



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/08627

Del: 18/11/2022

Esecutivo Da: 18/11/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

AQ0681/2022 – LT0739/2022, “Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari” - Codice Opera 200133 - C.U.P. H12G19001040004 - CIG 94305629F2 - Approvazione aggiornamento elaborati progettuali ed integrazione DD n. 7174/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con decreto del Sindaco n. 75/2019 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 250/2022 del 24 maggio 2022 è stato approvato il progetto definitivo AQ 0681/2022 – LT 0739/2022, denominato “Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari” - Codice Opera 200133 - C.U.P.

H12G19001040004, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Impianti meccanici degli edifici e dei sottopassi, finanziato a mutuo e ammontante a complessivi € 800.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 5370/2022 dell'1 agosto 2022 è stato approvato il progetto L 1562/2022, denominato "Interventi in immobili vincolati: biblioteca delle Oblate, opere Cat. OS28" - C.O. 200133 – CUP H12G19001040004, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, ammontante a complessivi € 104.626,59. Tale progetto interessa solo quota parte dello stanziamento dell'intero codice opera 200133 ed è riferito a lavori assimilabili a quelli previsti nel progetto definitivo approvato con DG n. 250/2022. Al contempo, il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, con aggiudicazione e conseguente affidamento dei lavori L 1562/2022 all'impresa Berchielli Gino S.r.l., con sede in Via Scipione Ammirato n. 17/r, Firenze, per un importo, al netto del ribasso del 25,04%, pari ad € 72.727,27 (di cui € 5.706,90 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 80.000,00, sulla base del CIG 9331394DEB, ed assunti i relativi impegni di spesa;

- con determinazione dirigenziale n. 7174/2022 del 6 ottobre 2022 è stato deciso di ricorrere, per l'aggiudicazione di suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;

Rilevato, pertanto, che il quadro economico complessivo dell'AQ 0681/2022 in questione, come risultante dalle DD n. 5370/2022 e n. 7174/2022, è il seguente:

AQ0681/2022 – LT0739/2022	
"Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari"	
Codice Opera 200133	
C.U.P. H12G19001040004 - C.P.V. 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 534.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 10.680,00
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 544.680,00
I.V.A. su lavori 22%	€ 119.829,60
Lavori + IVA 22%	€ 664.509,60
Oneri di progettazione (incentivo 80% del 2%)	€ 8.714,88

AQ0681/2022 – LT0739/2022

“Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari”

Codice Opera 200133

C.U.P. H12G19001040004 - C.P.V. 45454000-4

DESCRIZIONE	IMPORTO
Oneri di progettazione (incentivo 20% del 2%)	€ 2.178,72
Polizza Progettista	€ 228,77
Spese tecniche	€ 24.000,00
Affidamento L 1562/2022 a Berchielli Gino S.r.l.	€ 80.000,00
Accordo bonario relativo ad L 1562/2022	€ 3.138,80
Accordo Bonario	€ 16.796,49
Imprevisti	€ 432,74
Importo Totale del Quadro Economico	€ 800.000,00

Viste:

- la Delibera della Giunta Regionale n. 828/2022 con la quale, in attuazione di quanto previsto dall'art. 26 co. 2 D.L. n. 50/2022, è stato approvato il Prezzario dei Lavori Pubblici 2022 – luglio;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 878/2022 del 29 luglio 2022, avente ad oggetto “Aggiornamento delle disposizioni contenute nella delibera 630 del 7 giugno 2022 - Prime indicazioni operative per l'adeguamento all'art. 26 del D.L. n. 50/2022”;
- la deliberazione della Giunta Regione Umbria n. 712 del 13 luglio 2022, con la quale è stato approvato l'aggiornamento infrannuale del prezzario 2022 regionale;
- la determinazione dirigenziale n. 5984/2022 del 26 agosto 2022, con la quale, tra le altre cose, è stato approvato l'elenco prezzi anno 2022 di riferimento per la Direzione Servizi Tecnici;

Considerato che, alla luce della normativa appena richiamata, è opportuno procedere alla

riapprovazione di alcuni elaborati progettuali per l'aggiornamento del prezzario di riferimento, senza con ciò apportare modifiche al quadro economico precedentemente approvato con DG n. 250/2022;

Ritenuto, pertanto, opportuno, alla luce di quanto sopra, approvare i seguenti elaborati progettuali aggiornati relativi all'AQ0681/2022 - LT0739/2022, "Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari" - Codice Opera 200133, allegati parte integrante del presente provvedimento:

- capitolato speciale d'appalto,
- elenco dei prezzi unitari,
- verbale di verifica,
- verbale di validazione del progetto;

Ritenuto, per il resto, di confermare quanto già statuito con DD n. 7174/2022 quanto alla procedura di scelta del contraente ed alle modalità di affidamento;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simone Ferroni;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,
- l'art.107 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare i seguenti elaborati progettuali del progetto AQ0681/2022 - LT0739/2022, "Altana piazza Tasso ed altri immobili comunali - Efficientamento energetico impianti meccanici - adeguamento e manutenzione straordinaria centrali, impianti termici e idrico-sanitari" - Codice Opera 200133 - C.U.P. H12G19001040004, per l'aggiornamento del prezzario di riferimento, senza con ciò apportare modifiche al quadro economico precedentemente approvato con DG n. 250/2022;

- capitolato speciale d'appalto,
- elenco dei prezzi unitari,
- verbale di verifica,
- verbale di validazione del progetto;

2. di confermare, salvo le modifiche sopra esposte, quanto statuito nella Determinazione dirigenziale n. 7174/2022 richiamata in narrativa;

3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simone Ferroni e che non sussistono di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. n. 50/2016;

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0681-C.S.A.I._signed.pdf - fac76f3dc1158da2f913741d961f334dadfd03fb5997a7d618f9d3b56d1efed1
AQ0681-E.P.U._signed.pdf - 24cdc10d391e041dc2142089d2149e76e4b21e263e35e56a80793be932b5f61e
AQ0681-VALIDAZIONE_signed.pdf - 0835366735ae3cfb4cc29b7123b422d44f6b2e7ad3d0936433c7906b4bda0ad3
AQ0681-VERIFICA_signed (1).pdf - 728b76a9de9482c72521d2a0d89d44fcd2632898e51a5b34b5bc1e5ecb04d49b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.