

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05278

Del: 23/06/2023

Esecutivo Da: 23/06/2023

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Progetto esecutivo n. L1644/2022 denominato “Rifunzionalizzazione dei cubi 2 e 3 del Parterre per realizzazione di archivio cartaceo per la Direzione Servizi Territoriali e Protezione Civile (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)” CUP H14D21000010007 - CPV 45454000-4 - CUI L01307110484202100178 - Codici opera 210103 -210192 - 210193.

Approvazione del progetto esecutivo e della determina a contrarre. CIG 98932811C1

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 202/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
  - con Decreti del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 e n. 76 del 30 settembre 2022 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 705/2022 con cui veniva approvato il progetto definitivo L1644/2022 denominato “Rifunzionalizzazione dei cubi 2 e 3 del Parterre per realizzazione di archivio cartaceo per la Direzione Servizi Territoriali e Protezione

Civile (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)” CUP H14D21000010007 - CPV 45454000-4 - CUI L01307110484202100178  
- di competenza della P.O. Uffici Comunali e Strutture Sociali - Servizio Gestione e Manutenzione – della Direzione Servizi Tecnici per  
un importo complessivo di € 1.135.900,00;

Visto il progetto n. L1644/2022, sviluppato a livello esecutivo per l'appaltabilità dell'opera, costituito dai  
seguenti elaborati progettuali, allegati integranti, e ammontante ad € 1.135.900,00;

1. Elenco elaborati
2. Relazione generale ed economica
3. Planimetria di inquadramento
4. Documentazione fotografica
5. Relazione CAM
6. Computo metrico estimativo
7. Elenco prezzi unitari
8. Analisi prezzi
9. Capitolato speciale di appalto - parte I
10. Capitolato speciale di appalto - parte II
11. Stato attuale - pianta piano interrato 1:100
12. Stato attuale - Pianta piano terra 1:100
13. Stato attuale - Pianta piano copertura 1:100
14. Stato attuale - Sezioni 1:100
15. Stato di progetto - Pianta piano terra 1:100
16. Stato di progetto - Sezioni 1:100
17. Stato sovrapposto - Pianta piano terra 1:100
18. Stato sovrapposto - Sezioni 1:100
19. Relazione tecnica impianto elettrico -
20. Relazione tecnica impianto illuminazione
21. Relazione tecnica specialistica degli impianti meccanici
22. Relazione di calcolo degli impianti meccanici
23. Relazione tecnica specialistica dell'impianto idrico fognario
24. Relazione di calcolo dell'impianto idrico fognario
25. Relazione tecnica impianto rete dati
26. Relazione ex Legge 10
27. Diagnosi energetica
28. Stato di progetto- impianto elettrico generale 1:100
29. Stato di progetto- impianto elettrico linee elettriche climatizzazione 1:100
30. Stato di progetto- schemi elettrici 1:100
31. Stato di progetto- impianto illuminazione 1:100
32. Stato di progetto- impianto idrico-fognario 1:100
33. Stato di progetto- impianto climatizzazione posizionamento macchine 1:100
34. Stato di progetto- impianto climatizzazione schema funzionale
35. Stato di progetto- impianto climatizzazione impianti meccanici canali di mandata 1:100
36. Stato di progetto- impianto climatizzazione impianti meccanici canali di ripresa 1:100

37. Stato di progetto- impianto climatizzazione impianti meccanici canali di mandata 1:100
38. Stato di progetto- impianto climatizzazione impianti meccanici canali di ripresa 1:100
39. Stato di progetto- impianto climatizzazione posizione e dimensionamento cassette 1:100
40. Stato di progetto- impianto climatizzazione distribuzione piano interrato 1:100
41. Stato di progetto- impianto climatizzazione rete scarico condensa 1:100
42. Stato di progetto- impianto rete dati 1:100
43. Stato di progetto- Distribuzione principale impianto elettrico 1:100
44. Piano di sicurezza e coordinamento
45. Cronoprogramma
46. Computo costi della sicurezza
47. Layout di cantiere
48. Fascicolo dell'opera
49. Piano di manutenzione 1:200
50. Computo metrico estimativo modifiche progettuali
51. Elenco prezzi modifiche progettuali
52. Relazione tecnica impianto antincendio
53. Relazione tecnica impianto antintrusione
54. Relazione tecnica impianto fotovoltaico
55. Stato di progetto impianto fotovoltaico 1:100
56. Stato di progetto- impianto antincendio 1:100
57. Stato di progetto- impianto sicurezza antintrusione 1:100
58. verbale di validazione progetto
59. verbale di verifica del progetto

Dato atto che:

- l'intervento, per la cui esecuzione necessiterà il finanziamento della spesa di € 1.135.900,00 secondo il quadro economico riportato in seguito, è inserito nell'annualità 2023 dello schema di programma triennale adottato dalla Giunta Municipale con relativa delibera, e previsto ai codici opera 210103-210192-210193.
- inizialmente i due interventi (c.o. 210103 da un parte e cc.oo. 210192-210193 dall'altra) erano distinti solo a causa del mancato finanziamento del c.o. 210103. L'incarico conferito per la progettazione con DD 8605 del 2021 era infatti riferito al solo intervento da € 570.000,00 e finanziato sui cc.oo. 210192+210193. Prevedeva infatti quasi esclusivamente opere impiantistiche.
- con lo sviluppo del finanziamento e l'accertamento/incasso della monetizzazione del c.o. 210103 (da parte di Telma srl) si è reputato di intervenire con un unico appalto, completando il progetto con le opere edili e unificando le previsioni di spesa in un unico progetto, in considerazione del fatto che l'area di intervento è la stessa per entrambi. Pertanto, al momento, il finanziamento risulta essere così suddiviso:  
Codice opera 210103 finanziato a monetizzazione da TELMA Srl, come da accertamento n. 2022/1463/3 per € 565,900,000 ed impegno n. 2023/5110 per somma a disposizione di € 560.916,30 e impegno n. 2023/5429 per € 4.983,70 a favore di ditta "4 EMME SERVICE SPA LABORATORIO E PROVE SU MATERIALI" di cui alla DD/2022/8669;

Codice opera 210192 per € 271.981,55 finanziato AV02, impegno n. 2023/4518 "INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI FINALIZZATI ALLO SPOSTAMENTO DELL'UFFICIO ANAGRAFE DA PALAZZO VECCHIO AL PARTERRE - AFFIDAM. INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA STRUTTURALE E

IMPIANTISTICA, COORD. DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTAZ. ED ESECUZ, REDAZIONE. PROGETTO ANTINCENDIO - ING. NICOLA FRANZESE” di cui alla dd 2021/8506 per € 21.674,50 ed impegno n. 2022/ per € 7.224,55 già liquidato;

Codice opera 210193 per € 298.018,45 su imp. 2023/4564 finanziato a AV02;

Di seguito i quadri economici dell'appalto in parola suddivisi per codice opera:

c.o. 210103

<b>A1</b>	Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 325.000,00
	di cui per manodopera	91.227,50 €	
<b>a1.1</b>	Opere edili	€ 110.000,00	
<b>a1.2</b>	Impianti termici e idraulici	€ 115.000,00	
<b>a1.3</b>	Impianti elettrici e speciali	€ 100.000,00	
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza di cui al Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.614,51
<b>A</b>	<b>SOMMANO A BASE D'ASTA (A1+A2)</b>		<u>€ 327.614,51</u>
	Somme a disposizione per:		
<b>b1</b>	incentivo progettazione pari all'80% del	1,90% di A	€ 4.979,74
<b>b2</b>	Imposta sul Valore Aggiunto pari al	10,00%	€ 32.761,45
<b>b3</b>	accantonamento polizza assicurativa progettisti interni		€ 0,00
<b>b4</b>	rilevi, accertamenti e indagini DD 08669/20212		€ 4.983,70
<b>b5</b>	incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)		€ 10.000,00
<b>b6</b>	allacciamenti, compreso I.V.A.		€ 0,00
<b>b7</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)		€ 170.000,00
<b>b8</b>	imprevisti e arrotondamento		€ 15.560,60
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<u>€ 238.285,49</u>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)</b>		<u>€ 565.900,00</u>

c.o. 210192

<b>A1</b>	Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta di cui per manodopera	57.032,46 €		€ 203.179,40
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza di cui al Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 non soggetti a ribasso d'asta			€ 2.614,52
<b>A</b>	<b>SOMMANO A BASE D'ASTA (A1+A2)</b>			<b>€ 205.793,92</b>
	Somme a disposizione per:			
<b>b1</b>	incentivo progettazione pari all'80% del	1,90%	di A	€ 3.128,07
<b>b2</b>	Imposta sul Valore Aggiunto pari al	10,00%		€ 20.579,39
<b>b3</b>	accantonamento polizza assicurativa progettisti interni			€ 0,00
<b>b4</b>	rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)			€ 0,00
<b>b5</b>	incarichi professionali esterni, ing .Franzese DD 8605/2021			€ 28.899,05
<b>b6</b>	allacciamenti, compreso I.V.A.			€ 0,00
<b>b7</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)			€ 0,00
<b>b8</b>	imprevisti e arrotondamento			€ 13.581,12
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 66.187,63</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)</b>			<b>€ 271.981,55</b>

c.o. 210193

<b>A1</b>	Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 155.000,00
	di cui per manodopera	43.508,50 €	
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza di cui al Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 non soggetti a ribasso d'asta		€ 0,00
<b>A</b>	<b>SOMMANO A BASE D'ASTA (A1+A2)</b>		<b>€ 155.000,00</b>
	Somme a disposizione per:		
<b>b1</b>	incentivo progettazione pari all'80% del	1,90% di A	€ 2.356,00
<b>b2</b>	Imposta sul Valore Aggiunto pari al	10,00%	€ 15.500,00
<b>b3</b>	accantonamento polizza assicurativa progettisti interni		€ 289,55
<b>b4</b>	rilievi, accertamenti e indagini (servizi di pulizia, bonifica e smaltimenti)		€ 0,00
<b>b5</b>	incarichi professionali esterni		€ 0,00
<b>b6</b>	allacciamenti, compreso I.V.A.		€ 0,00
<b>b7</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)		€ 120.000,00
<b>b8</b>	imprevisti e arrotondamento		€ 4.872,90
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 143.018,45</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)</b>		<b>€ 298.018,45</b>

Dato atto, altresì, che il quadro economico totale dei tre codici opera è il seguente riportato:

## QUADRO ECONOMICO FINANZIAMENTO totale

<b>A1</b>	Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 683.179,40
	di cui per manodopera	191.768,46 €
<b>a1.1</b>	Opere edili	€ 185.114,31
<b>a1.2</b>	Impianti termici e idraulici	€ 297.668,38
<b>a1.3</b>	Impianti elettrici e speciali	€ 200.396,71
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza di cui al Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.229,03
<b>A</b>	<b>SOMMANO A BASE D'ASTA (A1+A2)</b>	<b>€ 688.408,43</b>
	Somme a disposizione per:	
<b>b1</b>	incentivo progettazione pari all'80% del	1,90% di A € 10.463,81
<b>b2</b>	Imposta sul Valore Aggiunto pari al	10,00% € 68.840,84
<b>b3</b>	accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 289,13
<b>b4</b>	rilievi, accertamenti e indagini DD 08669/20212	€ 4.983,70
<b>b5</b>	incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri 4% (es. progettazione, antincendio, strutturale, collaudo, verifica, sicurezza)	€ 38.899,05
	di cui	
<b>b6</b>	allacciamenti, compreso I.V.A.	€ 0,00
<b>b7</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi (Forniture compreso IVA)	€ 290.000,00
<b>b8</b>	imprevisti e arrotondamento	€ 34.015,04
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 447.491,57</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)</b>	<b>€ 1.135.900,00</b>

Nella relazione generale ed economica a firma dei progettisti e del RUP si dichiara che:



- per il tipo di intervento, che si inquadra nella tipologia del restauro e risanamento conservativo, si applica l'aliquota IVA agevolata al 10%;
- l'intervento progettato, in quanto consistente in lavori di restauro per sistemazione, adeguamento e implementazione di immobili e impianti, determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;
- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobile di proprietà e/o competenza Comunale;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche; il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto;

Il CIG per il presente intervento è il n. 98932811C1;

Dato atto che:

- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. eeee) ed all'art. 59, comma 5 bis, del “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il presente intervento è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025 nell'annualità 2023 ed è finanziato ai codici opera 210103-210192-210193;
- la durata dell'appalto è stabilita in 180 gg. a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Ing. Filippo Cioni;
- il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 688.408,43 (importo a base di gara inclusi € 5.229,03 per oneri per la sicurezza);
- i lavori da realizzare ricadono nelle seguenti Categorie SOA:

OS28 Impianti termici e di condizionamento per € 298.191,28 di cui € 522,90 per oneri della sicurezza – CATEGORIA PREVALENTE

OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi per € 200.919,61 di cui € 522,90 per oneri della sicurezza – CATEGORIA SCORPORABILE

OG01 Edifici civili e industriali per € 189.297,54 di cui € 4.183,23 per oneri della sicurezza – CATEGORIA SCORPORABILE

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000;
- l'art. 30 comma 8 del D.lgs. 50/2016;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto soglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservato agli atti dell'ufficio scrivente e sottoscritto dal RUP, Ing. Filippo Cioni, e ritenuto pertanto di stabilire con il presente atto che:

- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 15 operatori economici individuati mediante selezione dal vigente elenco degli operatori di quest'Amministrazione;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell'art. 97 comma 6, del D.lgs n. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa
- le offerte dovranno pervenire entro 5 giorni dall'invito;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.);
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
- la stazione appaltante avrà la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente e fino alla quota del 100% dell'importo delle categorie scorporabili, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, c.1, c.c., comma, in materia di revisione dei prezzi; pertanto si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016, mentre non si procederà alla variazione dei prezzi in aumento quando detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore;
- ai sensi dell'art. 113 bis d.lgs. 50/2016 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo del Contratto; mentre l'importo da garantire per R.C. è pari ad € 500.000,00;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

- Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto il D.lgs. n. 50/2016 e il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- Visto l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;
- Visto l'art. 81, comma 3 e l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;
- Visto l'art. 16 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

### **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1644/2022 denominato "Rifunionalizzazione dei cubi 2 e 3 del Parterre per realizzazione di archivio cartaceo per la Direzione Servizi Territoriali e Protezione Civile (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" Codici opera 210103, 210192 e 210193 – C.U.P. H14D21000010007 – C.P.V. 45454000-4 - CUI L01307110484202100178 – redatto a cura dei Servizi Tecnici costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del presente provvedimento (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 1.135.900,00 articolati secondo i quadri economici già evidenziati in narrativa e che qui si intendono richiamati;

2. di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii sulla base del CIG 98932811C1;

3. di dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;

- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;

- la spesa complessiva di € 1.135.900,00 sarà finanziata come ai codici opera di seguito evidenziati:

- Codice opera 210103 finanziato a monetizzazione da TELMA Srl, come da accertamento n. 2022/1463/3 per € 565,900,000 ed impegno n. 2023/5110 per somma a disposizione di € 560.916,30 e impegno n. 2023/5429 per € 4.983,70 a favore di ditta "4 EMME SERVICE SPA LABORATORIO E PROVE SU MATERIALI" di cui alla DD/2022/8669;
- Codice opera 210192 per € 271.981,55 finanziato AV02, impegno n. 2023/4518 "INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI FINALIZZATI ALLO SPOSTAMENTO DELL'UFFICIO ANAGRAFE DA PALAZZO VECCHIO

AL PARTERRE - AFFIDAM. INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA STRUTTURALE E IMPIANTISTICA, COORD.DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTAZ. ED ESECUZ, REDAZ.PROGETTO ANTINCENDIO - ING. NICOLA FRANZESE” di cui alla dd 2021/8506 per € 21.674,50 ed impegno n. 2022/ per € 7.224,55 già liquidato;

- Codice opera 210193 per € 298.018,45 su imp. 2023/4564 finanziato a AV02;

4. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del citato D.lgs.50/2016.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Documenti Procedura L1644\_2022.zip - 911f39ae6deaa9cb233a51a8cf0f69f8911fbc7a5c2191e5642abff55019819b

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	50413	2	2023/4563		€ 243.082,50	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	50413	2	2023/4564		€ 298.018,45	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2023	50442	2	2023/5110		€ 560.916,30	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 23/06/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 23/06/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 23/06/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 15 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 23/06/2023