



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/06182

Del: 02/09/2022

Esecutivo Da: 05/09/2022

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

L 1065/2019, "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)". Codice Opera 180277 - C.U.P. H13G18000050007 - CIG 933216060D - C.P.V. 45454100-5 - determinazione a contrarre, affidamento diretto all'Impresa Cellini S.r.l. e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con decreto del Sindaco n. 37/2020 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 340/2022 del 19 luglio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo n. L 1065/2019, denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" - Codice Opera 180277 - C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti, finanziato con trasferimenti di capitale da imprese per monetizzazione della mancata concessione di standard da destinare alla riqualificazione di

spazi pubblici (p. f.: 4.02, vincolo: TRAS) e ammontante a complessivi € 350.000,00, articolati come dal quadro economico di spesa qui di seguito:

L 1065/2019 "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" Codice Opera 180277 C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo opere di restauro e simili soggetti a ribasso d'asta	€ 100.091,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 49.182,12
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 149.273,77
I.V.A. su lavori 10%	€ 14.927,38
Lavori + IVA 10%	€ 164.201,15
Imprevisti	€ 16.420,10
Opere di lattoneria	€ 43.069,73
Opere di cat. OS30	€ 53.475,23
Opere di lastricatura pavimentazione perimetrale esterna	€ 51.698,31
somme per incarichi professionali	€ 18.000,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.388,38
somme a disposizione pari al 20 % dell'incentivo alla progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 597,10
Polizza Progettista	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 350.000,00

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è 933216060D,
- il CUI è L01307110484201900088,
- la spesa complessiva dell'intervento è pari ad € 350.000,00,
- il lavoro ricade integralmente nella categoria prevalente OS02-A, "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico", per € 149.273,77 (di cui € 49.182,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta),
- il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui agli artt. 3 lett. eeee) e 59, co. 5 bis, d.lgs. n. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini,

Richiamati:

- l'art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel d.lgs. n. 50/2016:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla L. n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Preso atto che:

- l'importo complessivo stimato del contratto in parola è complessivamente inferiore ad € 150.000,00;
- l'art. 1, co. 2 lett. a), D.L. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/20), come mod. dal D.L. n. 77/2021 (conv. nella L. n. 108/2021) dispone che, per affidamenti di importo inferiore a € 150.000,00, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che

siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 1, co. 3, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, in forza del quale per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto, mediante indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021, e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, co. 3, d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020;

Dato atto che l'art. 40, co. 2, d.lgs. n. 50/2016 prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

Dato atto che l'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto in oggetto è stata espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana, ex art. 58 d.lgs. n. 50/2016;

Richiamate:

- le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, aggiornate al d.lgs. n. 56/2017, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta verrà effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze;

Tenuto conto che per l'affidamento dei lavori in oggetto si è proceduto previo esperimento di indagine esplorativa di mercato mediante sistema telematico START, con inserimento nel sistema di una richiesta di preventivo sull'importo a base d'asta di € 149.273,77, di cui € 49.182,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con le specifiche indicazioni necessarie per l'emissione dei preventivi stessi alle seguenti imprese: Piacenti S.p.a., Impresa Cellini S.r.l. e Sansone S.r.l.;

Considerato che nei termini indicati, sono pervenute le seguenti offerte:

- Piacenti S.p.a. ha offerto un ribasso del 24,95%;
- Impresa Cellini S.r.l. ha offerto un ribasso del 25,25%;

- Sansone S.r.l. ha offerto un ribasso del 24,75%;

Tenuto conto che, da quanto sopra, è risultata più vantaggiosa l'offerta dell'Impresa Cellini S.r.l. con sede in Impruneta (FI), Via Colleramole 11, P.IVA. 00394740484;

Dato atto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

- che il RUP ha ritenuto tale offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, di poter affidare ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 all'Impresa Cellini S.r.l., con sede in Impruneta (FI), Via Colleramole 11, P.IVA. 00394740484 (cod. benef. 8323), l'esecuzione dei lavori L 1065/2019, "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)", di cui al Codice Opera 180277, per un importo netto di € 124.000,62 (di cui € 49.182,12 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 136.400,68;

Rilevato, pertanto, che il quadro economico finale, alla luce dell'affidamento, risulta il seguente:

L 1065/2019	
"Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)"	
Codice Opera 180277	
C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5	
CIG 933216060D	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo opere di restauro e simili soggetti a ribasso d'asta	€ 100.091,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 49.182,12
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 149.273,77
Ribasso applicato del 25,25% su € 100.091,65	€ 74.818,50
Totale lavori netti con oneri della sicurezza	€ 124.000,62
I.V.A. su lavori 10%	€ 12.400,06
Lavori + IVA 10%	€ 136.400,68

L 1065/2019 “Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)” Codice Opera 180277 C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5 CIG 933216060D	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Imprevisti	€ 16.420,10
Opere di lattoneria	€ 43.069,73
Opere di cat. OS30	€ 53.475,23
Opere di lastricatura pavimentazione perimetrale esterna	€ 51.698,31
somme per incarichi professionali	€ 18.000,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.388,38
somme a disposizione	€ 597,10
Polizza Progettista	€ 150,00
Accordo bonario	€ 4.926,03
Minore spesa sui lavori	€ 22.874,44
Importo Totale del Quadro Economico	€ 350.000,00

Vista la dichiarazione del RUP, Arch. Tommaso Muccini, di assenza di cause di conflitto di interessi, ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016, per l’adozione del presente atto, sia in relazione all’oggetto del sopracitato incarico sia nei confronti dell’affidatario dello stesso (Piano per la Prevenzione della Corruzione 2018-2020);

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,
- gli artt.107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del lavoro L 1065/2019, denominato "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" di cui al Codice Opera 180277, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020,
2. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente i suddetti lavori all'Impresa Cellini S.r.l. (P.IVA. 00394740484), per un importo, al netto del ribasso del 25,25%, pari ad € 124.000,62 (di cui € 49.182,12 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 136.400,68, sulla base del CIG 933216060D;
3. di dare atto che il quadro economico finale, alla luce dell'affidamento, risulta il seguente:

L 1065/2019

“Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT
12.12 ex Telecom Masaccio)”

Codice Opera 180277

C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5

CIG 933216060D

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo opere di restauro e simili soggetti a ribasso d'asta	€ 100.091,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 49.182,12
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 149.273,77
Ribasso applicato del 25,25% su € 100.091,65	€ 74.818,50
Totale lavori netti con oneri della sicurezza	€ 124.000,62
I.V.A. su lavori 10%	€ 12.400,06
Lavori + IVA 10%	€ 136.400,68
Imprevisti	€ 16.420,10
Opere di lattoneria	€ 43.069,73
Opere di cat. OS30	€ 53.475,23
Opere di lastricatura pavimentazione perimetrale esterna	€ 51.698,31
somme per incarichi professionali	€ 18.000,00
incentivo alla progettazione pari all'80 % di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.388,38
somme a disposizione	€ 597,10
Polizza Progettista	€ 150,00

L 1065/2019 "Restauro dell'arco dei Lorena in Piazza della Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio)" Codice Opera 180277 C.U.P. H13G18000050007 - C.P.V. 45454100-5 CIG 933216060D	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Accordo bonario	€ 4.926,03
Minore spesa sui lavori	€ 22.874,44
Importo Totale del Quadro Economico	€ 350.000,00

4. di impegnare la somma complessiva di € 350.000,00, da finanziare sull'impegno 2022/5755 del codice opera 180277, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:

- il sub-impegno giuridico di € 136.400,68 a favore della ditta aggiudicataria Impresa Cellini S.r.l. (codice beneficiario 8323),
- il sub-impegno di € 148.243,27 per opere complementari,
- il sub-impegno di € 18.000,00 per incarico professionale,
- il sub-impegno di € 16.420,10 per imprevisti,
- il sub-impegno di € 4.926,03 per accordo bonario,
- il sub-impegno di € 22.874,44 minore spesa sui lavori,
- il sub-impegno giuridico di € 2.388,38 per incentivo (codice beneficiario n. 2882),
- il sub-impegno di € 597,10 per somme a disposizione,
- il sub-impegno giuridico di € 150,00 per polizza progettisti. Tale somma, con relativi oneri fiscali, è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo (codice beneficiario 62533);

5. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e degli elaborati tecnici del progetto esecutivo di cui in premessa, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto,

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini,
7. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta ditta Cellini S.r.l..pdf - e172a1fc78683f47c4bda66bb55da67eaf9bc903c113dedc6776728e59c71d1b
Verbale ricerca di mercato.pdf - f9c325a0b2947e7998c7c3ac83653eed990bca9d00792bcbf7a08f19fb9bb896

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	53605		2022/5755	1	€ 136.400,68	8323 - CELLINI S.R.L
2)	U	2022	53605		2022/5755	2	€ 148.243,27	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2022	53605		2022/5755	3	€ 18.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2022	53605		2022/5755	4	€ 16.420,10	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	53605		2022/5755	5	€ 4.926,03	-
6)	U	2022	53605		2022/5755	6	€ 22.874,44	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2022	53605		2022/5755	7	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
8)	U	2022	53605		2022/5755	8	€ 2.388,38	2882 - DIPENDENTI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
COMUNALI E EREDI								
9)	U	2022	53605		2022/5755	9	€ 597,10	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile (Delegato)

Davide Zenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.