

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/10674**

Del: **14/12/2023**

Esecutivo Da: **14/12/2023**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo**

Vecchio

OGGETTO:

Decisione di contrarre per l'affidamento del servizio di collaudo, in corso d'opera e finale, tecnico amministrativo, impiantistico del nuovo padiglione Bellavista relativamente all'intervento denominato "FORTEZZA DA BASSO. NUOVO PADIGLIONE BELLAVISTA" - CUP H13G19000040007 - cc.oo. 190167, 190168, 190169, 190170, 210477, 210478, 220341, 220346, 220347, 220344, 220345, 220407, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023 (CIG A033499E88)

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 09/05/2023, ha approvato la Deliberazione n. 203 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione", con la quale i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

VISTO il "Patto per la Città metropolitana di Firenze" del 5 novembre 2016 siglato per "Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della città di Firenze e dell'area metropolitana" nel quale si legge che per il rilancio internazionale della Fortezza da Basso, quale spazio per esposizioni e convegnistica, è stato elaborato un progetto complessivo che prevede il recupero della parte monumentale, la rifunzionalizzazione di alcuni padiglioni e la realizzazione di nuovi;

VISTO che il Comune di Firenze è stato individuato come soggetto attuatore degli interventi previsti dall'accordo di cui sopra;

VISTO l'intervento denominato "FORTEZZA DA BASSO. NUOVO PADIGLIONE BELLAVISTA" costituente parte dell'intero compendio immobiliare oggetto dell'Accordo per il recupero e valorizzazione della Fortezza da Basso in Firenze, sottoscritto dal Comune di Firenze, Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze e Camera di Commercio C.C.I.A.A. di Firenze, di cui alle Deliberazioni di Giunta n. 2016/G/00331, n. 2018/G/00379, n. 2019/G/00059;

RICHIAMATO:

- la determinazione dirigenziale n. 2020/DD/05645 del 28 settembre 2020, con la quale è stato aggiudicato al raggruppamento da costituire tra RTP Hydea SpA (mandataria), Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati Ingegneria, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli (mandanti) il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "Fortezza da Basso - nuovo Padiglione Bellavista";
- la Deliberazione di Giunta n. 2022/DG/00528 dell'11 novembre 2022 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo L1437/2021 denominato "FORTEZZA DA BASSO. NUOVO PADIGLIONE BELLAVISTA" CUP H13G19000040007 C.P.V. 45454100-5 inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022 (CUI L01307110484201900302) e finanziato in parte con risorse proprie, in parte con fondi regionali, con fondi della Città metropolitana e con il finanziamento "Patto per Firenze", per una spesa complessiva prevista di € 26.000.000,00 destinata nel complesso al Nuovo Padiglione Bellavista (codici opera: 190167, 190168, 190169, 190170, 210477, 210478, 220341, 220346, 220347, 220344, 220345, 220407);
- la Determinazione n. DD/2022/10497 del 30 dicembre 2022 con la quale, a seguito di procedura aperta, è stata affidata l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla società EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.;

- la Determinazione n. DD/2023/01208 del 28 febbraio 2023 con la quale si è proceduto alla rideterminazione dei compensi professionali per il raggruppamento Hydea SpA (mandataria), Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi & Associati Ingegneria, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Arch. Andrea Meli (mandanti) affidatario del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del nuovo Padiglione Bellavista, di cui alla DD/02798/2020 ed alla DD/05645/2020;
- la Determinazione n. DD/2023/5897 del 13 luglio 2023 e successiva DD/2023/07437 del 15 settembre 2023, relative all'affidamento al RTP Hydea SpA (mandataria), Studio De Vita & Schulze Architetti, Sodi&Associati Ingegneria, Sani Società di Ingegneria S.r.l., Arch. Andrea Meli (mandanti) della Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- la Determinazione n. DD/2023/6224 del 25 luglio 2023, con cui veniva approvato il progetto definitivo AQ0842/2023, denominato "Fortezza Nuovo Padiglione Bellavista - Progetto Accordo Quadro - Bonifica Bellica" (Codici Opera 190169 e 220407), aggiudicandolo alla ditta ABC Services S.r.l. e venivano approvate le bozze dei contratti attuativi n. 1 e 2;
- la proposta di Determinazione n. DD/2023/11125 del 07 dicembre 2023, in corso di adozione, con la quale si approva l'accordo quadro avente ad oggetto: "Servizi di Assistenza Archeologica agli scavi propedeutici", aggiudicandolo alla società Laboratori Archeologici San Gallo società cooperativa e il primo contratto attuativo;

TENUTO CONTO dei seguenti Ordini di Servizio del RUP relativi all'intervento in oggetto:

- n. 1 del 9 novembre 2021, con il quale sono stati assegnati i compiti di assistenza e supporto al RUP relativamente agli interventi di cui all'accordo di programma;
- n. 2 del 8 agosto 2022, integrativo del precedente OdS n. 1, con il quale è stato integrato il personale di assistenza e supporto al RUP relativamente agli interventi da A] a F] di cui all'accordo di programma;
- n. 4 del 6 luglio 2023, con il quale è stato costituito l'ufficio di supporto al RUP in fase esecutiva relativamente all'intervento in oggetto, (lettera D] nell'accordo di programma);
- n. 6 del 11 ottobre 2023 con il quale è stato nominato l'ufficio di Direzione Lavori, relativamente all'intervento in oggetto;
- n. 7 del 3 novembre 2023 con il quale è stato nominato il Collaudatore Statico e collaboratori a supporto relativamente all'intervento in oggetto;

RAVVISATA la necessità di affidare il collaudo, in corso d'opera e finale, tecnico amministrativo, impiantistico relativamente all'intervento predetto;

CONSIDERATO l'esito negativo della ricerca di disponibilità personale di altre Amministrazioni pubbliche avviata, ai sensi dell'art. 116 del D.lgs. 36/2023 con protocollo 118133/23 e con avviso pubblicato in Albo Pretorio dell'ente (n. registro 6250/2023), l'Amministrazione comunale intende procedere all'affidamento all'esterno dell'incarico predetto;

RICHIAMATI

- l'art. 225 del D.lgs. 36/2023 (più avanti detto anche Codice) comma 3, secondo il quale il requisito

di qualificazione delle Stazioni Appaltanti di cui all'articolo 4, comma 1, lettera c) e all'articolo 6, comma 1, lettera c) dell'Allegato II-4 del codice è richiesto a decorrere dal 1° gennaio 2024;

- l'art. 17 comma 1 del Codice, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 15 del Codice in tema di nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del Progetto - RUP (per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli;

VISTO l'art. 192 del decreto legislativo 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO pertanto di stabilire che:

- il fine che il contratto si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento "Fortezza da Basso. Nuovo Padiglione Bellavista";

- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento del collaudo, in corso d'opera e finale, tecnico amministrativo, impiantistico, dei lavori in parola;

- per l'affidamento del presente appalto sarà espletata la procedura aperta di cui all'art. 71 del Codice, trattandosi di appalto di importo superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del Codice;

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che:

- le offerte dovranno pervenire entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso;

- la stazione appaltante si avvarrà della facoltà, prevista dall'art. 107, c. 3, del Codice, di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima di verificare l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione ai sensi del Codice (c.d. "inversione procedimentale"), verificando la documentazione amministrativa solo del concorrente classificatosi al primo posto in graduatoria;

- che, ai sensi dell'articolo 58 del Codice, l'appalto non è stato suddiviso in lotti, in quanto l'attività di collaudo (anche in corso d'opera) deve necessariamente essere svolta sulla totalità dell'intervento posto a base di gara dei lavori, come da previsioni del progetto esecutivo approvato, ed in maniera unitaria, in considerazione della tipologia dell'opera, delle sue caratteristiche morfologiche e

unitarietà funzionale dell'intero complesso;

- per la formulazione dell'offerta il sopralluogo sarà facoltativo;

- l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 51 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi che saranno meglio precisati nella documentazione di gara;

- la stazione appaltante avrà la facoltà, prevista dall'art. 108 comma 10 del Codice, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

- i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;

- i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;

- i requisiti di capacità economica e finanziaria, con riferimento temporale (fatturato globale, relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando) come indicato nel Bando Tipo n. 3, adottato, ancorché in vigore del precedente Codice D.lgs. 50/16, da Anac per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, al fine di favorire la maggiore partecipazione e accesso alla procedura, anche a tutela delle piccole, medie e microimprese;

- i requisiti di capacità tecnica e professionale, con riferimento temporale (servizi di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando) e riferimento all'importo dei lavori, come indicato nel Bando Tipo n. 3, adottato, ancorché in vigore del precedente Codice D.lgs. 50/16, da Anac per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, al fine di favorire la maggiore partecipazione e accesso alla procedura, anche a tutela delle piccole, medie e microimprese;

- l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 51 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi che saranno meglio precisati nella documentazione di gara;

- per l'intervento di cui trattasi, trova applicazione l'art. 132 del Codice, ai sensi del quale, in considerazione della specificità del settore ai sensi dell'art. 36 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea, per i contratti concernenti beni culturali non si applica l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del Codice;

- non è ammesso il subappalto per la prestazione principale, fatta eccezione per rilievi, misurazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, indagini in laboratorio e prove in situ, approntamento di sistemi di monitoraggio esclusi dall'onere di impresa. E' vietato il subappalto a cascata in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, in ragione dell'esigenza di garantire il controllo unitario della complessiva esecuzione dei lavori, a regola d'arte e conformemente al

progetto, durante tutto lo sviluppo di realizzazione dell'opera, tenuto conto della natura complessità e peculiarità delle prestazioni da effettuare;

- ai sensi dell'art. 106 c. 1 d.lgs. 36/2023, l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 (due) per cento del valore complessivo della procedura, (comprensivo delle opzioni e del V d'obbligo);

- la garanzia avrà efficacia per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;

- ai sensi dell'art. 106, c. 8, d.lgs. 36/2023, non sono previste ulteriori riduzioni dell'importo della garanzia dovute al possesso di certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13;

- il pagamento del compenso sarà corrisposto nella misura del 90% in quota proporzionale del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, mentre il residuo 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione del collaudo;

RILEVATO che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

RICHIAMATI:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

VISTO:

- la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal sottoscritto RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

- le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

DATO ATTO che:

- l'intervento è inserito nel Programma biennale dei Servizi 2023-2024, annualità 2023, CUI S01307110484202200027;

- il CIG dell'intervento è il seguente A033499E88 e il CPV è 71315400-3 Servizi di collaudo e verifica di edifici;

- l'importo a base di gara ammonta complessivamente ad € 247.932,69, escluso oneri previdenziali, assistenziali ed IVA;
- il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120 del Codice, nel caso in cui vengano eseguiti lavori previsti ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del previgente codice D.lgs 50/2016 già stimati in progetto, per un valore massimo stimato in € 18.747,54 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, come incremento conseguente del compenso professionale;
- la stazione appaltante si riserva, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste
- ai fini dell'art. 14 comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 328.917,44 al netto di Iva (importo a base di gara incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del Codice, compreso oneri previdenziali calcolati al 4%, escluso iva);
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate e gli adempimenti connessi;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. 36/2023, l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 (due) per cento del valore complessivo della procedura;
- la garanzia avrà efficacia per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta ai sensi dell'art. 106 co. 5 del Codice;
- ai sensi dell'art. 106 co. 8 d.lgs. n. 36/2023 non sono previste ulteriori riduzioni dell'importo della garanzia dovute al possesso di certificazioni o marchi individuati tra quelli previsti dall'allegato II.13;
- la successiva stipula del contratto avverrà mediante forma pubblica amministrativa;

DATO ATTO che la spesa dell'affidamento di € 401.279,28 (comprensiva delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del Codice, compreso oneri previdenziali calcolati al 4%, compreso Iva, sarà coperta con risorse a valere sui seguenti cod. op. e sulle voci di quadro economico come di seguito esplicitato:

- nella misura di € 168.729,03 sul c.o. 220346, finanziato sui fondi Regione, sulle voci del rispettivo QE: "Incarichi professionali" - impegno n. 2023/5299 per € 32.588,93 e "Imprevisti" - impegno 2023/5298 per € 136.140,10;
- nella misura di € 139.916,92 sul c.o. 220347, finanziato sui fondi Città metropolitana, sulla voce "Imprevisti" del rispettivo QE - impegno 2023/3560;
- nella misura di € 92.633,33 sul c.o. 190168, finanziato sui fondi Città metropolitana, sulle voci "Imprevisti" del rispettivo QE impegno 2023/3513 per € 12.483,32 e impegno 2023/5074 € 80.150,01;

TENUTO CONTO che l'art. 40 co. 2 d.lgs. 50/2016, la cui efficacia è prorogata al 31 dicembre 2023, prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

RITENUTO, pertanto, che:

- la procedura di gara in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START Sistema Telematico Acquisti Regionale Toscana (all'indirizzo: <https://start.toscana.it>), fornita dalla Regione Toscana, ove sarà pubblicata tutta la relativa documentazione;
- di dare evidenza dell'avvio della procedura di cui sopra tramite pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto degli artt. 72 e ss d.lgs. n. 50/2016 e 225 co. 1 d.lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 36 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze il quale, in tema di ripartizione delle competenze fra i vari uffici del Comune nella predisposizione degli atti delle procedure relative all'affidamento dei lavori, stabilisce, al comma 1, che "per le procedure di particolare complessità (.....) le stesse Direzioni competenti per i lavori, i servizi e le forniture (...) adottano gli atti della procedura nella loro interezza" e, al comma 2, che "(...) le Direzioni competenti per lavori, servizi e forniture adottano i progetti, redigono il capitolato d'appalto e gli atti di gara e, più in generale, definiscono l'assetto della regolamentazione contrattuale dei rapporti tra l'Amministrazione comunale e l'affidatario";

DATO ATTO che gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

RICHIAMATI:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10.10.2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

DATO ATTO che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione allegata;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 23 del 29/08/2023 con il quale è stato conferito all'Arch. Giorgio Caselli l'incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO che la copia informatica allegata è conforme all'originale conservato presso la Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- l'art. 107 del D.lgs. n.267/2000;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.lgs. 36/2023, "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- la legge della Regione Toscana n. 38 del 2007, "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa

1. di ricorrere, per l'affidamento del servizio di Collaudo, in corso d'opera e finale, Tecnico Amministrativo e Impiantistico del nuovo padiglione Bellavista per l'intervento denominato "FORTEZZA DA BASSO - NUOVO PADIGLIONE BELLAVISTA" CUP H13G19000040007 – CUI S01307110484202200027 (CIG A033499E88), alla procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, avvalendosi altresì della facoltà di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima di verificare l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione ai sensi del Codice (c.d. "inversione procedimentale");

2. di dare atto che:

- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - in sigla S.T.A.R.T. (all'indirizzo: <https://start.toscana.it>), ove sarà pubblicata tutta la relativa documentazione;

- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, che ne curerà anche l'espletamento e gli adempimenti connessi;

- la successiva stipula del contratto avverrà mediante forma pubblica amministrativa;

- l'importo a base di gara ammonta ad € 247.932,69, escluso oneri previdenziali, assistenziali ed IVA;

- il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 328.917,44 al netto di Iva (importo a base di gara incrementato delle eventuali opzioni e modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del Codice, compreso oneri previdenziali calcolati al 4%, escluso iva);

- considerato che la spesa dell'investimento denominato "FORTEZZA DA BASSO. NUOVO PADIGLIONE BELLAVISTA" è collocata su vari codici opera aventi varie "fonti di finanziamento", la spesa presunta, complessiva di oneri ed IVA, di € 401.279,28 (afferente al servizio di collaudo, in corso d'opera e finale, tecnico amministrativo, impiantistico) sarà imputata sui seguenti cod. op., sulle voci di quadro economico come di seguito esplicitato

- nella misura di € 168.729,03 sul c.o. 220346, finanziato sui fondi Regione, sulle voci del

rispettivo QE: “Incarichi professionali” - impegno n. 2023/5299 per € 32.588,93 e “Imprevisti” - impegno 2023/5298 per € 136.140,10;

- nella misura di € 139.916,92 sul c.o. 220347, finanziato sui fondi Città metropolitana, sulla voce “Imprevisti” del rispettivo QE - impegno 2023/3560;

- nella misura di € 92.633,33 sul c.o. 190168, finanziato sui fondi Città metropolitana, sulle voci “Imprevisti” del rispettivo QE impegno 2023/3513 per € 12.483,32 e impegno 2023/5074 € 80.150,01;

- di dare atto che con successivi provvedimenti sarà approvata la documentazione di gara;
- il RUP è l'Arch. Giorgio Caselli, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del citato D.lgs. 36/2023, come da apposita dichiarazione allegata e conservata in atti;
- di dare atto, ai sensi dell'articolo 27 del D.Lgs 36/2023, che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 36/2023 della presente procedura verrà data notizia sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 comma 1 D.lgs. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazione assenza conflitto gara_signed.pdf - 323d70efef4ce41779485c95a4ed0748cb6c26bec278aa3d12187821e8f3837a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.