

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/06931  
Del: 29/09/2022  
Esecutivo Da: 29/09/2022  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

PON METRO - REACT EU Codice locale progetto FI6.1.3a6 - Azione di riferimento (PON): Asse 6 - Azione 6.1.3 - Intervento denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani" - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287 - CIG 939644715E - Approvazione progetto esecutivo L1440/2021 e determinazione a contrarre

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

#### Rilevato che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, in linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;
- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma

Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014 – 2020”, che può contare su una dotazione finanziaria pari ad oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;

- le città ed aree metropolitane interessate sono 14, ossia Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo, e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità urbane (AU), ai sensi dell’art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013;

- con Deliberazione n. 2016/G/00171 è stato approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l’Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell’ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici come sopra delineati, individuando quale Referente dell’Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria ivi compreso l’atto di delega il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l’attuazione del Programma la d.ssa Alessandra Barbieri;

- la sopra menzionata convenzione con l’Autorità di Gestione del PON Metro è stata sottoscritta in data 19 dicembre 2016;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/G/00554 del 29 novembre 2016 è stata approvata la “Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze” nell’ambito del PON Metro;

- in coerenza con gli ambiti tematici inclusi nel PON Metro e con gli Assi prioritari sopra identificati e tenuto conto delle peculiarità del territorio comunale, il percorso progettuale riguardante la città di Firenze ha portato all’individuazione delle linee di azione nell’ambito dei 5 assi del Programma e, precisamente:

- Asse 1 “Agenda Digitale Metropolitana”
- Asse 2 “Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana”
- Asse 3 “Servizi per l’inclusione sociale”
- Asse 4 “Infrastrutture inclusione sociale”
- Asse 5 “Assistenza Tecnica”

per un totale di € 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma, assegnata con Decisione di Esecuzione della Commissione – C (2019) 62 del 20 agosto 2019 e C(2020) 2019 del primo aprile 2020;

- con decisione della Commissione n. C (2021) 6028 del 09 agosto 2021 è stata approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l’assegnazione di risorse finanziarie aggiuntive per € 1.003.400.000,00 (fondi FESR REACT-EU) oltre € 80.000.000,00 (FSE REACT-EU) per interventi ed azioni per:

- Asse 6 “Ripresa verde, digitale e resiliente”
- Asse 7 “Ripresa sociale, economica e occupazionale”
- Asse 8 “Assistenza tecnica REACT -EU”;

- sulla base delle sopraddette risorse aggiuntive, è stata prevista l’assegnazione per l’Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88, portando la dotazione complessiva del Piano per Firenze a € 122.265.663,02;

- in data 8 ottobre 2021 è stato inviato all’Autorità di Gestione l’aggiornamento del Piano Operativo Città di Firenze, contenente la proposta di rimodulazione delle schede di progetto inerenti, tra l’altro, la previsione degli interventi aggiuntivi finanziati con le risorse del REACT-EU sul Programma già menzionato;

- nell’ambito dell’asse 6, azione 6.1.3, sono stati individuati gli interventi di efficientamento energetico da realizzare per complessivi € 11.700.000,00 che verranno finanziati con relativi trasferimenti da parte dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;

**Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2021/00534 del 23 novembre 2021 con cui, nell’ambito del contesto sopra delineato, e in particolare dell’Asse 6 – Azione 6.1.3, sono stati approvati alcuni progetti di fattibilità tecnico economica e i relativi quadri economici di spesa, tra cui il n. 2, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” (Progetto L1440/2021) per l’importo complessivo di € 500.000,00 (da finanziare su fondi REACT EU), suddiviso tra i codici opera 210431, 210432, 210433;

- la Determinazione dirigenziale n. 2021/08508 del 28 dicembre 2021 con la quale, tra le altre cose, sono state accertate le entrate ed assunti gli impegni di spesa afferenti al presente intervento finanziato tramite fondi REACT EU, come da codici opera 210431, 210432, 210433;

- la determinazione dirigenziale n. 2021/08600 del 23 dicembre 2021, con cui sono stati affidati alla società ENKI Srl sia il servizio di progettazione definitiva edile e impiantistica che la progettazione esecutiva edile e impiantistica, per un importo complessivo di € 30.877,52 (di cui € 24.336,00 per il servizio, € 973,44 per oneri contributivi ed € 5.568,08 per IVA al 22%), a valere quota parte di € 10.000,00 sul codice opera 210431 e quota parte di € 20.877,52 sul codice opera 210432, ed assunti i relativi impegni;

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2022/00341 del 19 luglio 2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo L1440/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287, ammontante, come sopra detto, a complessivi € 500.000,00 (Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI\_6.1.3a6), articolati come da quadro economico generale della spesa di seguito riportato:

| <b>L1440/2021</b>   |                    |
|---|--------------------|
| <b>“PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani”</b> |                    |
| <b>Codici Opera 210431, 210432, 210433</b>  |                    |
| <b>C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287</b>                               |                    |
| <b>DESCRIZIONE</b>  | <b>IMPORTO</b>     |
| Importo dei lavori soggetti al ribasso (Cat. OG1 e OG11)                                | €320.100,00        |
| Oneri della sicurezza (relativi alle due categorie) non soggetti al ribasso             | €9.900,00          |
| <b>Importo dei lavori con sicurezza (base d’asta)</b>                                   | <b>€330.000,00</b> |

**L1440/2021**

"PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani"

**Codici Opera 210431, 210432, 210433**

C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287

| <b>DESCRIZIONE</b>                                 | <b>IMPORTO</b>     |
|--|--------------------|
| I.V.A. su lavori 10%                               | €33.000,00         |
| <b>Lavori + IVA 10%</b>                            | <b>€363.000,00</b> |
| Incentivo (80% di 1,9% della base d'asta)          | €5.016,00          |
| Affidamento progettazione DD/2021/08600 a ENKI Srl | €30.877,52         |
| Incarichi professionali                            | €69.122,48         |
| Spese per rilievi, accertamenti, indagini, ecc.    | €13.834,00         |
| Imprevisti   | €18.150,00         |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico</b>         | <b>€500.000,00</b> |

Così suddivisi per singolo codice opera:

| <b>Codice opera 210431</b>           |            |
|--------------------------------------|------------|
| Affidamento ad Enki Srl DD 8600/2021 | €10.000,00 |

| <b>Codice opera 210432</b>                  |             |
|---|-------------|
| Importo Lavori                              | €111.818,18 |
| I.V.A. 10% su lavori                        | €11.181,82  |
| Sommano lavori I.V.A. su lavori             | €123.000,00 |
| Incentivo progettisti interni (80% di 1,8%) | €5.016,00   |
| rilievi, accertamenti e indagini            | €10.000,00  |

| <b>Codice opera 210432</b>                 |                    |
|--|--------------------|
| Spese allacciamenti e varie                | €15.000,00         |
| imprevisti                                 | €6.984,00          |
| Affidamento ad Enki Srl DD 8600/2021       | €20.877,52         |
| Incarichi professionali                    | €69.122,48         |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico</b> | <b>€250.000,00</b> |

| <b>Codice opera 210433</b>                 |                    |
|--|--------------------|
| Importo lavori                             | €218.181,82        |
| I.V.A. 10% su lavori                       | €21.818,182        |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico</b> | <b>€240.000,00</b> |

**Considerato che** si è reso necessario rivedere il progetto definitivo per l'aggiornamento del prezzario di riferimento, con parziale rimodulazione delle voci del quadro economico precedentemente approvato con DG n. 341/2022;

**Visto**, pertanto, il progetto esecutivo L1440/2021, denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani" - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287, predisposto dai tecnici della società società ENKI Srl, costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- RELAZIONE GENERALE, TECNICO - ECONOMICA
- QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- ANALISI PREZZI
- CRONOPROGRAMMA
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- Elaborati ARCHITETTONICI:
  - DISCIPLINARE PRESTAZIONALE TECNICO OPERE EDILI

- ABACO INFISSI GAVINUPPIA
- ABACO INFISSI NEWSTAZ
- Elaborati IMPIANTI MECCANICI
  - RELAZIONE TECNICA DIMENSIONAMENTO E VERIFICA
  - SCHEMA IMPIANTI MECCANICI
  - RELAZIONE CALCOLO TRASMITTANZA COPERTURA
  - DISCIPLINARE PRESTAZIONALE TECNICO IMPIANTO MECCANICI
- Elaborati IMPIANTI ELETTRICI
  - RELAZIONE TECNICA DIMENSIONAMENTO E VERIFICA
  - FASCICOLO DEI CALCOLI ILLUMINOTECNICI
  - PLANIMETRIA DISPOSIZIONE APPARATI
  - DISCIPLINARE PRESTAZIONALE TECNICO IMPIANTO ILLUMINAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA
- VERBALE DI VALIDAZIONE

**Rilevato che** il quadro economico generale del progetto, pur rimanendo invariato il suo ammontare complessivo, a seguito delle modifiche sopra citate è stato rimodulato nel modo che segue:

| <b>L1440/2021</b>  |                                |                                |                                |                                      |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” |                                |                                |                                |                                      |
| <b>Codici Opera 210431, 210432, 210433</b>                                       |                                |                                |                                |                                      |
| C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287                               |                                |                                |                                |                                      |
| <b>Voci di spesa</b>   | <b>Codice Opera<br/>210431</b> | <b>Codice Opera<br/>210432</b> | <b>Codice Opera<br/>210433</b> | <b>Quadro economico<br/>generale</b> |
| Importo totale lavori<br>soggetti a ribasso                                      |                                | € 171.513,63                   | € 211.636,37                   | € 383.150,00                         |
| Importo totale oneri<br>della sicurezza non<br>soggetti a ribasso                |                                | € 5.304,55                     | € 6.545,45                     | € 11.850,00                          |
| <b>Importo totale dei<br/>lavori più oneri<br/>della sicurezza</b>               |                                | <b>€ 176.818,18</b>            | <b>€ 218.181,82</b>            | <b>€ 395.000,00</b>                  |
| IVA al 10%   |                                | € 17.681,82                    | € 21.818,18                    | € 39.500,00                          |
| <b>Importo totale dei<br/>lavori più oneri ed<br/>IVA</b>                        |                                | <b>€ 194.500,00</b>            | <b>€ 240.000,00</b>            | <b>€ 434.500,00</b>                  |

|   |                    |                     |                     |                     |
|---|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Incentivo progettisti interni (80% di 1,9%)     |                    | € 6.004,00          |                     | € 6.004,00          |
| Incarico progettazione DD/2021/08600 a ENKI Srl | € 10.000,00        | € 20.877,52         |                     | € 30.877,75         |
| Imprevisti                                      |                    | € 15.583,48         |                     | € 15.583,48         |
| Accordo bonario                                 |                    | € 13.035,00         |                     | € 13.035,00         |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico</b>      | <b>€ 10.000,00</b> | <b>€ 250.000,00</b> | <b>€ 240.000,00</b> | <b>€ 500.000,00</b> |

**Richiamati:**

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge n. 108 del 29 luglio 2021, concernente la *Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;

- le linee guida emanate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;

- il parere espresso, a fronte del quesito pervenuto dal Comune di Milano, dall'Autorità di gestione PON Città Metropolitane 2014-2020, favorevole all'estensione della normativa in tema di contratti pubblici di cui alla legge n. 108/2021 (cfr. artt. 47-56) agli interventi finanziati con le risorse REACT-EU, parere riconfermato a questo Ente in data 29 agosto 2022;

- l'art. 48 della legge citata statuisce che si applichino tutte le disposizioni di cui al Titolo IV *"in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea"*, entro cui rientrano anche le risorse REACT-EU;

**Rilevato che**, per le ragioni anzidette, in conformità a quanto prescritto dall'art. 48, co. 2, d.l. n. 77/2021, come convertito, con la Determinazione dirigenziale n. 6705/2022 del 22 settembre 2022, è già stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e stabilito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. n. 50/2016, che il progetto potrà quindi essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

**Dato atto che:**

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100287;
- il relativo CIG è 939644715E;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 500.000,00, è finanziata interamente con fondi PON METRO

– REACT EU (come da Codici opera 210431, 210432 e 210433);

- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui agli artt. 3 lett. e) e 59, c. 5 bis, d.lgs. n. 50/2016;
- i lavori ricadono nella categoria prevalente OG01 “Edifici civili e industriali” per € 315.349,02 (di cui € 9.184,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) e nella categoria scorporabile OG11 “Impianti tecnologici” per l’importo di € 79.650,98 (di cui € 2.665,08 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);

#### **Richiamati:**

- l’art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l’art. 192 d.lgs. n. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visto** l’art. 1, co. 2, d.l. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/2020), come modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. nella L. n. 108/2021), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l’affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 e inferiore ad € 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Visto, altresì**, l’art. 1, co. 3, d.l. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/2020), che stabilisce che per gli affidamenti di cui al comma 2, lett. b), le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, co. 2, 2bis e 2ter, d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

#### **Richiamate:**

- le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, aggiornate al d.lgs. n. 56/2017, recanti “ *Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, in conformità alle quali

l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta verrà effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze;

**Vista** la proposta del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Alessandro Dreoni, conservata agli atti dell'ufficio, e ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, co. 3, d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 15 (quindici) operatori economici individuati mediante selezione dal vigente elenco degli operatori di quest'Amministrazione;
- le offerte dovranno pervenire entro 15 giorni dall'invito;
- si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 co. 2, 2-bis e 2-ter d.lgs. n. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque), dando atto che il RUP, ai sensi dell'art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016, può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, d.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Dato atto che:**

- gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, co. 1 e 2, d.lgs. n. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente e del 100 per cento dell'importo delle categorie scorporabili, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto citato;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, co. 1, c.c., in materia di revisione dei prezzi; difatti, si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, co. 1, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, mentre non vi si procederà laddove la variazione dei prezzi sia in aumento e detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore (si rinvia alla disciplina di cui all'art. 29, co. 3, 4, 5 e 6 d.l. n. 4/2022, come convertito, e successive modifiche);
- ai sensi dell'art. 113 bis d.lgs. n. 50/2016 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto all'art. 16 del presente Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 18 dello stesso CSA all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 0,6 per

mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziare quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del C.R.E;

- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

**Rilevato che** l'art. 47 d.l. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

**Rilevato altresì che:**

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;*

- il comma 7 del medesimo articolo prevede che *Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;*

**Richiamate** le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art. 47 d.l. n. 77/2021;

**Visto**, in particolare, il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa;

- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;

- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell'art. 47, c. 7, d.l. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;

- in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

**Visto, altresì**, il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche

Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;

**Dato atto che**, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base degli atti sopra richiamati, è stata:

- confermata la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9,7%;
- dal mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti deriva l'applicazione delle penali di cui all'art. 47, co. 6, d.l. n. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 20, co. 8, lett. c) del Capitolato Speciale d'Appalto;

**Rilevato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Vista** la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, agli atti dell'ufficio;

**Dato atto che** gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente;

**Visti:**

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,
- l'art.107 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

per tutto quanto esposto in narrativa di:

1. di approvare il progetto esecutivo L 1440/2021, "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani" - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287, predisposto dai tecnici della società ENKI Srl, costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del presente provvedimento (di carattere integrante) ed ammontante a complessivi € 500.000,00 articolati secondo il seguente quadro economico:

**L1440/2021**

"PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani"

**Codici Opera 210431, 210432, 210433**

C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287

| <b>Voci di spesa</b>  | <b>Codice Opera<br/>210431</b> | <b>Codice Opera<br/>210432</b> | <b>Codice Opera<br/>210433</b> | <b>Quadro economico<br/>generale</b> |
|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Importo totale lavori<br>soggetti a ribasso                       |                                | € 171.513,63                   | € 211.636,37                   | € 383.150,00                         |
| Importo totale oneri<br>della sicurezza non<br>soggetti a ribasso |                                | € 5.304,55                     | € 6.545,45                     | € 11.850,00                          |
| Importo totale dei<br>lavori più oneri della<br>sicurezza         |                                | € 176.818,18                   | € 218.181,82                   | € 395.000,00                         |
| IVA al 10%  |                                | € 17.681,82                    | € 21.818,18                    | € 39.500,00                          |
| <b>Importo totale dei<br/>lavori più oneri ed<br/>IVA</b>         |                                | <b>€ 194.500,00</b>            | <b>€ 240.000,00</b>            | <b>€ 434.500,00</b>                  |
| Incentivo progettisti<br>interni (80% di 1,9%)                    |                                | € 6.004,00                     |                                | € 6.004,00                           |
| Incarico<br>progettazione<br>DD/2021/08600 a<br>ENKI Srl          | € 10.000,00                    | € 20.877,52                    |                                | € 30.877,75                          |
| Imprevisti  |                                | € 15.583,48                    |                                | € 15.583,48                          |
| Accordo bonario   |                                | € 13.035,00                    |                                | € 13.035,00                          |

|  |                    |                     |                     |                     |
|--|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Importo Totale del Quadro Economico</b> | <b>€ 10.000,00</b> | <b>€ 250.000,00</b> | <b>€ 240.000,00</b> | <b>€ 500.000,00</b> |
|--|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|

2. dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, co. 2, lett. b), d.l. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/2020), come modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. nella L. n. 108/2021);

3. dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;
- la spesa complessiva di € 500.000,00 sarà finanziata mediante fondi PON METRO – REACT EU, come da Codici opera 210431, 210432, 210433;
- il CIG dell'intervento in questione è 939644715E;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Dreoni, che ha dichiarato l'insussistenza delle cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. n. 50/2016.

## ALLEGATI INTEGRANTI

CAPITOLATO SPECIALE APPALTO.pdf - 8de6ee1052f105364dc1c1ef8697d7c2a114a7cf2ff885476c32f7035140a00c

Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti\_19 IE.02 FASCICOLO DEI CALCOLI ILLUMINOTECNICI-signed\_signed.pdf - 7693c794d50c34709786176d07a77c7d55b3d9696362108aa51425a593656d86

Computo metrico estimativo\_04 GE.04A COMPUTO METRICO ESTIMATIVO-signed\_signed.pdf - 9fce42fa7a7d6eb15767cf131dc2468d4690adc601993bdcc057d8835e84ceca

Computo metrico estimativo\_06 GE.04C ANALISI PREZZI-signed\_signed.pdf - 49ce70b937fe0c37453b9bd20cd09a27abba9365d037245f4a50ef6ce4535569

Cronoprogramma (art. 40)\_07 GE.05 CRONOPROGRAMMA-signed\_signed.pdf - 5c62503a693ca74ebc424be86d942e0da671d40e73f583e7ec6da1c9d97a3b77

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (art. 30)\_11 AR.01 DISCIPLINARE TECNICO OPERE EDILI-signed\_signed.pdf - 41cbe8d41eece24a4465574f5706144328ac04dae50e102dce327deab0a4189

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (art. 30)\_17 IM.04 DISCIPLINARE PRESTAZIONALE TECNICO IMPIANTI MECCANICI-signed\_signed.pdf - ca968bc3faad64a4766ce4f25f95d66b7a585785f09d4a59c9dc2e22a00d1e5d

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (art. 30)\_21 IE.04 DISCIPLINARE TECNICO IMPIANTO ILLUMINAZIONE-signed\_signed.pdf - 55e7fede7abb800c9275d099b0f5a585d6f7bf6c00e2bdf4aef71a205a945a7d

Documentazione Fotografica\_10 GE.07 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA-signed\_signed.pdf - f23eacef3f3c11420a3e35ed4e901d406a1bd45b8550671680cdde79f86dd973

Elaborato grafico (art. 36)\_12 AR.02 ABACO INFISSI GAVINUPPIA-signed\_signed.pdf - d0bfbbe144b39e750d0f56be9b22edc176c5d9a7507fa590e891384cf5538f17d

Elaborato grafico (art. 36)\_13 AR.03 ABACO INFISSI NEWSTAZ-signed\_signed.pdf - ae711df569568ee98a6a84b8ca45a713a0d364a23c6de4316074b5a282a1645f

Elaborato grafico (art. 36)\_20 IE.03 PLANIMETRIA DISPOSIZIONE APPARATI-signed\_signed.pdf - 6c259789153763137cc25e843b775f1ee2356b26bd43bed179a59b6cb861ab2e

Elenco dei prezzi unitari\_05 GE.04B ELENCO PREZZI-signed\_signed.pdf - 74c6715de75c5506b0376bc8d6ca7c5428a2208b7b7d8a40e5e7b17f36f42c6f

Fascicolo dell'Opera\_09 GE06B FASCICOLO DELL'OPERA-signed\_signed.pdf - 89dc7138765a157f857a297693b5648da8381753bfaf55ee1277fbba9be75def

Piano di sicurezza e coordinamento\_08 GE.06A PIANO SICUREZZA COORDINAMENTO + ALLEGATI-signed\_signed.pdf - 71a243c22f3e5eaeff36e100e98fb3ebd8281a25859d9dad715d2eddf3dfa6bc

Quadro economico\_02 GE.02 QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA-signed\_signed.pdf - 68e30bb84e9b201c92987133c99de91f0f6e26c30956e9568006514e9b56bdce

Relazione generale (art. 34)\_01 GE.01 RELAZIONE DESCRITTIVA GENERALE TECNICO - ECONOMICA-signed\_signed.pdf - cd44da8f4ff2b51836ae0d58587017bf2bfc41574fb0c206e8c507f9387be39d

Relazione specialistica (art. 35)\_14 IM.01 RELAZIONE TECNICA DIMENSIONAMENTO E VERIFICA-signed\_signed.pdf - 7ee06bdf3de9a3d70187f56c1efd6e3f813a3b55416b4967d0ae1ad6c4ce6a2f

Relazione specialistica (art. 35)\_15 IM.02 SCHEMA IMPIANTI MECCANICI-signed\_signed.pdf - 13f61639c3b8fd43ccc68aad29eddb8d987941971e67d4642839c6dae9025484

Relazione specialistica (art. 35)\_16 IM.03 RELAZIONE CALCOLO TRASMITTANZA COPERTURA-signed\_signed.pdf - dfb5078bfc5f4cd13fbe7b2b654473e8f9e88eb0588b805fc81bbd261349fae

Relazione specialistica (art. 35)\_18 IE.01 RELAZIONE TECNICA DIMENSIONAMENTO E VERIFICA-signed\_signed.pdf - 864f195c1c971af00fc86608dc95e796b4ee236788b2d04010902c9eb30d940f

Verbale\_Validazione.pdf - 7d64888e2cc58d4d04ca58602a80d5897591c3ab48dfc2d7e80ef9debbb5264e

Verbale\_Verifica.pdf - 35c58e94c45fb618fec93e6b6a83bcf530287a3826c83aaa7e36d0608998b774

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.