

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/08667

Del: 21/11/2022

Esecutivo Da: 22/11/2022

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

L1539/2022 “ Adeguamento e messa a norma scuole quartieri 2 e 3 - infissi e opere murarie” Cod. opera 200143- CIG: 9481295426 - CUP: H12G19001060004 L1539/2022- Approvazione progetto esecutivo e determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;

- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;

Considerato che la Direzione Servizi Tecnici - P.O. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri civici ed altri Immobili dei Quartieri 2 e 3 ha elaborato il Progetto **L1539/2022 “ Adeguamento e messa a norma scuole quartieri 2 e 3 - infissi e opere murarie”** Cod. opera 200143 – CUP H12G19001060004 - CPV 45454000-4;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori in oggetto, che sono da considerarsi è il seguente:

	200143
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Scuola Acciaioli	177.634,49 €
oneri della sicurezza Scuola Acciaioli	46.548,47 €
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Scuola Giotto	83.638,62 €
oneri della sicurezza Scuola Giotto	42.147,13€
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	261.273,11 €
Totale costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	88.695,60 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	349.968,71 €
I.V.A. su lavori (10%)	34.996,87 €
Imprevisti	235,01 €
Incarichi professionali esterni coordinamento sicurezza	8.000,00 €
Incentivo (80 % di 1,9%)	5.319,52 €
Incentivo (20% di 1,9%)	1.329,98 €
polizza progettisti	150,00 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	50.031,29 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	400.000,00 €

Preso atto che il progetto si compone dei seguenti allegati (parte integrante del presente provvedimento):

- Elenco elaborati;
- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Documentazione fotografica Scuola Acciaioli;
- Documentazione fotografica Scuola Giotto;
- Relazione strutture;
- Relazione di calcolo;

- Fascicolo di calcolo;
- Relazione sui materiali;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Costi della sicurezza Acciaiuoli;
- Costi della sicurezza Giotto;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Disciplinare tecnico descrittivo;
- Piano di manutenzione (A,B);
- Cronoprogramma;
- Piano di sicurezza e coordinamento (Allegati A, B, C, D Scuola Acciaiuoli) (Allegati A,B,C Scuola Giotto)
- Fascicolo dell'opera (A,B);
- Autorizzazioni Soprintendenza;
- Tavola grafica Giotto;
- Tavola grafica Acciaiuoli (16,17,18,19.1,19.2, 19.3,20);
- Verbale di validazione;
- Verbale di verifica.

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è **9481295426**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giacomo Bioli Pini;
- l'importo della spesa complessiva per i lavori in oggetto, di € 400.000,00, è prenotato sull'impegno 2022/6334;
- l'intervento in questione è inserito nel nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, ed è finanziato con il codice opera 200134;
- i lavori ricadono nelle seguenti categorie:
OG 02 per € 303.695,65 , di cui 76.968,2 per oneri della sicurezza;
OG 11 per € 34.573,80 , di cui 8.762,34 per oneri della sicurezza;
OS 06 per € 11.699,27 , di cui 2.965,05 per oneri della sicurezza;

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara che:

- Gli interventi previsti saranno eseguiti su un immobile di proprietà comunale;
- Gli interventi da eseguire, di carattere puramente manutentivo, non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali e ne faciliteranno la futura manutenzione, perciò non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio;
- Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2-3, D.L. 28/02/1983 n° 55 convertito nella Legge n° 131 del 26/04/1983;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 33 D.P.R. 207/2010;
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10%.
- L'intervento in oggetto, in quanto consistente in lavori di manutenzione degli edifici scolastici del Quartiere 2 e 3, determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento.

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 1, comma 2 del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sottosoglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

Vista la proposta del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Giacomo Bioli Pini, conservata agli atti dell'ufficio e ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 15 operatori economici individuati mediante selezione dal vigente elenco degli operatori di quest'Amministrazione;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- le offerte dovranno pervenire entro 15 giorni dall'invito;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105 c. 1 e 2 del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 113bis del D.Lgs. n. 50/2016 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dalla emissione del C.R.E. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP

dell'intervento, agli atti dell'ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000 e ss mm e ii,

art. 3 L. n. 136/2010 e ss mm e ii,

d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,

l'art. 22 Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,

art. 81, co. 3, Statuto del Comune di Firenze,

art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

Per le motivazioni sovra esposte:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1539/2022 " Adeguamento e messa a norma scuole quartieri 2 e 3 - infissi e opere murarie" Cod. opera 200143 - CIG 9481295426 - CUP H12G19001060004 - CPV 45454000-4 per l'importo complessivo di € 400.000,00 IVA inclusa;
2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020;
3. di dare atto della dichiarazione della non sussistenza del conflitto di interessi del Responsabile Unico del Procedimento;
4. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Ing. Giacomo Bioli Pini.

ALLEGATI INTEGRANTI

00 - Elenco Elaborati_signed.pdf - 98fa677a913162f943d1cd94581046bcd9a1b5a477898923b1701d68058f60e6
01a - Relazione Tecnica e Quadro Economico REV1_signed.pdf - cf71f5e07fb94399b744d4f52c1cdb491fa678c5d1cb7d46535ea9f6a5c0bf28
01b - Documentazione Fotografica Acciaioli_signed.pdf - 449e2dd862f3630087bae315d9dacb1a24d5d62be40a79de14a1cf6745bd09a5
01c - Documentazione Fotografica Giotto_signed.pdf - 0b3ed1f139a31a44b3f53df1df6e55bbc8aee6bd3f4849080c1d75e8a65dc50b
02 - Relazione tecnica.pdf.p7m.p7m - 0363a2ed85c3d5134c976b4e35cb6ef27628d8512c7bb809eb1c109a13930245
03 - Relazione di calcolo.pdf.p7m.p7m - e772500b557fed09ca09a5c21860c25e6e33b0519df7145a98a78aa718e05390
04 - Fascicolo calcolo.pdf.p7m.p7m - 994225d3c5442e658b920a6fb1535c8cbb938dc739f38ace36073b242b537340
05 - Relazione sui materiali.pdf.p7m.p7m - 216776083a04f32e28b39c66ea2745cfb4019f626bb52f67b5c43e4cabe2150b
06a - Elenco Prezzi_signed.pdf - 373c1668e66b637f22ebf08574c3ebeece6e11289cbede63c461e7151c1744d4
06b - Analisi Prezzi_signed.pdf - 249c9d0ab6add97dc28049209d7847bb3acc5ca9996715086c6041477f83ad46
07a - Computo Metrico Estimativo_signed.pdf - 7c0d5b9bed016a7c47225c8b8e671fab43db5c1ef93d7110efaa89f882fb27f6
07b - Costi della Sicurezza Acciaioli_signed.pdf - 418fb9727b436368d371375229a3442e296879ff9a31720896e72ca35e75d411
07c - Costi della Sicurezza Giotto_signed.pdf - 903a4ca1ab47c6631e4bd00ea5f4975c248e87a2c02ca7b80b62c05d9e4207e8
08 - CSA._signed_.pdf - bf1eece4ba5c1da5f0b706d0a6926fd00a54ba65b85eb81170e4d7b608853f48
09 - Disciplinare._signed_.pdf - 9482089b1d90cfe86b630bb907ccf5c1fcb763e0cc19837bde6c85e1a459bd80
10 - Piano di Manutenzione_signed.pdf - 9a9e9764f98243f6fa134706c872211a4ba8cc781e875d4511aba75fa99d5588
11 - Piano di manutenzione.PDF.p7m.p7m - d2ea50a0813186ce19715d47e80b4d153555745ea1ca8ec0790ba126c52716b5
12 - Cronoprogramma generale_signed.pdf - 82f7c93c34694ad219ad87f97f44e91ef2dfd63756f996f21af1349e047a568d
13_A - Diagramma di GANTT Scuola Acciaioli.pdf.p7m.p7m -

3cf796c9cb80ac19d92ae308cf4e54aeb8d7bbdf8e3c6a58af1a05ca6ad93f9d
13_AA - PSC Scuola Acciaiuoli.pdf.p7m.p7m - 2b14f4f6896471a08b4b6593cfce46708928cade7ba887199d521978919880
13_AB - Analisi rischi Scuola Acciaiuoli.pdf.p7m.p7m - 7cb3b667a81b06b6513e264b40c2fdb5a954bbfb5c934be3212ac621f6d0615
13_AC - Stima costi della sicurezza_Scuola Acciaiuoli.pdf.p7m..p7m - 8eff0379fb6439c40587f4d9ec8ba58225dcb95564a528f2197e0f5ec1a94f74
13_AD - Planimetrie_Scuola Acciaiuoli.pdf.p7m..p7m - 3bb21892192ca5974567ce2090bde60bbf487ce77dfcef415c92d2ecd85b4b50
13_B - PSC Scuola Giotto_signed.pdf - c1356ea719830b30b737ce05e8e54cdbcdfb73546773dacc7ea30f5a4b9efdf
14_A - Fascicolo dellopera Scuola Acciaiuoli .pdf.p7m.p7m - 2d9cf6a9753ffa53d98c82df750caa38311443ce1609258005a7819b55bdcf63
14_B - Fascicolo opera Scuola Giotto_signed.pdf - 8c1e2711aebfb9cd43062eda97765ae62d2eeba1666959e8d19b0d491be95703
15 - Autorizzazioni Soprintendenza_signed.pdf - 821f6bd3f03e533a6a38415962da82d6525e79656814cc1b6205fc2d7cb9bda3
16 - Tavola Grafica Acciaiuoli_signed.pdf - be656d75e71c427d50dbd916b8f0cddedfd9e1875e8920748242cd88f3fb6c12d
17 - Tavola Grafica Acciaiuoli_signed.pdf - e823b92a2dabc63e700c78c153e08eb7945419491feb4e78dd63d49a99baeab2
18 - Tavola Grafica Acciaiuoli_signed.pdf - f7a8bcc16df307d4dedf77dfbd7a1e8de7101cdded8a4b5423ec8b3a648580ce
19.1 - Solaio interpiano.pdf.p7m.p7m - bbd0c4677b3bcbb70f72f278e9bc73890c0b46674a4fbd33cf0004eb27a58402
19.2 - Copertura.pdf.p7m.p7m - 814fb492c999ff527d50d0132cfe51227f71018f4003f7a263bfab4c89429820
19.3 - Cerchiatura.pdf.p7m.p7m - aa59bc94e3cc029639588c54e4948e70f293cf94c681a2f63f5e3a1518637e46
20 - Elaborato tecnico della copertura.pdf.p7m.p7m - 9fbd12ec4f3ecb95c76c23a064f0c1be907f90a982e779652e66bbcbc2e53c42
21 - Tavola Grafica Giotto_signed.pdf - 090c451c61d7b85e585b78344b309b09fbf1fe59f72a87dea84be27a6a2b8384
22 - Rapporto conclusivo di verifica_signed.pdf -

b13bce482516da7aeaa6594bee962b1a3a47e12b7358657bc1bdcb8c286f744a

23 - Verbale validazione_signed.pdf - 1782ac97e249c9b875a165de34f5dd9e7562d97f3cd9501717887fa0b2f891b2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	52233		2022/6334		€ 400.000,00	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.