nella disponibilità dei rispettivi capitoli 21740 e 21755 e nelle rispettive annualità le somme di cui sopra e contestualmente assumere per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 183, commi 3 e 7 del D. Lgs. n. 267/2000, sui capitoli 21740 e 21755 le seguenti prenotazioni di impegno, dando atto che gli impegni saranno assunti anche su esercizi finanziari successivi a quello corrente trattandosi di spesa rientrante nelle eccezioni di cui all'art. 183, co.6, lettere a) e b) del T.U.E.L..

Precisato che **per l'annualità 2024** le somme necessarie trovano disponibilità sui Cap. 21740 e 21755 e, pertanto, con il presente atto sono assunte le seguenti prenotazioni di impegno:

a) per l'affidamento del servizio assicurativo All Risks Property per il periodo 30.04.2024 -31.12.2024, come di seguito riportato:

€ 733.336,00 sul bilancio 2024, a titolo di pagamento anticipato del rateo del premio assicurativo, di cui:

- € 599.865,85 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 133.470,15 sul capitolo 21755 a titolo di imposte

b) per l'affidamento del servizio assicurativo Infortuni cumulativa per il periodo 30.04.2024 -31.12.2024, come di seguito riportato:

€ 200.000,00 sul bilancio 2024, a titolo di pagamento anticipato del rateo del premio assicurativo, di cui:

- € 195.121,95 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 4.878,05 sul capitolo 21755 a titolo di imposte

Evidenziato altresì che **per l'annualità 2025**, non essendovi sufficiente disponibilità nel Cap. 21755, occorre reperire le ulteriori somme necessarie per il pagamento dei premi assicurativi di ciascuna polizza, per un totale di € 35.837,79, su un diverso capitolo di bilancio, afferente la Direzione Patrimonio Immobiliare e, più precisamente, sul Cap. 45090 dove sussiste la necessaria copertura finanziaria.

Precisato inoltre che la somma sopra indicata pari ad € 35.837,79 sarà rimessa nella disponibilità del Cap. 45090, al fine della sua reintegrazione, a seguito dell'approvazione di apposita variazione di bilancio.

Precisato, pertanto, che con il presente atto sono assunte le ulteriori seguenti prenotazioni di impegno:

c) per l'affidamento del servizio assicurativo All Risks Property per il periodo 31.12.2024 -31.12.2025, come di seguito riportato:

€ 1.100.000,00 sull'esercizio finanziario 2025, a titolo di pagamento anticipato del premio assicurativo, di cui:

- € 899.795,50 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 168.025,24 sul capitolo 21755 ed € 32.179,26 sul capitolo 45090 titolo di imposte

d) per l'affidamento del servizio assicurativo Infortuni cumulativa per il periodo 31.12.2024 -31.12.2025, come di seguito riportato:

€ 300.000,00 sull'esercizio finanziario 2025, a titolo di pagamento anticipato del premio assicurativo, di cui:

- € 292.682,93 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 3.658,54 sul capitolo 21755 ed € 3.658,53 sul capitolo 45090 a titolo di imposte

Dato atto che con la medesima DD n. 10916/2023 erano state altresì assunte sul cap. 21740 le seguenti prenotazioni di impegno per il finanziamento della **spesa afferente il Collegio Consultivo Tecnico**:

**Bilancio 2024:

- impegno n. 2024/1860 di € 3.500,00

**Esercizio finanziario 2025:

- impegno n. 2025/491 di € 3.500,00.

Rilevato che, poiché la precedente procedura di gara è stata dichiarata deserta, si rende necessario rimettere nella disponibilità del capitolo 21740 e nelle rispettive annualità le somme di cui sopra e contestualmente assumere per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 183, commi 3 e 7 del D. Lgs. n. 267/2000, sul capitolo 21740 le seguenti prenotazioni di impegno, dando atto che gli impegni saranno assunti anche su esercizi finanziari successivi a quello corrente trattandosi di spesa rientrante nelle eccezioni di cui all'art. 183, co.6, lettere a) e b) del T.U.E.L., per il finanziamento della spesa afferente il Collegio consultivo tecnico quale compenso massimo per tutta la durata del contratto:

- **quanto ad € 19.950,50 sul Cap. 21740 a valere sul bilancio 2024**
- **quanto ad € 19.950,50 sul Cap. 21740 a valere sull'esercizio finanziario 2025**

dando atto che gli impegni potranno essere rimodulati in base all'effettiva operatività del Collegio stesso e alla durata massima dell'appalto e che i compensi saranno liquidati previa rendicontazione dell'attività periodicamente svolta.

Rilevato inoltre che al fine di provvedere, come prevede la Delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023, al pagamento del contributo di gara a carico della Stazione Appaltante, occorre assumere un impegno di **spesa**

pari ad € 880,00 a favore di ANAC (Cod. Benef. 52329) sul capitolo 21755 a valere sul bilancio 2024.

Ritenuto necessario impegnare, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, **a titolo di incentivo per funzioni tecniche**, in via prudenziale, nella misura massima del 2% del valore posto a base di gara, **la somma pari ad € 46.666,72 sul capitolo 21740 a valere sul bilancio 2024 (Cod. Benef. 2882)**, in attesa dell'emanazione del nuovo Regolamento e potrà essere soggetta a rimodulazione in base alle prescrizioni dettate dallo stesso.

Dato atto della disponibilità finanziaria presente nel corrente bilancio e che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.

Dato atto che la sottoscritta R.U.P. non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche solo potenziale, per quanto concerne la materia oggetto di appalto.

Ritenuto di nominare Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Rosa Graziani, responsabile E.Q. Assicurazioni del Comune di Firenze.

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze.

Visto l'art. 23 del Regolamento di sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che precisa analiticamente i compiti gestionali dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26/01/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023.

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 comma 1 e 4 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 modificata da deliberazione n. 72 del 16.12.2015.

DETERMINA

1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto

2) Di indire un appalto specifico relativo ai servizi assicurativi "All Risks Property" e "Infortuni cumulativa" del Comune di Firenze per un importo pari ad € 2.333.336,00 esente IVA ai sensi dell'art. 10 n. 2 DPR 633/1972, al netto di franchigie e regolazioni premi, mediante ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

3) Di approvare i seguenti elaborati di gara, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Progetto tecnico
- Capitolati di polizza
- Criteri di valutazione
- Moduli Offerte Tecniche
- Statistiche sinistri
- Elenchi immobili di maggior valore (storici e non storici)
- Documento di sintesi del disciplinare tipo

4) Di annullare gli impegni assunti con DD n. 10916/2023 del 20/12/2023 per la procedura di gara per l'affidamento dei servizi assicurativi All Risks Property e Infortuni cumulativa, per la quale non sono state presentate offerte e di rimettere, conseguentemente, nella disponibilità dei rispettivi capitoli 21740 e 21755 e nelle rispettive annualità i seguenti importi :

**Bilancio 2024:

capitolo 21740:

- impegno n. 2024/1856 di € 490.797,55;
- impegno n. 2024/1858 di € 97.560,98;

capitolo 21755:

- impegno n. 2024/1857 di € 109.202,45;
- impegno n. 2024/1859 di € 2.439,02;

**Esercizio Finanziario 2025

capitolo 21740:

- impegno n. 2025/487 di € 736.196,32;
- impegno n. 2025/489 di € 146.341,46;

sul capitolo 21755:

- impegno n. 2025/488 di € 163.803,68;
- impegno n. 2025/490 di € 3.658,54;

**Esercizio finanziario 2026

capitolo 21740:

- impegno n. 2026/168 di € 736.196,32;
- impegno n. 2026/170 di € 146.341,46;

capitolo 21755:

- impegno n. 2026/169 di € 163.803,68;
- impegno n. 2026/171 di € 3.658,54;

5) Di prenotare per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, **la spesa complessiva pari ad € 2.333.336,00**, come segue, dando atto che gli impegni saranno assunti anche su esercizi finanziari successivi a quello corrente trattandosi di spesa rientrante nelle eccezioni, di cui all'art. 183 co.6 lettere a) e b) del T.U.E.L.:

a) per l'affidamento del servizio assicurativo All Risks Property per il periodo 30.04.2024 -31.12.2025, come di seguito riportato:

€ 733.336,00 sul bilancio 2024, a titolo di pagamento anticipato del rateo del premio assicurativo per il periodo 30.04.2024 – 31.12.2024, di cui:

- € 599.865,85 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 133.470,15 sul capitolo 21755 a titolo di imposte

€ 1.100.000,00 sull'esercizio finanziario 2025, a titolo di pagamento anticipato del premio assicurativo per il periodo 31.12.2024 – 31.12.2025, di cui:

- € 899.795,50 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 168.025,24 sul capitolo 21755 ed € 32.179,26 sul capitolo 45090 titolo di imposte

b) per l'affidamento del servizio assicurativo Infortuni cumulativa per il periodo 30.04.2024 -31.12.2025, come di seguito riportato:

€ 200.000,00 sul bilancio 2024, a titolo di pagamento anticipato del rateo del premio assicurativo per il periodo 30.04.2024 – 31.12.2024, di cui:

- € 195.121,95 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 4.878,05 sul capitolo 21755 a titolo di imposte

€ 300.000,00 sull'esercizio finanziario 2025, a titolo di pagamento anticipato del premio assicurativo per il periodo 31.12.2024 – 31.12.2025, di cui:

- € 292.682,93 sul capitolo 21740 quale premio imponibile
- € 3.658,54 sul capitolo 21755 ed € 3.658,53 sul capitolo 45090 a titolo di imposte

6) Di rimettere nella disponibilità del capitolo 45090 la somma complessiva di € 35.837,79 al fine della sua reintegrazione, a seguito dell'approvazione di apposita variazione di bilancio.

7) Di annullare gli impegni assunti con DD n. 10916/2023 del 20/12/2023 per la procedura di gara andata deserta e di rimettere, conseguentemente, nella disponibilità del capitolo 21740 e nelle rispettive annualità i seguenti importi per il finanziamento della **spesa afferente il Collegio Consultivo Tecnico**

**Bilancio 2024:

- impegno n. 2024/1860 di € 3.500,00;

**Esercizio finanziario 2025:

- impegno n. 2025/491 di € 3.500,00

8) Di prenotare per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, **la spesa complessiva pari ad € 39.901,00**, come segue, dando atto che gli impegni saranno assunti anche su esercizi finanziari successivi a quello corrente trattandosi di spesa rientrante nelle eccezioni, di cui all'art. 183 co.6 lettere a) e b) del T.U.E.L., per il finanziamento della spesa afferente il Collegio consultivo tecnico quale compenso massimo per tutta la durata del contratto:

- quanto ad € 19.950,50 sul Cap. 21740 a valere sul bilancio 2024

- quanto ad € 19.950,50 sul Cap. 21740 a valere sull'esercizio finanziario 2025

dando atto che gli impegni potranno essere rimodulati in base all'effettiva operatività del Collegio stesso e alla durata massima dell'appalto e che i compensi saranno liquidati previa rendicontazione dell'attività periodicamente svolta

9) Di assumere un impegno, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, a titolo di **incentivo per funzioni tecniche**, in via prudenziale, calcolato nella misura massima del 2% del valore posto a base di gara, **pari ad € 46.666,72 sul capitolo 21740 a valere sul bilancio 2024** (Cod. Benef. 2882) in attesa dell'emanazione del nuovo Regolamento e potrà essere soggetta a rimodulazione in base alle prescrizioni dettate dallo stesso.

10) Di assumere un impegno di importo pari ad € **880,00**, per il **pagamento del contributo di gara**, a favore di ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. benef. 52329) **sul capitolo 21755 a valere sul bilancio 2024**.

11) Di dare atto che le funzioni di Seggio di gara saranno svolte dal Dirigente del Servizio Amministrativo Beni e Servizi, che curerà lo svolgimento della procedura di gara e adotterà gli atti conseguenti nonché le pubblicazioni legali relative all'esito della procedura, facendosi carico dei relativi oneri finanziari.

12) Di dare atto che il Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è la sottoscritta Dott.ssa Francesca Saveria Pascuzzi, Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare del

Comune di Firenze.

13) Di nominare Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Rosa Graziani, responsabile E.Q. Assicurazioni del Comune di Firenze.

14) Di precisare che i CPV sono i seguenti:

Lotto 1 - copertura assicurativa All Risks Property CPV 66510000-8

Lotto 2 -copertura assicurativa Infortuni CPV 66512100-3

15) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023.

16) Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013

ALLEGATI INTEGRANTI

1 STATISTICHE SINISTRI INFORTUNI.pdf - 61dc76ea878a3ba4881a5d4f4fb42ce39460847926309d064f2ed1bdf34245fd
2 STATISTICHE SINISTRI INFORTUNI.pdf - e4b3796c5bc4230361ded36928159ef770aed4c95a4de996ce82c4151a87216e
CAPITOLATO INFORTUNI.pdf - f4640876a030789d402448990ed144de98592b912e04d13cd1837209544bb51b
CAPITOLATO PROPERTY.pdf - 8f00aa29bb17a000e1566686af104dc036b01fb5e0252108239f196e8efc44e6
CRITERI VALUTAZIONE INFORTUNI.pdf - 9aefd4230982c263f3c7f18c37f3a77c01233598472be69bd6848ee2457cdf84
CRITERI VALUTAZIONE PROPERTY.pdf - 175cf199d8d0c3982d76cc50aa10846a57d13f1173dffcd2d8c9fa124c161507
DOCUMENTO DI SINTESI DISCIPLINARE TIPO.doc - be39f47c17f3ddce38570d01ba2b567ba82091c35b289c34cb3353baa69c1653
IMMOBILI DI MAGGIOR VALORE NON STORICO - 2081f3215fe5226ff8886ad56397c66125e7947467b9dea12dcd270ae1bad51f
IMMOBILI DI MAGGIOR VALORE STORICO - e978e0a6008f545dbc485cd927e4bfeea07cdf8a419ec5dcf6f1ff59109fc3bd
MODULO OFFERTA TECNICA INFORTUNI.pdf - 5ed70fce91d4b77997af6d177aab4c1464afc047a4c692dd5ff2d51099774383
MODULO OFFERTA TECNICA PROPERTY.pdf - ffc2d34098111e779bcd9ba49f779ab0a8e72c017ee5ab908f57a18d6f92ab20
PROGETTO TECNICO.doc - 0d9640ee0ff34128c193d0ce94d5ae41db96db115ccb78a10861de62c207b1e3
STATISTICHE SINISTRI PROPERTY.pdf - fafc8744c3b390e87c9e496f288b6e431670b5fa3c7c38fadeab8d367aae16fc

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesca Saveria Pascuzzi

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	21740		2024/1856		€ 0,00	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2024	21755		2024/1857		€ 0,00	-
3)	U	2024	21740		2024/1858		€ 0,00	-
4)	U	2024	21755		2024/1859		€ 0,00	-
5)	U	2024	21740		2024/1860		€ 0,00	-
6)	U	2024	21740		2024/6308		€ 599.865,85	-
7)	U	2024	21755		2024/6309		€ 133.470,15	-
8)	U	2024	21740		2024/6310		€ 195.121,95	-
9)	U	2024	21755		2024/6311		€ 4.878,05	-
10)	U	2024	21740		2024/6313		€ 19.950,50	-
11)	U	2024	21740		2024/6314		€ 46.666,72	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
12)	U	2024	21755		2024/6315		€ 880,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
13)	U	2024	21740		2025/487		€ 0,00	-
14)	U	2024	21755		2025/488		€ 0,00	-
15)	U	2024	21740		2025/489		€ 0,00	-
16)	U	2024	21755		2025/490		€ 0,00	-
17)	U	2024	21740		2025/491		€ 0,00	-
18)	U	2024	21740		2025/650		€ 899.795,50	-
19)	U	2024	21755		2025/651		€ 168.025,24	-
20)	U	2024	21740		2025/652		€ 292.682,93	-
21)	U	2024	21755		2025/653		€ 3.658,54	-
22)	U	2024	45090		2025/654		€ 32.179,26	-
23)	U	2024	45090		2025/655		€ 3.658,53	-
24)	U	2024	21740		2025/656		€ 19.950,50	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
25)	U	2024	21740		2026/168		€ 0,00	-
26)	U	2024	21755		2026/169		€ 0,00	-
27)	U	2024	21740		2026/170		€ 0,00	-
28)	U	2024	21755		2026/171		€ 0,00	-

Note Contabili:

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il PEG 2024/2026.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.