

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/03158

Del: 24/05/2021

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Determina a contrarre e riapprovazione capitolato parte I per Accordo Quadro denominato "Manutenzione Straordinaria Aree Verdi Comunali", c.o. 180013

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2021/DC/00006 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";

- in data 30 marzo 2021 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/DG/00096 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023" con la quale la sottoscritta Dirigente è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Dato atto che:

- che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, annualità 2021, al codice CUI

L01307110484201900162, è stato inserito l'intervento denominato “**Manutenzione Straordinaria delle aree verdi**”, con previsione di spesa di € 400.000,00 di cui al c.o. 180013, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo (cod. 02);

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020/DD/01387 del 20/02/2020 è stato determinato di costituire il gruppo tecnico per l'attività di progettazione e di supporto alla Responsabile Unica del presente Procedimento;

- con Deliberazione di Giunta n. 2020/G/00475 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'“Accordo Quadro Manutenzione Straordinaria Aree Verdi” per un importo di lavori stimato in € 316.353,74, di cui € 24.246,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Capitolato speciale d'Appalto parte I e II;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi dei Prezzi Unitari;
- Indicazioni preliminari per la redazione del P.S.C. ;
- Planimetria delle aree d'intervento;
- Relazione del R.U.P.;
- Verbale di validazione del progetto;
- Verbale di verifica del progetto.

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto in questione ammonta ad € 400.000,00, come di seguito specificato:

A - INTERVENTI			
1	Importo lavori OS24	Euro	113.887,08
2	Importo lavori OG1	Euro	178.220,27

	TOTALE soggetto a ribasso d'asta	Euro	292.107,35
	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro	24.246,39
A	Importo totale della prestazione	Euro	316.353,74
SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA 22% (su A)	Euro	69.597,82
	Spese per incentivo progettazione 0,80 di 1,90%	Euro	4.808,58
	Spese incarichi professionali esterni (C.S.E.)	Euro	7.887,72
	Assicurazione progettisti	Euro	150,00
	Somme a disposizione 0,20 di 1,90%	Euro	1.202,14
B	Totale somme a disposizione	Euro	83.646,26
	Totale complessivo del progetto (A+B)	Euro	400.000,00

Dato atto che, come previsto dalla Delibera CIPE n. 143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n. 3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H11E18000200004** e che il **CIG** del presente intervento è **8727941CC0**;

Preso atto che:

- con determina n. 353 del 16/01/2020 la sottoscritta è stata nominata Dirigente Servizio Parchi, Giardini e Aree verdi;

- la Responsabile Unica del presente Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del

Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi;

Ritenuto necessario con il presente atto riapprovare l'elaborato progettuale "Capitolato Speciale di Appalto - Parte Amministrativa", relativo all'appalto in questione, per aggiornarlo ai più recenti interventi normativi in materia di appalti pubblici, in sostituzione di quello approvato con la deliberazione di Giunta n. 2020/G/00475;

Dato atto che:

- lo stesso Capitolato Speciale d'appalto parte I nella versione emendata è parte integrante e sostanziale del presente atto, unitamente alla Relazione Tecnica, al Capitolato Speciale d'appalto parte II, alle Indicazioni preliminari per la redazione del P.S.C., alla Planimetria delle aree d'intervento, alla Relazione del R.U.P., al Verbale di validazione del progetto, al Verbale di verifica del progetto;

- il prezzo di riferimento è quello della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta n. 1491 del 30/11/2020;

Ritenuto, pertanto, di riapprovare il Capitolato Speciale d'appalto parte I e di determinare a contrarre con indicazione del metodo di affidamento prescelto;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L.120/2020, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dell'esecuzione di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad un milione di euro, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, per quanto riguarda, in particolare, gli affidamenti di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 350.000,00, di almeno 5 operatori economici individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, come convertito dalla L.120/2020, gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b) del medesimo articolo, le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

Dato atto che la procedura di gara in oggetto sarà espletata in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

Ritenuto pertanto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, di:

- ricorrere, per l'affidamento dei lavori, a procedura negoziata senza bando previa consultazione, come disposto dal RUP, di 10 operatori economici da individuarsi mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici del Comune di Firenze;

- individuare come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020;
- dare atto che il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) e art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016;
- dare atto che i lavori da realizzare ricadono nelle seguenti categorie:

Categoria OG1 per € 178.220,27, oltre € 14.547,83 per oneri della sicurezza, per complessivi € 192.768,10, quale categoria prevalente;

Categoria OS24 per € 113.887,08, oltre € 9.698,56 per oneri della sicurezza, per complessivi € 123.585,64, quale categoria scorporabile;

e che, pertanto, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, anche dei seguenti requisiti speciali: certificazione SOA Categoria OG1 Classifica I e OS24 Classifica I, o, relativamente a quest'ultima categoria, i requisiti dell'art. 90 del DPR 207/2010;

- stabilire che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richiesta dalla stazione appaltante;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 commi 2, o 2 bis del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- dare atto che il prezzario di riferimento è quello della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta n. 1491 del 30/11/2020;
- riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;
- disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- stabilire che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n.

50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- stabilire che ai sensi dell'art. 94 co.2 del Codice la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggior ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 30 co. 3 del Codice;

Dato atto, inoltre, che:

- il contratto relativo ai lavori in oggetto, da stipularsi in modalità elettronica mediante scrittura privata, costituisce Accordo Quadro con un solo operatore economico;
- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto dei lavori e delle opere indicate dall'appaltatore all'atto dell'offerta, nei limiti e nel rispetto delle condizioni previsti dalla disciplina normativa in materia in vigore (40% dei singoli contratti attuativi);
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi né si procederà alla revisione dei prezzi nei casi di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- in considerazione delle lavorazioni oggetto dell'Accordo Quadro, si ritiene opportuno prevedere che, in relazione ai singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro:
 - ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs. n. 50/2016, i certificati di pagamento sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento e comunque non oltre **7 giorni** decorrenti dalla ricezione dello stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte del Direttore dei lavori, come previsto all'art. 18 comma 8 del Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa;
 - il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti non può superare i **30 giorni** a decorrere dalla data di emissione di ogni stato di avanzamento dei lavori o, se successiva, dalla data di presentazione di regolare fattura da parte dell'appaltatore e di eventuali subappaltatori, fatta salva la permanenza della regolarità fiscale, contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice e degli eventuali subappaltatori, come previsto all'art. 18 comma 6 del Capitolato Speciale d'Appalto;

-la rata di saldo sarà pagata entro **30 giorni** dalla emissione del C.R.E, come previsto all'art. 18 comma 11 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 14 del suddetto Capitolato speciale d'appalto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016, degli operatori economici sarà esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018), n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022) e da ultimo con deliberazione n. 91/2021 (PTPCT 2021-2023);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6 bis L. n. 241/90, la sottoscritta Responsabile Unica del Procedimento dichiara che non sussistono motivi anche potenziali di conflitto di interesse nel presente procedimento;

Ritenuto di incaricare il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate di predisporre la documentazione di gara, di effettuare le pubblicazioni necessarie e compiere gli atti relativi all'espletamento della gara;

Dato atto che gli allegati parte integrante al presente provvedimento sono in originale firmati digitalmente o sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 s.m.i e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000 del Testo Unico degli Enti Locali (TUEL);
- il d.l. 76/2020, come convertito dalla L. n. 120/2020;
- gli artt. 58 e l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di ricorrere per l'aggiudicazione dell'**Accordo Quadro denominato "Manutenzione Straordinaria Aree Verdi Comunali", c.o. 180013**, alla procedura negoziata senza bando previa consultazione, come disposto dal RUP, di 10 operatori economici, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020;
2. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto di Accordo Quadro sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
3. di riapprovare l'elaborato progettuale "Capitolato Speciale di Appalto - Parte Amministrativa", relativo all'Accordo Quadro in questione, allegato parte integrante della presente determina, in sostituzione di quello approvato con la deliberazione di Giunta n. 2020/G/00475;
4. di dare atto che il prezzario di riferimento è quello della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta n. 1491 del 30/11/2020;
5. di dare atto che il progetto rimane sostanzialmente invariato rispetto a quello approvato con Deliberazione

di Giunta n. 475/2020 ed è costituito dai seguenti elaborati, parti integranti del presente atto: Capitolato Speciale d'appalto parte I come riapprovato, Capitolato Speciale d'appalto parte II, Relazione Tecnica, Indicazioni preliminari per la redazione del P.S.C., Planimetria delle aree d'intervento, Relazione del R.U.P., Verbale di validazione del progetto, Verbale di verifica del progetto;

6. di utilizzare la piattaforma S.T.A.R.T. (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana) per espletare la procedura in esame;

7. di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate cui la presente determinazione viene trasmessa;

8. che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica;

9. di dichiarare che la Responsabile Unica del presente Procedimento è la Dott.ssa Cecilia Cantini, Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi e che il CIG del presente intervento è **8727941CC0**.

ALLEGATI INTEGRANTI

Capitolato Speciale Appalto - parte II^_signed.pdf - 195f9bf458de836eef0582508c897eacdb3101c591a14b972c4c0f8e6de2da3b
Capitolato Speciale Appalto - parte I^_signed.pdf.p7m.p7m - 199974431d5043d57e79bdc1a8ca4c7603ee1f2352d063dfeeaca0925c90e6cd
Indicazioni preliminari redazione PSC_signed.pdf - caa0027662f8dbca237673aa8f69120d96080ef1e1be952ccf5842235e287f5f
Relazione Tecnica_signed.pdf - 3dd93271ecb79f86f8690462a9532ecd177198afead8d9b7d2f272b6b0f26fd9
Relazione del RUP_signed.pdf - 864b3e0f6890bd671a6d4a7a8a4de43002438d4f73c1739ca5c388fc46d38e15
Tav 1_Planimetria Aree Intervento_signed.pdf - 34c05c97495fe7ab96d4f2c0546f034f3f6b4e70f19043cf2fc949861db79f54
Verbale di Validazione_signed.pdf - 00717c0ef5e7c6623ed3faf01731c5603045fc1c1001a78815c1e5a30198db02
Verbale di Verifica_signed.pdf - 60284a138034ee4bf310a00797ce9c2fe133a2194c88cdc2b84549ca0cecb02

Firenze, lí 24/05/2021

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.