



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2021/05011**

Del: **19/08/2021**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

CIG: 8851389D43 - CUP: H15I18000330004 Progetto AQ0547/2021 LT0608/2021 Cimiteri – interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza e adeguamento normativo – coperture e parti strutturali codice opera 190007 Determina a Contrarre

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 22 Febbraio 2021 ha approvato la Deliberazione n. 6/C/2021 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2021 -2023, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti;
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n. 2021/G/00096, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023: approvazione”;

Preso atto che:

con Deliberazione di Giunta n. 137/2021 veniva approvato il progetto definitivo LT0608/2021 AQ0547/2021 denominato “Cimiteri – interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza e adeguamento normativo – coperture e parti strutturali” (CUP H15I18000330004 – CPV 45215400-1) Codice opera n.190007, ” da finanziarsi mediante mutuo sul capitolo-E 58300 e capitolo-U 57813 per un importo complessivo di € 500.000,00 comprendente lavori a base d’asta per € 385.000,00 interamente attribuibili alla categoria OG02;

Tenuto conto che il quadro economico di progetto è articolato come di seguito riportato:

CUP H15I18000330004 - CPV 45215400-1

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Progetto Esecutivo n.LT0608/2021

Codice Opera n 190007

Lavori Categoria OG02

Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2021

Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 365.750,00	
Oneri per la sicurezza	€ 19.250,00	
Importo dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 385.000,00	
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza 10%	€ 38.500,00	
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 423.500,00	
Polizza progettisti	€ 150,00	
Rilievi, accertamenti indagini	€ 20.000,00	
Imprevisti	€ 945,00	
Oneri di progettazione (incentivo) 80%	€ 6.160,00	
Oneri di progettazione (incentivo) 20%	€ 1.540,00	
Incarichi professionali esterni	€ 35.000,00	
Accordo bonario	€ 12.705,00	
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE		€ 500.000,00

Preso atto che il CIG per il presente intervento è: 8851389D43;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento sarà finanziata come previsto al codice opera n. 190007 ovvero con mutuo BEI;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. eeeee) ed all'art. 59, comma 5 bis, del "Codice dei Contratti Pubblici";

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni; l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Visto il documento a contrattare, allegato integrante, predisposto dal RUP Ing. Lorenzo Mattioli

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L n. 120/2020 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore al milione di euro e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e che il RUP stabilisce di invitare a gara n. 15 operatori;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 : ai sensi dello stesso comma si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale sulla base di quanto ivi previsto;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria prevalente OG02 per l'intero importo di € 385.000,00 e che, pertanto, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche dell'attestazione SOA per la categoria e classifica corrispondenti;
- di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro 30 giorni dalla data di invio della lettera d'invito;

- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Analogamente, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;
- il collaudo del servizio/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari al valore del contratto;
- gli importi che dovranno essere garantiti dalla polizza di cui art. 103, comma 7, del D.lgs 50/2016 sono: € 385.000,00 per i danni di esecuzione ad opere anche preesistenti ed € 500.000,00 per la Responsabilità Civile;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Preso atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018) e di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e dal Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 – il RUP dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

Visto l'art. 107 del D.lgs.n.267/2000;
Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1.di stabilire, sulla base di quanto indicato dal RUP, di ricorrere per l'aggiudicazione dell'appalto evidenziato in narrativa alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, utilizzando il metodo del prezzo più basso e dando mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara;

2.di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;

3.di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;

4.di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Mattioli

ALLEGATI INTEGRANTI

20210709_AQ05047_CimiteriConsolidamentiDocumentoContrarre_signed.pdf -
681dd0990ad2ae574568172cc9e79940dc97a7b7753d3d4facbb25535519c83b

Firenze, li 19/08/2021

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutiva': 19/08/2021

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Dreoni il 19/08/2021

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 20/08/2021