



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/06565

Del: 20/09/2022

Esecutivo Da: 20/09/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

PON METRO - REACT EU codice locale progetto FI6.1.3a - Azione di riferimento (PON): Asse 6- Azione 6.1.3 - intervento denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)" - Codici Opera 210311, 210312, 210313 - C.U.P. H18I21002240006 - CUI L01307110484202100191 - CIG 93786334C9 - Approvazione progetto esecutivo L1412/2021 e determina a contrarre

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Decreto del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Rilevato che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, in linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;

- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014 – 2020”, che può contare su una dotazione finanziaria pari ad oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;

- le città ed aree metropolitane interessate sono 14, ossia Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo, e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità urbane (AU), ai sensi dell’art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013;

- con Deliberazione n. 2016/G/00171 è stato approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l’Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell’ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici come sopra delineati, individuando quale Referente dell’Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria ivi compreso l’atto di delega il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l’attuazione del Programma la d.ssa Alessandra Barbieri;

- la sopra menzionata convenzione con l’Autorità di Gestione del PON Metro è stata sottoscritta in data 19 dicembre 2016;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/G/00554 del 29 novembre 2016 è stata approvata la “Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze” nell’ambito del PON Metro;

- in coerenza con gli ambiti tematici inclusi nel PON Metro e con gli Assi prioritari sopra identificati e tenuto conto delle peculiarità del territorio comunale, il percorso progettuale riguardante la città di Firenze ha portato all’individuazione delle linee di azione nell’ambito dei 5 assi del Programma e, precisamente:

- Asse 1 “Agenda Digitale Metropolitana”;
- Asse 2 “Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana”;
- Asse 3 “Servizi per l’inclusione sociale”;
- Asse 4 “Infrastrutture inclusione sociale”;
- Asse 5 “Assistenza Tecnica”;

per un totale di euro 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma, assegnata con Decisione di Esecuzione della Commissione – C (2019) 62 del 20 agosto 2019 e C(2020) 2019 del 1° aprile 2020;

- con decisione della Commissione n. C (2021) 6028 del 09 agosto 2021 è stata approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l’assegnazione di risorse finanziarie aggiuntive per € 1.003.400.000,00 (fondi FESR REACT-EU) oltre € 80.000.000,00 EUR (FSE REACT-EU) per interventi ed azioni per:

- Asse 6 “Ripresa verde, digitale e resiliente”;
- Asse 7 “Ripresa sociale, economica e occupazionale”;
- Asse 8 “Assistenza tecnica REACT -EU”;

- sulla base delle sopradette risorse aggiuntive, è stata prevista l’assegnazione per l’Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88, portando la dotazione complessiva del Piano per Firenze a € 122.265.663,02;

- in data 08 ottobre 2021 è stato inviato all’Autorità di Gestione l’aggiornamento del Piano Operativo Città di Firenze, contenente la proposta di rimodulazione delle schede di progetto inerenti, tra l’altro, la previsione degli interventi aggiuntivi finanziati con le risorse del REACT-EU sul Programma già menzionato;

- nell’ambito dell’asse 6, azione 6.1.3, sono stati individuati gli interventi di efficientamento energetico da realizzare per complessivi € 11.700.000,00 che verranno finanziati con relativi trasferimenti da parte

dell'Agenzia per la Coesione Territoriale;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2021/00316 del 20 luglio 2021 con cui, nell'ambito del contesto sopra delineato, e in particolare dell'Asse 6 – Azione 6.1.3, sono stati approvati alcuni progetti di fattibilità tecnico economica e i relativi quadri economici di spesa, tra cui il n. 2, denominato “PON METRO – REACT EU - interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)” per € 2.766.370,91 (da finanziare su fondi REACT EU), suddiviso tra i Codici Opera 210311, 210312 e 210313;
- la Determinazione dirigenziale n. 7587/2021 del 26 novembre 2021 con la quale è stata accertata l'entrata relativa alla quota parte dell'intervento finanziata tramite PON Metro ed assunto il relativo impegno di spesa relativamente:
 - al Codice Opera 210311: Acc. 2021/45340 Imp. 2021/52205/2;
 - al Codice Opera 210312: Acc. 2021/45340 Imp. 2021/52205;
 - al Codice Opera 210313: Acc. 2021/45340 Imp. 2021/52205/1;
- la Determinazione dirigenziale n. 2021/8777 del 28 dicembre 2021 con cui sono stati affidati al raggruppamento temporaneo di professionisti ESF-STE srl (mandataria) e M Giuntini (mandante) N Carbonella (mandante) F Canessa (mandante) sia il servizio di progettazione definitiva edile e impiantistica che la progettazione esecutiva edile e impiantistica, per un importo di € 120.000,00 (spese ed oneri accessori compresi), oltre ad € 4.800,00 per oneri contributivi ed € 27.456,00 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 152.256,00, e assunti i relativi impegni;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2022/00297 del 21 giugno 2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo L1412/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)” - Codici Opera 210311,210312,210313 – C.U.P. H18I21002240006 – CUI L01307110484202100191, ammontante, come sopra detto, a complessivi € 2.766.370,91 (Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI_6.1.3a3), articolati come da quadro economico della spesa di seguito riportato:

L1412/2021				
“PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)”				
Codici Opera 210311,210312,210313 – C.U.P. H18I21002240006 – CUI L01307110484202100191 – CIG 93786334C9				
Voci di spesa	Codice Opera 210311	Codice opera 210312	Codice opera 210313	Quadro economico generale
Importo totale lavori edili soggetti a ribasso		€ 793.676,46	€ 1.172.606,39	€ 1.966.282,85
Importo totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 43.382,20	€ 64.094,44	€ 107.476,64

Importo totale dei lavori più oneri della sicurezza		€ 837.058,66	€ 1.236.700,83	€ 2.073.759,49
I.V.A. al 10%		€ 83.705,87	€ 123.670,08	€ 207.375,95
Importo totale dei lavori più oneri ed IVA		€ 920.764,53	€ 1.360.370,91	€ 2.281.135,44
Incentivo progettisti interni (80% di 1,8%)		€ 29.862,14		€ 29.862,14
Incentivo progettisti interni (20% di 1,8%)		€ 7.465,53		€ 7.465,53
Spese tecniche		€ 225.944,00		€ 225.944,00
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva affidate al RTP S.T.E. Servizi Tecnici (mandataria) ed Engineering Srl con DG/2021/316	€ 45.000,00	€ 107.256,00		€ 152.256,00
Spese per allacciamenti e varie		€ 20.000,00		€ 20.000,00
Imprevisti		€ 24.707,80		€ 24.707,80
Rilievi ed indagini		€ 25.000,00		€ 25.000,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 45.000,00	€ 1.361.000,00	€ 1.360.370,91	€ 2.766.370,91

Rilevato che, come da incarico assegnato con la determinazione sopra menzionata, in data 3 giugno 2022 il citato RTP ha consegnato il progetto esecutivo relativo all'intervento in commento all'Amministrazione Comunale. Detto progetto è stato, tuttavia, sottoposto a due revisioni, resesi necessarie:

- la prima alla luce dell'entrata in vigore del d.l. 50/2022 (cfr. art. 26) ed a seguito dell'approvazione della delibera di Giunta comunale n. 256/2022, che hanno richiesto di effettuare un incremento di tutti i prezzi unitari, pari alla percentuale di scostamento della tipologia di riferimento dell'appalto, TOS_06 (IMPIANTI TECNOLOGICI), identificata al +7,36%;
- la seconda a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario dei lavori della Toscana anno 2022, aggiornamento luglio, approvato con DGRT n. 828/2022, che, a causa dell'incremento dei prezzi unitari, ha implicato la necessità di stralciare gli interventi relativi alle scuole Tasso e

Barbasso e Garibaldi (confluite nelle lavorazioni di cui all'art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50/2016, assieme all'intervento di completamento sugli infissi della scuola Puccini).

Visto, pertanto, il progetto esecutivo L1412/2021, predisposto dai tecnici del RTP mandataria S.T.E. Servizi Tecnici ed Engineering Srl (Rosita Ermini, Matteo Ermini, M. Giuntini, N. Carbonella, F. Canessa), costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione generale;
 - Relazione tecnico specialistica – Impianti;
 - Relazione tecnico specialistica – Opere edili;
 - Calcoli - Verifiche illuminotecniche;
 - Calcoli - Analisi riduzione assorbimenti elettrici;
 - Calcoli - Punti di regolazione in centrale termica;
 - Calcoli - Verifiche energetiche;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Computo metrico estimativo – Impianti;
 - Computo metrico estimativo - Opere edili;
 - Computo metrico estimativo – Opere edili art. 106;
 - Computo metrico estimativo – Impianti art. 106;
 - Cronoprogramma dei lavori;
 - Elaborati grafici impianti elettrici – interventi di efficientamento illuminazione:
1. NIDO DELL'INFANZIA CHICCO DI GRANO
 - TAV.1622-1
 2. SCUOLA SECONDARIA I GRADO GUICCIARDINI
 - TAV.1722-1/A
 - TAV.1722-1/B
 - TAV.1722-1/C
 3. SCUOLA MATERNA STEFANI
 - TAV.1822-1
 4. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO PUCCINI
 - TAV.1922-1
 5. SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA ANDREA DEL SARTO
 - TAV.2022-1/A
 - TAV.2022-1/B
 - TAV.2022-1/C
 6. SCUOLA DELL'INFANZIA DIONISI
 - TAV.2122-1
 7. SCUOLA MATERNA E PRIMARIA ROSSINI
 - TAV.2222-1/A
 - TAV.2222-1/B
 1. SCUOLA DELL'INFANZIA GARIBALDI
 - TAV.2322-1
 2. NIDO D'INFANZIA TASSO BARBASSO
 - TAV.2422-1
 - Elaborati grafici – interventi di efficientamento involucro:
1. NIDO D'INFANZIA CHICCO DI GRANO
 - TAV. SP1a-b
 2. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO PUCCINI
 - TAV. SP1e-f

3. SCUOLA D'INFANZIA DIONISI
 - TAV. SP1 c-d
 - Elaborati grafici impianti meccanici – interventi di efficientamento centrali termiche;
1. NIDO DELL'INFANZIA CHICCO DI GRANO
 - TAV.1622-2/A
 - TAV.1622-2/B
2. SCUOLA SECONDARIA I GRADO GUICCIARDINI
 - TAV.1722-2
3. SCUOLA MATERNA STEFANI
 - TAV.1822-2
4. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO PUCCINI
 - TAV.1922-2
5. SCUOLA MATERNA E SCUOLA PRIMARIA ANDREA DEL SARTO
 - TAV.2022-2
6. SCUOLA DELL'INFANZIA DIONISI
 - TAV.2122-2
7. SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA LOCCHI
 - TAV.2522-1
 - Elenco prezzi unitari/analisi dei prezzi – Impianti;
 - Elenco prezzi unitari/analisi dei prezzi – Opere edili;
 - Piano manutenzione – Impianti;
 - Piano manutenzione – Opere edili;
 - Quadro economico di sintesi;
 - Calcolo incidenza manodopera – Impianti;
 - Calcolo incidenza manodopera – Opere edili;
 - Verbale di verifica del progetto;
 - Verbale di validazione del progetto;

Rilevato che il quadro economico del progetto, pur rimanendo invariato il suo ammontare complessivo, a seguito delle modifiche sopra citate è stato rimodulato nel modo che segue:

L1412/2021 “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)” Codici Opera 210311,210312,210313 – C.U.P. H18I21002240006 – CUI L01307110484202100191 – CIG 93786334C9				
Voci di spesa	Codice Opera 210311	Codice opera 210312	Codice opera 210313	Quadro economico generale
Importo totale lavori edili soggetti a ribasso		€ 942.585,18	€ 1.099.566,88	€ 2.042.152,06
Importo totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 26.463,23	€ 30.870,52	€ 57.333,75

Importo totale dei lavori più oneri della sicurezza		€ 969.048,41	€ 1.130.437,40	€ 2.099.485,81
I.V.A. al 10%		€ 96.904,84	€ 113.043,74	€ 209.948,58
Importo totale dei lavori più oneri ed IVA		€ 1.065.953,25	€ 1.243.481,14	€ 2.309.434,39
Incentivo progettisti interni (80% di 1,8%)		€ 30.232,60		€ 30.232,60
Incentivo progettisti interni (20% di 1,8%)		€ 7.558,15		€ 7.558,15
Spese tecniche		€ 150.000,00	€ 30.000,00	€ 180.000,00
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva affidate al RTP S.T.E. Servizi Tecnici (mandataria) ed Engineering Srl con DG/2021/316	€ 45.000,00	€ 107.256,00		€ 152.256,00
Imprevisti			€ 86.889,77	€ 86.889,77
Importo Totale del Quadro Economico	€ 45.000,00	€ 1.361.000,00	€ 1.360.370,91	€ 2.766.370,91

Richiamati:

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, concernente la *Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;
- le linee guida emanate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- il parere espresso, a fronte del quesito pervenuto dal Comune di Milano, dall'Autorità di gestione PON Città Metropolitane 2014-2020, favorevole all'estensione della normativa in tema di contratti pubblici di cui alla legge n. 108/2021 (cfr. artt. 47-56) agli interventi finanziati con le risorse REACT-EU, parere riconfermato a questo Ente in data 29.08.2022;

- l'art. 48 della legge citata statuisce che si applichino tutte le disposizioni di cui al Titolo IV *“in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea”*, entro cui rientrano anche le risorse REACT-EU;

Rilevato che, per le ragioni anzidette, in conformità a quanto prescritto dall'art. 48, c. 2, d.l. 77/2021, come convertito, con la Determinazione dirigenziale n. 2022/05917 del 25 agosto 2022 è già stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e stabilito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, che il progetto potrà quindi essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100191;
- il relativo CIG è 93786334C9;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 2.766.370,91, è finanziata mediante fondi PON METRO – REACT EU (come da Codici opera 210311, 210312, 210313);
- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui agli artt. 3 lett. e) e 59, c. 5 bis, d.lgs. 50/2016;
- i lavori ricadono nella **categoria prevalente OS30 “Opere IMPIANTI ELETTRICI”** per l'importo di € 781.209,00 (oltre € 12.252,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e nelle seguenti **categorie diverse dalla prevalente:**
 - **OS28 “Opere IMPIANTI MECCANICI”** per l'importo di € 765.918,72 (oltre € 8.044,88 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
 - **OG1 “Opere EDILI”** per l'importo di € 495.024,34 (oltre € 37.036,87 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

Richiamati:

- l'art. 32, c. 2, d.lgs. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 1, c. 2 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30

giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore ad un milione di euro e fino alle soglie di rilevanza comunitaria (cfr. art. 35 d.lgs. 50/2016), il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Dato atto che:

- il Comune di Firenze, per la categoria OS30, dispone di elenchi di operatori economici da invitare alle procedure negoziate per importi inferiori al milione di euro;
- il presente appalto, considerato anche le due categorie scorporabili, supera l'importo di un milione di euro;
- gli operatori economici qualificati da invitare alla presente procedura negoziata, saranno individuati tramite avviso di indagine di mercato;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare;

Ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- la procedura di gara sarà preceduta da un'indagine di mercato, pubblicata su piattaforma telematica START, volta ad acquisire le manifestazioni di interesse di operatori economici qualificati;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati tramite avviso di indagine di mercato. Qualora il numero degli operatori economici candidati sia superiore a 10, si procederà mediante sorteggio;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, c. 3, d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell'art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- le offerte dovranno pervenire entro 15 giorni dall'invito;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, d.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento dell'indagine di mercato e della successiva procedura di gara

saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;

- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, c. 1 e 2, d.lgs. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente e del 100 per cento dell'importo delle categorie scorporabili, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto citato;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, c. 1, c.c., in materia di revisione dei prezzi; difatti, si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50 del 2016, mentre non vi si procederà laddove la variazione dei prezzi sia in aumento e detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore (si rinvia alla disciplina di cui all'art. 29, commi 3, 4, 5 e 6 d.l. 27 gennaio 2022, n.4, come convertito, e successive modifiche);
- ai sensi dell'art. 113 *bis* d.lgs. 50/2016 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto all'art. 16 del presente Capitolato Speciale d'Appalto, all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del C.R.E.;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che l'art. 47 d.l. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

Rilevato altresì che:

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;*

- il comma 7 del medesimo articolo prevede che *Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;*

Richiamate le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 d.l. 77/2021;

Visto in particolare il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all’occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l’altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa;
- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l’applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;
- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all’occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell’art. 47, c. 7, d.l. 77/2021, l’individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
- in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

Visto altresì il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l’anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l’anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;

Dato atto che, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base degli atti sopra richiamati, è stata:

- confermata la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso

attuale di occupazione femminile pari al 9,7%;

dal mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti deriva l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 20, c. 5, lett. c) del Capitolato Speciale d'Appalto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, agli atti dell'ufficio;

Visti:

- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa di:

1. approvare l'allegato progetto esecutivo L1412/2021, denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico: scuole (e altri immobili del patrimonio comunale)" - Codici Opera 210311,210312,210313 - C.U.P. H18I21002240006 - CUI L01307110484202100191, costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del presente provvedimento (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 2.766.370,91 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;
2. ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), previa pubblicazione di indagine di mercato su piattaforma elettronica START, con successiva estrazione di n. 10 operatori economici da invitare a presentare offerta, qualora il numero

delle manifestazioni di interesse pervenute fossero superiori a 10;

3. dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;
- la spesa complessiva di € **2.766.370,91** sarà finanziata mediante fondi PON METRO – REACT EU, come da codici Opera 210311, 210312, 210313;
- il quadro economico della spesa è il secondo descritto in narrativa;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza delle cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

2322h-CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO- REV6.pdf.p7m.p7m.p7m - e08940235b01b834d6aaf57c84c3307d6df29cfc7f89f2bb3477ef2c22480885
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti_2322c1-CALCOLI - VERIFICHE ILLUMINOTECNICHE-REV2_compressed.pdf.p7m - 21705e25a12f04206c0e57085067b99a7de822ebb1ef6254bd9411426715992c
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti_2322c2-CALCOLI - ANALISI RIDUZIONE ASSORBIMENTI ELETTRICI- REV2.pdf.p7m - a9acad35248c4354f0d9835dab13b80588723b6ef3703762e38014fd6c3172b6
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti_2322c3-CALCOLI - PUNTI DI REGOLAZIONE IN CENTRALE TERMICA -REV2.pdf.p7m - 91705e8811f09441675606512384e5b084253a76ba8a5d73c00be2adf1429efe
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti_2322c4-CALCOLI-VERIFICHE ENERGETICHE-REV2.pdf.p7m - 24c1951fb7164df9d9e83d3fd9d6a1efad7afa2621a8042f6ad69657edbb52ef
Computo metrico estimativo_2322e1-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI -REV2.PDF.pdf.p7m - 4486b482835c4d75248e0a1167128c9bc3ea14582d45de8f7101def2fa09171c
Computo metrico estimativo_2322e2 -COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI- REV2.pdf.p7m - 958f8c08c7b4d7798d59e3a0d8f3f7721d91afac8f105a78b39ea93b9fa7174f
Computo metrico estimativo_2322e3 -COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI - ART.106- REV2.pdf.p7m - cd2eeea2242dca9edc43a8c0c435c22cb6e0d92812e1c4c821791466735a84f1
Computo metrico estimativo_2322e4-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI -ART.106-REV2.pdf.p7m - b13734c0b508365f1ffe1d3441199490b65c17c422e3381686b018bf58c1ef9c
Cronoprogramma (art. 40)_2322g-CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI- REV2.pdf.p7m - 8b8acae9de9e01cfb54c8fc87c47c4df58243870533f5038f4bc1a7e086df1e2
Elaborato grafico (art. 36)_I01-TAV.1622-1_Chicco di Grano-REV2.pdf.p7m - b2332d317cc176a6e10b1dc6ccc096ec1eb2ae027a4d1d12c9be98a2f1938582
Elaborato grafico (art. 36)_I02-TAV.1722-1A_Guicciardini-REV2.pdf.p7m - 16ea8fcab9d873ca88b6225a3fb1bceb84b7de4e536697a22b10edc31b0dcbaaf
Elaborato grafico (art. 36)_I02-TAV.1722-1B_Guicciardini-REV2.pdf.p7m - 0a6991d11463625bdb9451992053215e172d3f5b3177377a78d46a612ebfd5d8
Elaborato grafico (art. 36)_I02-TAV.1722-1C_Guicciardini-REV2.pdf.p7m -

349f126899d087e1861997b5221ddd8c6cb6f9b20324198a4b703039f432db83
Elaborato grafico (art. 36)_I03-TAV.1822-1_Stefani-REV2.pdf.p7m - 62636d4ce55bea7f3ddad21c797520a24ee94dda5f3ce5d865dd9f6eda803ed2
Elaborato grafico (art. 36)_I04-TAV.1922-1_Puccini-REV2.pdf.p7m - 7961624861f2bed9f81bc6059907c7452ea23b4e59ec038796935688af859db4
Elaborato grafico (art. 36)_I05-TAV.2022-1A_A-Del Sarto-REV2.pdf.p7m - 65414630ce484b090449eb669fc8b9a5e309c80a48d3368d0d269e16c107a301
Elaborato grafico (art. 36)_I05-TAV.2022-1B_A. Del Sarto-REV2.pdf.p7m - 705ade1373187053c86ff4a8361be2a72820fd2b61f4f50f094fd76334bba4af
Elaborato grafico (art. 36)_I05-TAV.2022-1C_A. Del Sarto-REV2.pdf.p7m - 6d688b23dc06a385ceb510a69770f39cbf91c407a8feba269ce1852624aa443e
Elaborato grafico (art. 36)_I06-TAV.2122-1_Dionisi-REV2.pdf.p7m - bd52b7fed0133eb4347f2f7aa14b0f0a2a05e1b699ae9eb01a570a9db4f60b2f
Elaborato grafico (art. 36)_I07_TAV.2222-1A_Rossini-REV2.pdf.p7m - de112dc7ba3ed0720ae88ab04b03c4457bea52eb4877dd9d56c2d793c8d98e23
Elaborato grafico (art. 36)_I07_TAV.2222-1B_Rossini-REV2.pdf.p7m - 96874454ea329aedd7183f15e1b7ebd0a42487537aa8fd1343c8a7cfde01c4b7
Elaborato grafico (art. 36)_I08_TAV.2322-1_Garibaldi-REV2.pdf.p7m - 8c5fb7a22ff17fdfeb4a22e1c8a08cb54aac42f3312ef8845f9a81037ec00c2f
Elaborato grafico (art. 36)_I09_TAV.2422-1_Tasso Barbasso-REV2.pdf.p7m - db7e162e15d6e841ae415fe1d0b5a8021cde588d81d937c952ecb66b763a9c32
Elaborato grafico (art. 36)_L01_ESECUTIVO_Chicco_SP1a_rev2.pdf.p7m - 4e934b4bcf77540184811d0e9fd6274dfccfd72c6369f6c87a7780b72401adc4
Elaborato grafico (art. 36)_L01_ESECUTIVO_Chicco_SP1b_rev2.pdf.p7m - ec5187393018a0c13bdc25f3849120abeb75cedf17a90b3a7d1f3348b3f9e28d
Elaborato grafico (art. 36)_L04_ESECUTIVO_Puccini_SP1e_rev2.pdf.p7m - bfab408ab0f22d529c4dda17a5946b5afe302fd132a726f29ecfca6409bc141b

Elaborato grafico (art. 36)_L04_ESECUTIVO_Puccini_SP1f_rev2.pdf.p7m - 5afe4855ddb9d069f867ea4f5ac8cecf2dbd3f03b6011078bde47e763af0343
Elaborato grafico (art. 36)_L06_ESECUTIVO_Dionisi_SP1c_rev2.pdf.p7m - e184d2d90079d3dc2d61f86b1a9e5b4a6e862a35cd8fe41b9b9caa36143beec8
Elaborato grafico (art. 36)_L06_ESECUTIVO_Dionisi_SP1d_rev2.pdf.p7m - 0a5c120b9e1829699ef32c4e8d9260677e9cb5bb7a51c3764c93c3871c9f0e20
Elaborato grafico (art. 36)_M01-TAV.1622-2A_Chicco di Grano-REV2.pdf.p7m - 2dd8b4555c9d3015c2b8435448ffaf811fd9a00c75f2881f446e6f36f109748c
Elaborato grafico (art. 36)_M01-TAV.1622-2B_Chicco di Grano-REV2.pdf.p7m - 7a8b186fe76c6ec6ccbc1f77c304a6fc0be40369320fc39c18bf7e319c2c783c
Elaborato grafico (art. 36)_M02-TAV.1722-2_Guicciardini-REV2.pdf.p7m - 68270a45fa28377229bbff25b3431598ad5d34f54e0888a83851c50432104380
Elaborato grafico (art. 36)_M03-TAV.1822-2_Stefani-REV2.pdf.p7m - da30a484b180270241a581a6e445897a8462984e3e1d544838fa64e126906dcc
Elaborato grafico (art. 36)_M04-TAV.1922-2_Puccini-REV2.pdf.p7m - 92d2d1b249c6af0ab93ab56e27fb923708f57401349925fd11d4ac4bcd2d7bd0
Elaborato grafico (art. 36)_M05-TAV.2022-2_A. Del Sarto-REV2.pdf.p7m - c7d5a153c30457955a27ac64fa8c894982ae6b6194111ec58cd4bb48b3716e2a
Elaborato grafico (art. 36)_M06-TAV.2122-2_Dionisi-REV2.pdf.p7m - 182dbc67fc112573e7f3a122b59bf78592d4d1aee96487eb4a960256fca95226
Elaborato grafico (art. 36)_M10-TAV.2522-2_Locchi-REV2.pdf.p7m - beb6a1a5d133f9cddb0502cce46e485d5a312f3ace8b73d12a9d19f7fb2d9426
Elenco dei prezzi unitari_2322f1-ELENCO PREZZI UNITARI-ANALISI DEI PREZZI - IMPIANTI-REV2_compressed.pdf.p7m - f6a4a698f04d5093f2fdeb30dce9ddd0e7e4d143bcefd9df99fbd14e88c056c7
Elenco dei prezzi unitari_2322f2 -ELENCO PREZZI UNITARI-ANALISI DEI PREZZI-OPERE EDILI - REV2.pdf.p7m - 97854460368c376e19dd9423da9ada23623239536b097fd297e064da32d4ea57
Piano di manutenzione_2322d1-PIANO DI MANUTENZIONE - IMPIANTI- REV2.pdf.p7m -

96d0ec450c2ab1d20b3a81e9a7547a70ddb80c8a12bfa335f7791176d97271e
Piano di manutenzione_2322d2-PIANO MANUTENZIONE OPERE EDILI-REV2.pdf.p7m - 3cab3204cdd8062e8e9d56c12643ff8557bff8c7d99cfd9ef79ba02ffbf2a5fd
Quadro Incidenza della Manodopera_2322f3-CALCOLO INCIDENZA DELLA MANODOPERA - IMPIANTI-REV2.pdf.p7m - 4da4b3ae862682ea946229e99747f7275f73fddfd0ce816b31d0279f232702b
Quadro Incidenza della Manodopera_2322f4 -CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA- OPERE EDILI - REV2.pdf.p7m - 96370fbbd12bd2d58b93d1068a96757107f901a4e84de94843705fd417817eb7
Quadro economico_2322k-QUADRO ECONOMICO DI SINTESI-REV2.pdf.p7m - c314e1c6fde578d728515a3bd04ba39a2f6332df4e1d78d46ccfe725eddcf73d
Relazione generale (art. 34)_2322a-RELAZIONE GENERALE-REV2.pdf.p7m - 40a8b992ebb4f0b95449278a4fcc7c68474e3a84bf5c507f93533e7f5c809bd4
Relazione specialistica (art. 35)_2322b1-RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTI -REV2.pdf.p7m - e82da7ad075b96258e019e983d7c62169eecfb3fd0413456161d4988d1a95c7a
Relazione specialistica (art. 35)_2322b2-RELAZIONE SPECIALISTICA-OPERE_EDILI-REV2.pdf.p7m - 18e35f4a84af821a18f441b6b5eb75b5f56916a993fa053c82912e0806cbbad
Validazione_IP0003-21 VE05 Validazione Esecutivo rev0_signed.pdf - 17d25891e6c29a053c66360087efa6278d3116388ff44d4615dabd32b3e3e7ef
Verifica del progetto_IP0003-21 VE04 Verifica Esecutivo rev0.pdf.p7m.p7m - 404be270d49d379c559e1ed83e243c714aaa8ac1952cc70732cd31cf665099c4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	52205		2022/1055		€ 1.253.744,00	-
2)	U	2022	52205		2023/271		€ 1.360.370,91	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.