



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/01964

Del: 31/03/2021

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

"Riqualificazione energetica Triennio e Professionale Nuovo I.I.S. Leonardo Da Vinci: Efficientamento Energetico con Sostituzione Infissi" CUP H14H16001040004 - CPV 45453000-7 CODICE OPERA 210086  
Approvazione capitolato speciale d'appalto e determina a contrarre Cig 8686120CF8

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

-il Consiglio Comunale, in data 22/02/2021, ha approvato la Deliberazione n.6/2021, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti";

-la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2020/G/00114 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022";

Considerato che con deliberazione n.73 del 2021, è stato approvato il progetto esecutivo n. L0813/2018 denominato **"Riqualificazione energetica Triennio e Professionale Nuovo I.I.S. Leonardo Da Vinci: Efficientamento Energetico con Sostituzione Infissi" CUP H14H16001040004 - CPV 45453000-7 CODICE OPERA 210086** per un importo complessivo di € 736.076,31 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

**CUP H14H16001040004 –CPV 45453000-7 CODICE OPERA 210086**

<b>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 641.507,98
<b>Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>	€ 15.742,32
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ <b>657.250,30</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	€ <b>65.725,03</b>
<b>Imprevisti</b>	€ 2.893,88
<b>oneri di progettazione (incentivo 80% di 1,90%)</b>	€ 9.990,21
<b>polizza progettisti</b>	€ 216,89
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	€ <b>736.076,31</b>

Visto l'allegato progettuale capitolato speciale d'appalto aggiornato, allegato integrante relativo all'intervento di cui trattasi, da approvare col presente atto;

Dato atto che, come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H14H16001040004** ;

Preso atto che il CIG per il presente intervento è il seguente CIG n. 8686120CF8;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera n. 210086;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di **€ 736.076,31** , **finanziata con contributo regionale, Codice opera 210086, impegno 2021/2861;**

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è CAPPELLI SAMUELE e che le opere di cui trattasi sono inserite nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera sopra indicato;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. dddd) e lett. eeeee) ed all'art. 59, comma 5-bis, del "Codice";

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, con il quale il Responsabile Unico del procedimento CAPPELLI SAMUELE, dispone di ricorrere a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

-le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

-l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 di euro;

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2, lett. cbis) del D.lgs. n. 50/2016 (come da D.L. 76 del 2020 convertito in L.120 del 2020) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 1.000.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art. 36, commi 2 lettera cbis) (come da D.L. 76 del 2020 convertito in L.120 del 2020) e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e che il RUP stabilisce di invitare a gara **n. 15** operatori;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

-di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019;

-di dare atto che i lavori da realizzare per un importo complessivo per lavori di € 657.250,30 (di cui € 15.742,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ricadono:

1)nella Categoria prevalente **OS6 per € 508.071,51** (di cui € 12.887,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e

2)nella Categoria scorporabile **OG1 per € 149.178,79** (di cui € 2.854,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e che, pertanto, i concorrenti dovranno essere in possesso, dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 anche dei requisiti speciali consistenti: classifica SOA per gli importi corrispondenti per la Categoria prevalente e qualificazioni ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010 per la categoria scorporabile;

- di stabilire che le offerte dovranno pervenire **entro 30 giorni** dalla data di invio della lettera d'invito;
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

-per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto;

-tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

-ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Analogamente, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;

-il collaudo del servizio/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti

verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari al valore del contratto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica del documento a contrarre, come sopra descritta e allegata al presente provvedimento, insieme al capitolato speciale d'appalto, quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art. 107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

-di approvare l'allegato progettuale capitolato speciale d'appalto revisionato, allegato integrante, relativo all'intervento di cui trattasi;

-di stabilire di ricorrere per l'aggiudicazione dell'intervento denominato **"Riqualficazione energetica Triennio e Professionale Nuovo I.I.S. Leonardo Da Vinci: Efficientamento Energetico con Sostituzione Infissi" CUP H14H16001040004 - CPV 45453000-7 CODICE OPERA 210086** alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. cbis) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 36/2020, convertito in L. n.120 del 2020, dando mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara;

-di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;

-di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;

-di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata, negli allegati integranti, capitolato speciale d'appalto e documento a contrarre;

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è CAPPELLI SAMUELE.

### ALLEGATI INTEGRANTI

6\_CSA\_mod.pdf - 4394d073bcce3ba8f7203e8060c77da6066a60b4b714e387b29aacf88ca415ea

Doc contrarre.pdf - 2dd25780acc348466d817c972c73fc173591a080b941e5c970f4846b21d336c6

**Sottoscritto digitalmente da**

**Istruttore  
Alessandro Dreoni**