

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07724  
Del: 27/09/2023  
Esecutivo Da: 27/09/2023  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1): progetto denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - C.O. 220273 - 220276 - 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006" (rel. progetto esecutivo n. L1698/2023) - Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 - CUP H11B22000310006 - CUI L01307110484202200143 - CPV 45111100-9 - CIG A01588601E - Approvazione progetto esecutivo n. L1698/2023, verbale di validazione e determina a contrarre.

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

#### Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 7870 del 27 ottobre 2022, recante "Accertamento ed impegno del finanziamento rientrante nei fondi del PNRR - Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica -

*Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione edifici - Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” – Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ (cc.oo. 220273-220276) CUP: H11B22000310006”;*

- la deliberazione di Giunta n. 416 del 6 settembre 2022, avente ad oggetto *“Approvazione dello schema di “Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ” CUP H11B22000310006 selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico n. 48048 del 2/12/2021 afferente al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza Energetica e riqualificazione edifici - Investimento 1.1 “Costruzione nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”;*

- la deliberazione di Giunta n. 120 del 21 marzo 2023, con cui si è proceduto:

- ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova scuola Calvino (CUP H11B22000310006), redatto a seguito del concorso di progettazione indetto dal Ministero dell’Istruzione e del Merito ai sensi degli artt. 152 ss d.lgs. 50/2016 e dell’art. 24 d.l. 152/2021, conv. con mod. dalla L. 233/2021, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- a dare mandato alla Direzione Servizi Tecnici di mettere in atto quanto necessario per dare sviluppo alla fattibilità di cui sopra, sulla base di quanto previsto dall’avviso del concorso di progettazione e di quanto disposto dall’art. 24, c. 6, d.l. 13/2023 (recante disposizioni urgenti per l’attuazione del PNRR e del PNC);

- la determinazione dirigenziale n. 5128 del 19 giugno 2023 recante *“Accertamento e impegno incremento FOI 2023 - Scuola Calvino - Demolizione e ricostruzione in situ (PNRR - M2C311.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”) - CUP H11B22000310006 – cc.oo 220273-220276”;*

- la deliberazione di Giunta n. 353 del 10 luglio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1662/2023, denominato *“Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ”*, ammontante a complessivi € 8.980.000,00, finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR (cc.oo. 220273 e 220276) e quota parte mediante avanzo (cc. oo. 230226 e 230277);

- la determinazione dirigenziale n. 6360 del 28 luglio 2023, con cui si è proceduto:

- a riapprovare gli elaborati progettuali relativi all’intervento L1662/2023, e in particolare, il relativo verbale di validazione, stabilendo che il progetto poteva essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;
- ad avviare la procedura di affidamento dei lavori sopra indicati, il RUP statuendo di ricorrere alla procedura aperta di cui all’art. 71 d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo (CIG 99937417F6);

- la determinazione dirigenziale n. 7484 del 19 settembre 2023, con cui l’intervento è stato aggiudicato, nelle more dei controlli, all’operatore AR.CO. S.r.l. (C.F. e P. IVA 06020250723), per un importo netto di € 5.231.175,22 (di cui complessivi € 180.832,12 per oneri della sicurezza ed €

1.331.393,11 per costi della manodopera) sulla base del CIG n. 976847830F;

**Richiamati**, altresì, gli ulteriori atti adottati nell'ambito dell'opera principale, ossia:

- la determinazione dirigenziale n. 3510 del 3 maggio 2023, con cui è stato approvato e contestualmente affidato, facendo ricorso alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, conv. nella l. 120/2020 e ss.mm.ii., il progetto n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" alla ditta Nuova Geotec s.r.l., per un importo netto di € 40.185,87 (di cui € 1.599,24 quali oneri per la sicurezza ed € 7.246,63 per IVA al 22%), sulla base del CIG 9765178FCC. Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo di € 2.012,43 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;
- la determinazione dirigenziale n. 4090 del 17 maggio 2023, con cui è stata impegnata la somma di € 800,00 per pagamento degli oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze;
- la determinazione dirigenziale n. 4782 del 6 giugno 2023, con cui è stato formalmente affidato, ad esito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 152 co. 5, 154 co. 4 e 63 co. 4 d.lgs. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al vincitore del concorso di progettazione sopra menzionato, ossia il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti), per un importo netto complessivo di € 375.250,02 (di cui € 12.475,63 quale contributo previdenziale ed € 64.592,35 per IVA al 22%), sulla base del CIG n. 979548953D. Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore del Raggruppamento aggiudicatario a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo complessivo di € 97.666,71 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;
- la determinazione dirigenziale n. 4995 del 13 giugno 2023, con cui è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo in commento all'operatore S.G.N. Engineering S.r.l., sulla base del CIG n. 9845787875, per una spesa complessiva di € 44.408,00 (di cui € 1.400,00 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 8.008,00 per IVA al 22%). Al contempo si è provveduto all'assunzione del suddetto impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria a valere sul codice opera 220273, evidenziando l'importo complessivo di € 19.771,43 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;
- la determinazione dirigenziale n. 5755 del 7 luglio 2023, con cui:
  - è stata approvata la modifica del contratto in corso ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), d.lgs. 50/2016 con il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) per il servizio di progettazione esecutiva, a seguito del perfezionamento del livello di conoscenza della struttura esistente e dei conseguenti e necessari colloqui intrattenuti con la Dirigenza scolastica;
  - è stato pertanto, integrato, per effetto della variante di cui sopra, il compenso al Raggruppamento incaricato della progettazione, dell'importo pari ad € 37.449,88, al netto del ribasso d'asta, oneri ed IVA compresi;
  - è stato assunto in favore del medesimo Raggruppamento il corrispondente impegno di spesa, evidenziando quale ulteriore minore spesa derivante da ribasso d'asta, rispetto alla spesa lorda dell'incremento della prestazione professionale pari ad € 47.196,95, l'importo di € 9.747,07;
- la determinazione dirigenziale n. 6854 del 23 agosto 2023, con cui, preso atto dell'attestazione di regolare

esecuzione del servizio n. S0477/2023 da parte della ditta appaltatrice, ossia l'impresa Nuova Geotec s.r.l., è stato approvato il quadro economico a consuntivo del servizio. In particolare, si è dato atto che l'importo netto a consuntivo ammonta ad € 30.351,05, oltre IVA al 22%, e che residuano € 5.170,02, di cui € 2.012,43 quale minore spesa non utilizzabile discendente dal servizio ed € 3.157,59 quali economie derivanti dalle minori lavorazioni effettuate, a disposizione sul codice opera n. 220273;

- la determinazione dirigenziale n. 7077 del 1° settembre 2023, con cui, previa rimodulazione del quadro complessivo dell'opera, si è proceduto ad approvare e contestualmente affidare, mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, i seguenti progetti:

- progetto n. S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI", alla ditta Tecna s.r.l. (CIG n. A0061444F3) per un importo netto di € 11.532,00 oltre IVA al 22%;
- progetto n. S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE" all'impresa Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. (CIG n. A0061E8C47) per un importo netto di € 19.528,38, oltre IVA al 22%;

Inoltre si è provveduto ad assumere in favore delle ditte aggiudicatrici dei servizi i connessi impegni di spesa a valere sul codice opera 220273, evidenziando la minore spesa derivante da ribasso d'asta relativa a ciascuno di essi quale somma che potrà essere impegnata solo previa definizione da parte del Ministero dell'Istruzione delle modalità di impiego;

- la determinazione dirigenziale n. 7354 del 14 settembre 2023, con cui è stato affidato al Dott. Silvio Occhialini il servizio di architettura ed ingegneria consistente, fra gli altri, nella redazione di un piano di cantierizzazione, nella direzione tecnica del cantiere e nella definizione del modello concettuale definitivo del sito con svolgimento dell'analisi di rischio dello stesso tramite software Risk-Net 2.1, per l'importo complessivo di € 28.548,00 (di cui € 900,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 5,148,00 per IVA al 22%) sulla base del CIG n. 9991306E87. Al contempo è stato assunto in favore del professionista il connesso impegno di spesa, evidenziando € 3.172,00, quale minore spesa non utilizzabile;

**Rilevato che** il quadro economico della spesa dell'intervento da ultimo delineatosi è il seguente:

<b>L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ"</b>					
<b>(Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 - CUP H11B22000310006 - CUI L01307110484202200143)</b>					
<b>Voci di spesa</b>	<b>220273</b>	<b>220276</b>	<b>230226</b>	<b>230277</b>	<b>Totali</b>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 10%)	€ 1.026.021,67	€ 2.557.682,08			€ 3.583.703,75
Importo manodopera (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 4%)			€ 135.246,24		€ 135.246,24
Importo manodopera (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
<b>Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi</b>	<b>€ 1.431.936,83</b>	<b>€ 3.504.148,15</b>	<b>€ 295.090,24</b>		<b>€ 5.231.175,22</b>
IVA al 10% su lavori	€ 143.193,68	€ 350.414,82			€ 493.608,50
IVA al 4% su lavori			€ 11.803,61		€ 11.803,61
<b>Importo per lavori compresi oneri ed IVA</b>	<b>€ 1.575.130,51</b>	<b>€ 3.854.562,97</b>	<b>€ 306.893,85</b>		<b>€ 5.736.587,33</b>
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	27.103,44	€ 0,00			27.103,44
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00
Demolizione edificio	€ 500.000,00			€ 200.000,00	€ 700.000,00
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Servizio di redazione del piano di cantierizzazione e altri, affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)	€ 28.548,00				€ 28.548,00
• Minore spesa sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini	€ 3.172,00				€ 3.172,00
Intervento n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" a	€ 37.028,28				€ 37.028,28

consuntivo					
• Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023	€ 2.012,43				€ 2.012,43
Progetto n. S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI", affidato alla ditta Tecna s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 14.069,04				€ 14.069,04
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0507/2023	€ 1.626,26				€ 1.626,26
Progetto n. S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE", affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 23.824,62				€ 23.824,62
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0508/2023	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze (DD/2023/04090)	€ 800,00				€ 800,00
Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella,	€ 375.250,02				€ 375.250,02

Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)					
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88
• Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione	€ 9.747,07				€ 9.747,07
Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo	€ 19.771,43				€ 19.771,43
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori n. L1662/2023 (IVA compresa)	€ 466.243,53	€ 1.162.258,78	€ 58.106,15		€ 1.686.608,46
<b>Importo complessivo del Quadro economico</b>	<b>€ 3.265.000,00</b>	<b>€ 5.150.000,00</b>	<b>365.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>€ 8.980.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

- una delle operazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ" (rif. progetto L1662/2023) consiste nella completa demolizione della scuola secondaria di primo grado Italo Calvino, sita a Firenze, via Maffei n. 3, al cui fine, come

emerge dal quadro economico sopra riportato, è destinato l'importo pari ad € 700.000,00;  
 - difatti, scopo dell'intervento principale è la realizzazione di una nuova struttura scolastica nell'area in cui attualmente insiste la suddetta scuola;

**Visto, pertanto,** il progetto esecutivo n. L1698/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. A.B.A. BONIFICA AMIANTO, OBIETTIVI SPECIALI E SUPPORTO ALLA PROTEZIONE CIVILE e costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti al presente atto:

- Relazione tecnica;
- Indicazioni sul piano di gestione dei rifiuti;
- Capitolato Speciale d'Appalto – parte I;
- Capitolato Speciale d'Appalto – parte II;
- Computo metrico estimativo;
- Crono-programma;
- Dichiarazione sul costo iniziale della manodopera;
- Elaborato grafico;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;

**Rilevato che** il suddetto progetto ammonta complessivamente ad € 700.000,00, finanziati quota parte con risorse a valere sul PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 (c.o. 220273) e quota parte mediante avanzo (c.o. 230277), e suddivisi secondo il quadro economico della spesa di seguito riportato:

"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006" (rif. progetto n. L1698/2023)			
Voci di spesa	c.o. 220273	c.o. 230277	Totale
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 296.048,36	€ 118.419,34	€ 414.467,70



Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 97.425,58	€ 38.970,23	€ 136.395,81
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 37.097,06	€ 14.838,83	€ 51.935,89
<b>Importo totale per lavori inclusi oneri e costi della manodopera (base d'asta)</b>	<b>€ 430.571,00</b>	<b>€ 172.228,40</b>	<b>€ 602.799,40</b>
IVA al 10%	€ 43.057,10	€ 17.222,84	€ 60.279,94
Incentivo di progettazione (80% di 2%)	€ 6.889,14	€ 2.755,65	€ 9.644,79
Polizza progettisti	€ 180,84	€ 72,34	€ 253,18
Somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti	€ 12.857,14	€ 5.142,86	€ 18.000,00
Somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati	€ 3.571,43	€ 1.428,57	€ 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.873,35	€ 1.149,34	€ 4.022,69
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 700.000,00</b>

<b>L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ"</b>					
<b>(Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 - CUP H11B22000310006 - CUI L01307110484202200143)</b>					
<b>Voci di spesa</b>	<b>220273</b>	<b>220276</b>	<b>230226</b>	<b>230277</b>	<b>Totali</b>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 10%)	€ 1.026.021,67	€ 2.557.682,08			€ 3.583.703,75
Importo manodopera (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 4%)			€ 135.246,24		€ 135.246,24

Importo manodopera (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
<b>Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi</b>	<b>€ 1.431.936,83</b>	<b>€ 3.504.148,15</b>	<b>€ 295.090,24</b>		<b>€ 5.231.175,22</b>
IVA al 10% su lavori	€ 143.193,68	€ 350.414,82			€ 493.608,50
IVA al 4% su lavori			€ 11.803,61		€ 11.803,61
<b>Importo per lavori compresi oneri ed IVA</b>	<b>€ 1.575.130,51</b>	<b>€ 3.854.562,97</b>	<b>€ 306.893,85</b>		<b>€ 5.736.587,33</b>
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	27.103,44	€ 0,00			27.103,44
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00
<b>Progetto n. L1698/2023, relativo ad opere di demolizione dell'edificio, da approvare col presente atto (di cui € 663.079,34 per lavori compresa IVA, € 9.644,79 per incentivo di progettazione, € 253,18 per polizza progettisti, € 4.022,69 per imprevisti ed € 23.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti)</b>	<b>€ 500.000,00</b>			<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 700.000,00</b>
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Servizio di redazione del piano di cantierizzazione e altri, affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)	€ 28.548,00				€ 28.548,00
• Minore spesa sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini	€ 3.172,00				€ 3.172,00

Intervento n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" a consuntivo	€ 37.028,28				€ 37.028,28
• Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023	€ 2.012,43				€ 2.012,43
Progetto n. S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI", affidato alla ditta Tecna s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 14.069,04				€ 14.069,04
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0507/2023	€ 1.626,26				€ 1.626,26
Progetto n. S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE", affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 23.824,62				€ 23.824,62
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0508/2023	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze (DD/2023/04090)	€ 800,00				€ 800,00

Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)	€ 375.250,02				€ 375.250,02
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</li> </ul>	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione</li> </ul>	€ 9.747,07				€ 9.747,07
Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo</li> </ul>	€ 19.771,43				€ 19.771,43
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori n. L1662/2023 (IVA compresa)	€ 466.243,53	€ 1.162.258,78	€ 58.106,15		€ 1.686.608,46
<b>Importo complessivo del</b>	<b>€ 3.265.000,00</b>	<b>€ 5.150.000,00</b>	<b>365.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>€ 8.980.000,00</b>

<b>Quadro economico</b>					
-------------------------	--	--	--	--	--

**Preso atto che** nella Relazione tecnica, cui si rinvia *per relationem*, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessandro Dreoni, dichiara quanto segue:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- il progetto è conforme alle norme urbanistico-edilizie;
- l'aliquota IVA applicata al presente progetto è pari al 10%;
- il progetto è altresì conforme a quanto disposto dal d.lgs. 81/2008 ed è stato redatto apposito piano di sicurezza e coordinamento per la demolizione;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- l'intervento determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'ente. Pertanto, la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

**Ritenuto, pertanto, di** dover approvare il progetto esecutivo n. L1698/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006", ammontante ad € 700.000,00 e finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 (c.o. 220273) e quota parte mediante avanzo (c.o. 230277),

**Dato atto che:**

- il CIG relativo al presente progetto è A01588601E;
- il contratto verrà stipulato "a corpo";
- il lavoro ricade nella categoria prevalente OS23 (Opere di demolizione) per l'importo di € 602.799,40, di cui € 136.395,81 per costi della manodopera ed € 51.935,89 per oneri della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta;
- il presente appalto dovrà essere eseguito entro 90 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dell'area, come previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. 36/2023, al personale impiegato nel presente appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto nazionale Edilizia ed Industria, siglato in data 3 marzo 2022, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

**Visti:**

- l'art. 17, c. 2, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre di cui al comma 1 della norma in parola individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria

e tecnico-professionale;

- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;

- l'art. 12, d.lgs. 36/2023;

- l'art. 225, c. 8, d.lgs. 36/2023, secondo cui in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;

### **Richiamati:**

- l'art. 48, c. 2, d.l. 77/2021, convertito nella l. 108/2021, che stabilisce che sia nominato, per ogni procedura di acquisti PNRR, un Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile unico di progetto ex art. 15, d.lgs. 36/2023) il quale *Con propria determinazione dirigenziale adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera* ed individua, per differenti scaglioni di importo, i soggetti abilitati ad effettuare la verifica della progettazione;

- l'art. 42, c. 4, d.lgs. 36/2023, dispone che la validazione del progetto, posto a base di gara, è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara;

**Ritenuto, pertanto, di** dover procedere col presente atto, conformemente a quanto sopra statuito, ad approvare specificatamente il verbale di validazione del presente progetto, stabilendo che lo stesso potrà essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

### **Visti, altresì:**

- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

- il decreto-legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

- il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, sul corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, che impone ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;

- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo"* a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Dato atto** che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi

progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021, sopra richiamato;

**Rilevato che** l'art. 47 d.l. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

**Rilevato, altresì, che:**

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;*
- il comma 7 del medesimo articolo prevede che *“Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”;*

**Richiamate** le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 d.l. 77/2021;

**Visto**, in particolare, il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa;
- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;
- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell'art. 47, c. 7, d.l. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
- in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

**Visto, altresì**, il Decreto n. 327 del 22 novembre 2022, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2023, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2021, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9%;

**Dato atto che**, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, nel Capitolato Speciale di Appalto, è stata:

- confermata la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9%;
- dal mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti deriva l'applicazione delle penali di cui all'art. 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 20, c. 5, lett. c), del Capitolato Speciale d'Appalto;

**Tenuto conto che:**

- l'art. 40 c. 2 d.lgs. 50/2016, la cui efficacia è prorogata al 31 dicembre 2023, prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;
- pertanto, la procedura di gara in oggetto venga espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

**Ritenuto** di stabilire, come emerge dal documento a contrarre sulle modalità di affidamento (conservato in atti), che:

- per l'affidamento del presente appalto sarà espletata la procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo compreso fra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 5 operatori economici individuati dalla stazione appaltante fra ditte munite di idonee e pregresse esperienze nel settore oggetto di intervento;
- le offerte dovranno pervenire entro e non oltre giorni 2 (due) dall'invito, essendo stata confermata dall'art. 224, c. 2, del Codice, in relazione alle procedure ordinarie, la possibilità, prevista dall'art. 8, c. 1, d.l. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla l. 120/2020, di ridurre i termini per la presentazione delle offerte senza dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti;
- l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 54 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte anomale conformemente a quanto previsto dall'Allegato II.2;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c. 10, d.lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- l'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 107, c. 2, d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare



l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali di diritto del lavoro indicate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

**Ritenuto, altresì, che** i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
- i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023, i secondi costituiti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e dalla certificazione del sistema di qualità aziendale;

**Dato atto che:**

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara saranno predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, c. 1 e 2, d.lgs. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente. Dette lavorazioni tuttavia, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, finanziato con risorse PNRR, e dell'esigenza, alla luce della natura o della complessità delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
- è altresì ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104, d.lgs. 36/2023, tenuto conto tuttavia, dell'impossibilità di ricorrere all'avvalimento c.d. a cascata, in analogia a quanto sopra stabilito in tema di subappalto. In altri termini, l'impresa ausiliaria non potrà avvalersi a sua volta di altra impresa ausiliaria;
- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. 36/2023, l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura;
- la garanzia avrà efficacia per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 106, c. 8, d.lgs. 36/2023, non sono previste ulteriori riduzioni dell'importo della garanzia dovute al possesso di certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13;
- per l'intervento di cui trattasi, il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, c. 1, c.c., in materia di revisione dei prezzi. Si procederà a suddetta revisione secondo quanto previsto dall'articolo 60 del Codice;
- ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 36/2023 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente

appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del certificato di collaudo, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- il collaudo dei lavori sarà concluso entro 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto all'art. 16 del presente Capitolato Speciale d'Appalto, all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del certificato di collaudo;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

**Rilevato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici deve essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

#### **Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal sottoscritto RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Viste, altresì,** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

#### **Visti:**

- il d.lgs. 36/2023;
- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo n. L1698/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006", ammontante ad € 700.000,00 e finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 (c.o. 220273) e quota parte mediante avanzo (c.o. 230277),
  2. di approvare, altresì, il verbale di validazione relativo al suddetto progetto, stabilendo che lo stesso potrà essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
  3. di avviare la procedura di affidamento dei lavori sopra indicati;
  4. di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;
3. di dare atto che:
- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
  - il CIG dell'intervento in questione è A01588601E;
  - tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;
  - la spesa dell'intervento, pari ad € 700.000,00, è finanziata quota parte con risorse a valere sul PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 (c.o. 220273) e quota parte mediante avanzo (c.o. 230277);
  - il RUP è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. 36/2023.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

01\_Relazione tecnica.pdf.p7m - a83cdd9ec4d42ef8a12b52c1f93e46a72ac97757213d0cc01156c8e1edf284b1

02\_CSA parte I.pdf.p7m - 04893c33e7de53d972e8290285dfe361a08086e5dc71f5c88f1a11f386382963

Capitolato Speciale di Appalto Parte 2\_03\_CSA parte II.pdf.p7m -  
eab0e658fea25455af091a26d03a49613d1968aa881a46e733f4ad77466b280d

Computo metrico estimativo\_05\_CME.pdf.p7m - 0fcd0332d4f43dbf1c47e1c5810519c40f64e91f92bb473d7d47b77dc5fa9c66

Cronoprogramma\_10\_Cronoprogramma.pdf.p7m -  
9cd48a53e43e905f55918fd99c3083ea3d3efa3c000911d9b74800a9a9b83179

Dichiarazione costo iniziale manodopera\_11\_Costo iniziale manodopera.pdf.p7m -  
2f30c5a702d5f0e5dd80011ff8f9c1eb8387a5ac48aa36a6d02217658f3c35f

Elaborato grafico\_07\_Elaborato Grafico Tavola 1.pdf.p7m -  
ff5ac5775a900917fbb3293d716f0c0e1ef20b82ad43b4db5efe26a960365a4d

Elenco dei prezzi unitari\_04\_Analisi prezzi.pdf.p7m -  
e045a0b7c1315609878c1772001f4b1a89b9dace9afe0b031f43b13c74c3976d

Elenco dei prezzi unitari\_06\_Elenco prezzi.pdf.p7m -  
ef7d0909c8faf12db3d505910ebceeaf8b2c720d7d6683fcf607d39588d4cf0e

Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)\_09\_PSC.pdf.p7m -  
9e865673a9f287ca97f89f310868ae7a74c21b01d22fb87c16d8f8f9909da252

Relazione specialistica\_08\_Piano gestione rifiuti.pdf.p7m -  
d55bccd910e024fdb81f7cc83e12301003c1e12e361f615802ce8295f99360bb

VERBAL~1.P7M - cfe986bfb26aa6289c14fff263fc25a5e68dbaf2952c62fac32c4e9a60f9367

Verifica del progetto\_14\_Verbale-di-verifica-D.Lgs.pdf.p7m -  
096a01a3a2a36e820369e1b7d795f9aa2a2c23626009b83d88ac150e07dcdedd

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Alessandro Dreoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.