

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/06512

Del: 20/10/2021

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Agricoltura Urbana - Interventi di implementazione del sistema di orti cittadini - c.o. 200156 - Riapprovazione elaborati tecnici - Determina a contrarre

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2021/DC/00006 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- in data 30 marzo 2021 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/DG/00096 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023" con la quale la sottoscritta Dirigente è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- con determina dirigenziale n. 353 del 16/01/2020 la sottoscritta è stata nominata Dirigente Servizio Parchi, Giardini e Aree verdi, con contratto di lavoro a tempo determinato, ai sensi dell'art. 110, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che:

- che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022, annualità 2020, al

codice CUI L01307110484202000084, è stato inserito l'intervento denominato **"Agricoltura Urbana - Interventi di implementazione del sistema di orti cittadini"**, con previsione di spesa di € 200.000,00 di cui al c.o. 200156, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo (cod. 02);

- con Deliberazione di Giunta n. 2020/G/00470 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai suddetti interventi per un importo di lavori stimato in € 149.000,00, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, predisposto dai tecnici della Direzione Ambiente;
- l'Amministrazione Comunale intende concludere un Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore, per la durata di 12 (dodici) mesi dalla sottoscrizione del contratto, fino e non oltre alla concorrenza del valore stimato;
- trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo aggiudicato;

Visti gli elaborati aggiornati, che non modificano in forma sostanziale il progetto originario, redatti dai tecnici della Direzione Ambiente, tutti allegati parte integrante al presente provvedimento:

- Capitolato Speciale di Accordo Quadro - I parte
- Capitolato Speciale di Accordo Quadro - II parte
- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Analisi Prezzi
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborati grafici
- Indicazioni preliminari per la Sicurezza

- Verbale di verifica

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto in questione ammonta a € **200.000,00**, come di seguito specificato:

Importo dei lavori	€	145.000,00=
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		4.000,00=
Importo totale lavori (a+b)		149.000,00=
per Iva al 22%	€	32.780,00=
SOMMANO	€	181.780,00=
Assicurazione progettisti	€	150,00=
Incentivo progettazione 80% di 1,9%	€	2.264,80=
per allacciamenti	€	6.000,00=
per impianti di illuminazione	€	9000,00=
Imprevisti comprensivo dell'inc. 20% di 1.9%	€	805,20=
TOTALE	€	200.000,00=

Ritenuto, pertanto, opportuno approvare il progetto modificato relativo all'intervento di "**Agricoltura Urbana - Interventi di implementazione del sistema di orti cittadini**"- **C.O. 200156 - CUP H13J19000140004** con i relativi elaborati sopra indicati;

Preso atto che il CIG per il presente intervento è **8945557B28** e che il CPV è 45236230-1;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti

determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamati i disposti:

- dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che, in ossequio ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, dispone che: “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono ad adottare apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- dell'art. 30, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, che stabilisce che per quanto non espressamente previsto nel citato decreto e negli atti attuativi le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni; alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano, altresì, le disposizioni stabilite dal codice civile;

Preso atto che l’importo complessivo stimato degli interventi di cui trattasi è inferiore a 150.000,00 euro;

Visto l’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 “Decreto semplificazioni” che prevede che, per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, “... la stazione appaltante procede all’ affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici...”;

Considerato quindi che, per l’affidamento di cui trattasi e stante l’importo degli

interventi, si rende necessario attuare sulla piattaforma telematica della Regione START una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, previa consultazione di tre preventivi;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria OS24 per un importo a base di gara di € 149.000,00 compresi oneri della sicurezza per € 4.000,00;
- dare atto che il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) e art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016;
- riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs. n. 50/2016;
- disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- rilevare che, in ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- dare atto che il subappalto è ammesso nei limiti del 50%, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 , fermo restando tutti i controlli previsti dalla normativa vigente per i subappaltatori;

Precisato che:

- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.

n.50 del 2016 e s.m.i.. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

- la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. degli operatori economici sarà esperita mediante l'utilizzo del sistema cosiddetto AVC Pass, a cura della Responsabile Unico del Procedimento;

Considerato altresì che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018), n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 21/2020 (PTPCT 2020-2022) e da ultimo con deliberazione n. 91/2021 (PTPCT 2021-2023);
- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);
- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la Responsabile Unica del presente Procedimento, dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- la Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. di riapprovare gli elaborati modificati del progetto relativo all'intervento **"Agricoltura Urbana - Interventi di implementazione del sistema di orti cittadini"** - **C.O 200156 - CUP H13J19000140004** per la somma complessiva di € 200.000,00= (compreso IVA al 22%), secondo il quadro economico di seguito riportato:

Importo dei lavori	€	145.000,00=
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		4.000,00=
Importo totale lavori (a+b)		149.000,00=
per Iva al 22%	€	32.780,00=
SOMMANO	€	181.780,00=
Assicurazione progettisti	€	150,00=
Incentivo progettazione 80% di 1,9%	€	2.264,80=

per allacciamenti	€	6.000,00=
per impianti di illuminazione	€	9000,00=
Imprevisti comprensivo dell'inc. 20% di 1.9%	€	805,20=
TOTALE	€	200.000,00=

2. di ricorrere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) L. 120/2020, alla procedura di affidamento diretto, previa consultazione di tre preventivi mediante piattaforma START;
3. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'Art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/16 ;
4. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento e che, trattandosi di Accordo Quadro, l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le varie prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze in base a singoli contratti attuativi;
5. di dare atto che il CIG della gara è **8945557B28**;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs.50/2016;
7. di dichiarare che la Responsabile Unica del Procedimento è la dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi della Direzione Ambiente.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_CSA parte 1_signed.pdf - 8c3de57cdd50ec8d4f84f92aac1b74d73250ece266c80377e151ea62f7ae074
02_CSA PARTE 2_signed.pdf - 703097695f95a2a17839f4549bd83de8d47dbd8fded8b8ebb6aec6f00a419354
02_relazione tecnica (1).pdf - 75b2f528f416af9a16a7872b6acf5be48bfcfaee9bc89d61a8977a22db2346c
03_elenco prezzi_unitari_signed.pdf - 5d6f8a6e8e64275815896281fccd3532673baf1816a35f88fbc9c09c3fc15df3
04_Analisi Prezzi_signed.pdf - 3e51f3aac5ecaf4a4117c163df3384502377caa9fdb6fd8223edf67207541e75
05_QTE_signed.pdf - ae7ff801a6a16f0c413361726659fd3bce4a9c40e3093bf2a4288310bf8b15f3
06_Elaborati grafici_signed.pdf - 3dab225df9775ac99fc9e6a17292a4f3b5eefabd6312e817f72f1d4e08142704
07_Indicazioni preliminari della sicurezza_signed.pdf - c837a5b1630c69b8575aec207ccbc73c39525808c2530575a4aa2bc93526fe77
08_VERBALE VERIFICA AQ 20156.pdf - d280e6e378cde4c0e82250e6be4481a56cb278eca2032c43fdffe86d0254d8d2

Firenze, lí 20/10/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.