

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/03459

Del: 19/05/2022

Esecutivo Da: 19/05/2022

Proponente: Servizio Ufficio Tramvia/Interventi Tav e Autostrade

OGGETTO:

NUOVA VIABILITA' MANTIGNANO-UGNANO – AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE E PRESENTAZIONE PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DI TIPO DI FRAZIONAMENTO CON PROCEDURA PREGEO PER LO SCORPORO DI PORZIONE DI TERRENO SU ALCUNE PARTICELLE E MAPPE DEL COMUNE DI FIRENZE – C.O. 110715 - CUP H11B12000000002 - CIG Z0F363D09D

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

Preso atto:

- Che con Deliberazione n. 3 del 16.01.2012, il Consiglio Comunale ha approvato il progetto definitivo per l'intervento di realizzazione della "Nuova viabilità Ugnano - Mantignano" (cod.op.110715) e che con le Determinazioni Dirigenziali n. 3897 del 06.08.2013 e n. 9996 del 04.12.2013 è stato approvato il relativo progetto esecutivo per un importo complessivo di € 6.240.424,12 (I.V.A compresa),
- Che con DD n. 4620 del 7/8/2014, a seguito di esperimento di procedura aperta, i lavori sono stati affidati all'Impresa ITALBUILD S.R.L. con sede in Località Le Valli – Salceto n. 30/D – Rignano sull'Arno (FI) – Cod. fisc. e P. IVA n. 03666960483 per l'importo netto di € 2.604.296,14 (di cui € 279.606,620 per oneri della sicurezza ed € 566.778,23 per costo del personale non soggetti a ribasso) oltre € 260.429,61 per IVA al 10% per un totale di €

2.864.725,75;

- Che l'ultimo quadro economico dell'opera 110715 approvato risulta essere il seguente, di cui alla DD n. 2022/02707:

a	LAVORI:			
a1	Opere al netto r.a. del 25,736% + var 1, 2, 3, 4	€		2.473.751,23
a2	costo del personale non soggetto a ribasso	€		705.310,14
a3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€		290.440,46
a4	Importo contrattuale	€		3.469.501,83
a5	IVA 10%	€		346.950,18
a6	Totale complessivo lavori	€		3.816.452,01
a7	Lavori perizia suppletiva n.5 al netto r.a.	€	18.169,60	
a8	costo del personale non soggetto a ribasso	€	48.460,22	
a9	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	86.888,05	
a10	Importo Variante n.5	€	153.517,87	
a11	IVA 10%		15.351,79	
a12	Totale complessivo Variante 5	€.	168.869,66	168.869,66
b	SOMME A DISPOSIZIONE:			
b1	Espropri:			
b1.a	Delega Patrimonio DD 1016/14	€	800.000,00	
b1-b	Delega Patrimonio DD 4754/14	€	30.000,00	
b1-c	impegno DD 1286/14	€	50,00	
b1-d	Integrazione delega espropri DD 3269/15	€	45.000,00	

b1-e	Ulteriore integrazione espropri DD 7725/15	€	10.000,00	
b1.f	Ulteriore integrazione espropri	€	75.000,00	
b1.g	Delega espropri per notifiche occupaz temporanee	€	100.000,00	
b1-g	Somma a disposizione per espropri - di cui €.10.000,00 in avanzo da ridestinare	€	268.910,50	
	Totale espropri	€		1.328.960,50
b2	Interferenze compreso IVA 22%			44.414,14
b2.1	Interferenze ENEL - contributi sopralluogo	€		366,00
b2.2	Interferenze ENEL - affidamento	€		10.512,66
b2.3	Interferenze Telecom + integrazione cavi fibra ottica	€		28.207,17
b2.4	Silfi per interferenze cantiere			5.922,64
B2.5	Affidamento per fornitura e posa in opera di recinzioni e cancelli (Raveggi Srl) iva compresa	€		27.611,04
b3	Indagini archeologiche compreso IVA 22%	€		61.000,00
b4	Per Monitoraggio acustico compreso IVA 22%	€		32.135,30
b4.1	Affidam monitoraggio acustico Vie EnRoSe	€		23.180,00
b5	Interventi diretti per il ricettore compreso IVA 22%	€		32.099,42
b6	A disp Prove di CSA compreso IVA 22%	€		3.178,05
b6.1	Prove di CSA Labor Poliedro Srl	€		17.690,00
b6.2	Ulteriori prove di CSA Labor Poliedro Srl	€		18.336,60
b7	Imprevisti compreso IVA	€		0,00

b71	Contributo AVCP	€		600,00
b8	Somme a disposizione per allacciamenti, rilievi, accertamenti e fatture anticip compreso IVA	€		10.703,23
b8.1	Affidam Soluzione Ambiente indagini su falda v.zo dei Sarti	€		4.270,00
b8.2	Delega Serv. Tec.allacciamenti illuminaz e semafori	€		1.220,55
b8.3	Affid. lav. elettrici condominio Via Mantignano 120	€		34.550,40
b8.4	Incentivo variante 3	€		9.175,88
b8.5	Incentivo variante 4	€		3.808,75
b8.6	Incentivo variante 5	€		3.196,29
b8.7	Semaforo provvisorio SilfiSpa	€		17.748,67
b8.8	Delega Serv. Tec.allacciamenti impianto irrigazione	€		144,34
b8.9	Fornitura n.4 targhe di segnaletica rotatoria canova	€		3.551,66
b8.10	Progettazione demolizione ponte dei cazzotti	€		34.129,45
b9	Spese tecniche compreso IVA	€		86.647,14
b9.1	Incarico Ing. Iacopo Bianchi	€		11.583,63
b9.2	Delega Patrimonio per Collegio dei tecnici	€		5.000,08
b9.3	Per membro Commissione Collaudo - Quota Ing. Costanzo	€		1.869,43
b9.4	Per membro Commissione Collaudo I - Quota Tesoreria dello Stato	€		6.550,82

b10	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06	€		61.056,42
b11	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06 su variante 1	€		5.798,69
b12	Polizza verificatore	€		1.124,72
b13	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06 su variante 2	€		3.086,78
d1	Accordo Bonario sottoscritto	€		298.000,00
	Totale somme a disposizione	€		2.237.430,45
f	Rimborso ENEL da contabilizzare	€		1.306,21
c1	TOTALE INTERVENTO	€		6.224.058,33
d1	3% per accordi bonari	€		0,00
e	Importi in economia di esercizio	€		17.672,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€		6.241.730,33

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrarre indicante: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore ad € 139.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Visto il comma 450, art. 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal D.L. 52/2012 poi convertito da legge n. 94/2012, che ha posto l'obbligo anche per gli enti pubblici territoriali di ricorrere, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero a altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del regolamento di cui al DPR 5 ottobre 2010, n. 207, oggi abrogato dal D.Lgs. 50/2016, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, programma START;

Vista la relazione del Direttore dei lavori ing. Giancarlo Mugnai, la cui scansione allegata parte integrante e sostanziale al presente atto è copia conforme all'originale conservato agli atti del Servizio Tramvia, interventi TAV e Autostrade, dalla quale si rileva che:

- i lavori di realizzazione della nuova viabilità in oggetto sono conclusi;
- per procedere alla riconsegna ai proprietari delle aree date in occupazione temporanea all'impresa appaltatrice occorre ripristinare le condizioni ante operam;
- essendo in precedenza le proprietà private dotate di accesso dalla viabilità pubblica occorre procedere a frazionamento di porzione di proprietà privata che sarà oggetto di cessione in proprietà pubblica;
- in particolare, essendo alcune aree in occupazione temporanea state occupate da porzioni di rilevati stradali occorre procedere ad un frazionamento/riconfinamento della proprietà privata/proprietà pubblica;
- occorre pertanto affidare incarico professionale di supporto al RUP a operatore economico specializzato;
- in seguito all'esperimento con esito negativo della verifica interna prevista dalla Delibera di Giunta Comunale. n. 643/541 del 11/5/99 per il reperimento di specifica figura professionale all'interno dell'organico del Comune di Firenze (nota prot. 66279 del 23 febbraio 2022), essendo il valore presunto dell'affidamento inferiore ad € 5.000,00, è stato chiesto preventivo ad operatore economico in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'incarico in oggetto, Studio tecnico Associato INGEO di Massa Marittima, il quale ha presentato offerta per € 2.500,00 oltre cassa al 4% ed iva di legge ritenuta congrua, la cui scansione allegata parte integrante e sostanziale al presente atto è copia conforme all'originale conservato agli atti del Servizio Tramvia, interventi TAV e Autostrade;

Dato atto che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, approvato con deliberazione 2011/G/00423 del 24.10.2011 e ss.mm.ii. e che, invece, viene conferito ai sensi del D. Lgs. 50 del 18.04.2016;

Dato atto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Michele Priore;

Viste le "Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti, in particolare, il punto 4.2.2. il quale dispone che *"Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;"*

Dato atto:

- del DGUE e delle dichiarazioni integrative allo stesso, sottoscritte e presentate dallo Studio Associato Ingeo agli atti della Direzione, da cui risulta la dichiarazione del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che a seguito della consultazione del casellario ANAC relativo all'operatore economico in questione non risultano annotazioni alcune;
- dell'esito positivo della verifica di regolarità contributiva presso Inarcassa (prot. Inarcassa 0611381 del 03/05/2022);
- che gli ulteriori controlli sui requisiti dell'art. 80 Codice dei contratti, eseguiti per precedente affidamento tuttora in corso, sono agli atti della Direzione scrivente;

Ritenuto pertanto, sussistendone i presupposti, di affidare direttamente l'incarico professionale per redazione e presentazione presso l'Agenzia delle Entrate di tipo di frazionamento con procedura PREGEO, per lo scorporo di porzione di terreno su alcune particelle e mappe del Comune di

Firenze, per l'importo di € 2.500,00 oltre cassa al 4% ed iva al 22% per un totale di € 3.172,00, allo Studio Tecnico Associato INGEO, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico organizzativi richiesti per lo svolgimento della prestazione, procedendo attraverso la conferma del preventivo e finanziando l'affidamento sul c.o. 110715, alla voce di spesa b2 "Interferenze compresa iva 22%" e ridefinendo il quadro economico come specificato nel dispositivo del presente atto;

Ritenuto di formalizzare il rapporto obbligatorio in oggetto mediante lettera ad uso del commercio ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del Codice dei contratti;

Viste le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di giunta n. 24 del 31.01.2014, e da ultimo aggiornato con deliberazione di Giunta n. DG/2022/00020; (PTPC 2022 - 2024);

Preso atto di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. N. 76915 del 31.03.2014;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Firenze;

Dato atto che non sussistono a carico del RUP Ing. Michele Priore cause di conflitto di interessi, ex art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto del servizio in questione sia nei confronti dell'affidatario dello stesso;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

Preso atto che il CIG del servizio è il seguente Z0F363D09D;

Visti:

- l'art. 21 del Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs 50 del 18.04.2016;
- il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;

DETERMINA

1. di affidare, per le finalità ed i motivi indicati in premessa l'incarico professionale per redazione e presentazione presso l'Agenzia delle Entrate di tipo di frazionamento con procedura PREGEO, per lo scorporo di porzione di terreno su alcune particelle e mappe del Comune di Firenze allo Studio Tecnico Associato INGEO di Massa Marittima, per l'importo di € 2.500,00 oltre cassa al 4% ed iva al 22%, sulla base della normativa sopra richiamata e dell'offerta dell'operatore economico allegata al presente atto;
2. di assumere l'impegno di spesa a favore dello Studio Tecnico Associato INGEO (cod. benef. 55449) per l'importo complessivo di € 3.172,00 e di imputare la somma alla voce "Interferenze compresa iva 22%" del quadro economico sopra riportato a valere sull'impegno n. 2022/3509 assunto sul capitolo 60420/2 del Bilancio di Previsione 2022-2024, inserendo la nuova voce b2.6 "Incarico per picchettamento Studio tecnico Associato INGEO Iva compresa" e rimodulando e rideterminando il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

3. a	LAVORI:			
a1	Opere al netto r.a. del 25,736% + var 1, 2, 3, 4	€		2.473.751,23
a2	costo del personale non soggetto a ribasso	€		705.310,14
a3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€		290.440,46
a4	Importo contrattuale	€		3.469.501,83
a5	IVA 10%	€		346.950,18
a6	Totale complessivo lavori	€		3.816.452,01
a7	Lavori perizia suppletiva n.5 al netto r.a.	€	18.169,60	
a8	costo del personale non soggetto a ribasso	€	48.460,22	
a9	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	86.888,05	
a10	Importo Variante n.5	€	153.517,87	
a11	IVA 10%		15.351,79	
a12	Totale complessivo Variante 5	€.	168.869,66	168.869,66
b	SOMME A DISPOSIZIONE:			

b1	Espropri:			
b1.a	Delega Patrimonio DD 1016/14	€	800.000,00	
b1-b	Delega Patrimonio DD 4754/14	€	30.000,00	
b1-c	impegno DD 1286/14	€	50,00	
b1-d	Integrazione delega espropri DD 3269/15	€	45.000,00	
b1-e	Ulteriore integrazione espropri DD 7725/15	€	10.000,00	
b1.f	Ulteriore integrazione espropri	€	75.000,00	
b1.g	Delega espropri per notifiche occupaz temporanee	€	100.000,00	
b1-g	Somma a disposizione per espropri - di cui €10.000,00 in avanzo da ridestinare	€	268.910,50	
	Totale espropri	€		1.328.960,50
b2	Interferenze compreso IVA 22%			41.242,14
b2.1	Interferenze ENEL - contributi sopralluogo	€		366,00
b2.2	Interferenze ENEL - affidamento	€		10.512,66
b2.3	Interferenze Telecom + integrazione cavi fibra ottica	€		28.207,17
b2.4	Silfi per interferenze cantiere			5.922,64
b2.5	Affidamento per fornitura e posa in opera di recinzioni e cancelli (Raveggi Srl) iva compresa	€		27.611,04
b2.6	Incarico per picchettamento Studio Tecnico Associato INGEO (iva compresa)	€		3.172,00
b3	Indagini archeologiche compreso IVA 22%	€		61.000,00

b4	Per Monitoraggio acustico compreso IVA 22%	€		32.135,30
b4.1	Affidam monitoraggio acustico Vie EnRoSe	€		23.180,00
b5	Interventi diretti per il ricettore compreso IVA 22%	€		32.099,42
b6	A disp Prove di CSA compreso IVA 22%	€		3.178,05
b6.1	Prove di CSA Labor Poliedro Srl	€		17.690,00
b6.2	Ulteriori prove di CSA Labor Poliedro Srl	€		18.336,60
b7	Imprevisti compreso IVA	€		0,00
b71	Contributo AVCP	€		600,00
b8	Somme a disposizione per allacciamenti, rilievi, accertamenti e fatture anticip compreso IVA	€		10.703,23
b8.1	Affidam Soluzione Ambiente indagini su falda v.zo dei Sarti	€		4.270,00
b8.2	Delega Serv. Tec.allacciamenti illuminaz e semafori	€		1.220,55
b8.3	Affid. lav. elettrici condominio Via Mantignano 120	€		34.550,40
b8.4	Incentivo variante 3	€		9.175,88
b8.5	Incentivo variante 4	€		3.808,75
b8.6	Incentivo variante 5	€		3.196,29
b8.7	Semaforo provvisorio SilfiSpa	€		17.748,67
b8.8	Delega Serv. Tec.allacciamenti impianto irrigazione	€		144,34

b8.9	Fornitura n.4 targhe di segnaletica rotatoria canova	€		3.551,66
b8.10	Progettazione demolizione ponte dei cazzotti	€		34.129,45
b9	Spese tecniche compreso IVA	€		86.647,14
b9.1	Incarico Ing. Iacopo Bianchi	€		11.583,63
b9.2	Delega Patrimonio per Collegio dei tecnici	€		5.000,08
b9.3	Per membro Commissione Collaudo - Quota Ing. Costanzo	€		1.869,43
b9.4	Per membro Commissione Collaudo I - Quota Tesoreria dello Stato	€		6.550,82
b10	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06	€		61.056,42
b11	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06 su variante 1	€		5.798,69
b12	Polizza verificatore	€		1.124,72
b13	Incentivo art. 92 D.lgs 163/06 su variante 2	€		3.086,78
d1	Accordo Bonario sottoscritto	€		298.000,00
	Totale somme a disposizione	€		2.237.430,45
f	Rimborso ENEL da contabilizzare	€		1.306,21
c1	TOTALE INTERVENTO	€		6.224.058,33
d1	3% per accordi bonari	€		0,00
e	Importi in economia di esercizio	€		17.672,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€		6.241.730,33

3. di formalizzare il rapporto obbligatorio in oggetto mediante lettera ad uso del commercio ai sensi del

comma 14 dell'art. 32 del Codice dei contratti dando atto che:

- la prestazione dovrà concludersi entro 15 giorni dalla formalizzazione del rapporto obbligatorio;
 - il pagamento avverrà a saldo previa dichiarazione del Direttore lavori attestante la regolare esecuzione della prestazione;
3. di dare atto che il CIG relativo al servizio è: Z0F363D09D;
 4. di dare atto che il RUP è il sottoscritto Michele Priore;

ALLEGATI INTEGRANTI

affidamento_incarico_frazionamenti_mantignano.pdf - 6d8fe4fefce03d867a76f1e2c4c7f557d8a1ef4a13a9f872ed55625a179cd393
dichiarazione RUP_signed.pdf - 3815abe73a1f3a748972ae2086736e27065ccc3113c6a81a9b5dd03bc8efcc2b
preventivo_frazionamenti.pdf - 471d65d5e66377a137ee2d88b59e43e9f296f1c74d6f396422804b43db7b3761

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Michele Priore

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	60420	2	2022/3509	1	€ 55449 - STUDIO TECNICO 3.172,00	ASSOCIATO INGEO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.