

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/07216

Del: 17/11/2021

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

Approvazione integrazione e rettifica della determinazione dirigenziale n. 2021/05680. progetto esecutivo n. L1226/2020 denominato "Opere di miglioramento sismico del palcoscenico del "Teatro della Pergola" di Firenze". Approvazione capitolato speciale d'appalto e criteri di valutazione dell'offerta. Approvazione determinazione a contarre.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 0000006/2021, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2021-2023";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 687/2020 è stato conferito alla società ABACUS SRL l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento denominato "Teatro della Pergola. Interventi di adeguamento sismico" Codice Opera 190096, CIG 84296363B0, per l'importo complessivo di € 29.816,80;

Considerato che con Deliberazione della Giunta comunale n. 2020/G/00507 è stato approvato il progetto definitivo n. L1226/2020, predisposto dai tecnici incaricati dalla Direzione Servizi Tecnici per i lavori relativi all'adeguamento sismico del Teatro della Pergola di cui al codice opera 190096 per complessivi €

1.000.000,00;

Considerato che con Determinazione dirigenziale n. 2021/05680 veniva approvato il progetto esecutivo n. L1226/2020 relativo all'adeguamento sismico del Teatro della Pergola e denominato "Opere di miglioramento sismico del palcoscenico del "Teatro della Pergola" di Firenze", finanziato come al codice opera 190096 per € 1.000.000,00 e come al codice opera 200341 (spese tecniche) per € 110.082,08 e i suoi elaborati, come di seguito elencati:

001 2039 E X0 R EE 01 00 ELENCO ELABORATI;

002 2039 E X0 R RI 01 00 RELAZIONE GENERALE;

003 2039 E X0 C EP 01 00 ELENCO PREZZI;

004 2039 E X0 C AN 01 00 ANALISI PREZZI;

005 2039 E X0 C CE 01 00 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

006 2039 E X0 C QC 01 00 QUADRO ECONOMICO FINALE;

007 2039 E X0 R PM 01 00 PIANO DI MANUTENZIONE;

008 2039 E X0 R CR 01 00 CRONOPROGRAMMA;

009 2039 E X0 C Q1 01 00 QUADRO D'INCIDENZA DELLA MANODOPERA;

010 2039 E X0 K SC 01 00 SCHEMA CONTRATTO;

011 2039 E X0 K CS 01 00 CAPITOLATO SPECIALE (PRESTAZIONALE D'APPALTO);

012 2039 E O0 R CA 01 00 RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE;

013 2039 E O0 R FO 01 00 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI;

014 2039 E O0 R MA 01 00 RELAZIONE SUI MATERIALI E SULLE DOSATURE;

015 2039 E O0 R CA 02 00 OUTPUT DI CALCOLO: STATO ATTUALE;

016 2039 E O0 R CA 03 00 OUTPUT DI CALCOLO: PROGETTO;

017 2039 E O0 R VS 01 00 RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA;

018 2039 E O0 D SP 01 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 0.00: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

019 2039 E 00 D SP 02 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 0.00: INTERVENTI SUGLI ORIZZONTAMENTI 1:200;

020 2039 E 00 D SP 03 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 5.06: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

021 2039 E 00 D SP 04 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 7.46: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

022 2039 E 00 D SP 05 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 9.74: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

023 2039 E 00 D SP 06 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 12.04: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

024 2039 E 00 D SP 07 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 12.04: INTERVENTI SUGLI ORIZZONTAMENTI 1:200;

025 2039 E 00 D SP 08 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 15.22: INTERVENTI SULLE MURATURE 1:200;

026 2039 E 00 D SP 09 00 PIANTE DI PROGETTO STRUTTURALE QUOTA 15.22: INTERVENTI SULLE COPERTURE 1:200;

027 2039 E 00 D PT 01 00 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

028 2039 E CO R PS 01 00 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO;

029 2039 E CO R PS 02 00 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO: ALLEGATI;

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO;

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO;

Preso atto che con la predetta determinazione dirigenziale n. 2021/05680 veniva approvato il seguente quadro economico della spesa:

CUP H18C18000240004

CPV 45454100-5

QUADRO ECONOMICO - Codice opera 190096 e 200341

A LAVORI

lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta)	€ 633.025,42
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 122.952,25
importo totale dei lavori	€ 775.977,67
IVA su quadro A (10%)	€ 77.597,77

TOTALE QUADRO A € **853.575,44**

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

imprevisti (incluso IVA al 10%)	€ 73.231,27
opere per posa in opera chiavi strutturali (DD 2021/02729 Edilizia Acrobatica)	€ 30.425,77
somme per incarichi professionali a valere sul codice opera 200341 (incluso IVA ed oneri previdenziali al 4%) di cui € 29.816,08 incarico ABACUS SRL	€ 110.082,08
incentivo alla progettazione pari all'80% di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.794,87
somme a disposizione pari al 20% dell'incentivo alla progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 2.948,72
rilievi, accertamenti ed indagini	€ 2.041,67
eventuali altre imposte dovute per legge	€ 375,00
accordo bonario (pari al 3% dell'importo TOTALE QUADRO A)	€ 25.607,26

TOTALE QUADRO B € **256.506,64**

TOTALE GENERALE A+B € **1.110.082,08**

Preso atto che il CIG relativo all'intervento in questione è il seguente: 8888315592;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con i codici opera nn. 190096 e 200341;

Preso atto che con la richiamata determinazione veniva, altresì, determinato di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm-ii con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Preso atto che con il documento a contrarre del RUP, Giorgio Caselli, agli atti dell'ufficio, per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare più opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, anziché alla procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm-ii, come precedentemente disposto, anche in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;

Preso atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. (lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenco dell'Amministrazione di operatori economici;

Ritenuto di individuare gli operatori economici da invitare ricorrendo ad un'indagine di mercato al fine di ampliare la partecipazione delle aziende qualificate ed interessate all'esecuzione di lavori di miglioramento sismico in immobili storici, stante la eccezionale particolarità architettonica ed urbanistica del complesso teatrale seicentesco oggetto di intervento, collocato in aree centrale della città ad elevato grado di congestionamento logistico;

Dato atto che saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici individuati previa pubblicazione sul sito web del Comune e sulla Piattaforma START di avviso pubblico volto a sollecitare manifestazione di interesse;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Preso atto che, ad integrazione della detta determinazione dirigenziale n. 2021/05680, con il presente provvedimento si intende approvare **l'allegato capitolato speciale d'appalto**, quale elaborato progettuale del progetto n. L1226/2020, in sostituzione dell'elaborato progettuale approvato con la predetta determinazione dirigenziale, nonché **l'allegato documento relativo ai criteri di valutazione dell'offerta**;

Ritenuto richiamare, per quanto non previsto, la determinazione dirigenziale n. 2021/05680 che si intende parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato capitolato speciale d'appalto, quale elaborato progettuale del progetto n. L1226/2020, in sostituzione dell'elaborato progettuale approvato con determinazione dirigenziale n. 2021/05680, nonché l'allegato documento relativo ai criteri di valutazione dell'offerta;
2. di confermare che la spesa dell'intervento "*Opere di miglioramento sismico del palcoscenico del Teatro della Pergola di Firenze*" ammonta a complessivi € **1.110.082,08**, articolati secondo il quadro economico descritto in narrativa che qui si intende richiamato;
3. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa, per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

4. di confermare che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate;
5. di confermare che la spesa complessiva di € **1.110.082,08** sarà finanziata come ai codici opera 190096 e 200341;
6. di confermare che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;
7. di richiamare, per quanto non previsto, la determinazione dirigenziale n. 2021/05680 che si intende parte integrante del presente provvedimento;
8. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
9. di prendere atto della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione conservata in atti;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

2039_E_XO_KCS01_00-1_CAPITOLATO_signed.pdf -
2e8c8ed21d3c09ccbdf4ae90c597f14a78aef476473666a34a40eb0a41332e98

Criteri Valutazione Pergola.doc.p7m - f0d71ebe5cdd417e2c0f2278e8df28a10e2fd217224690bcaaec61549e735406

Firenze, lí 17/11/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.