



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/00319

Del: 19/01/2023

Esecutivo Da: 19/01/2023

Proponente: P.O. Giuridico Amministrativa - Direzione Generale

OGGETTO:

PNRR – Next Generation EU – Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.2, “Piani Urbani Integrati” – PNC-PNRR – Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Procedura ristretta, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato “Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi - Firenze”- CUP H15F21000630001 - CIG 9565646CC9 –Rettifica documento “Progettazione Esecutiva_Compensi”, documentazione di gara e proroga termini.



IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2022, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti*”;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 17/05/2022, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024. Approvazione*”;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10132 del 22/12/2022 che ha approvato il quadro economico complessivo dell'intervento per la Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi di Firenze, suddividendolo in un corpo principale e in un'opzione e approvando in linea tecnica ed economica il quadro economico del corpo principale ed in linea tecnica il quadro economico dell'opzione;

Richiamata altresì la propria Determinazione Dirigenziale, n. DD/2022/10216 del 22/12/2022, con la quale è stato, tra l'altro, disposto:

- di dare avvio, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla procedura di affidamento dell'appalto integrato in oggetto;
- di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'appalto in questione, alla procedura ristretta di cui agli articoli 61 del D.Lgs. 50/2016 e 2, comma 2 del D.L. 76/2020, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del decreto legislativo sopra citato;
- di prevedere che le domande di partecipazione dovranno pervenire non oltre il giorno 30/01/2023 e le offerte non oltre 45 giorni dalla data di inoltro delle lettere d'invito;

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 10469 del 30/12/2022 con la quale è stata approvata la documentazione di gara dell'appalto integrato della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato “Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi - Firenze” che comprende, tra gli altri, il Bando di gara, il Disciplinare di gara e il documento “Progettazione Esecutiva_Compensi” contenente il calcolo dei compensi professionali per i progettisti;

Dato atto che:

- è successivamente emerso che il calcolo degli importi delle parcelle professionali dei progettisti per la progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contiene alcuni errori che necessitano di essere emendati;
- ciò comporta una modifica dell'importo del corrispettivo per la progettazione esecutiva a base di gara e, conseguentemente, dell'importo dovuto sui compensi a titolo di CNPAIA, dell'importo complessivo a base di gara e del valore stimato dell'appalto indicati nel Bando

di gara, nel Disciplinare di gara, nonché nella Tabella n. 2 e nella Tabella di cui alla lettera u) della Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere alla riapprovazione del documento “Progetto Esecutivo_Compensi” emendato degli errori rilevati, ed alla conseguente correzione dei valori sopra evidenziati in tutti i documenti ed atti citati, con contestuale:

- approvazione dell'avviso di rettifica del bando, da pubblicare a norma di legge;
- riapprovazione del Disciplinare corretto;
- rettifica in parte qua della Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022;

Ritenuto opportuno, tenuto conto delle suddette modifiche, di posticipare il termine per la ricezione delle domande di partecipazione dalle ore 23:59 del 30/01/2023 alle ore 23:59 del 14/02/2023, con proroga del termine per eventuali richieste di chiarimenti fino al giorno 26/01/2023 e del termine per le risposte a dette richieste fino al giorno 30/01/2023;

Ritenuto altresì opportuno posticipare al 31.03.2023 il termine stimato per la spedizione ai candidati degli inviti a presentare offerte, che originariamente era stato previsto nel bando di gara per il 16.03.2023;

Considerato, in particolare, che:

- il Bando di gara è conseguentemente rettificato nelle parti evidenziate nell'allegato Avviso di rettifica redatto dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
- il Disciplinare di gara è modificato nelle parti in cui sono riportati i valori sopra evidenziati e, in particolare, gli importi relativi ai compensi professionali dei progettisti, nonché i nuovi termini, dunque, a titolo esemplificativo e non esaustivo: al Parag. 2.2. p. 5 (termini per chiarimenti), Parag. 3.1, lett. a) (importo dell'affidamento a base di gara) e lett. b) (elenco elaborati); al Parag. 4 (importo a base di gara, importo progettazione a base di gara); al Parag. 5 (importo valore stimato dell'appalto); al Parag. 16.1. (termine per invio domanda di partecipazione). In particolare, le tabelle n. 1 e 3 al paragrafo 4 del Disciplinare di gara devono essere rettificate e sostituite dalle tabelle che seguono:

LETT.	DESCRIZIONE	IMPORTI (NETTO IVA E CAP)			
		VALORE STIMATO art. 35 comma 4 D.lgs. 50/2016	INTERO INTERVENTO	CORPO D'OPERA PRINCIPALE (base di gara)	CORPO D'OPERA OPZIONALE
A	Importo esecuzione lavori a base d'asta, soggetto a	€ 150.691.683,57	€ 150.691.683,57	€ 140.390.289,31	€ 10.301.394,26

	ribasso				
B	Costi per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 16.743.520,40	€ 16.743.520,40	€ 15.598.921,03	€ 1.144.599,36
C	Corrispettivo per progettazione esecutiva, soggetto a ribasso	€ 2.905.956,48	€ 2.905.956,48	€ 2.905.956,48	€ 0,00
D	CNPAIA	€ 116.238,26	-	-	-
T1	(A+C) Importo soggetto a ribasso	-	€ 153.597.640,05	€ 143.296.245,79	€ 10.301.394,26
T2	(B) Importo non soggetto a ribasso	-	€ 16.743.520,40	€ 15.598.921,03	€ 1.144.599,36
TOT		€ 170.457.398,71	€ 170.341.160,45	€ 158.895.166,82	€11.445.993,62

CATEGORIA D'OPERE D.M. GIUSTIZIA 17.6.2016	ID OPERE D.M. GIUSTIZIA 17.6.2016	IMPORTO LAVORI IN €	IMPORTO ONORARIO IN € P.E.
EDILIZIA	E.22	66.395.238,91	1.305.157,48
STRUTTURE	S.03	30.953.699,91	451.880,23
STRUTTURE	S.05	3.144.424,99	69.835,25
STRUTTURE	S.06	29.188.523,12	446.785,32
IMPIANTI	IA.02	14.247.427,08	187.109,10
IMPIANTI	IA.04	23.505.889,96	445.189,10
IMPORTO TOTALE ONORARIO			2.905.956,48

- la Tabella n. 2 e la Tabella di cui alla lettera u) della Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022 sono sostituite dalle tabelle appena sopra riportate;

Dato atto che i seguenti documenti sono allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:

- Documento “Progetto Esecutivo_Compensi”;
- Avviso di rettifica del bando di gara;
- Disciplinare di gara.

Visto l'art. 36 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze il quale, in tema di ripartizione delle competenze fra i vari uffici del Comune nella predisposizione degli atti delle procedure relative all'affidamento dei lavori, stabilisce, al comma 1, che “per le procedure di particolare complessità (.....) le stesse Direzioni competenti per i lavori, i servizi e le forniture (...) adottano gli atti della procedura nella loro interezza” e, al comma 2, che “(...) le Direzioni competenti per lavori, servizi e forniture adottano i progetti, redigono il capitolato d'appalto e gli atti di gara e, più in generale, definiscono l'assetto della regolamentazione contrattuale dei rapporti tra l'Amministrazione comunale e l'affidatario”;

Dato atto che:

- la procedura di gara è svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 D.Lgs 50/2016, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START (all'indirizzo: <https://start.toscana.it>), ove è stata e sarà pubblicata tutta la relativa documentazione;

- le pubblicazioni di legge dell'Avviso di rettifica del Bando di gara e del Disciplinare di Gara ed alla pubblicazione della documentazione aggiornata relativa alla gara sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START (all'indirizzo: <https://start.toscana.it>), nonché agli adempimenti conseguenti, saranno effettuati Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

Dato altresì atto che nei confronti del sottoscritto non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento, sia agli effetti dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, che dell'art. 6 bis l. 241/90, dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, come da apposita dichiarazione, agli atti dell'ufficio;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016, “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. n. 76/2020, “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche dalla L. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021, “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;
- la L.R. Toscana n. 38 del 2007, “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 81, comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 2019/DEC/00035 con il quale veniva conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa,

1. di riapprovare il documento “Progettazione Esecutiva_Compensi” emendato dei rilevati errori nel calcolo delle parcelle professionali dei progettisti, di cui alla Determinazione

Dirigenziale n. 10469 del 30/12/2022 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa all'appalto integrato della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi - Firenze";

2. di dare atto della necessità di procedere alla correzione dell'importo del corrispettivo per la progettazione esecutiva, nonché dei valori ad esso correlati, quali l'importo complessivo a base di gara, l'importo dovuto sui compensi a titolo di CNPAIA e il valore stimato dell'appalto indicati nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nonché nella Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022;

3. di posticipare, tenuto conto delle modifiche di cui sopra, il termine per la ricezione delle domande di partecipazione dalle ore 23:59 del 30/01/2023 alle ore 23:59 del 14/02/2023, con proroga del termine per eventuali richieste di chiarimenti fino al giorno 26/01/2023 e del termine per le risposte a dette richieste fino al giorno 30/01/2023;

4. di posticipare, altresì, al 31.03.2023 il termine stimato per la spedizione ai candidati degli inviti a presentare offerte, che originariamente era stato previsto nel bando di gara per il 16.03.2023;

5. di approvare l'allegato Avviso di rettifica da pubblicare a norma di legge, contenente le modifiche al Bando di gara approvato con Determinazione Dirigenziale n. 10469 del 30/12/2022;

6. di sostituire, in particolare, le Tabelle n. 3 del paragrafo 4 del Disciplinare di gara e la Tabella n. 2 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022 con la seguente:

CATEGORIA D'OPERE D.M. GIUSTIZIA 17.6.2016	ID OPERE D.M. GIUSTIZIA 17.6.2016	IMPORTO LAVORI IN €	IMPORTO ONORARIO IN € P.E.
EDILIZIA	E.22	66.395.238,91	1.305.157,48
STRUTTURE	S.03	30.953.699,91	451.880,23

STRUTTURE	S.05	3.144.424,99	69.835,25
STRUTTURE	S.06	29.188.523,12	446.785,32
IMPIANTI	IA.02	14.247.427,08	187.109,10
IMPIANTI	IA.04	23.505.889,96	445.189,10
IMPORTO TOTALE ONORARIO			2.905.956,48

7. di rettificare, in particolare, la Tabella n. 1 del Paragrafo 4 del Disciplinare di gara e la Tabella di cui alla lettera u) della Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/10216 del 22/12/2022 come segue:

LETT.	DESCRIZIONE	IMPORTI (NETTO IVA E CAP)			
		VALORE STIMATO art. 35 comma 4 D.lgs. 50/2016	INTERO INTERVENTO	CORPO D'OPERA PRINCIPALE (base di gara)	CORPO D'OPERA OPZIONALE
A	Importo esecuzione lavori a base d'asta, soggetto a ribasso	€ 150.691.683,57	€ 150.691.683,57	€ 140.390.289,31	€ 10.301.394,26
B	Costi per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 16.743.520,40	€ 16.743.520,40	€ 15.598.921,03	€ 1.144.599,36
C	Corrispettivo per progettazione esecutiva, soggetto a ribasso	€ 2.905.956,48	€ 2.905.956,48	€ 2.905.956,48	€ 0,00
D	CNPAIA	€ 116.238,26	-	-	-
T1	(A+C) Importo soggetto a ribasso	-	€ 153.597.640,05	€ 143.296.245,79	€ 10.301.394,26
T2	(B) Importo non soggetto a ribasso	-	€ 16.743.520,40	€ 15.598.921,03	€ 1.144.599,36
TOT		€ 170.457.398,71	€ 170.341.160,45	€ 158.895.166,82	€ 11.445.993,62

8. di riapprovare il Disciplinare di gara di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 10469 del 30/12/2022, come rettificato e modificato, in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, al Parag. 2.2. p. 5 (termini per chiarimenti), Parag. 3.1, lett. a) (importo dell'affidamento a base di gara) e lett. b) (elenco elaborati); al Parag. 4 (importo a base di gara, importo progettazione a base di gara); al Parag. 5 (importo valore stimato dell'appalto); al Parag. 16.1. (termine per invio domanda di partecipazione);

9. di dare atto che il Documento “Progetto Esecutivo_Compensi”, l’Avviso di rettifica del bando di gara e il Disciplinare di gara, sono allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

10. di dare mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere alle pubblicazioni di legge dell’Avviso di rettifica del Bando di gara e del Disciplinare di Gara, ed alla pubblicazione della documentazione aggiornata relativa alla gara sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START (all’indirizzo: <https://start.toscana.it>), nonché agli adempimenti conseguenti.

ALLEGATI INTEGRANTI

Avviso di rettifica del bando di gara.pdf - e364c75f07a82d394579cf53428e1b9929a349ace01c54c076b2d1a06c0c385c

Disciplinare di Gara.pdf - 5af877c70eb5678d8893e9cd8a2242081205b55c821f564d072433bb29939262

Progetto Esecutivo_Compensi.pdf - 27a3eef21edb30eb44d5eb2960bd134e56af804f421867523cf9f640618549c5

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giacomo Parenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.