

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/10537**  
Del: **12/12/2023**  
Esecutivo Da: **12/12/2023**  
Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

### OGGETTO:

Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza (Quartiere 1) - Il Lotto - c.o. 180008 - 220374 CUP H11E18000180004 - Aggiornamento elaborati progetto esecutivo e determinazione a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c) D.lgs. n. 36/2023 - CIG A03BF755AE

### IL DIRIGENTE

#### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2023 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione n. 203 del 9 maggio 2023 della Giunta Comunale avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

#### Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta n. 402 del 2018 è stato approvato il progetto definitivo per la riqualificazione ambientale di P.zza Indipendenza dell'importo complessivo di € 1.171.009,40, di cui 1.037.626,55 per lavori, incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva ed altre somme a disposizione;
- il suddetto intervento è stato suddiviso in due fasi, pertanto, con medesima deliberazione di Giunta sono stati approvati conseguentemente i progetti definitivi relativi alla fase 1 "Interventi di Riqualificazione ambientale

di Piazza Indipendenza - cod opera 180198” di € 771.009,40 finanziato con cod. 14, e alla fase 2 “Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza Q.1 - **codice opera n.180008** ”, di € 400.000,00, ;

- l'intervento di cui al **codice opera 180008** per “**Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza Q.1**” - dell'importo di spesa di € 400.000,00, è finanziato mediante accensione di mutuo (cod. fin. 02 - assunto con DD 7116/2020) Cap. E 57700, Cap. U 57611/2, è inserito nel Piano Triennale Investimenti 2022/2024, all'annualità 2022 - **CUP H11E18000180004**;

- con determina dirigenziale n. 7075/2021 la Direzione Ambiente ha affidato il servizio di rilievo lastrico fotogrammetrico dei marciapiedi di Piazza Indipendenza al geom. Paolo Zeroni (cod. ben. 68341), con sede in via del Fossetto 71/2, Firenze – P.Iva 05038370481, per una spesa di € 6.020,70, Iva compresa 22% - CIG ZAE33C6653 assumendo il relativo impegno di spesa;

- con determina n. 200/2022 la Direzione Ambiente ha approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto definendo il quadro economico;

**Considerato** che il progetto esecutivo, relativo al lavoro in argomento, redatto dalla Direzione Ambiente- ha previsto l'accorpamento di un secondo codice opera e precisamente il **c.o. 220374 “ Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza -revisione prezzi”**, inglobamento dovuto alla rimodulazione del Quadro Economico conseguente all'emanazione del DL 50/2022, come convertito, in materia di revisione dei prezzi, e all'adozione del Prezzario Regione Toscana 2022/1 del luglio 2022;

**Tenuto conto** che l'intervento è quindi costituito complessivamente dai seguenti codici opera:

- 180008 finanziato a mutuo per € 400.000,00 CA-E 57700 e CA-U 57611/2 per € 400.000,00, denominato “**Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza**”, mutuo assunto con atto dirigenziale n. 7116/2020;
  - 220374 finanziato con mutuo per € 80.000,00 CA-E 57700 e CA-U 57611/2 ”**Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza- revisione prezzi**”, mutuo assunto con atto dirigenziale n. 10003/2022;
- con delibera n. 568/2022 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto “**Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza**” - C.O. 180008-220374 - CUP H11E18000180004 dell'importo complessivo di € 480.000,00= ed approvato il relativo quadro economico come segue:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€	404.893,29
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.448,90
<b>Importo totale lavori a base d'asta</b>	€	<b>417.342,19</b>
<b>B. - Somme a disposizione</b>		

IVA 10%	€	41.734,22
Affidamento Geom. Zeroni	€	6.020,70
Incarichi professionali esterni	€	6.260,78
Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (80% di 2% dell'importo dei lavori)	€	6.677,47
Somme a disposizione (20% di 2% dell'importo dei lavori)	€	1.669,37
Assicurazione progettisti	€	175,28
Imprevisti	€	119,99
<b>Totale complessivo progetto</b>	€	<b>480.000,00</b>

**Considerato che**, a far data dal 1° luglio 2023, è entrato in vigore il D.lgs. 31/03/2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e si è pertanto reso necessario procedere all'aggiornamento degli elaborati di progetto in conformità alla nuova normativa così stabilendo l'idoneità del medesimo ad essere posto a base di gara;

**Visti:**

- i seguenti elaborati tecnici aggiornati costituenti il progetto esecutivo dell'intervento denominato “Interventi di riqualificazione ambientale di PIAZZA INDIPENDENZA” (Cod. Opera 180008-220374):

1. Relazione tecnica ed oneri di gestione
2. Relazione illustrativa ed allegati
3. Relazione storica
4. Documentazione fotografica
5. Elenco prezzi unitari
6. Capitolato Speciale di Appalto parte 1
7. Capitolato Speciale di Appalto parte 2
8. Computo metrico estimativo e Quadro economico
9. Cronoprogramma
10. Quadro incidenza manodopera

11. Indicazioni preliminari per la sicurezza
12. Stima dei costi della sicurezza
13. L2557 – TAV. 1
14. L2557 – TAV. 2
15. L2557 – TAV. 3
16. L2557 – TAV. 4
17. L2557 – TAV. 5
18. L2557 – TAV. 6
19. Allegati illustrativi PART

- il relativo verbale di verifica ed il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

tutti in allegato quali parti integranti del presente provvedimento;

**Dato atto che** RUP è il sottoscritto Ing. Raffaele Guldani, Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 41 co. 13-14 d.lgs. n. 36/2023, è stato specificamente individuato l'importo dei costi della manodopera (pari ad € 93.904,58) che, assieme ai costi per la sicurezza (pari ad € 13.842,92), sono scorporati dall'importo assoggettabile al ribasso;

**Tenuto conto che:**

- il progetto, come risultante dagli elaborati sopra dettagliati che si riapprovano con il presente atto, non subisce variazioni sostanziali rispetto a quello approvato con la Delibera di Giunta n. 568/2023, ma si è proceduto ad una rimodulazione del quadro economico della spesa;

- l'art. 45, comma 2, d.lgs. 36/2023 prevede la destinazione di una quota, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo per lavori posto a base delle procedure di affidamento, da destinare agli oneri relativi alle attività tecniche svolte dai dipendenti e specificate nell'allegato I.10 e pertanto, il quadro economico complessivo dell'opera prevede l'accantonamento dell'80% della quota massima, in attesa che venga approvato il nuovo regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui al citato art. 45, e fatta salva la possibilità di prevederne una rimodulazione in fase di affidamento;

- pertanto il quadro economico differisce rispetto a quello contenuto nel C.M. di progetto ove l'incentivo è calcolato ad 1,80%, ed è quindi così composto:

<b>A - Importo dei lavori</b>	€	<b>418.736,84</b>
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	93.904,58
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.842,92
di cui lavori a base d'asta	€	310.989,34
<b>TOTALE</b>	€	<b>418.736,84</b>
<b>B. - Somme a disposizione</b>	€	<b>61.263,16</b>
IVA 10%	€	41.873,68
Affidamento Geom. Zeroni	€	6.020,70
Incarichi professionali esterni compresa IVA e CNPAIA	€	4.568,17
Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% di 2% dell'importo dei lavori)	€	6.699,79
Somme a disposizione (20% di 2% dell'importo dei lavori)	€	1.674,95
Assicurazione progettisti	€	175,87
Contributo ANAC	€	250,00
<b>Totale complessivo progetto</b>	€	<b>480.000,00</b>

**Preso atto** che dagli elaborati di progetto risulta quanto segue:

- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme urbanistiche, abbattimento barriere architettoniche, paesaggistiche ed edilizie;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- per le opere previste nel progetto è stata indetta con Prot. n. 246919/2018 la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14, co.2 legge 241/1990, conclusa positivamente accogliendo favorevolmente le raccomandazioni e le condizioni contenute nei pareri rilasciati dai soggetti coinvolti (Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Ataf, Direzione Attività economiche e turismo, Direzione Servizi Tecnici, Direzione Ambiente, Alia servizi ambientali Spa , Publiacqua S.p.A., Telecom Italia S.p.a., Toscana Energia, Enel);

- è stata inviata comunicazione integrativa per dettagli alla SABAP in data 13.12.2021 prot. n. 400216;
- per quanto afferente il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. sono state redatte le prime indicazioni per la sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs 36/2023;
- il progetto di cui trattasi è sviluppato a livello di esecutivo e tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- non sono previsti ulteriori oneri gestionali indotti dal presente progetto né oneri di gestioni maggiori rispetto a quelli attuali;
- la spesa relativa al presente progetto costituisce spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;

**Ritenuto** pertanto opportuno riapprovare gli elaborati del progetto esecutivo, predisposto dai tecnici della Direzione Ambiente – E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani, denominato “Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza – II lotto” - C.O. 180008-220374 - CUP H11E18000180004 composto dagli elaborati sopra indicati, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento, in sostituzione di quelli approvati con delibera di Giunta n. 568/2022 ;

**Tenuto conto** che le aree sono accessibili, non vi sono impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e che il progetto stesso è realizzabile;

**Considerata** la necessità di avviare la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

**Dato atto che:**

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2022/2024 – nell'annualità 2023, **codici opera n. 180008 e 220374 -CUI L01307110484201900158 - CUP H11E18000180004**;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 480.000,00, è finanziata con mutuo già assunto (come da Determinazioni Dirigenziali n. 7116/2020 e n. 10003/2022 di accertamento ed impegno);
- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è il n. **A03BF755AE**, acquisito tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- in base all'art. 12 del capitolato Speciale di Appalto, a sensi dell'art. 120, co. 9 del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

- l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € **418.736,84** (di cui € 93.904,58 per costi della manodopera ed € 13.842,92 per costi della sicurezza);

- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni ricadono nella categoria prevalente **OG02** "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

- **CPV** 45454100-5 "Lavori di restauro";

- l'appalto ha durata di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 il C.C.N.L. da applicare al presente appalto è il seguente: Cod. Cod. CNEL F08N - CCNL per i lavoratori impegnati nel settore edilizia e affini (2021-2024) siglato in data 1 ottobre 2021; qualora in sede di offerta l'aggiudicatario indichi un diverso C.C.N.L. il medesimo dovrà garantire tutele equivalenti ;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) conformi a:

- Servizio di gestione del verde pubblico e fornitura prodotti per la cura del verde (approvato con DM n. 63 del 10 marzo 2020);
- Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni. (Adottati con DM 7 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2022);
- Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi (approvato con D.M. 256 del 23 giugno 2022);

#### **Visti:**

- l'art. 17 co. 1 d.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 d.lgs. n. 36/2023;

**Tenuto conto** che l'art. 40 co. 2 d.lgs. n. 50/2016, la cui efficacia è stata prorogata dal d.lgs. n. 36/2023 al 31 dicembre 2023, prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

**Ritenuto** pertanto che la procedura di gara in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

**Ritenuto** di stabilire che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 co. 4 e 225 co. 9 d.lgs. n. 36/2023 sarà posto a base di gara il progetto aggiornato con il presente provvedimento;
- per l'affidamento del presente Accordo quadro sarà espletata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo compreso fra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 co. 4 e 108 d.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto che:**

- per mero errore materiale nel Capitolato Speciale di Appalto che si approva con il presente atto è riportata la dicitura "Lotto II" anziché "Fase II";
- l'appalto è costituito infatti da un unico lotto, al fine di garantire l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dell'appalto, qualità che sarebbero pregiudicate da un frazionamento in lotti, considerata l'unitarietà funzionale delle prestazioni richieste e l'integrazione delle prestazioni stesse da fornire, ed è coerente con le previsioni dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

**Ritenuto** altresì di stabilire, come disposto dal sottoscritto RUP nella Relazione sull'affidamento agli atti dell'ufficio e negli elaborati di progetto:

- per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, si procederà dando evidenza dell'avvio della procedura di cui sopra tramite pubblicazione di un avviso pubblico di indagine di mercato per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata in oggetto;
- le istanze di manifestazione di interesse dovranno pervenire entro e non oltre giorni 5 (cinque) dalla pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sulla piattaforma START al fine di garantire la celerità della procedura;
- nell'ipotesi in cui manifestassero interesse a partecipare alla procedura di aggiudicazione un numero maggiore di 5 (cinque) operatori economici, verranno selezionati i primi cinque operatori economici che riporteranno i cinque maggiori punteggi computati con la somma dei punti attribuiti sulla scorta delle seguenti

valutazioni, il punteggio massimo attribuibile è pari a 100, si provvederà a selezionare gli operatori da invitare, fino al limite stabilito, mediante:

1. attribuzione di un punteggio in base al possesso delle seguenti certificazioni (Allegato II.13 del codice):

- punti 20 per certificazioni ISO 140001 ;
- punti 20 per certificazioni ISO 45001;
- punti 15 per certificazioni EMAS;
- punti 15 per certificazioni ISO 50001;
- punti 15 per certificazioni Ecolabel;
- punti 15 per certificazioni ISO 9001;

2. le attestazioni in corso di validità alla scadenza prevista per la presentazione della domanda di partecipazione alla procedura , devono essere allegate dall'O.E;

3. in caso di parità di punteggio, verrà valutato l'ordine cronologico di presentazione dell'istanza pervenuta su START;

- a seguito di espletamento della procedura di indagine di mercato, con le modalità sopra descritte, gli operatori economici individuati verranno invitati a presentare offerta per la procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023 entro e non oltre giorni 10 (dieci) dall'invito, al fine di garantire la celerità della procedura;

- l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 54 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque);

- la soglia di anomalia è determinata secondo il METODO A dell'Allegato II.2 d.lgs. n. 36/2023;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c. 10, d.lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

-in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art.117, comma 1, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

- ai sensi dell'art. 107 co. 2 d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

**Ritenuto**, altresì, che i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;

- i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023, i secondi costituiti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica adeguate;

**Dato atto che:**

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente;

- in ragione della tipologia dell'appalto che prevede lavorazioni ordinarie e specialistiche che hanno continuità rispetto alla durata del cantiere e che verrebbero ad essere compromesse da una frammentazione degli esecutori, le prestazioni del presente appalto, seppur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;

- trattandosi di lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG02 non è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. n. 36/2023 in conformità al disposto di cui all'art. 132 del D. Lgs. 36/2023 in materia di contratti concernenti i beni culturali, in considerazione della specificità del settore;

- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'art. 60 d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori;
- i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

**Rilevato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici deve essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

#### **Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti

pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto;

**Dato atto** che:

- nelle Determine a contrarre provvedimenti Dirigenziali n. 10473/2023 (relativo c.o. 180009-220375), DD n. 10403/23 (relativa al c.o. 210029), DD n. 10083/2023 (relativa al c.o. 200070) era stato previsto per mero errore materiale, quale criterio per attribuzione di punteggio (20 punti) ai fini della selezione degli operatori economici manifestanti interesse da invitare alle procedure negoziate, il possesso della certificazione OHSAS 18001, che è attualmente non più valida in quanto sostituita dalla certificazione ISO 45001;

- a rettifica delle suddette Determine a contrarre provvedimenti Dirigenziali n. 10473/2023 (relativo c.o. 180009-220375), DD n. 10403/23 (relativa al c.o. 210029), DD n. 10083/2023 (relativa al c.o. 200070) pertanto, l'attribuzione del punteggio par a punti 20 in base al possesso della certificazione OHSAS 18001 deve intendersi riferito al possesso della certificazione ISO 45001;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il d.lgs. 36/2023;

- il d.lgs. n. 50/2016 per le parti ancora in vigore nel regime transitorio;

- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;

- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di approvare gli elaborati aggiornati costituenti il progetto esecutivo relativo a “**Lavori di riqualificazione piazza Indipendenza - II lotto**” - C.O. 180008-220374 - CUP H11E18000180004 - come dettagliatamente indicati in premessa ed allegati integranti al presente atto, dell’importo complessivo di € **480.000,00**, come da quadro economico riportato in narrativa che si richiama integralmente, in sostituzione di quelli approvati con delibera di Giunta n. 568/2022 ;
2. di dare atto che il suddetto importo complessivo dell'intervento è finanziato mediante mutuo assunto, come da codici opera 80008-220374 e che la spesa relativa costituisce spesa di investimento che va ad incrementare il patrimonio comunale;
3. di dare atto che nelle suddette opere non sono previsti oneri di gestione ulteriori rispetto agli attuali a carico del bilancio dell’Ente.
4. di dare atto inoltre che l’erogazione dell’incentivo di cui al D.lgs. n. 36/2023 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. di dare avvio alla procedura di affidamento dell’intervento, ponendo a base di gara il progetto esecutivo costituito dagli elaborati tecnici aggiornati con il presente provvedimento;
6. di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’intervento, a seguito di espletamento dell’indagine di mercato su piattaforma START, alla **procedura negoziata senza bando di cui all’art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023**, applicando il criterio del minor prezzo;
7. di dare atto che:
  - gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
  - il CIG dell’intervento in questione è il n. **A03BF755AE**;
  - tutti gli atti relativi all’espletamento della gara saranno predisposti dagli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;
  - la spesa dell’intervento pari ad € 480.000,00, è finanziata mediante mutuo come da c.o. 180008 e c.o. 220374;
8. di trasmettere il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate per gli adempimenti di competenza;
9. di dare atto che l’esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell’art. 22 del Regolamento per l’attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
10. di dare atto che il RUP dell’intervento in questione è il sottoscritto Ing. Raffaele Guldani, Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

11. di dare atto, a rettifica delle seguenti Determine a contrarre: DD n. 10473/2023 (relativa al c.o. 180009-220375) DD n. 10403/23 (relativa al c.o. 210029), DD n. 10083/2023 (relativa al c.o. 200070), che l'attribuzione del punteggio pari a punti 20 in base al possesso della certificazione OHSAS 18001 deve intendersi riferito al possesso della certificazione ISO 45001 che l'ha sostituita a decorrere dal 30 settembre 2021.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

01.Relazione Tecnica_signed_signed_signed.pdf - 7eb84d910d048a6deaaa764b3533a23c8971fbbb1e4bf669c36faf786d1f3490
02.Relazione illustrativa_signed_signed_signed.pdf - 5047783e33d15fe052009fd9640a9ba17b80a0a64d7d2a1f8d0b62bd0ff5ba8d
03.Relazione storica_signed_signed_signed.pdf - 18768bf6fc643648b3fddbba24e188a3d1f6f3c5db3ec55c53253645850725de
04.Doc Fotografica_signed_signed_signed.pdf - b58dfc62642bb34542dea81d25f78b81fffe4429e1b264e418e56ddf1d43d168
05.Elenco prezzi unitari_signed_signed_signed.pdf - bd826590d6d7e928dfe0f98a387be4e0e6cc2d8a56aa310ecbe97295493a8e4e
06.CSA_parte I_signed_signed_signed.pdf - 8638e0a423e192fd1ea3a4edd102914794d0fd051a6056ccc0e23a622d3b3f52
07.CSA_parte II_signed_signed_signed.pdf - 1864830a6092e79b9a31d0458c8d84e036b0732b3532c036ce77173529d05e63
08.Computo metrico estimativo e QE_signed_signed_signed.pdf - fbaaf497dda80b094b25e2b29a10e6dfea7467de447a4d83472527defe8411b1
09.Cronoprogramma_signed_signed_signed.pdf - ee492beeba329cc18f87f3e9b161e3976eb10f13cc5a9f4e09ad99399746511d
10.Quadro incidenza manodopera_signed_signed_signed.pdf - a3cd7d248af16132a5e879b5e6d241b2f2c03ad893f33fc76893c591822ed2be
11.Indicaz preliminari PSC_signed_signed_signed.pdf - f4c54f78a4101c6628fbc0c342c5aae94c3fb0e0856b7bca926728021d508bdb
12.Stima costi sicurezza_signed_signed_signed.pdf - d101d37627094fe0b66213120be6fa8054eb8b22b40ae9c7b07031d98f5885eb
13.L2557 tav1.pdf - c1e89a7ed1d9a3c8730199e9b629eb8c8100865eb324def6b56c2aa9f5a73a18
14.L2557 tav2.pdf - edcd19b4d84ac5428e4f6f0470a0ae4e1a5d2f2ffb6acf9ab415d9b1e799cd38
15.L2557 tav3.pdf - 1957d8ced56d3d5c652dfb2ba543b4819cee995058bcfeb78e68507707d63ab8
16.L2557 tav4.pdf - 8d783a693111c2596660d6376c358962e7b924cb6296c56aae85f4c4ea3ecf80
17.L2557 tav5.pdf - f9c001f8d60eb2f362c922dae3935947c60d70c4f3f8673deb7ce34da0a9221a

18.L2557 tav6.pdf - e28a6e68aecaff34b0d138f33bc689852e6c0501e3aed3cedad287a63b25fa2
PART 1a.jpg - 61b214802f8e026247cbd9f0e7c144debbfd3648b376957c8e79b0010eed6faa
PART 1b.jpg - 15d94a1add92acefe1b7803c6c3192ed20b316fcd070a8a08be399bbdd9f9aa9
PART 1c.jpg - c9e94b87e16b993260546bc67fa9268f39312de880d7eaaeffa06eea414b5169
PART 2a.jpg - de624e63049cc36fba829ceac47d57f15351c9590db5411819d032da590d3830
PART 2b.jpg - b035e55bea3e3fc626b6a5521c08abaf5d3b405ba1353f8a3df758402d8e95e0
PART 2c.jpg - 549803004e3661365ba47c4b08aa0d0f3cd98f50d6b7fa294e8597b49be8dbe1
PART 2d.jpg - 4e56f0d2dc1bd5d18b78f71e464377b6169186a3706be7285a9c7ea535ef8a62
PART 2e.jpg - 5064364f58994b57e6b0c62b91f06ab543bc33905d69a6008a1ac7d6d9fa9677
PART 2f.jpg - 1ee3a1f24e7fd4c3480262685fd84d7be04614026381edbbabcf297e98b9bc74
PART 3a.jpg - ded2a97ab3915acf28dbdab9f03cd73ed9971233d8ffb065ed9102841f3962ea
PART 3b.jpg - f96be9a5ec4ee9860f58ce739669e5157e47290ed5c44fd4fe04f814926a887a
PART 3c.jpg - 45da2b33efe18c27ef3d0450b5a4576671f4b542b40e5a2c74e80b89e873c96a
PART 4a.jpg - d63471ba14f6273292978d6f7e72ef0d56174a584768f7a7c761a713c4edf7c0
PART 4b.jpg - e26cfc4c06637736abc143b7b8e92ba83f2919934419585281db159772037429
PART 4c.jpg - 4fb678e1291100cb1f90bff2b614572a50febe1cf7c4154d378cd8af76a459f5
PART 4d.jpg - 5a9a310f1eb9fe4f29bdfb7218dc830b4513aa3a89a989a6e0dcf50ff0fe8ffb
PART 4e.jpg - 77a3766a9adb24c14c850671ac9c935f35ee0bc8c50665c999a1f6b2ed174678
PART 4f.jpg - f5fbf89b7df290f9df188b98574adf7164fa99d73f086f7a86d636f1ef8f6879
PART 5a.jpg - be1440a6fc9090e622be94fb88f99d5a413a818910f166a7fbc862821eb1f6da

PART 5b.jpg - 9b1b9f7529775697a14105e0c3e81272ae036582d64c1b0e4a7cdc00c17a53ec

PART 5c.jpg - 311cccd1b9ccd9736ed121162eefde7261047ab9cada4c4d31169b9222322001

PART 5d.jpg - 3af6924f7ddb67b0c1307a227fc77422a590c395ae1834064490eef91c7dbfc1

Verbale validazione progetto\_signed.pdf - 2a48138a56d6bf6c4db3396fdc25d4f3933a54df20502c927395c33cfee601b9

Verbale verifica progetto\_signed\_signed\_signed.pdf -  
e256d6421062d658849985eef869f0f1f2ee749a82a92fd0d103e47e48fae905

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Raffaele Guldani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 12/12/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Raffaele Guldani il 12/12/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 18 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 12/12/2023