

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/05539**

Del: **10/09/2021**

Proponente: **Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

### OGGETTO:

Approvazione progetto definitivo AQ 0504/2020-LT 0565/2020 Impianti sportivi comunali-interventi di manutenzione straordinaria-Approvazione documento a contrarre

CIG 8900030917

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Delibera Consiglio Comunale n. 6 del 22 febbraio 2021, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti, è stato approvato il Bilancio finanziario 2021/2023;

con Deliberazione n. 96 del 30/03/21 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

con deliberazione n.242/2021 è stato approvato il progetto definitivo AQ 0504/2020-LT 0565/2020 (codice opera 190010) finalizzato ad interventi di manutenzione straordinaria presso impianti sportivi comunali per l'importo complessivo di € 210.000,00 finanziati con mutuo (Capitolo di entrata 55800 Capitolo di uscita 59813);

Considerato che:

per esigenze di natura tecnica, da parte dei tecnici del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e impianti sportivi, vengono ridefinite le voci ed importi che fanno parte del quadro economico di cui alla delibera n.242/2021, senza alterare l'importo complessivo dei lavori pari a € 210.000,00; a tal fine è necessario riapprovare gli elaborati progettuali dell'Accordo Quadro AQ 0504/2020;

Visti i seguenti elaborati:

Capitolato speciale di appalto;

Relazione Tecnica ed economica;

Verbale di verifica;

Verbale di validazione;

Elenco elaborati;

Visto altresì il seguente quadro economico:

CUP H15H18000260004 CPV 45454000-4

[CIG: \[8900030917\]](#)

<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 150.099,80
<b>oneri della sicurezza</b>	€ 3.600,00
<b>importo totale dei lavori</b>	€ <b>153.699,80</b>
<b>I.V.A. su lavori 22%</b>	€ <b>33.813,96</b>
<b>Sommano</b>	€ <b>187.513,76</b>
<b>Incarichi professionali</b>	€ 20.000,00
<b>oneri di progettazione (incentivo) 1,9% (80%)</b>	€ 2.336,24

<b>polizza progettisti</b>	€ 150,00
<b>importo totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 210.000,00</b>

Tenuto conto che nella relazione tecnica viene dichiarato quanto segue:

- L'intervento sarà eseguito su immobili ed aree di proprietà comunale;
- Gli interventi dell'Accordo Quadro verranno realizzati in vari impianti sportivi comunali secondo le esigenze e le disponibilità economiche;
- Le singole prestazioni di lavoro saranno disciplinate con specifici "contratti attuativi" o contratti applicativi di appalto il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste;
- Qualora gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale;
- Il progetto non necessita dei titoli abilitativi di cui al D.P.R. n. 380/2001 in quanto corredato di verbale di validazione;
- Ai sensi del D.Lgs n.81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- In riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera il Responsabile Unico del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto e pertanto costituisca il presupposto necessari per l'immediata appaltabilità dello stesso intervento;
- I prezzi da applicare al contratto risultano congrui;
- Non derivano costi gestionali aggiuntivi dall'esecuzione dei lavori di progetto;

Tenuto conto che la presente spesa è da considerarsi di investimento in quanto volta a mantenere in efficienza gli impianti sportivi comunali garantendone il valore di mercato e l'utilizzo.

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto altresì l'allegato documento a contrarre redatto dal Responsabile Unico del procedimento, con cui, ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di adozione mediante il presente provvedimento in quanto, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stipulazione dei contratti deve essere, infatti, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto, come si evince dalla nota sopracitata, che:

Per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, con invito a 5 operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;

Tale scelta trova altresì sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni.

Si richiamano le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in conformità delle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto da quest'Amministrazione;

Tenuto conto dei criteri di aggiudicazione saranno quelli del minor prezzo ex art. 1 comma 3 del citato D.L. n. 76/2020;

Dato atto che la categoria dei lavori e importo (per i quali è necessario il possesso di idonea attestazione SOA) sono i seguenti:

G01 Edifici civili e	Importo totale dei lavori	Di cui oneri della sicurezza	Incidenza categoria SOA
----------------------	---------------------------	------------------------------	-------------------------

100.00%  
industriali € 153.699,80 € 3.600,00

Stabilito che le offerte dovranno pervenire **entro 30 giorni** dall'invito;

Dato atto della possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

Considerato che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di appalto rientrando l'appalto fra le categorie indicate dal D.M. 10.11.2016 n. 248;

Tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:

l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare **7 giorni** a decorrere dalla adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di **30 giorni** dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro **30 giorni** dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale mentre l'importo da garantire per R.C. è pari ad € 500.000,00;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da documento a contrarre allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

di approvare l'allegato progetto definitivo AQ 0504/2020- LT 0565/2020 denominato: "manutenzione straordinaria presso impianti sportivi comunali" costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € **210.000,00**, articolato secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;

di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento per complessivi € **210.000,00** è articolato sul codice opera n. 190010;

di dare mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara secondo le indicazioni evidenziate in narrativa;

di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;

di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nicola Azzurrini.





## ALLEGATI INTEGRANTI

00 - Elenco Elaborati.pdf - 6719d539494481c446160e5d7aff90bad3ac3cd1d3e41cc0db519fd7e343bc85
01 - Relazione Tecnico Economica.pdf - fc8656262d15f8e2b0f067032682dd800695ea5516d6a643e699cfe32b1a0822
02 - Capitolato Speciale d'Appalto.pdf - e3f6ead6f80e2f7cc7a340ab589fd5577931cfadc78de1d2ce8fb81c5c3992c5
03 - Verbale di Verifica.pdf - 0075c80ef5eada7e6d6b3fe762c3e21580ddfe040b10051ca440e08d62eb7266
04 - Verbale di Validazione.pdf - 8700b5fae6859021d5b728909d523ceeea4e845634e073cd3dfb9021046b209e
doc a contrarre co190010.pdf - 961153859f2807345f6b9ccb6f79001a9bfa556d6bc534f0edf4d980c3eade2

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**