

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/07052

Del: 11/11/2021

Proponente: P.O. Scuole , Biblioteche , Ludoteche , Centri Civici ed altri Immobili del
Quartiere 5

OGGETTO:

ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q.5 - INFISSI E OPERE MURARIE - Accordo Quadro n° AQ0493/2020-Progetto Definitivo n° LT0554/2020, Codice Opera n° 190023, CUP n° H15B18001560004, CPV n° 45454000-4 - Approvazione della Determinazione a Contrattare (CIG n° 8946023BB6).

?

?IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 2021/C/00006, avente ad oggetto: *“Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”*,
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto *“Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione”*,
- l'intervento è inserito nel **“PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023”**, annualità 2021,
- il Sindaco del Comune di Firenze, con Decreto n° 2021/DEC/00048, in data 1 luglio 2021, gli ha affidato *“...(omissis)...l'incarico dirigenziale relativo alla Direzione Servizi Tecnici, con decorrenza dal giorno successivo alla sottoscrizione...(omissis)...”* del medesimo *“...(omissis)...e per la durata di tre anni, revocando eventualmente il precedente incarico, relativo al Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici, di cui al proprio Decreto n. 85 del 31/10/2019”* e conferito *“...(omissis)...la delega, per tutta la durata dell'incarico dirigenziale, nell'ambito delle competenze degli uffici cui è preposto,...(omissis)...”*;

Considerato che:

- tra le funzioni della PO SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 5, del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la *“Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell’Ente”* mediante la *“Progettazione e realizzazione di nuovi interventi”* e la *“Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile ed impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)”*,
- si è manifestata la necessità di intervenire presso gli istituti di istruzione, siti all'interno del territorio del Quartiere n° 5, al fine di provvedere al loro *“adeguamento e messa a norma”*, mediante l'esecuzione di lavori sugli infissi e di edilizia,
- a tale scopo è stato predisposto dalla suddetta PO, ai sensi dell'art. 54, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico progetto per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/06739, in data 30 ottobre 2020, è stato approvato, tra gli altri, lo Studio di Fattibilità n° AQ0493/2020-n° LT0554/2020, denominato *“ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q.5 - INFISSI E OPERE MURARIE”*, contraddistinto dal Codice Opera n° 190023, per l'importo totale lordo pari a € 300.000,00, ai fini del suo inserimento nel Piano triennale degli Investimenti 2021÷2023, finanziato mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021
- con Determinazione Dirigenziale n° DD/2021/03785, in data 17 giugno 2021, avente ad oggetto *“Prima variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, b) del D.Lgs. 267/2000”*, è stato variato il cronoprogramma per l'esecuzione dei suddetti lavori e, al contempo, provveduto al trasferimento delle risorse finanziarie sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021 e, conseguentemente, differiti al medesimo Esercizio Finanziario i pagamenti relativi alla spesa, per l'importo totale lordo pari a € 300.000,00,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/04042, in data 30 giugno 2021, sono state accertate ed impegnate, tra le altre, sul Capitolo di di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, le risorse finanziarie, per l'importo totale lordo pari a € 300.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103, in data 7 aprile 2021, è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0493/2020-Progetto Definitivo n° LT0554/2020, denominato *“ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q.5 - INFISSI E OPERE MURARIE”* - Codice Opera n° 190023, CUP n° H15B18001560004, CPV n° 45454000-4, predisposta dalla su citata PO, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Samuele Cappelli, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG1, prevalente e OS6, scorporabile, inserito nel **“PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023”**, per l'anno 2021, per l'importo totale lordo pari a € 300.000,00, comprensivo di € 209.500,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 25.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 51.590,00, per l'IVA al 22,00%, con fonte di finanziamento invariata rispetto a quella approvata con la su citata

Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/06739,
che hanno determinato il **QUADRO ECONOMICO GENERALE** di spesa, di seguito
riportato:

CUP n° H15B18001560004 - **CPV** n° 45454000-4

QUADRO ECONOMICO GENERALE Accordo Quadro n° AQ0493/2020-Progetto Definitivo n° LT0554/2020 Codice Opera n° 190023 Lavori Categoria OG1, prevalente, OS6, scorporabile Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 209.500,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 25.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 234.500,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 51.590,00
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 286.090,00
Incentivi per funzioni tecniche (80,00% del 1,90%)	€ 3.564,40
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 721,80
Accordo bonario	€ 8.582,70
Somme a disposizione	€ 891,10
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 300.000,00

Preso atto:

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e Il mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,

- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori e servizi, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Tenuto conto che:

- per l'appalto dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, appartenenti alla Categoria OG1, prevalente e OS6, scorporabile, con la nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, in data 13 ottobre 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrattare e disposto l'aggiudicazione e il conseguente affidamento degli stessi, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare l'offerta economica inviato a n° 10 (dieci) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- gli elementi essenziali del contratto, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, sono evidenziati nei rispettivi documenti progettuali, in particolar modo nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, nel DISCIPLINARE TECNICO OPERE EDILI e nell'ELENCO PREZZI E ANALISI, allegati alla su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103, che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto, che verrà sottoscritto digitalmente, successivamente all'esecutività della presente determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva e affidamento diretto dei lavori, dal legale rappresentante/titolare dell'impresa aggiudicataria e da questa amministrazione comunale,
- le Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, prevedono che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara viene effettuata mediante estrazione da apposito elenco di imprese vigente e predisposto dall'Amministrazione Appaltante che, nel caso specifico, viene indicato, dal Responsabile Unico del Procedimento, in n° 10 (dieci) imprese,
- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro e garantire la “*tracciabilità dei flussi finanziari*” ad essa collegata, si rende necessario acquisire, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice Identificativo Gara, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

Dato atto che:

- per la natura stessa dell'Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non ne modifica l'entità, ma viene utilizzata per quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE**, sopra riportato, così come contemplato all'**Articolo 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO**

QUADRO, comma 5, del relativo CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103,

- l'Amministrazione Comunale di Firenze, pertanto, non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE** di spesa sopra riportato, che resta pertanto meramente presunto,
- ai sensi dell'art. 49, comma 2, del DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.*", le previsioni contenute nell'art. 37, comma 1, del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103, devono intendersi così modificate: "*L'Appaltatore esegue in proprio le prestazioni oggetto del presente contratto: ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori della categoria prevalente, indicati dall'appaltatore nell'atto di offerta, fino alla quota del 50 per cento dell'importo complessivo del contratto di appalto. Nessun limite di subappaltabilità viene posto per le restanti categorie di lavorazioni. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. a), è vietato il subappalto a favore di operatore economico che abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto*";

Tenuto conto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, il Responsabile Unico del Procedimento non ha conflitti di interesse in ordine alla presente procedura d'appalto, per l'aggiudicazione e conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, così come dichiarato a margine della su citata nota "DOCUMENTO A CONTRARRE",
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici ;

Visti:

- l'art. 107, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.*", relativamente alla semplificazione "*in materia di contratti pubblici ed edilizia*" e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di approvare:

la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, appartenenti alla Categoria OG1, prevalente e OS6, scorporabile, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0493/2020-Progetto Definitivo n° LT0554/2020, denominato "ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q.5 - INFISSI E OPERE MURARIE" - Codice Opera n° 190023, CUP n° H15B18001560004, CPV n° 45454000-4, citato in narrativa, per l'importo totale lordo pari a € 300.000,00, comprensivo di € 209.500,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 25.000,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta e di € 51.590,00, per l'IVA al 22,00%, finanziato sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021;

2. di stabilire che

l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sia disposta a seguito dell'esito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 10 (dieci) operatori economici, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", citata in narrativa, allegata in copia digitale quale parte integrante;

3. di dare atto che:

3a. il **QUADRO ECONOMICO GENERALE** di spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, è quello di seguito riportato:

CUP n° H15B18001560004 - CPV n° 45454000-4

QUADRO ECONOMICO GENERALE Accordo Quadro n° AQ0493/2020-Progetto Definitivo n° LT0554/2020 Codice Opera n° 190023 Lavori Categoria OG1, prevalente, OS6, scorporabile Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2021	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 209.500,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 25.000,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 234.500,00
IVA sui lavori	€ 51.590,00

e relativi Oneri per la sicurezza	
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 286.090,00
Incentivi per funzioni tecniche (80,00% del 1,90%)	€ 3.564,40
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 721,80
Accordo bonario	€ 8.582,70
Somme a disposizione	€ 891,10
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 300.000,00

- 3b.** per la natura stessa dell'Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non ne modifica l'entità, ma viene utilizzata per quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE**, sopra riportato, così come contemplato all'**Articolo 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5, del relativo CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103,
- 3c.** l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume, pertanto, alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE** di spesa sopra riportato, che resta, pertanto, meramente presunto,
- 3d.** ai sensi dell'art. 49, comma 2, del DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.”*, le previsioni contenute nell'art. 37, comma 1, del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° DG/2021/00103, citata in narrativa, devono intendersi così modificate: *“L'Appaltatore esegue in proprio le prestazioni oggetto del presente contratto: ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori della categoria prevalente, indicati dall'appaltatore nell'atto di offerta, fino alla quota del 50 per cento dell'importo complessivo del contratto di appalto. Nessun limite di subappaltabilità viene posto per le restanti categorie di lavorazioni. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. a), è vietato il subappalto a favore di operatore economico che abbia partecipato alla procedura per l'affidamento*

dell'appalto",

- 3e.** il Contratto d'Appalto, per l'esecuzione dei lavori relativi al suddetto Accordo Quadro, sarà sottoscritto, ai sensi del Dlgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento degli stessi, dal Legale Rappresentante/Titolare dell'impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 3f.** al fine di gestire la Procedura d'Appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, è stato acquisito, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il rispettivo Codice Identificativo Gara n° 8946023BB6,
- 3g.** Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, è l'Ing. Samuele Cappelli.

ALLEGATI INTEGRANTI

DocContrarre.pdf - 17ec95a2cddaec553ec4f46dfb9a9f4552161c927ca462dade1ea501d6e48c16

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni