

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/02620

Del: 26/04/2022

Esecutivo Da: 26/04/2022

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

“Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili” approvazione progetto e affidamento ad Edilizia San Giorgio S.r.l.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione n. 96 del 30 marzo 2021 con cui la Giunta Comunale ha approvato il "Piano esecutivo di gestione 2021/2023" e con la quale la sottoscritta è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- con Decreto del Sindaco n. 4 del 14 gennaio 2020 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi;

Considerato:

- che tra i compiti della Direzione Ambiente vi è quello di conservare l'integrità delle aree verdi coerenti con le aspettative di salvaguardia del decoro e della sicurezza delle aree stesse, pertanto sono stati programmati una serie di interventi di manutenzione ordinaria consistenti in piccole riparazioni edili e di fabbro in aree verdi pubbliche, cimiteriali, marginali e scolastiche, aiuole stradali ed aree gioco al fine del mantenimento dell'efficienza delle strutture edili delle suddette, da ricondursi a lavori di manutenzione ordinaria;

- che a tale scopo l'ufficio della P.O. Gestione del Verde Zona 2 - Q2 e Q5, ha provveduto a redigere una perizia dei lavori di cui sopra stimando l'importo delle operazioni di manutenzione ordinaria denominate "Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili" specificate in dettaglio nella relazione tecnica, allegata integrante al presente atto, per una spesa di € 38.747,25, oltre € 1.250,00 per oneri della sicurezza, oltre iva al 22%;

Preso atto che

- il CIG per il presente intervento è **Z8535D67BD**;

- il responsabile unico del Procedimento del suddetto intervento è la sottoscritta Dirigente;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm. ii., ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che:

- per l'aggiudicazione del suddetto intervento appare opportuno ricorrere, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, all'affidamento diretto in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 40.000,00, al fine di conseguire lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate nonché le relative economie procedurali conseguibili e che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

- la sottoscritta in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno richiedere, in considerazione della necessità di procedere in tempi brevi, la disponibilità alla ditta Edilizia San Giorgio srl con sede in Loc. Piani della Rugginosa n. 258 Fraz. Montanino Reggello (FI);

Dato atto che:

- in relazione all'appalto in oggetto, in data 31/03/2022 è stata avviata la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, che si è svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), a cura della Direzione Ambiente;
- è stato invitato l'operatore economico **Edilizia San Giorgio S.r.l.** che ha presentato un ribasso pari al 7,00% sull'importo posto a base di gara;

Considerato che la suddetta offerta è ritenuta congrua dal RUP, in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

Dato atto che:

- sono in corso i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016) dell'operatore economico Edilizia San Giorgio srl;
- non sussistono cause di conflitto di interessi in capo alla sottoscritta ai sensi degli artt. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 per l'adozione del presente atto;
- è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n. 24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), n. 25/2019 (PTPC 2019-2021), n. 21/2020 (PTPC 2020-2022) e n. 91/2021 (PTPC 2021-2023) circa la non sussistenza di conflitti di interesse in relazione all'oggetto dell'affidamento e all'aggiudicatario, conservata agli atti della Direzione Ambiente;

Tenuto conto del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

Ritenuto:

- di approvare il progetto relativo a "Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili", per un importo di lavori stimato

in € 38.747,25, oltre € 1.250,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre iva al 22%, costituito dai seguenti elaborati conservati agli atti della Direzione Ambiente: Relazione Tecnica; Capitolato speciale d'Appalto; Elenco Prezzi; DUVRI, Computo Metrico e Cronoprogramma;

- di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto relativo a "Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili" - CIG **Z8535D67BD**, all'operatore economico Edilizia San Giorgio srl (cod. ben. 13505) con sede in Loc. Piani della Rugginosa n. 258 Fraz. Montanino Reggello (FI) P.IVA 04883450480, fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

- di approvare il seguente quadro economico:

Lavori soggetti a r.a.	€	38.747,25
Ribasso offerto 7,00%	€	2.712,31
Lavori a seguito r.a	€	36.034,94
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.250,00
Totale lavori e oneri	€	37.284,94
Iv a 22%	€	8.202,69
Totale complessivo appalto	€	45.487,63

Tenuto conto che:

- i lavori si svolgeranno dalla data di esecuzione del presente provvedimento e termineranno entro il 31 luglio 2022;
- i prezzi unitari applicabili sono congrui;
- i lavori ricadono nella Categoria OS24 e che trattasi di manutenzione ordinaria come specificato nella relazione;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016;

- di approvare la bozza di Contratto allegata alla presente, per l'importo complessivo di € 45.487,63 IVA 22% inclusa, con contestuale affidamento dello stesso all'operatore economico Edilizia San Giorgio srl;
- di assumere gli impegni di spesa per la somma di € 45.487,63, IVA 22% inclusa, sul capitolo **17311**;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022) e da ultimo con deliberazione 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

Dato atto:

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;
- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.L. n. 76/2020 conv. in L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016, e in particolare l'art.36 comma 2 lett. a), come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 11 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

DETERMINA

ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, per quanto sopra riportato ed in questa sede richiamato:

1. di approvare il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili", costituito dai seguenti elaborati conservati agli atti della Direzione Ambiente: Relazione Tecnica; Capitolato speciale d'Appalto; Elenco Prezzi; DUVRI, Computo Metrico e Cronoprogramma;
2. di aggiudicare, salvo l'esito positivo dei controlli in corso di verifica, l'appalto relativo a "Lavori di manutenzione edilizia alle aree verdi pubbliche del quartiere 2 - Zona 2 - opere edili" CIG **Z8535D67BD** alla **Edilizia San Giorgio S.r.l.** (cod. ben. 13505) con sede legale in Loc. Piani della Rugginosa n. 258 Fraz. Montanino Reggello (FI) P.IVA 04883450480, che ha offerto un ribasso del 7,000% sull'importo posto a base di gara, come da verbale di gara che si allega;
3. di approvare il seguente quadro economico:

Lavori soggetti a r.a.	€	38.747,25
Ribasso offerto 7,00%	€	2.712,31
Lavori a seguito r.a	€	36.034,94
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.250,00
Totale lavori e oneri	€	37.284,94
Iv a 22%	€	8.202,69
Totale complessivo appalto	€	45.487,63

4. di approvare la bozza di contratto allegata alla presente determinazione, per l'importo complessivo di € 45.487,63, IVA 22% inclusa, con contestuale affidamento dello stesso all'operatore economico Edilizia San Giorgio srl;

5. di assumere gli impegni di spesa per la somma di € 45.487,63, IVA 22% inclusa, sul capitolo **17311**;
6. di disporre che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata;
7. di disporre che il presente atto sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, in Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e contratti;
8. di disporre che il presente atto sia comunicato all'affidatario ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

Capitolato speciale.pdf - 4b65b27163c407da8a54bb5ae0021499d82fee0ab99aff0d7358fe20f79e67be
Computo metrico.pdf - cafa2cd6c02b80ad52c74bad909ca6d9d4d327ae7b0e0a321b284deec0e41021
Cronoprogramma.pdf - 24fb5aff5c2bdb09e2e9ec08b0b82e4882828a8da64aa6dd447a5dc3f75ade5b
Duvri.pdf - 31abfc8779b104a9c23451edd2066de5517d4fcea2ae03d36152a1b773ef4172
El. Prezzi.pdf - 49f7aefc22c75cc0e8898e6fd517043bd10b34f0eb3609272696c14a7a9068d
OffEcon_1505_1_06042022110047.pdf.p7m - 3f0dc90c17a004ecb56d9455449f2f1e6f8db91a4935e77b4de398af30101a38
Schema Contratto Q2.doc - 39650b10784ca823a91516be7551a9be408aa1dd0005c80d67b78fc1eb229299
VerbaleOperazioni_084242022_133947.rtf - 6c1e5eafd014a4ae0a6079ca340e416bc62f2786c9ef1a99149263b749c12a16
relazione tecnica.pdf - e45d8accdf42831cd352755b05867180a416f2b08b53be64257c7d45f518ca0d

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	17311		2022/5233		€ 45.487,63	13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da
Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 26/04/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Cecilia Cantini il 26/04/2022

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 26/04/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 28/04/2022