

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/10429

Del: 29/12/2022

Esecutivo Da: 29/12/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Codici Opera 200171 e 200340 - C.U.P. H13H19000960004 - CUI L01307110484202000100 - Intervento denominato "ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI" - Approvazione progetto esecutivo n. L1233/2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale stessa, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con Decreto del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 27 marzo 2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI", ai fini della candidatura per la concessione di contributi erariali per spese di progettazione relative ad interventi di messa in sicurezza (art. 1, commi 51-58, l. 27 dicembre 2019, n. 160);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 568 del 30 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in commento, per un importo complessivo pari ad € 1.771.742,19,

finanziati quota parte mediante mutuo, come da Codice opera 200171, e quota parte mediante il contributo erariale di cui sopra, come da Codice opera 200340;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2463 del 23 aprile 2021 è stato affidato alla ditta EXUP s.r.l. il servizio di di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento in commento, per un importo complessivo pari ad € 63.535,14 (IVA e contributi compresi);
- con Determinazione Dirigenziale n. 5685 del 16 settembre 2021 è stato affidato alla dottoressa Daria Duranti il servizio di consulenza geologica relativamente all'intervento in commento, per un importo complessivo pari ad € 2.862,12 (IVA e contributi compresi). Detto importo è stato successivamente aumentato, con Determinazione Dirigenziale n. 5654 del 12 agosto 2022, ad € 2.918,24 in proporzione all'aumentare dell'aliquota per il calcolo del contributo integrativo in suo favore;
- con Determinazione Dirigenziale n. 8150 del 14 dicembre 2021 è stato/a:
 1. approvato il servizio n. S0370/2021, denominato "Campagna geognostica – Scuola Baracca, via di Peretola 292. Adeguamento normativo in materia di sicurezza statica e simica";
 2. affidata l'esecuzione dello stesso all'impresa IGEA s.a.s., per complessivi € 12.798,11 (IVA e contributi compresi);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2045 del 5 aprile 2022 è stato affidato alla ditta La Mercurio s.r.l. il servizio di verifica del progetto esecutivo in commento per un importo complessivo pari ad € 6.106,95 (IVA e contributi compresi);

Preso atto che nel Piano triennale degli Investimenti 2022-2024, nell'annualità 2022 ai Codici opera 200171 e 200340 è inserita la previsione di spesa di € 1.771.742,19 da finanziare quota parte mediante mutuo e quota parte mediante contributo erariale, come emerge dal quadro di finanziamento di seguito riportato:

Codice opera	Fonte di finanziamento	CAP-E	CAP-U	Totale intervento
200171	Risorse proprie dell'Ente (mutuo)	45340	52226/2	€ 1.650.000,00
200340	Contributo erariale	42212	51951 e 51951/2	€ 121.742,19
Totale				€ 1.771.742,19

Preso atto, altresì, della necessità, attraverso la redazione di un progetto esecutivo dell'intervento, di determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare. E' stato così redatto il progetto esecutivo n. L1233/2020, che sviluppa in maniera dettagliata il progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta n. 568 del 30 novembre 2021 e mira a colmare alcune carenze strutturali presenti presso la Scuola Primaria Baracca, sita a Firenze, via di Peretola n. 292, per adeguarla alla normativa in materia di sicurezza statica e sismica;

Visto, pertanto, il sopra citato progetto esecutivo n. L1233/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. A.B.A. BONIFICA AMIANTO, OBIETTIVI SPECIALI E SUPPORTO ALLA PROTEZIONE

CIVILE, denominato “ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI” (Codici Opera 200171 e 200340 - C.U.P. H13H19000960004 – CUI L01307110484202000100) e costituito dagli elaborati, allegati quali parti integranti, precisati nel dettaglio nell’elenco elaborati cui si rinvia *per relationem*;

Rilevato che il quadro economico del progetto, rimasto invariato nel suo ammontare complessivo, è stato modulato come segue:

L1233/2020: “ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI” (Codici Opera 200171 e 200340 - C.U.P. H13H19000960004 – CUI L01307110484202000100)		
Voci di spesa	Codice opera 200171	Codice opera 200340
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 1.174.824,54	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 94.919,36	
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 1.269.743,90	
IVA al 10%	€ 126.974,39	
Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 1.396.718,29	
Lavori in economia non compresi nell’appalto	€ 60.000,00	
Spese tecniche	€ 45.000,00	
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 1.800,00	
IVA 22% su spese tecniche	€ 10.296,00	
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 19.084,31	
Incentivo (20% di 1,90%)	€ 4.771,08	
Accordo bonario	€ 41.901,55	
Imprevisti	€ 69.895,48	

Polizza progettisti	€ 533,29	
Incarichi professionali esterni		€ 36.383,75
Servizio di consulenza geologica affidato alla geologa D.ssa Daria Duranti (DD/2021/5685)		€ 2.918,24
Servizio n. S0370/2021 affidato alla ditta IGEA s.a.s. (DD/2021/8150)		€ 12.798,11
Servizio di adeguamento normativo sicurezza statica e sismica di edifici scolastici affidato alla ditta LA MERCURIO s.r.l. (DD/2022/2045)		€ 6.106,95
Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione affidato alla ditta EXUP s.r.l. (DD/2021/2463)		€ 63.535,14
Importo complessivo per Codici opera	€ 1.650.000,00	€ 121.742,19
Totale intervento	€ 1.771.742,19	

Tenuto conto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2019/G/00207 del 23 aprile 2019 è stato approvato il nuovo Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016, e che pertanto il quadro economico complessivo dell'opera oggetto del presente atto prevede l'accantonamento della relativa quota. In base alla circolare della Direzione Risorse Finanziarie prot. 21799/2020 ed al relativo regolamento riguardante gli incentivi per funzioni tecniche, solo l'80% del fondo può essere destinato a incentivo, mentre il restante 20% (ai sensi dell'art. 113, c. 4 d.lgs. 50/2016) deve essere destinato a spese per innovazione tecnologica. Quest'ultimo accantonamento è previsto solo in caso di fonti di finanziamento non vincolate, mentre nei casi di finanziamenti vincolati andrà a costituire economia di spesa a disposizione dei quadri economici dell'opera;

Ritenuto opportuno, pertanto, approvare il progetto esecutivo n. L1233/2020, denominato "ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI" (Codici Opera 200171 e 200340 - C.U.P. H13H19000960004 – CUI L01307110484202000100), ammontante complessivamente ad € 1.771.742,19, finanziati quota parte mediante mutuo e quota parte mediante contributo erariale;

Tenuto conto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la l.r. 38/2007;
- la l. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la conformità del progetto a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

Preso atto del parere favorevole sulla regolarità tecnica del presente provvedimento ex art. 49 d.lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, c. 2, lett. b), d.l. 174/2012;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo n. L1233/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. A.B.A. BONIFICA AMIANTO, OBIETTIVI SPECIALI E SUPPORTO ALLA PROTEZIONE CIVILE, denominato “ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI VALUTAZIONE SISMICA: BARACCA ED ALTRI” (Codici Opera 200171 e 200340 - C.U.P. H13H19000960004 – CUI L01307110484202000100) e costituito dai citati elaborati (di carattere integrante), ammontante a complessivi € 1.771.742,19 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;
2. nel Piano triennale degli Investimenti 2022-2024, nell'annualità 2022 ai Codici opera 200171 e 200340 è inserita la previsione di spesa di € 1.771.742,19 da finanziare quota parte mediante mutuo e quota parte mediante contributo erariale, come emerge dal quadro di finanziamento di seguito riportato:

Codice opera	Fonte di finanziamento	CAP-E	CAP-U	Totale intervento
200171	Risorse proprie dell'Ente (mutuo)	45340	52226/2	€ 1.650.000,00
200340	Contributo erariale	42212	51951 e 51951/2	€ 121.742,19
Totale				€ 1.771.742,19

3. di dare atto che i lavori, relativi al Progetto in oggetto, verranno affidati con successiva determinazione

dirigenziale, previa adozione di determinazione a contrarre, ai sensi degli artt. 192 d.lgs. 267/2000 e 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

4. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al d.lgs. 50/2016 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;

5. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

21055_e-EE-00 Elenco Elaborati ESECUTIVO_RevD.pdf -

811ff2fa99ab0a4dba2f8570c98198c03291fbdfedb560a11fffb88c0d4a7a59

22030701_Firenze_Scuola - Rapporto Finale di verifica-1.pdf -

bf0b92734e9a0bd25cb010b5eccaa53cc81c058045478e8cdf901095b209c1cf

Documenti Procedura L1233_2020.zip - e0ebeaab28e6bfa922d0aed1c83fbcc2bf4ebd3c7c2a7e900fcb30ce46cc074a

VALIDAZIONE.docx.p7m - ce28b4b9a7a523e3c3e77543343d9f9c34210602face15bab835331c5ccd489f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.