

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/07326  
Del: 12/10/2022  
Esecutivo Da: 12/10/2022  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

PNRR (Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2) – Intervento L1359/2021, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Carducci”. Codice Opera 200308 - C.U.P. H18C20000390004 – CIG 9229447C98 - C.P.V. 45454000-4 – Aggiornamento elaborati progettuali e rettifica della DD n. 2022/03369.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con il Decreto del Sindaco n. 48/2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

### Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 26 aprile 2022, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1359/2021, denominato *Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Carducci*, di cui al codice opera n. 200308, C.U.P. H18C20000390004, C.P.V. 45454000-

4, ammontante a complessivi € 190.000,00, articolati come dal quadro economico della spesa di seguito riportato:

<b>L.1359/2021: Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Carducci</b> <b>C.U.P. H18C20000390004 – C.P.V. 45454000-4 – CODICE OPERA 200308 – CUI L01307110484202000189</b>	
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 155.237,00
Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 3.763,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 159.000,00</b>
I.V.A. 10 % su lavori	€ 15.900,00
imprevisti	€ 6.495,09
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.416,80
Incarichi esterni	€ 6.188,11
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 190.000,00</b>

- la Determinazione Dirigenziale n. 2022/02761 del 27 aprile 2022, con cui è stato approvato dal RUP, Arch. Michele Malaguti, il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, datato 27 aprile 2022, stabilendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, che il progetto potrà essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2022/03369 del 16 maggio 2022, con cui:

- si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- è stato riapprovato il Capitolato speciale d'appalto e la Relazione tecnica, adeguati alle prescrizioni contenute nel Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2022/07080 del 3 ottobre 2022, con cui è stato approvato dal RUP il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, datato 21 settembre, viste le modifiche apportate ad alcuni elaborati progettuali a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario della Regione Toscana 2022 e, per le lavorazioni non indicate nel suddetto prezzario, al Bollettino della Regione Umbria - aggiornamento luglio 2022. Si è così stabilito nuovamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, che il progetto potrà essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

**Visto, pertanto,** il progetto in commento, aggiornato conformemente al sopra citato Prezzario della

Regione Toscana 2022 e, per le lavorazioni non indicate nel suddetto prezzario, al Bollettino della Regione Umbria - aggiornamento luglio 2022, e costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- Relazione tecnico economica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;

**Considerato che**, alla luce del suddetto aggiornamento, è stato ridefinito il quadro economico nel modo che segue:

<b>L1359/2021: Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Carducci</b> <b>C.U.P. H18C20000390004 – C.P.V. 45454000-4 – CODICE OPERA 200308 – CUI L01307110484202000189</b>	
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 154.210,00
Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.790,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 159.000,00</b>
I.V.A. 10 % su lavori	€ 15.900,00
Imprevisti (premio di accelerazione incluso)	€ 6.495,09
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.416,80
Incarico Ing. STP INGEGNO DD/2020/11007	€ 6.188,11
<b>Importo totale del quadro economico</b>	<b>€ 190.000,00</b>

**Rilevata**, conseguentemente, la necessità di rettificare la determinazione dirigenziale n. 2022/03369 sopra citata, in quanto:

- seppur non sia stato modificato l'importo a base d'asta dei lavori, ne è mutata la ripartizione prevedendosi € 154.210,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.790,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

- è stato, altresì, previsto che le opere da realizzare siano da ricomprendersi:

- nella categoria prevalente OG 2 "Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per l'importo di € 129.559,00 (di cui € 3.500,00 Euro per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

- nella categoria diversa dalla prevalente OG 11 “Impianti tecnologici” per l’importo di € 29.441,00 (di cui € 1.290,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);

**Visti:**

- l’art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l’art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l’art. 22 del Regolamento comunale per l’attività contrattuale;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per quanto sopra esposto, di:

1. approvare, nell’ambito del progetto esecutivo n. L1359/2021, denominato *Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Carducci*, i seguenti elaborati progettuali aggiornati ed integrati:

- Relazione tecnico economica;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;

2. rettificare la determina dirigenziale n. 2022/03369 alla luce della nuova ripartizione:

- dell’importo a base d’asta dei lavori, che prevede € 154.210,00 per lavori soggetti a ribasso d’asta e € 4.790,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

- delle opere da realizzare che sono da ricomprendersi:

- nella categoria prevalente OG 2 “Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali” per l’importo di € 129.559,00 (di cui € 3.500,00 Euro per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);
- nella categoria diversa dalla prevalente OG 11 “Impianti tecnologici” per l’importo di € 29.441,00 (di cui € 1.290,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);

3. confermare per il resto quanto statuito nella Determinazione Dirigenziale n. 2022/03369 richiamata in narrativa;

4. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Michele Malaguti.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

06\_CSA\_agg.set.2022-1\_signed\_signed.pdf - 8b60c618c864f11bc76e05977073e4832140f463e08b87db2250fca24738f720

A01\_RGTE\_agg.set.2022\_signed\_signed.pdf - 39f78544c275cbf169ac0ae2aafd92ff9ce42248a14a00c580c238b74308ab8f

A03\_PSC+Allegati\_signed\_signed.pdf - dc724eb74ab651492716a2709198d0d14604939c7e761755b6271c67275e4f57

A05\_CME\_agg.set-2022\_2\_signed\_signed.pdf - 1d9f1531c5cd3c741e7d977bbe599620b746815ca39dccd4daeb719d58f6d8a4

A07\_EPU\_agg.set.2022\_2\_signed\_signed.pdf - 44ea2cc258d7dfa6115d5dcb341ca49905341afcc0ec43cd2b4c33b728d74a37

A08\_AP\_agg.set.2022\_signed\_signed.pdf - e6add16d9cb8792d9895846e11bf7b445f561a20d577935df457e75e669e9135

V01\_Verifica\_agg.set.2022\_signed\_signed.pdf - 0f861cc3440a6f42d5c533d62b308c4cff6413d3d38cb58b85b1e8e92070fb79

V02\_Validazione\_agg.set.2022\_signed.pdf - 4226a890fce1644bd8520c401b2036c0f8ada5ca7110b42ae7d331702c4a73ed

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.