



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/06289

Del: 09/09/2022

Esecutivo Da: 12/09/2022

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

L 1485/2021, "Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano".
Codice Opera 210127 - C.U.P. H15F21000290002 - CIG 9289728E0C - C.P.V. 45454100-5 - approvazione elaborati progettuali a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, determinazione a contrarre, affidamento diretto alla ditta Proget Impianti S.r.l. e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con decreto del Sindaco n. 37/2020 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 156/2022 del 3 maggio 2022 è stato approvato il progetto esecutivo n. L 1485/2021 denominato "Cinta fortificata di Firenze - realizzazione di sistema di salita e visita della porta di San Frediano" - CODICE OPERA 210127 - CUP H15F21000290002 - CPV 45454100-5, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Valorizzazione complessi monumentali e restauro urbano, finanziato mediante

trasferimento regionale finalizzato (Codice 06) e ammontante a complessivi € 150.000,00, articolati come dal quadro economico di spesa qui di seguito:

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€69.999,67
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€13.636,63
IMPORTO A BASE D’ASTA	€83.636,30
I.V.A. su lavori 10%	€8.363,63
Lavori + IVA 10%	€91.999,93
Opere fabbro e vetraio	€50.000,00
Imprevisti	€4.850,07
Spese tecniche per Coordinatore Fase esecuzione	€ 3.000,00
Polizza Progettista	€150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€150.000,00

Visti:

- il decreto legge n. 50/2022 del 17 maggio 2022 (“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”), detto anche “Decreto Aiuti”, convertito con Legge n. 91/2022 del 15 luglio 2022;

- la Delibera della Giunta Regionale n. 630/2022 del 7 giugno 2022, “Prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. n. 50/2022 – Approvazione” con la quale sono state fornite le prime indicazioni operative agli uffici per l’applicazione del D.L. n. 50/2022;

Considerato che, alla luce della normativa appena richiamata, è opportuno procedere alla

riapprovazione di alcuni elaborati progettuali per l'aggiornamento del prezzario di riferimento, con parziale rimodulazione delle voci del quadro economico precedentemente approvato con DG n. 156/2022. Tale aggiornamento è da ritenersi provvisorio, in quanto le lavorazioni da eseguirsi potranno essere oggetto di ulteriore congruaggio a seguito dell'entrata in vigore del prezzario della Regione Toscana luglio 2022;

Ritenuto, pertanto, opportuno riapprovare i seguenti elaborati progettuali a seguito dell'entrata in vigore del DL n. 50/2022:

- Relazione DOC.1
- Computo metrico estimativo DOC.2
- Elenco prezzi DOC3
- Quadro economico DOC.4
- Capitolato speciale di appalto DOC.5
- Disciplinare Tecnico Prestazionale ELO1
- Verbale di verifica del progetto
- Verbale di validazione del progetto

Rilevato, altresì, alla luce di quanto sopra, che il quadro economico generale della spesa è quello di seguito riportato:

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€75.151,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€13.564,33
IMPORTO A BASE D'ASTA	€88.715,98
I.V.A. su lavori 10%	€8.871,60
Lavori + IVA 10%	€97.587,58
Opere fabbro e vetraio	€50.000,00
Spese tecniche per Coordinatore Fase esecuzione	€ 2.262,42
Polizza Progettista	€150,00

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo Totale del Quadro Economico	€150.000,00

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è 9289728E0C,
- il CUI è L01307110484202100166;
- la spesa complessiva dell'intervento è pari ad € 150.000,00, finanziata con risorse FSC 2021- 2027, come da codice opera 210127;
- il lavoro ricade integralmente nella categoria prevalente OG11, “Impianti tecnologici” per € 88.715,98 (di cui € 13.564,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta), come previsto dall’art. 2 del Capitolato Speciale d’Appalto,
- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui agli artt. 3 lett. eeeee) e 59, co. 5 bis, d.lgs. n. 50/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Giorgio Caselli,

Richiamati:

- l’art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 192 d.lgs. n. 267/ 2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel d.lgs. n. 50/2016:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla L. n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Preso atto che:

- l'importo complessivo stimato del contratto in parola è complessivamente inferiore ad € 150.000,00;
- l'art. 1, co. 2 lett. a), D.L. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/20), come mod. dal D.L. n. 77/2021 (conv. nella L. n. 108/2021) dispone che, per affidamenti di importo inferiore a € 150.000,00, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 1, co. 3, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, in forza del quale per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016;

Visto il documento a contrarre, conservato agli atti dell'ufficio, sulla modalità di affidamento con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto, mediante indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021, e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, co. 3, d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020;

Dato atto che l'art. 40, co. 2, d.lgs. n. 50/2016 prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

Richiamate:

- le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, aggiornate al d.lgs. n. 56/2017, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta verrà effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze;

Tenuto conto che per l'affidamento dei lavori in oggetto si è proceduto previo esperimento di indagine esplorativa di mercato mediante sistema telematico START, ex art. 58 d.lgs. n. 50/2016, con inserimento nel sistema di una richiesta di preventivo sull'importo a base d'asta di € 88.715,98, di cui € 13.564,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con le specifiche indicazioni necessarie per l'emissione dei preventivi stessi alle seguenti imprese: Proluce S.r.l., Tecno Trade International S.r.l. e Proget Impianti S.r.l.;

Considerato che nei termini indicati, sono pervenute le seguenti offerte:

- Proget Impianti S.r.l. ha offerto un ribasso del 6,98%;
- Tecno Trade International S.r.l. ha offerto un ribasso del 6,91%;

Tenuto conto che, da quanto sopra, è risultata più vantaggiosa l'offerta della ditta Proget Impianti S.r.l. con sede in Sesto Fiorentino (FI), Via E. Tarantelli, 21/12, P.IVA. 05005090484;

Dato atto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;
- che il RUP ha ritenuto tale offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, di poter affidare ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 alla Ditta Proget Impianti S.r.l. con sede in Sesto Fiorentino (FI), Via E. Tarantelli, 21/12, P.IVA. 05005090484 (cod. benef. 31089), l'esecuzione dei lavori L 1485/2021, denominati "Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano", di cui al Codice Opera 210127, per un importo netto di € 83.470,39 (di cui € 13.564,33 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 91.817,43;

Tenuto conto che l'opera di cui sopra, come già precisato, è finanziata con risorse FSC 2021- 2027, come da codice opera 210127, e che suddetto finanziamento esterno non disciplina l'utilizzo/reimpiego del ribasso d'asta, per il quale è stato formulato specifico quesito alla Regione Toscana. Pertanto, in attesa di specifiche indicazioni, si procede al finanziamento dell'accordo bonario, per un importo pari ad € 2.927,63, sul codice opera 200089;

Rilevato, pertanto, che il quadro economico finale, alla luce dell'affidamento, risulta il seguente:

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5 CIG 9289728E0C	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€75.151,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€13.564,33
IMPORTO A BASE D’ASTA	€88.715,98
Ribasso applicato del 6,98% su € 75.151,65	€ 69.906,06
Totale lavori netti con oneri della sicurezza	€83.470,39
I.V.A. su lavori 10%	€8.347,04
Lavori + IVA 10%	€91.817,43
Opere fabbro e vetraio	€50.000,00
Spese tecniche per Coordinatore Fase esecuzione	€ 2.262,42
Polizza Progettista	€150,00
Minore spesa	€ 5.770,15
Importo Quadro Economico C.O. 210127	€150.000,00
Accordo bonario c.o. 200089	€ 2.927,63

Vista la dichiarazione del RUP, Arch. Giorgio Caselli, di assenza di cause di conflitto di interessi, ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016, per l’adozione del presente atto, sia in relazione all’oggetto del sopracitato incarico sia nei confronti dell’affidatario dello stesso (Piano per la Prevenzione della Corruzione 2018-2020);

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,
- gli artt.107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. a parziale rettifica della DG n. 156/2022, di riapprovare, a seguito dell'entrata in vigore del DL n. 50/2022, i seguenti elaborati progettuali del lavoro L 1485/2021, denominato "Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano", codice opera 210127 - C.U.P. H15F21000290002 - C.P.V. 45454100-5, allegati parti integranti del presente provvedimento:

- Relazione DOC.1
- Computo metrico estimativo DOC.2
- Elenco prezzi DOC3
- Quadro economico DOC.4
- Capitolato speciale di appalto DOC.5
- Disciplinare Tecnico Prestazionale ELO1
- Verbale di verifica del progetto
- Verbale di validazione del progetto;

2. a parziale rettifica della DG n. 156/2022, a seguito della rimodulazione delle voci del quadro economico precedentemente approvato, il quadro economico generale della spesa è quello di seguito riportato:

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€75.151,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€13.564,33
IMPORTO A BASE D’ASTA	€88.715,98
I.V.A. su lavori 10%	€8.871,60
Lavori + IVA 10%	€97.587,58
Opere fabbro e vetraio	€50.000,00
Spese tecniche per Coordinatore Fase esecuzione	€ 2.262,42
Polizza Progettista	€150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€150.000,00

3. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, all’affidamento diretto di cui all’art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020,

4. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente i lavori L1485/2021, “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” di cui al Codice Opera 210127 alla Ditta Proget Impianti S.r.l. (P.IVA. 05005090484), per un importo, al netto del ribasso del 6,98%, pari a € 83.470,39 (di cui € 13.564,33 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 91.817,43, sulla base del CIG 9289728E0C;

5. di dare atto che il quadro economico finale, alla luce dell’affidamento, risulta il seguente:

L 1485/2021 “Cinta fortificata di Firenze realizzazione sistema di salita e visita della porta di San Frediano” Codice Opera 210127 C.U.P. H15F21000290002 – C.P.V. 45454100-5 CIG 9289728E0C	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€75.151,65
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€13.564,33
IMPORTO A BASE D’ASTA	€88.715,98
Ribasso applicato del 6,98% su € 75.151,65	€ 69.906,06
Totale lavori netti con oneri della sicurezza	€83.470,39
I.V.A. su lavori 10%	€8,347,04
Lavori + IVA 10%	€91.817,43
Opere fabbro e vetraio	€50.000,00
Spese tecniche per Coordinatore Fase esecuzione	€ 2.262,42
Polizza Progettista	€150,00
Minore spesa	€ 5.770,15
Importo Totale del Quadro Economico	€150.000,00
Accordo bonario c.o. 200089	€ 2.927,63

6. di impegnare la somma di € 150.000,00, da finanziare sull’impegno 2022/6832 del codice opera 210127, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:

- il sub-impegno giuridico di € 91.817,43 a favore della ditta aggiudicataria Proget Impianti S.r.l. (codice beneficiario 31089),
 - il sub-impegno di € 50.000,00 per opere fabbro e vetraio,
 - il sub-impegno di € 2.262,42 per incarico professionale Coordinatore della sicurezza Fase esecuzione,
 - il sub-impegno di € 5.770,15 per minore spesa,
 - il sub-impegno giuridico di € 150,00 per polizza progettisti. Tale somma, con relativi oneri fiscali, è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo (codice beneficiario 62533);
7. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e degli elaborati tecnici parte integrante e del progetto esecutivo di cui in premessa, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto,
8. di impegnare la somma di € 2.927,63 per accordo bonario a valere sul capitolo 50510 del codice opera 200089, denominato "Fondo per transazioni, accordi bonari (art. 12 DPR 207/2010) – anno 2022", finanziato con fondi dell'Ente;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli,
10. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento

ALLEGATI INTEGRANTI

Capitolato speciale di appalto parte 1 e 2 DOC.5.pdf - 445b241fafca6409d78219415bc82ceed334d5f649dff1c4494673bef8af376c
Computo metrico estimativo DOC 2.pdf - fa6473dfaa49d6be67a72996061a6e3d9726bc81390b69db1aff77e8222df23c
Disciplinare Tecnico Prestazionale ELO1.1.pdf - e966d6c02eb985b57b2e82aa2e3a3446b85e6a090dc0b12de5d08465db5c06b0
Elenco dei prezzi unitari DOC 3.pdf - 693458cb79a185dde763e1d00c7e584e3538b6b13ff33f8f742eb6135e219cd3
Quadro economico DOC 4.pdf - e097169ff7c42c7a96b06d132e478451b88bb4df441cbe81926e9161ed13eea0
Relazione storico-tecnica - Elaborati Fotografici DOC.1.pdf - 660ae48431c2d541186cb3c8c6bb7883e4ec8cddf83d4cc93c00c4e527950e94
Ricerca di mercato - Offerta in Bollo Ditta Aggiudicataria_Offerta.pdf - 48f5c26cb824ec05f40cd0dedbba354a1f679743f9384b5b7753d3cbbc8162d4
Verbale di validazione.pdf - 2598b01c31c39734fc94c56d7569653e98226520d1e5111ae19a05eb4b9add05
Verbale di verifica.pdf - fe3411acd58c0b56b1fc6d84cd6615001cd17fb1d054e24a388f08aa6317daf6

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	53415		2022/6832	1	€ 91.817,43	31089 - PROGET IMPIANTI SRL
2)	U	2022	53415		2022/6832	2	€ 50.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2022	53415		2022/6832	3	€ 2.262,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2022	53415		2022/6832	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2022	53415		2022/6832	5	€ 5.770,15	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	50510		2022/7080		€ 2.927,63	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.