COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/06046**
Del: **30/09/2021**
Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:
CIG: 8917651667 - CUP: H17D18000180004 - Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rilevazione incendi. Approvazione determinazione a contrarre.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 0000006/2021, avente ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione 2021-2023”;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023”;

Premesso che con Deliberazione della Giunta comunale n. 2021/G/00234 veniva il progetto definitivo ad accordo quadro n. AQ0558/2021 - LT0619/2021, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA denominato “Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rilevazione incendi”, di cui al codice opera 190036, finanziato con mutuo con DD 4042/2021 impegno n. 21/6027, e ammontante a complessivi € **680.000,00** articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

CUP H17D18000180004

CPV 45454100-5

Codice opera 190036

Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	565.427,32
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	11.529,13
TOTALE LAVORI	€	**576.956,45**
Iva 10%	€	57.695,65
Incarichi professionali esterni	€	15.000,00
Incentivo 80% del 1,90%	€	8.769,74
Imprevisti 20%	€	2.192,43
polizza progettisti ed oneri relativi	€	346,17
Accordo bonario	€	19.039,56
Importo Totale del Quadro Economico	€	**680.000,00**

Preso atto che il CIG relativo all'intervento in questione è il seguente: 8917651667;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera 190036;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di € **680.000,00** finanziata con le risorse disponibili al suddetto Codice opera, costituisce spesa d'investimento;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. eeeee) ed art. 59, comma 5 bis, del "Codice";

Visto l'allegato documento a contrarre redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Ing. Filippo Cioni, dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di adozione mediante il presente provvedimento in quanto, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni

appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stipulazione dei contratti deve essere, infatti, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto, come si evince dalla nota sopracitata, che:

- per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedimentali conseguibili.

- ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 (lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con consultazione di **n. 7** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;

Si richiamano :

-le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in conformità delle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto da quest'Amministrazione; nella circostanza il RUP stabilisce di invitare a gara **n. 7** concorrenti;

Ritenuto pertanto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di dare atto che i lavori ricadono nelle seguenti Categorie:

CATEGORIA PREVALENTE per € **576.956,45** (di cui € 11.529,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) **OS30**;

- che il criterio di aggiudicazione offerta sarà quello del minor prezzo ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

- che dovrà essere acquisita relativa attestazione SOA adeguata per categoria e importo;

- di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro **30** giorni dall'invito;

- di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:
- l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da documento a contrarre allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa, per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

2. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;

3. di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere Pubbliche area di coordinamento tecnico;

4. di dare atto che la spesa complessiva di € **680.000,00** sarà finanziata come al codice opera 190036;

5. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;

6. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;

7. di prendere atto della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

190036 Documento a contrarre.pdf - 58be9de8823ed38f099508fe5ec4363259f2ede87910fff95d4bd0880d06fa28

Firenze, lí 30/09/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.