

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02567

Del: 04/04/2023

Esecutivo Da: 04/04/2023

Proponente: P.O. Attività Amministrativa Minori, Inclusione Sociale e Immigrazione

OGGETTO:

Determina a contrarre per appalto servizi di accoglienza residenziale e di inclusione sociale presso strutture comunali.

Lotto 1 Casa Albergo Mameli

Lotto 2 Casa San Michele a Rovezzano

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 29 Marzo 2023 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 avente per oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al DUP, Bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- con la Deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 17/05/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2022/2024;
- con Decreto del Sindaco n. 68 del 14/10/2021 al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Sociale Amministrativo della Direzione Servizi Sociali;

Rilevato che il Comune di Firenze ha necessità di assicurare la continuità della gestione del servizio di accoglienza residenziale e inclusione sociale presso la struttura denominata "CASA ALBERGO MAMELI" sita nell'omonima via al n. civico 1/a;

Rilevato che il Comune di Firenze ha altresì necessità di assicurare la continuità della gestione del servizio di accoglienza residenziale e inclusione sociale presso la struttura denominata "CASA SAN MICHELE" situata A Firenze in Via Aretina n. 463;

Considerato che per la gestione dei servizi in oggetto, il Comune di Firenze intende continuare ad avvalersi di soggetti attuatori esterni da selezionarsi attraverso la procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti, appaltando congiuntamente i due servizi ma tenendoli distinti in 2 lotti per meglio individuarne le specificità;

Precisato che il presente affidamento è stato previsto nel "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi" di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, e riporta i codici di intervento CUI n. S01307110484202100028 (Casa Albergo Mameli) e CUI n. S01307110484202100030 (Casa San Michele a Rovezzano);

Dato atto che:

- il comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che per gli Enti Locali "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di:

LOTTO 1 - CASA ALBERGO MAMELI

Fornire un servizio di accoglienza residenziale a nuclei familiari monogenitoriali con figli minorenni al fine di garantire il superamento di situazioni di difficoltà sociale e abitativa;

Costruire un percorso di inclusione sociale per l'inserimento lavorativo e con lo scopo del raggiungimento dell'autonomia abitativa e del reinserimento sociale del nucleo assistito;

LOTTO 2 - CASA SAN MICHELE A ROVEZZANO

Fornire un servizio di accoglienza residenziale per donne sole e/o con figli minori al fine di garantire il superamento di situazioni di difficoltà sociale e abitativa;

Fornire un servizio di Pronto Intervento Sociale - PIS per le situazioni di emergenza, gestite dalla Direzione Servizi sociali e/o dalle Forze dell'Ordine e degli organi di Polizia

Costruire un percorso di inclusione sociale per l'inserimento lavorativo e con lo scopo del raggiungimento dell'autonomia abitativa e del reinserimento sociale delle donne assistite;

- b) l'oggetto del contratto è l'affidamento della gestione del servizio di accoglienza residenziale e inclusione sociale presso la struttura denominata CASA MAMELI sita nell'omonima via al n. civico 1/a (LOTTO 1) e del servizio di accoglienza residenziale e inclusione sociale presso la struttura denominata "CASA SAN MICHELE" situata a Firenze in Via Aretina n. 463 (LOTTO 2),
- c) la durata dell'appalto è di mesi 36 (trentasei), decorrenti dalla data di affidamento del servizio, con data presunta di avvio 1° giugno 2023 e fino al 31 maggio 2026;
- d) le clausole contrattuali principali sono quelle individuate nei Capitolati d'appalto e nel Progetto di servizio;
- e) la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice; pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;
- f) il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- g) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, a norma dell'art. 32 del Codice;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. n. 50/2016:

1. le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
2. l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal Codice civile;

Ritenuto di fissare il valore a base di gara per il Lotto 1 casa Albergo Mameli, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, nei limiti del valore massimo complessivo previsto per il servizio ossia € **438.198,30** (Iva esclusa, sulle componenti assoggettate);

Ritenuto di fissare il valore a base di gara per il lotto 2 Casa San Michele a Rovezzano, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, **in € 26,37 pro-capite pro-die** (Iva esclusa, sulle componenti assoggettate);

Dato atto che il valore complessivo stimato dell'appalto, tenuto conto della possibilità di ripetizione contrattuale, della proroga tecnica per un periodo massimo di mesi quattro (ex art. 106, comma 11 D.Lgs. 50/2016) e dell'opzione di aumento delle prestazioni (ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016), è pari ad € **1.056.544,79 (lotto 1 - Casa Albergo Mameli)** e a € **1.951.173,73 (lotto 2 - Casa San Michele a Rovezzano)** Iva esclusa (sulle componenti assoggettate) ed al netto di altre imposte e contributi di legge, come dettagliato nell'allegato progetto di servizio ex art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);

Ritenuto opportuna l'attivazione di una procedura aperta, svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo, url: <https://start.toscana.it/> - per la ricezione delle offerte da parte dei soggetti interessati all'affidamento dei servizi in parola;

Dato atto che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti CIG:

Lotto 1 Casa Albergo Mameli CIG 9741586314

Lotto 2 Casa San Michele a Rovezzano CIG 9741621FF2

Accertato altresì che nel presente appalto per entrambi i lotto di gara sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali come previsto dall'art. 26 del D. Lgs. n. 81 del 2008 e ss.mm.ii;

Dato Atto che l'appalto prevede due lotti per meglio individuare le particolarità specifiche di ogni servizio;

Ritenuto, al fine di procedere alla successiva pubblicazione della gara ed al conseguente svolgimento della relativa procedura, di approvare gli atti di gara costituiti dai sotto specificati documenti, allegati al presente atto quali parti sostanziali ed integranti, precisando che il bando e il disciplinare di gara con i relativi allegati saranno approvati con successiva determinazione dirigenziale del Servizio Amministrativo Beni e Servizi della Direzione Gare, Appalti e Partecipate:

- a) Progetto di servizio ex art. 23 d. lgs. 50/2016 unico per entrambi i Lotti;
- b) Capitolati speciali d'appalto;

Considerato che per la presente procedura occorra erogare un apposito contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, contributo stabilito in € 660,00 per ciascun Lotto, ai sensi della Deliberazione n. 621 adottata dall'A.N.A.C. stessa in data 20/12/2022;

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 e riconosciuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

Preso atto altresì che ai sensi dell'art 183 comma 6 lett. a) e b) del Dlgs 267 del 2000 la spesa si riferisce ad appalto avente durata pluriennale, finalizzata a garantire continuità al servizio, e a prestazioni periodiche e continuative di servizi;

Visti inoltre:

- il DLgs 267/2000 e in particolare l'art. 183;
- il DLgs 50/2016;
- il vigente regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente:

1. di avviare la fase di selezione del contraente, finalizzata all'affidamento dei servizi in oggetto (LOTTO 1 - Casa Albergo Mameli e LOTTO 2 - Casa San Michele a Rovezzano) - da realizzarsi tramite procedura aperta telematica da pubblicarsi sul portale START - secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95,

comma 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm., per la durata di mesi 36 con decorrenza presunta dal 1° giugno 2023 e fino al 31 maggio 2026;

2. di stabilire il valore a base di gara, al netto di IVA (sulle componenti assoggettate) e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, in € 438.198,30 lotto 1 Casa Albergo Mameli e in € 26,37 pro-capite pro-die lotto 2 Casa San Michele a Rovezzano;

3. di, conseguenza, stabilire che il valore complessivo stimato dell'appalto, tenuto conto della possibilità di ripetizione contrattuale per 36 mesi, della proroga tecnica per un periodo massimo di mesi quattro (ex art. 106, comma 11 D.Lgs. 50/2016) e dell'opzione di aumento delle prestazioni (ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016), è pari ad € **1.056.544,79 (lotto 1 - Casa Albergo Mameli)** e a € **1.951.173,73 (lotto 2 - Casa San Michele a Rovezzano)** per un totale di € **3.007.718,52** Iva esclusa (sulle componenti assoggettate) ed al netto di altre imposte e contributi di legge, come dettagliato nell'allegato progetto di servizio ex art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

4. di approvare i sotto elencati atti di gara, uniti alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale, e di trasmetterli al Servizio Amministrativo Beni e Servizi della Direzione Gare, Appalti e Partecipate per la successiva definizione ed approvazione del Bando e del Disciplinare di gara con i relativi allegati, nel dettaglio:
 - Progetto di servizio ex art. 23 d. lgs. 50/2016 unico per entrambi i Lotti;
 - Capitolati speciali d'appalto;

5. di disporre che la documentazione di gara allegata di cui al punto 4, sia disponibile ai fini dello svolgimento in forma telematica della procedura, tramite apposito link alla sezione Amministrazione

Trasparente del sito istituzionale e sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>, nonché secondo quanto prescritto dalle vigenti disposizioni normative;

6. di dare atto che il RUP della presente procedura è il sottoscritto dirigente, **dott. Raffaele Uccello**, dando atto che non sussistono conflitti di interesse che riguardano l'oggetto dell'affidamento;
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
8. di prenotare gli impegni di spesa occorrenti per la copertura finanziaria del servizio per complessivi € **534.601,92 (lotto 1 - Casa Albergo Mameli)** e € **987.275,93 (lotto 2 - Casa San Michele a Rovezzano)** - compresa Iva al 22% sulle componenti assoggettate - e di così suddivisa:

LOTTO 1 - Casa Albergo Mameli

- a) Esercizio 2023 - periodo giugno/dicembre 2023, la somma complessiva di € **103.950,37** sul capitolo 41720 Es. 2023 dando atto che si procederà allo spostamento di detto impegno sul capitolo 42120 non appena sarà accertato il trasferimento del Fondo Povertà da parte del Ministero del lavoro e delle Politiche sociali e il conseguente ripristino della capienza del Capitolo 42120 es. 2023;
- b) Esercizio 2024: la somma complessiva di € **178.200,64** da impegnare sul capitolo 42120 es. 2024
- c) Esercizio 2025: la somma complessiva di € **178.200,64** da impegnare sul capitolo 42120 es. 2025
- d) Esercizio 2026 - periodo gennaio/maggio 2026, la somma complessiva di € **74.250,27** sul capitolo 42120 Es. 2026 dando atto che tale spesa rientra tra le eccezioni di cui all'art. 183 c. 6 del Dlgs. 267/2000, trattandosi di spesa necessaria a garantire la prestazione continuativa dei servizi oggetto di appalto per tutta la durata del contratto, così come programmata;

LOTTO 2 - Casa San Michele a Rovezzano

a) Esercizio 2023 – periodo giugno/dicembre 2023, la somma complessiva di € **192.771,03** sul capitolo 41720 Es. 2023 dando atto che si procederà allo spostamento di detto impegno sul capitolo 42120 non appena sarà accertato il trasferimento del Fondo Povertà da parte del Ministero del lavoro e delle Politiche sociali e il conseguente ripristino della capienza del Capitolo 42120 es. 2023;

b) Esercizio 2024 (**anno bisestile**): la somma complessiva di € **329.692,51** da impegnare sul capitolo 42120 es. 2024

c) Esercizio 2025: la somma complessiva di € **328.791,71** da impegnare sul capitolo 42120 es. 2025

d) Esercizio 2026 – periodo gennaio/maggio 2026, la somma complessiva di € **136.020,68** sul capitolo 42120 Es. 2026 dando atto che tale spesa rientra tra le eccezioni di cui all'art. 183 c. 6 del Dlgs. 267/2000, trattandosi di spesa necessaria a garantire la prestazione continuativa dei servizi oggetto di appalto per tutta la durata del contratto, così come programmata;

9. di assumere un ulteriore impegno di spesa di € **1.320,00** sul capitolo 42120 Es. 2023 per i contributi di gara da corrispondere in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (cod. ben. 52329) per entrambi i Lotti;

10. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità telematica, a norma dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016, e che le conseguenti obbligazioni diverranno esigibili entro il 31/12/2021;

11. di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

BOZZA2 CAPITOLATO MAMELI.doc - 1db4edef2ded9382bce03cd465ef182e29d7ed8a5ad0575e1ad01321eaa6994a
BOZZA2 CAPITOLATO san michele.doc - 64fb049a3cd46620bc6ba58b9154ac088c8b5916b77d7d4a269daa40bc694976
PROGETTO DEI SERVIZI LOTTO 1 E 2.doc - aa798e76c575fb3863ab96cbcd782d94d225619923927a7ffd3effd787a046c9

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Raffaele Uccello

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	41720		2023/3277		€ 192.771,03	-
2)	U	2023	41720		2023/3281		€ 103.950,37	-
3)	U	2023	42120		2023/3283		€ 1.320,00	52329 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
4)	U	2023	42120		2024/510		€ 329.692,51	-
5)	U	2023	42120		2024/511		€ 178.200,64	-
6)	U	2023	42120		2025/192		€ 328.791,71	-
7)	U	2023	42120		2025/193		€ 178.200,64	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
8)	U	2023	42120		2026/48		€ 136.020,68	-
9)	U	2023	42120		2026/49		€ 74.250,27	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 04/04/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Raffaele Uccello il 04/04/2023

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 04/04/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 13 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 05/04/2023