

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>DD/2024/00862</b>
Del: <b>12/02/2024</b>
Esecutivo Da: <b>12/02/2024</b>
Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b>

### OGGETTO:

Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: adeguamento accessibilità edifici scolasti del Q.5 - CODICE OPERAn.230406 - CUP H17G23000140004 - CPV 45454000-4 -- Presa d'atto approvazione decisione a contrarre, affidamento diretto Impresa EDIS DI MUCA ARBEN CIG (Master) A03C99C671 con bozza contratto attuativo n.1 CIG (derivato) A0474C22E7 e bozza contratto attuativo n 2 CIG (derivato) A0474E609D ed impegni spesa.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024, vi è stata l'approvazione dei "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.203 del 9 maggio 2023 è stato approvato Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 ed il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Considerato che con Deliberazione di Giunta Comunale n.595 del 2023 è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnico economica n. AQ0876/2023 dei Servizi Tecnici relativo ai lavori di "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023: adeguamento accessibilità edifici scolasti del Q.5 – CODICE OPERA n.i. da c.o. 210069\_Q5 – CUP H17G23000140004 – CPV 45454000-4 – “ costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 85.000,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

n.i. da c.o. 210069_Q5 – CUP H17G23000140004	Importi espressi in Euro
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	54.062,59
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)	21.097,41
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)	2.340,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI incluso oneri della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta (*)	77.500,00
I.V.A. al 4% su lavori	3.100,00
Somme a disposizione per imprevisti incluso I.V.A.	282,00
oneri di progettazione (incentivo) al 2%(*)	1.550,00
polizza progettisti	150,00
accordo bonario	2.418,00
<b>TOTALE DEL CODICE OPERA</b>	<b>85.000,00</b>

Dato atto che è stata approvata variazione di PEG, DG n.657 del 2023, con relativa istituzione di apposito nuovo codice opera per l'intervento di cui trattasi (da riduzione di importo pari ad € 85.000,00 del codice opera n. 210069), codice opera n.230406;

Tenuto conto che:

- con l'abrogazione dell'art. 12 D.P.R. n. 207/2010 da parte del d.lgs. n. 50/2016, la voce "Accordo

bonario” non deve più essere obbligatoriamente accantonata per ciascun intervento, fermo restando l’obbligo di attivazione dell’istituto a seguito dell’iscrizione di riserve sui documenti contabili da parte dell’esecutore ex art. 205 d.lgs. n. 50/2016, il cui contenuto è stato recepito nell’art. 210 d.lgs. 36/2023;

- pertanto, in questa fase, non è opportuno accantonare eventuali spese per accordo bonario, che, tuttavia, potranno essere quantificate al momento in cui se ne accerti la necessità, laddove vi siano ancora somme a disposizione all’interno del quadro economico, come da nota ed email, agli atti;

- e che di conseguenza il quadro economico dell’intervento è il seguente:

Codice opera 230406_Q5 – CUP H17G23000140004	Importi espressi in Euro
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	54.062,59
importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)	21.097,41
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)	2.340,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI incluso oneri della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta (*)	77.500,00
I.V.A. al 4% su lavori	3.100,00
imprevisti	2.700,00
oneri di progettazione (incentivo) al 2%(*)	1.550,00
polizza progettisti	150,00
TOTALE DEL CODICE OPERA	85.000,00

Visto che per la definizione della procedura di scelta del contraente sussiste un documento “decisione a contrarre”, allegato integrante, con il quale il Responsabile Unico di Progetto, per le motivazioni cui si rinvia per relationem:

-individua la necessità di procedere con i lavori di cui trattasi, ovvero di opere edili Categoria OG1 per abbattimento barriere architettoniche adeguamento accessibilità edifici scolasti del Q.5 di competenza dell’Amministrazione comunale;

- dispone di ricorrere all’affidamento diretto, di cui all’ art. 50 del D.Lgs 36/2023 al fine di garantire, ai fini dello snellimento dei tempi di aggiudicazione, valorizzando il risparmio delle

risorse impiegate, nonché le relative economie di procedimento a favore dell'impresa di cui trattasi EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN in quanto risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui trattasi;

- individua il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali ed il Contratto collettivo applicabile è il CCNEL "Edile", come da allegati progettuali approvati con atto di cui sopra;

Preso atto che in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, l'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN ha presentato offerta in data 13/12/2023, offerta ritenuta congrua con il ribasso del 15,70%, come da verbale, allegato integrante del presente atto, la cui regolarizzazione con marca da bollo è conservata agli atti;

Tenuto conto che come da art 2 del C.s.a., "l'accordo quadro è stipulato fino all'importo massimo delle prestazioni (maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata)";

Vista la bozza di contratto attuativo n.1 dell'importo di € 38.750,00(di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta), A0474C22E7CIG (derivato) (per la "Realizzazione rampe per creazione idonei percorsi per persone con ridotta capacità motoria; altre opere di finitura e completamento finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche.)e la bozza contratto attuativo n 2 dell'importo di € 38.750,00(di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG (derivato) A0474E609D (per la "Realizzazione pavimentazioni per creazione idonei percorsi per persone ipovedenti; realizzazione controsoffitti acustici necessari a rendere i locali idonei all'uso per persone con problemi uditivi; altre opere di finitura e completamento finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche")

--della durata, entrambe di 365(trecentosessantacinque )giorni, dalla data di esecutività del presente atto

-coi seguenti rispettivi quadri economico della spesa:

Quadro economico bozza Contratto attuativo n.1

<b>QUADRO ECONOMICO CONTRATTO ATTUATIVO N. 1</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>TOTALI</b>
<b>A) Lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 32.065,59</b>
<b>B) Oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.170,00</b>

<b>C) Manodopera</b>	<b>€ 10.548,71</b>
<b>D) Totale lavori lordi fittizi (A+B+C)</b>	<b>€ 43.784,30</b>
<b>E) Ribasso d'asta (15,70% di A)</b>	<b>€ 5.034,30</b>
<b>F) Lavori al netto del ribasso (A-E)</b>	<b>€ 27.031,29</b>
<b>G) Lavori al netto + oneri Sic + manodopera (F+B+C)</b>	<b>€ 38.750,00</b>
<b>H) Iva (4% di G)</b>	<b>€ 1.550,00</b>
<b>I) Tot. (G+H)</b>	<b>€ 40.300,00</b>
<b>L) Incentivo (2% di G)</b>	<b>€ 775,00</b>
<b>M) Accordo bonario (non accantonato)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>N) assicurazione progettisti</b>	<b>€ 75,00</b>
<b>O) imprevisti</b>	<b>€ 1.350,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO CA1</b>	<b>€ 42.500,00</b>

#### Quadro economico bozza Contratto attuativo n.2

<b>QUADRO ECONOMICO CONTRATTO ATTUATIVO N. 2</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>TOTALI</b>
<b>A) Lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 32.065,59</b>
<b>B) Oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.170,00</b>
<b>C) Manodopera</b>	<b>€ 10.548,71</b>
<b>D) Totale lavori lordi fittizi (A+B+C)</b>	<b>€ 43.784,30</b>
<b>E) Ribasso d'asta (15,70% di A)</b>	<b>€ 5.034,30</b>

<b>F) Lavori al netto del ribasso (A-E)</b>	<b>€ 27.031,29</b>
<b>G) Lavori al netto + oneri Sic + manodopera (F+B+C)</b>	<b>€ 38.750,00</b>
<b>H) Iva (4% di G)</b>	<b>€ 1.550,00</b>
<b>I) Tot. (G+H)</b>	<b>€ 40.300,00</b>
<b>L) Incentivo (2% di G)</b>	<b>€ 775,00</b>
<b>M) Accordo bonario (non accantonato)</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>N) assicurazione progettisti</b>	<b>€ 75,00</b>
<b>O) imprevisti</b>	<b>€ 1.350,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO CA2</b>	<b>€ 42.500,00</b>

---

#### **QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO CODICE OPERA**

---

<b>Lavori compreso Iva contratto attuativo n.1</b>	<b>€ 40.300,00</b>
<b>Lavori compreso Iva contratto attuativo n.2</b>	<b>€ 40.300,00</b>
<b>polizza progettisti</b>	<b>150,00</b>
<b>imprevisti</b>	<b>2.700,00</b>
<b>TOTALE DEL CODICE OPERA</b>	<b>85.000,00</b>

Dato atto che l'importo "oneri di progettazione (incentivo)", di cui sopra, è accantonato nella percentuale massima del 2% , in via prudenziale, in attesa dell'emanazione del nuovo regolamento in base al quale tale importo potrà essere soggetto a rimodulazione;

Preso atto della proposta del RUP, (come da "decisione a contrarre" allegato integrante) di:

-approvare come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN ha presentato offerta in data 13/12/2023, con il ribasso del 15,70%, ritenuta congrua dal Rup (come da verbale, allegato integrante del presente atto) è stata regolarizzata con apposizione della marca da bollo su dichiarazione dell'impresa, conservata agli atti;

-approvare la bozza contratto attuativo n.1 (allegato integrante) dell'importo di € € 38.750,00(di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG (derivato) A0474C22E7 ;

- approvare la bozza di contratto attuativo n.2 dell'importo di € 38.750,00di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta)CIG (derivato) A0474E609D , entrambe soggette ad Iva al 4% , coi rispettivi quadri economico della spesa sopra descritti, entrambe della durata di 365(trecentosessantacinque )giorni dalla data di esecutività del presente atto ;

-approvare l'esecuzione dei lavori a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN nell'ambito dell'Accordo quadro di cui trattasi secondo la bozza del contratto attuativo n.1 per l'importo € 40.300,00 per lavori compreso Iva al 4 % e secondo la bozza del contratto attuativo n.2 per l'importo di € 40.300,00 per lavori compreso Iva al 4% per un totale di € per lavori compreso Iva ;

Dato atto dei controlli positivi esperiti sull'impresa affidataria in base all'art.94, comma 3 del Dlgs n.36 del 2023;

Dato atto, della dichiarazione, de Responsabile del progetto , di cui al documento "decisione a contrarre", allegato integrante, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 85.000,00, grava sull'impegno n. 2024/2377 di Bilancio straordinario 2024, come da aspetti contabili del presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:

- in relazione al contratto attuativo n. 1 € 40.300,00 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN;

-in relazione al contratto attuativo n.2 € 40.300,00 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN ;

-oneri di progettazione (incentivo) al 2% € 1.550,00 importo complessivo(\*dando atto che l'importo " oneri di progettazione incentivo", è accantonato nella percentuale massima del 2% , in via prudenziale, in attesa dell'emanazione del nuovo regolamento in base al quale

tale importo potrà essere soggetto a rimodulazione);

-per imprevisti importo complessivo € 2.700,00;

-per polizza progettista importo complessivo € 150,00;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il Dlgs.n.36/2023;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i., come individuato nel documento a contrarre.;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare come dispone il RUP , come da “decisione a contrarre, , come modalità di scelta del contraente, l'affidamento diretto ricorrendo allo strumento art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, per le motivazioni ivi riportate a favore dell'operatore economico come da verbale(allegato integrante);

-di prendere atto dell'approvazione del Rup dell'affidamento diretto dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, secondo le due bozze di contratto attuativo (in approvazione col presente atto e allegati integranti) a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN, che ha presentato offerta su START, in data 13/12/2023, con il ribasso del 15,70%, ritenuta congrua dal Rup (come da documento “decisione a contrarre”, offerta, verbale ,

allegati integranti del presente atto);

- di prendere atto dell'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

-- di prendere atto dell'approvazione del Rup della bozza contratto attuativo n.1 (allegato integrante) dell'importo di € 38.750,00 di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta) CIG ZF93CE140A (derivato), e della bozza di contratto attuativo n.2 dell'importo di € 38.750,00 di cui € 10.548,71 per manodopera ed € 1.170,00 per oneri della sicurezza importi non soggetto a ribasso d'asta), entrambe soggette ad Iva al 4%, coi rispettivi quadri economico della spesa sopra descritti, entrambe della durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla data di esecutività del presente atto ;

-di prendere atto che i Quadri Economici della spesa risultano essere gli ultimi descritti in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

-di impegnare la spesa complessiva di € 85.000,00, come da relazione impegni, allegato integrante, all'impegno n.2024/2377 di Bilancio straordinario 2024, come da aspetti contabili del presente atto, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:

- in relazione al contratto attuativo n. 1 € 40.300,00 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCAARBEN, Codice beneficiario n.30681 ;

-in relazione al contratto attuativo n.2 € 40.300,00 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa EDIS IMPRESA EDILE DI MUCAARBEN, Codice beneficiario n.30681;

-oneri di progettazione (incentivo) al 2% € 1.550,00 (\*dando atto che l'importo " oneri di progettazione incentivo", è accantonato nella percentuale massima del 2% , in via prudenziale, in attesa dell'emanazione del nuovo regolamento in base al quale tale importo potrà essere soggetto a rimodulazione);

--per imprevisti importo complessivo € 2.700,00;

- polizza progettista € 150,00

(\*\* Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA –

Assigeco S.r.l cod. ben 65233);

-di prendere atto della dichiarazione del Responsabile di progetto ai sensi del Dlgs 36/2023 e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della legge n.241 del 1990 (di cui al documento a contrarre allegato integrante) in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'affidatario;

-di prendere atto che il Responsabile di progetto è Samuele Cappelli.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

ContrattoAttuativo1_ok-1.pdf - 53881945ffaa6af006b894af6e2a914248933b425d2a81bc03336f82f40664e2
ContrattoAttuativo2_ok-1.pdf - 7185458721dfc051411bd7a79deff2ebdccb67225677af4c5b46f570d986fabf
Dec contrarre.pdf - 9f73a501e3b52d6163e3adeb693afc4509cf76fd41a05dc1bcbd0c7d4767b64a
OffEcon_109989_1_13122023211506_Livello1.pdf - 1af2892eda2e23ddce824435eb0daca6fe449cc574fb895e9da8426bdca0bc68
verbale.pdf - 56d8b2181eed05ff87633667ce3126feaa3feab2e20b3a08384da549ca792526

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/2377	1	€ 40.300,00	30681 - EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN
2)	U	2024	54819	2	2024/2377	2	€ 40.300,00	30681 - EDIS IMPRESA EDILE DI MUCA ARBEN
3)	U	2024	54819	2	2024/2377	3	€ 1.240,00	2882 - DIPENDENTI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								COMUNALI E EREDI
4)	U	2024	54819	2	2024/2377	4	€ 310,00	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
5)	U	2024	54819	2	2024/2377	5	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2024	54819	2	2024/2377	6	€ 2.700,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.