

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/00400

Del: 31/01/2022

Esecutivo Da: 31/01/2022

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

TERRAZZA VASARIANA -LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO -CUP H17H21007000004 – CPV 45454100-5 - CODICE OPERA 210369 - CIG 9072264D14 - Rettifica ed integrazioni alla Determina a contrarre DD/2022/00283.

IL DIRIGENTE

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 283 del 24.01.2022 avente ad oggetto “TERRAZZA VASARIANA -LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO” -CUP H17H21007000004 – CPV 45454100-5 CODICE OPERA 210369 – Approvazione determina a contrarre CIG 9072264D14” con la quale è stato stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dei lavori del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;

Rilevato che, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, era stata indicata l’estrazione degli operatori economici sia dagli elenchi degli operatori economici istituiti dall’Amministrazione comunale sia tramite avviso pubblico di indagine di mercato;

Considerato che, come indicato dal Rup nel documento a contrarre, conservato in atti, verrà svolta un’indagine di mercato al fine di individuare n. 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

Ritenuto, pertanto, di precisare che saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 15 (quindici) operatori economici individuati mediante estrazione tra i soggetti, che abbiano manifestato interesse a partecipare alla selezione, a seguito di pubblicazione di avviso

pubblico di indagine di mercato;

Ritenuto inoltre di indicare nell'avviso di indagine di mercato le seguenti informazioni rivolte agli operatori economici:

“La realizzazione delle opere oggetto di appalto comporta un significativo onere di coordinamento con la pluralità degli Enti, degli Uffici e delle Istituzioni Pubbliche coinvolte (Gallerie degli Uffici, Società Canottieri, Direzione Nuove infrastrutture Comune di Firenze, Autorità di Bacino e Genio Civile Regione Toscana, Segretariato Regionale Ministero dei Beni Culturali, etc.) con riflessi non ordinari sull'organizzazione logistica del cantiere e la programmazione temporale delle opere che l'affidatario sarà tenuto ad assumersi considerandone i riflessi sulle spese generali nell'ambito della formulazione dell'offerta.

Oltre a tali Enti sovraordinati, l'intervento di restauro e consolidamento affronterà anche lo spostamento di alcune linee elettriche e trasmissione dati presenti nel sito d'intervento, e pertanto sarà necessario un ulteriore coordinamento con le aziende che gestiscono tali reti (ENEL, Telecom, etc.).

La direzione tecnica delle opere presuppone la conoscenza del contesto di intervento, la capacità e disponibilità a garantire il coordinamento con i soggetti suindicati ai fini del migliore svolgimento delle opere di restauro contenendo i disagi nei confronti del contesto di intervento e delle attività ivi ospitate.

Al fine di garantire le prescrizioni e le osservazioni recepite dagli Enti coinvolti nel procedimento autorizzatorio, le opere dovranno essere realizzate tassativamente nel periodo compreso tra maggio a settembre 2022.

Le condizioni suesposte dovranno essere oggetto di specifica dichiarazione di presa visione da rimettere nell'ambito della manifestazione di interesse e che, in sua assenza, l'operatore economico non sarà ammesso all'estrazione ed alla successiva procedura negoziata”;

Visti

- l'art.107 del D.lgs.n.267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni e per quanto espresso in narrativa:

1.di precisare che saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata di cui alla

determinazione DD/2022/00283, n. 15 (quindici) operatori economici individuati mediante estrazione tra i soggetti che abbiano manifestato interesse a partecipare alla selezione, a seguito di pubblicazione di avviso pubblico di indagine di mercato;

2. di rettificare il termine presentazione delle offerte indicato in DD/2022/00283, stabilendo che le stesse dovranno pervenire entro 15 giorni dall'invito;

3. di prendere atto che la lett. a), comma 4, dell'art. 105 è stata abrogata dall'art. 10, comma 1 della Legge 238/2021;

4. di integrare la propria DD/2022/00283, riportando nell'avviso pubblico di indagine di mercato le seguenti informazioni rivolte agli operatori economici:

“La realizzazione delle opere oggetto di appalto comporta un significativo onere di coordinamento con la pluralità degli Enti, degli Uffici e delle Istituzioni Pubbliche coinvolte (Gallerie degli Uffici, Società Canottieri, Direzione Nuove infrastrutture Comune di Firenze, Autorità di Bacino e Genio Civile Regione Toscana, Segretariato Regionale Ministero dei Beni Culturali, etc.) con riflessi non ordinari sull'organizzazione logistica del cantiere e la programmazione temporale delle opere che l'affidatario sarà tenuto ad assumersi considerandone i riflessi sulle spese generali nell'ambito della formulazione dell'offerta.

Oltre a tali Enti sovraordinati, l'intervento di restauro e consolidamento affronterà anche lo spostamento di alcune linee elettriche e trasmissione dati presenti nel sito d'intervento, e pertanto sarà necessario un ulteriore coordinamento con le aziende che gestiscono tali reti (ENEL, Telecom, etc.).

La direzione tecnica delle opere presuppone la conoscenza del contesto di intervento, la capacità e disponibilità a garantire il coordinamento con i soggetti suindicati ai fini del migliore svolgimento delle opere di restauro contenendo i disagi nei confronti del contesto di intervento e delle attività ivi ospitate.

Al fine di garantire le prescrizioni e le osservazioni recepite dagli Enti coinvolti nel procedimento autorizzatorio, le opere dovranno essere realizzate tassativamente nel periodo compreso tra maggio a settembre 2022.

Le condizioni suesposte dovranno essere oggetto di specifica dichiarazione di presa visione da rimettere nell'ambito della manifestazione di interesse e che, in sua assenza, l'operatore economico non sarà ammesso all'estrazione ed alla successiva procedura negoziata”;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.