

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/10735
Del: 15/12/2023
Esecutivo Da: 15/12/2023
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

CIG: A02D2E2B81 - CUP: H13G18000520001 Progetto L1703/2023 denominato "Fortezza da Basso - restauro e valorizzazione funzionale. lotto umi 1b - restauro cortine murarie - opere di pontaiolo cat. OG2" codice opera 190282 Approvazione progetto, determinazione a contrarre, affidamento diretto Ditta Viola Ponteggi e relativo impegno di spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 29 Marzo 2023 ha approvato la Deliberazione n. 14/C/2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023-2025, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione

Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 652/2016 con cui veniva approvato il Progetto Definitivo di Restauro e valorizzazione funzionale della Fortezza da Basso;
- la Deliberazione di Giunta n. 422/2016 con cui l'Amministrazione approvava lo Schema procedimentale denominato "Accordo Fortezza da Basso Firenze" tra Regione Toscana, Comune di Firenze, Città metropolitana di Firenze e Camera di Commercio finalizzato al recupero ed alla valorizzazione del compendio immobiliare;
- la Deliberazione di Giunta n. 688/2017 con cui veniva approvato il "progetto definitivo di restauro e valorizzazione funzionale. lotto UMI1B";
- la Deliberazione di Giunta n. 219/2018 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L0775/2017, denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - RESTAURO CORTINE MURARIE" - codice opera 170113 - CUP H11B17000550001 -CPV 45454000-4, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici per l'importo totale lordo pari a € 2.000.000,00 finanziato mediante risorse finanziarie derivanti da trasferimenti dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, della Presidenza del Consiglio dei Ministri, nell'ambito del "PATTO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE" sul codice opera 170113;
- la DD n. 5931/2019 con cui venivano aggiudicati i lavori relativi al progetto di cui sopra a seguito di procedura negoziata all'impresa Baldini Costruzioni srl (cod. ben. 37565) sulla base del CIG 774622209E di cui al codice opera 190228 impegnandone contestualmente la somma complessiva di € 832.400,96 (lavori + Iva);
- la DD n. 6222/2019 con cui veniva annullato il codice opera 190180 (ex codice opera 170113, su citato), denominato "FORTEZZA DA BASSO – PADIGLIONE SPADOLINI

RESTAURO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE E IMPIANTI – RESTAURO MURA” per l’importo totale lordo pari a € 2.000.000,00 e contestualmente istituito il nuovo codice opera 190228 di pari importo denominato “Fortezza da Basso - Restauro e valorizzazione funzionale lotto UMI 1B – Restauro cortine murarie (Patto per la Città);

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n 2019/C/00057, con cui veniva istituito, per il corretto collocamento dell’opera sulle annualità di competenza, un nuovo c.o. 190282 (es. 2020) per € 1.800.000,00 e conseguentemente ridotto l’originario c.o. 190228 (es. 2019) ad € 200.000,00;

- la DD n. 8971/2019 con cui veniva affidato, nell’ambito dei su citati codici opera 190228 e 190282, l’incarico professionale di supporto al RUP in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, all’Ing. Alessandro Barbi, per l’importo totale lordo pari a € 16.628,88, comprensivo del CNPAIA e di IVA al 22,00%, sulla base del CIG ZA22A67F77;

- la DD n. 3400/2020 con cui veniva affidata nell’ambito del su citato codice opera 190282 l’esecuzione dei lavori di sfalcio del verde al Bastione Bellavista della Fortezza da Basso all’Impresa AZIENDA AGRICOLA FRATELLI BUCCELLETTI SRL (codice beneficiario 17211) per l’importo totale lordo pari a € 16.351,33, IVA al 22 % inclusa, sulla base del CIGZ082D2E9A2 e assunto il relativo impegno spesa;

- la DD n. 4103/2020 con cui veniva approvato nell’ambito del codice opera 190282 il progetto esecutivo L1261/2020, denominato “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO CORTINEMURARIE UMI 1B – c. o. 190228-190282. OPERE DI BONIFICA BELLICA – CODICE OPERA 190282B - CUP H13G18000520001 - CPV 45112320-4” e affidati i relativi lavori all’Impresa ABC SERVICE srl (codice beneficiario 60282) per l’importo totale lordo pari a € 46.916,93, IVA al 22,00% inclusa, sulla base del CIG 8353341310 e assunto il relativo impegno di spesa;

- la DD n. 10803/2020 con cui veniva approvato ed affidato definitivamente il servizio

S0319/2020 denominato “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO CORTINE MURARIE UMI 1B – CODICIOPERA 190228 E 190282 OCCUPAZIONE STALLI DI SOSTA IN PIAZZALE MONTELUONGO -IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI FIRENZE PARCHEGGI – CODICE OPERA 190282C -

CUP H13G18000520001, CPV454540004, a seguito di procedura d’appalto per l’aggiudicazione, all’Impresa Firenze Parcheggi spa (codice beneficiario 4821) per l’importo totale lordo pari a € 60.000,00 IVA 22% inclusa, sulla base del CIG 854412964C, sub-impegnandone contestualmente l’importo;

- la DD n. 2343/2021 con cui veniva preso atto del progetto suppletivo di variante relativo al suddetto progetto L0775/2017 per l’importo totale lordo pari a € 267.582,06, IVA al 10% inclusa, e affidati i relativi lavori all’Impresa BALDINI COSTRUZIONI SRL (cod. beneficiario 37565) sulla base del CIG774622209E assumendone il sub-impegno di spesa sull’impegno 2021/4869 ed estendendo l’incarico di coordinatore della sicurezza all’Arch. Alessandro Barbi (codice beneficiario 50257) per l’importo totale lordo pari a € 6.801,80 sulla base del CIG ZA22A67F77; si procedeva inoltre ad affidare il servizio di indagini geologiche all’Impresa TECNA srl (cod. beneficiario 24693) sulla base del CIG Z8331484E1 per l’importo totale lordo pari a € 21.412,22 impegnandone contestualmente l’importo;

- la DD n. 5039/2021 con cui veniva affidato all’Architetto Andrea Meli, “il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e la direzione dei lavori per “Qualificazione paesaggistica dei Bastioni Bellavista e Rastriglia alla Fortezza da Basso”, per l’importo totale lordo pari a € 50.125,76, comprensivo del CNPAIA e dell’IVA al 22% ed impegnato contestualmente il relativo importo sulla base del CIG Z6C32C4C4B;

- la Deliberazione di Giunta n. 631/2021 con cui veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo L1488/2021 denominato “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE UMI 1A - RESTAURO BASTIONE RASTRIGLIA E CORTINE MURARIE LATO PORTA S.M. NOVELLA - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA” ammontante a complessivi € 883.090,77 come

previsto al codice opera 190282 per € 199.973,87 e al codice opera 200250 per € 683.116,90;

- la DD n. 8841/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1472/2021, denominato "FORTEZZA DA BASSO RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE LOTTO UMI 1B -OPERE DI BONIFICA BELLICA" – codice opera 190282 CUPH13G18000520001 ,CPV45454000-4, per l'importo totale lordo pari a € 250.000,00 e affidatane l'esecuzione dei lavori all'Impresa ABC SERVICE srl per l'importo complessivo pari a € 166.261,60, oltre IVA al 22%, sulla base del CIG9010132424 e impegnatone contestualmente l'importo totale lordo; veniva inoltre dato atto del nuovo quadro economico generale relativo ai codici opera 190228 e 190282;

- la DD n. 1627/2022 con cui venivano contestualmente approvati il progetto esecutivo L1505/2022 denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - RESTAURO CORTINE MURARIE - RESTAURO PARAMENTI MURARI INTERNI ZONA BASTIONE BELLAVISTA" ammontante a complessivi € 200.000,00 iva inclusa, finanziato al codice opera 190282 e il progetto esecutivo L1503/2022 denominato " FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - OPERE OS24 PER ABBATTIMENTO ALBERATURE ammontante a complessivi € 60.000,00 iva inclusa finanziato al codice opera 190282;

- la DD n. 3647/2022 con cui venivano approvati tre servizi tra i quali il servizio S0418/2022 denominato "FORTEZZA DA BASSO – RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI1B – RESTAURO CORTINE MURARIE" finanziato al codice opera 190282 sulla base del CIGZ4B367127F alla Ditta LASI SRL (codice beneficiario 56131) per l'importo totale lordo di € 976,00 iva 22% inclusa;

- la DD n. 3912/2022 con cui veniva approvato il CRE relativo al lavoro L1261/2020, denominato "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO CORTINE MURARIE UMI 1B – C. O.190228-190282.OPERE DI BONIFICA BELLICA – CODICE OPERA 190282B CIG

8353341310;

- la DD n. 4375/2022 con cui veniva affidato alla Ditta IRES spa Costruzione e Restauri relativo al progetto L1505/2022 denominato “FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - RESTAURO CORTINE MURARIE - RESTAURO PARAMENTI MURARI INTERNI ZONA BASTIONE BELLAVISTA” con il ribasso percentuale del 25,53%, per un importo di € 116.082,30, di cui € 18.288,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta sulla base del CIG915541142A;

- la DD n. 7142/2022 con cui veniva approvato un progetto di variante e variata distribuzione dispesa per aggiornamento prezzi, all’Impresa ABC SERVICES srl per l’esecuzione dei lavori relativi al progetto L1472/2021, per l’importo totale lordo pari a € 80.406,00;

- la DD n. 04167/2023 con cui:

1. veniva approvato il progetto definitivo AQ0812/2023 denominato “FORTEZZA DA BASSO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE UMI 1B - RIPROFILATURA DEL TERRENO DEL BASTIONE BELLAVISTA E DI AREE AD ESSO LIMITROFE ”, ammontante a complessivi € 180.710,00 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) Iva al 22% inclusa;
2. venivano aggiudicati ed affidati direttamente i relativi lavori ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.l. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, all’Impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. (Codice Beneficiario 31132) sulla base del MASTERCIG 9763583B91;
3. venivano approvate le bozze dei contratti attuativi n. 1/2023 per un importo complessivo di € 61.000,00, iva ed oneri inclusi sulla base del CIG DERIVATO 9795788BF9 e n. 2/2023 per un importo complessivo di € 24.400,00 iva ed oneri inclusi sulla base del CIG DERIVATO 9802091D5F impegnandone contestualmente la spesa complessiva di € 85.400,00;
4. veniva approvato il progetto L1671/2023 “FORTEZZA DA BASSO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE UMI 1B - REALIZZAZIONE DI LINEA VITA SUL BASTIONE BELLAVISTA” ammontante ad € 10.150,40 ed affidati direttamente i

lavori su disposizione del RUP Arch. Giorgio Caselli, all'Impresa Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (codice beneficiario 7757) sulla base del CIG 9760867A41 impegnandone contestualmente l'importo;

5. veniva affidato allo Studio Associato Stingea (Codice Beneficiario: 76377), a seguito di procedura n. 06655/2023 esperita su START, l'esecuzione del servizio di architettura e ingegneria denominato "Rilievo piano altimetrico di dettaglio di porzioni di superfici del Bastione Bellavista e di aree ad esso limitrofe" impegnandone la somma complessiva di € 9.091,63, sulla base del CIG ZEA3A9525C;

- la DD n. 06146/2023 con cui veniva approvata la relazione per adeguamento prezzi ai sensi delle nuove disposizioni legislative ex art. 26,c. 1, d.l. 50/22 convertito in L. 91/2022 sub-impegnando la somma complessiva di € 3.447,52 (suddivisa in € 2.472,00 riferibili al progetto L1252/20 ed € 975,52 riferibili al progetto L1503/22) afferente il codice opera 190282 in favore dell'operatore Azienda agricola Fratelli Buccelletti (c.b. 17211);

- la DD n. 6734/2023 con cui, nell'ambito dell'Accordo Quadro n. AQ0812/2023 denominato "FORTEZZA DA BASSO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE UMI 1B - RIPROFILATURA DEL TERRENO DEL BASTIONE BELLAVISTA E DI AREE AD ESSO LIMITROFE" veniva approvata la bozza del contratto attuativo n. 3/2023 per un importo complessivo di € 95.160,00, iva ed oneri inclusi, sulla base del CIG DERIVATO A00220B8A9 impegnandone contestualmente la spesa complessiva di € 85.400,00 a favore dell'Impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. (Codice Beneficiario 31132);

- la DD n. 7702/2023 con cui si prendeva atto del CRE liquidando la fattura a saldo nell'ambito del progetto L1503/2022 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - OPERE OS24 PER ABBATTIMENTO ALBERATURE - CODICE OPERA 190282G - CUP H13G18000520001 - CIG 9113462ABF - CPV 45454100-5 a favore di Azienda agricola f.lli Buccelletti srl;

- la DD n. 2023/7878 con cui si prendeva atto del CRE liquidando la fattura a saldo nell'ambito del progetto L1503/2022 "FORTEZZA DA BASSO - RESTAURO E VALORIZZAZIONE FUNZIONALE. LOTTO UMI 1B - OPERE OS24 PER ABBATTIMENTO ALBERATURE – CODICE OPERA 190282G – CUP H13G18000520001 – CIG 9113462ABF – CPV 45454100-5 a favore di Azienda agricola f.lli Buccelletti srl:

Codici Opera 190228, 190282

CUP H13G18000520001

CUI L01307110484201900396

Voci di spesa	Codice opera 190228	Codice opera 190282	totale
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,325% affidati a BALDINI COSTRUZIONI SRL DD 3653/2021	€ 176.684,18	€ 923.291,68	€ 1.099.975,86
Importo lavori affidati Azienda Agricola BUCCELLETTI SRL iva 22% DD 1627/2022		€ 16.014,60	€ 16.014,60
Somma a disposizione CRE DD 7702/2023		€ 336,73	€ 336,73
Importo lavori a consuntivo ABC SERVICE SRL iva 22%		€ 193.447,18	€ 193.447,18

DD 7142/2022			
Importo servizio affidato FIRENZE PARCHEGGI SPA iva 22% già liquidato		€ 60.000,00	€ 60.000,00
Importo per indagini geologiche affidate TECNA SRL liquidato con DL 2021/7162		€ 21.412,22	€ 21.412,22
Incarico professionale coordinatore sicurezza Ing. Alessandro BARBI già liquidato	€ 3.000,00	€ 13.628,88	€ 16.628,88
Estensione incarico coordinatore sicurezza Ing. Alessandro BARBI già liquidato		€ 6.801,80	€ 6.801,80
Oneri sicurezza Ing. Alessandro BARBI		€ 5.075,20	€ 5.075,20
Affidamento servizio Arch. Andrea MELI liquidato in parte DL 2021/9232		€ 50.125,76	€ 50.125,76
Importo lavori al netto del ribasso asta di 25,53% affidati a Ires spa costruzioni DD2022/4375		€ 127.690,53	€ 127.690,53
Importo servizio analisi terre di scavo		€ 976,00	€ 976,00

affidamento Ditta LASI SRL 2022/4375			
Importo lavori a consuntivo Ditta Buccelletti DD 6146/2023		€ 45.933,03	€ 45.933,03
Minore spesa DD CRE 7878/2023		€ 128,92	€ 128,92
Incentivi funzioni tecniche (80%)	€ 15.982,93		€ 15.982,93
Incentivi funzioni tecniche (20%)	0		0
Somma residuale da CRE	0		0
Incentivo per suppletiva (80%)		€ 5.137,84	€ 5.137,84
Incentivo per suppletiva (20%) imp.2023/1905		0	0
Polizza progettisti	€ 330,00		€ 330,00
Affidamento ABC service srl DD 2021/8841somma a disposizione da economia da CRE imp. 2023/1978		0	0
Importo lavori a consuntivo ABC SERVICE SRL iva 22%		€ 44.358,45	€ 44.358,45

2022/3912			
Polizza progettisti		€ 450,00	€ 450,00
Affidamento CA1 dell'AQ0812/2023 a Edilcostruzioni Group S.r.l. con DD2023/04167	€ 4.002,89	€ 56.997,11	€ 61.000,00
Affidamento CA2 dell'AQ0812/2023 a Edilcostruzioni Group S.r.l. con DD2023/04167		€ 24.400,00	€ 24.400,00
Affidamento AQ0812/2023 a Edilcostruzioni Group S.r.l.: CA 3 DD 6734/2023		€ 95.160,00	€ 95.160,00
Affidamento a Studio Associato STINGEA DD/2023/04167		€ 9.091,63	€ 9.091,63
Affidamento L1671/2023 a Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (DD/2023/04167)		€ 10.150,40	€ 10.150,40
Importo incremento prezzi ex art. 26, c.1, D.l. 50/22 a favore Buccelletti per l'intervento L1252/2020 con		€ 2.472,00	€ 2.472,00

DD2023/06146			
Importo incremento prezzi ex art. 26, c.1, D.l. 50/22 a favore Buccelletti per l'intervento L1503/2022 con DD2023/06146		€ 975,52	€ 975,52
Somma residuale a disposizione		€ 85.944,52	€ 85.944,52
Totale quadro economico generale	€ 200.000,00	€ 1.800.000,00	€ 2.000.000,00

Dato atto che nell'ambito dell'attuazione del Piano di Recupero della Fortezza da Basso è emersa la necessità di provvedere alla realizzazione di opere di messa in sicurezza e provvisoria indispensabili per il prosieguo dei lavori di restauro e finalizzate a garantire la sicurezza degli utenti dell'Opificio delle Pietre Dure;

Visto il progetto L1703/2023 denominato "Fortezza da Basso - restauro e valorizzazione funzionale. lotto umi 1b - restauro cortine murarie - opere di pontaiolo cat. OG2" predisposto dalla E.Q. palazzi ville e monumenti cittadini finanziato sul codice opera 190282 CUP H13G18000520001, CPV 45262120-8 costituito dalla relazione d'affido e dall'offerta, allegati integranti al presente atto, ed ammontante ad € 82.063,88 iva esclusa articolati come da tabella sottostante:

Fortezza da Basso - restauro e valorizzazione funzionale. lotto umi 1b - € 82.063,88
 restauro cortine murarie - opere di pontaiolo cat. OG2 per lavori a base
 d'asta (di cui € 65.651,10 per oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso)

Iva 10%

€ 8.206,39

Totale

€ 90.270,27

Dato atto che nel Piano Triennale Investimenti 2019-2021 ai codici opera 190228 e 190282 è previsto un importo complessivo di € 2.000.000,00 per l'intervento in oggetto si dichiara che;

- l'immobile è di proprietà comunale;
- i lavori sono soggetti al Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.lgs 81/2008 già presente sul cantiere ed il CSE svolgerà le attività necessarie al coordinamento;
- l'intervento tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e s.m.i;
- l'intervento è conforme al regolamento edilizio, al PRG, alle norme di sicurezza sanitarie, ambientali e paesaggistiche e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche ;
- per tali lavori impiantistici e di monitoraggio è già stato acquisito il Nulla Osta della Sovrintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Firenze, Pistoia e Prato;
- l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della Legge Regionale n. 38/2007 in quanto volto alla tutela dei beni culturali;
- l'intervento è classificato di restauro e pertanto l'iva è del 10%;
- i prezzi applicati sono congrui;
- l'intervento non comporta oneri aggiuntivi nel biennio successivo né aumentano gli oneri di gestione;
- la durata dei lavori è stimata in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

- l'intervento è ricompreso tra tra quelli di cui all'art. 3, c. 1 lettera c) del DPR 380/2001;

Dato atto che:

- il relativo CIG è A02D2E2B81;

- i lavori ricadono nella categoria OG2;

- il RUP dell'intervento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli;

Richiamati:

- l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che dispone che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016;

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000;

- l'art. 1, c. 2, d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera a) del medesimo che prevede, l'affidamento diretto per lavori servizi e forniture di importo inferiore ad € 150.000,00;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni; l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

Vista la proposta per la definizione di scelta del contraente, conservata agli atti presso la Direzione scrivente, e la relazione tecnica d’affido, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, con i quali il RUP Giorgio Caselli dispone, per l’esecuzione dell’intervento di cui trattasi:

1. l’affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate, cui si rinvia *per relationem* ai sensi dell’art.1, comma 2, del D.L 76/2020 convertito con L. n. 120/2020; l’utilizzo del criterio del minor prezzo ex art.36 del D.lgs n.50/2016;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Stante l’urgenza ad avviare gli interventi sopra descritti, il RUP ha ritenuto opportuno procedere richiedendo disponibilità alla Ditta “Viola Ponteggi srls montaggio ponteggi tubolari”, impresa specializzata nel settore ed in possesso della qualifica OG2, con sede in via Masaccio, n. 160, 50132, Firenze, C.F. P.iva. 06427100489 (codice beneficiario 64771) la quale si è dichiarata immediatamente disponibile ad avviare i lavori sulla scorta della relazione tecnica, offrendo un ribasso del 23,96% sul base d’asta, come da documento offerta cui si rimanda *per relationem*, che è stato ritenuto congruo;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dall’impresa aggiudicataria, Viola Ponteggi srls montaggio ponteggi tubolari , il quadro economico che viene a delinarsi è il seguente:

Voci di spesa	Codice opera	Codice opera	totali
---------------	--------------	--------------	--------

	190228	190282	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,325% affidati a BALDINI COSTRUZIONI SRL DD 3653/2021	€ 176.684,18	€ 923.291,68	€ 1.099.975,86
Importo lavori affidati Azienda Agricola BUCCELLETTI SRL iva 22% DD 1627/2022		€ 16.014,60	€ 16.014,60
Somma adisposizione CRE DD 7702/2023		€ 336,73	€ 336,73
Importo lavori a consuntivo ABC SERVICE SRL iva 22% DD 7142/2022		€ 193.447,18	€ 193.447,18
Importo servizio affidato FIRENZE PARCHEGGI SPA iva 22% già liquidato		€ 60.000,00	€ 60.000,00
Importo per indagini geologiche affidate TECNA SRL liquidato con DL 2021/7162		€ 21.412,22	€ 21.412,22
Incarico professionale coordinatore sicurezza Ing. Alessandro BARBI già liquidato	€ 3.000,00	€ 13.628,88	€ 16.628,88

Estensione incarico coordinatore sicurezza Ing. Alessandro BARBI già liquidato		€ 6.801,80	€ 6.801,80
Oneri sicurezza Ing. Alessandro BARBI		€ 5.075,20	€ 5.075,20
Affidamento servizio Arch. Andrea MELI liquidato in parte DL 2021/9232		€ 50.125,76	€ 50.125,76
Importo lavori al netto del ribasso asta di 25,53% affidati a Ires spa costruzioni DD2022/4375		€ 127.690,53	€ 127.690,53
Importo servizio analisi terre di scavo affidamento Ditta LASI SRL 2022/4375		€ 976,00	€ 976,00
Importo lavori a consuntivo Ditta Buccelletti DD 6146/2023		€ 45.933,03	€ 45.933,03
Minore spesa DD CRE 7878/2023		€ 128,92	€ 128,92
Incentivi funzioni tecniche (80%)	€ 15.982,93		€ 15.982,93
Incentivi funzioni tecniche (20%)	0		0

Somma residuale da 0 CRE			0
Incentivo per suppletiva (80%)		€ 5.137,84	€ 5.137,84
Incentivo per suppletiva (20%) imp.2023/1905		0	0
Polizza progettisti	€ 330,00		€ 330,00
Affidamento ABC service srl DD 2021/8841somma a disposizione da economia da CRE imp. 2023/1978		0	0
Importo lavori a consuntivo ABC SERVICE SRL iva 22% 2022/3912		€ 44.358,45	€ 44.358,45
Polizza progettisti		€ 450,00	€ 450,00
Affidamento CA1 dell'AQ0812/2023 a Edilcostruzioni Group S.r.l. con DD2023/04167	€ 4.002,89	€ 56.997,11	€ 61.000,00
Affidamento CA2 dell'AQ0812/2023 a Edilcostruzioni Group S.r.l. con DD2023/04167		€ 24.400,00	€ 24.400,00
Affidamento AQ0812/2023 a		€ 95.160,00	€ 95.160,00

Edilcostruzioni Group S.r.l.: CA 3 DD 6734/2023			
Affidamento a Studio Associato STINGEA DD/2023/04167		€ 9.091,63	€ 9.091,63
Affidamento L1671/2023 a Restauri Artistici e Monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (DD/2023/04167)		€ 10.150,40	€ 10.150,40
Importo incremento prezzi ex art. 26, c.1, D.l. 50/22 a favore Buccelletti per l'intervento L1252/2020 con DD2023/06146		€ 2.472,00	€ 2.472,00
Importo incremento prezzi ex art. 26, c.1, D.l. 50/22 a favore Buccelletti per l'intervento L1503/2022 con DD2023/06146		€ 975,52	€ 975,52
Fortezza da Basso - restauro e valorizzazione funzionale. lotto uni 1b - restauro cortine murarie - opere di pontaio cat. OG2 per lavori a base d'asta con		€ 78.131,38	€ 78.131,38

ribasso di 23,96% (di cui € 65.651,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) con presente atto			
Iva 10%		€ 7.813,14	€ 7.813,14
totale presente affidamento		€ 85.944,52	€ 85.944,52
Totale quadro economico generale	€ 200.000,00	€ 1.800.000,00	€ 2.000.000,00

Tenuto conto che l'importo del presente affidamento trova la relativa copertura sull'impegno 2023/6566 anno finanziario 2023 di cui al codice opera 190282;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa Viola Ponteggi srls montaggio ponteggi tubolari sulla base del CIG A02D2E2B81 per un importo di € 85.944,52 per lavori, IVA compresa, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta impresa;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della

Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fine dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, agli atti dell'ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016, il D.L.76/2020, il D.L. n. 77/2021;

Visti gli art. 107, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;

Visti gli art. 81 comma 3, e 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare il progetto L1703/2023 denominato “Fortezza da Basso - restauro e valorizzazione funzionale. lotto umi 1b - restauro cortine murarie - opere di pontaiolo cat. OG2” predisposto dalla E.Q. palazzi ville e monumenti cittadini finanziato sul codice opera 190282,

CUP H13G18000520001, CPV 45262120-8 costituito dalla relazione d'affido e dall'offerta, allegati integranti al presente atto, ed ammontante ad € 82.063,88 iva esclusa;

- di affidare direttamente ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.lgs 76/2020 conv. In L. n. 120/2020 l'esecuzione dei lavori di categoria OG2 in argomento, all'impresa "Viola Ponteggi srls montaggio ponteggi tubolari" con sede in via Masaccio, n. 160, 50132, Firenze, C.F. P.iva. 06427100489 sulla base del CIG A02D2E2B81; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e della relazione tecnica con quadro economico, approvati con il presente atto (allegati integranti), il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- di sub-impegnare l'importo totale lordo di € **85.944,52** (lavori più iva) per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi sull'impegno 2023/6566 dell'esercizio finanziario 2023 di cui al codice opera 190282 alla Viola Ponteggi srls montaggio ponteggi tubolari (codice beneficiario 64771) come da aspetti contabili del presente atto;

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta_VIOLA_PONTEGGI (1).pdf - c3c179864f8c15408750cb2976886ddba2987fa2fee7e01e58a0bb5a244a1bca

RealzioneAffidamento_190282M_corretta.pdf - 62b98c8941183e762e48a2c7713f055cdfaba7949cca41a7998790756e9246ab

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	53494	6	2023/6566	1	€ 64771 - Viola Ponteggi 85.944,52	e C SRLS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 15/12/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 15/12/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 15/12/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 26 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 15/12/2023