

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/02101 Del: 07/04/2021 Proponente: P.O. Impianti Sportivi
--

### OGGETTO:

CIG: 8696471AE3 - CUP: H15I20000050002 Rifacimento copertura piscina Paganelli

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio n. 6 del 22/02/2021 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;

- la Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114, avente ad

oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: approvazione";

**Considerato che:**

- con DD 06324/2020 sono stati approvati n. 4 studi di fattibilità da inserire nel PTI 2020/2022 tra cui quello ad oggetto "Rifacimento copertura piscina Paganelli" di cui ai codici opera 200282, 200238, 200281;

- con DG 00477/2020:

1. è stato approvato il progetto definitivo L1306/2020 della Direzione Servizi Tecnici relativo all'intervento denominato "Rifacimento copertura piscina Paganelli" (CUP H15I20000050002 - CPV 45454000-4) ed ammontante a complessivi € 780.089,04 finanziati ai seguenti codici opera come segue:

- c.o. 200282 - € 230.000,00 quale mutuo da assumere sul 2020;
- c.o. 200238 - € 400.000,00 quale trasferimento da privati, confermando la prenotazione di
- spesa 2021/864 assunta con DD 6849/2020;
- c.o. 200281 - € 70.000,00 quale contributo regionale, confermando le prenotazioni di spesa
- 2020/7932 di €. 30.000,00 ed 2021/900 di €. 40.000,00 assunte con DD 7098/2020;
- c.o. 200349 - € 80.089,04 su fondi aba sul cap 54819/4

2. è stata autorizzata variazione di PEG attingendo dalle disponibilità del codice opera 160160, con la creazione del codice opera 200349 per un importo di €. 80.089,04 e si è delineato il seguente quadro economico:

	200349	200282	200238	200281	totale
	Iva 4%	Iva 10%	Iva 10%	Iva 10%	
	Incentivo	Incentivo	Incentivo	Incentivo	
	2%	0,8 del 2%	0,8 del 2%	0,8 del 2%	
Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 75.084,29	€ 190.000,00	€ 338.000,00	€ 30.000,00	€ 633.084,29
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta		€ 16.000,00	€ 20.000,00	€ 1.000,00	€ 37.000,00
Importo totale dei lavori	€ 75.084,29	€ 206.000,00	€ 358.000,00	€ 31.000,00	€ <b>670.084,29</b>
I.V.A. su lavori	€ 3.003,37	€ 20.600,00	€ 35.800,00	€ 3.100,00	€ 62.503,37
Spese per indagini				€ 8.000,00	€ 8.000,00
Pareri altri enti				€ 2.000,00	€ 2.000,00
imprevisti	€ 474,91	€ 36,02	€ 353,86	€ 393,77	€ 1.258,56
Incarichi professionali esterni				€ 25.000,00	€ 25.000,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 1.501,69	€ 3.296,00	€ 5.728,00	€ 496,00	€ 11.021,69
polizza progettisti	€ 24,78	€ 67,98	€ 118,14	€ 10,23	€ 221,13
Importo Totale del Quadro Economico	€ <b>80.089,04</b>	€ <b>230.000,00</b>	€ <b>400.000,00</b>	€ <b>70.000,00</b>	€ <b>780.089,04</b>

- con DD n. 10264/2020 è stato affidato alla società Interstudi Srl Soc. di Ingegneria l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e meccanici relativi all'intervento "Rifacimento copertura piscina Paganelli" sulla base del CIG ZB92F27D43 ed impegnata la relativa somma di € 24.741,60 sull'impegno 2020/7932 di cui al codice opera 200281;

Visto il progetto L1306/2020 denominato “Rifacimento copertura piscina Paganelli” predisposto dai tecnici della P.O. IMPIANTI SPORTIVI e costituito dai seguenti elaborati progettuali:

- relazione tecnica illustrativa
- elenco elaborati
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco dei prezzi unitari A;
- elenco dei prezzi unitari B;
- computo metrico estimativo;
- crono programma
- quadro economico
- PSC
- fascicolo dell'opera
- validazione progetto;
- verifica progetto;
- elaborato grafico 01
- elaborato grafico 02
- elaborato grafico 03
- elaborato grafico 04
- elaborato grafico 05
- elaborato grafico 05 (2)

- elaborato grafico 06
- elaborato grafico 07
- elaborato grafico 08
- relazione specialistica
- piano di manutenzione
- calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
- elaborato grafico 09
- elaborato grafico 10
- elaborato grafico 11
- elaborato grafico 12
- relazione geologica
- relazione impianti elettrici
- disciplinare impianti elettrici
- manutenzioni impianti elettrici
- elaborato grafico 13
- elaborato grafico 14
- relazione impianti meccanici
- disciplinare impianti meccanici
- manutenzione impianti meccanici
- elaborato grafico 15
- elaborato grafico 16

- elaborato grafico 17

Considerato che si è reso necessario modificare l'importo dei lavori relativi al progetto L1306/2020 denominato "Rifacimento copertura piscina Paganelli" approvato con su citata DG per poter effettuare ulteriori interventi, il nuovo quadro economico delineatosi è il seguente:

Codici opera	200349 Iva 4%	200282 Iva 10%	200238 Iva 10%	200281 Iva 10%	totale
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 75.084,29	€ 198.000,00	€ 350.000,00	€ 30.178,87	€ 653.263,16
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta		€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 820,70	€ 16.820,70
Importo totale dei lavori	€ 75.084,29	€ 206.000,00	€ 358.000,00	€ 30.999,57	€ <b>670.083,86</b>
I.V.A. su lavori	€ 3.003,37	€ 20.600,00	€ 35.800,00	€ 3.099,96	€ 62.503,33
Spese per indagini				€ 8.000,00	€ 8.000,00
Pareri altri enti				€ 2.000,00	€ 2.000,00
imprevisti	€ 474,91	€ 36,02	€ 353,86	€ 393,77	€ 1.258,56
Incarico interstudi srl società di ingegneria affidato con DD10264/2020				€ 24.741,60	€ 24.741,60
Incarichi professionali esterni somme a disposizione				€ 258,40	€ 258,40

Incentivo 80% del 2%	€ 1.501,69	€ 3.296,00	€ 5.728,00	€ 496,00	€ 11.021,69
polizza progettisti	€ 24,78	€ 67,98	€ 118,14	€ 10,23	€ 221,13
Importo Totale del Quadro Economico	€ <b>80.089,04</b>	€ <b>230.000,00</b>	€ <b>400.000,00</b>	€ <b>69.999,53</b>	€ <b>780.088,57</b>

Preso atto che il CIG relativo all'intervento in questione è il seguente: 8696471AE3

Visto altresì l'allegato documento a contrarre redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Ing. Alessandro Dreoni con cui, ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di adozione mediante il presente provvedimento in quanto, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stipulazione dei contratti deve essere, infatti, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto, come si evince dalla nota sopracitata, che:

Per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili.

Ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 (lavori di importo pari

o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, previa pubblicazione sul sito web del Comune e su START di avviso pubblico di invito a presentare manifestazione di interesse fermo restando che l'invito a presentare offerta verrà indirizzato a 15 imprese selezionate tramite sorteggio tra quelle che hanno manifestato interesse; si procederà all'aggiudicazione con applicazione del criterio del minor prezzo e con l'esclusione automatica delle offerte anomale in base a quanto stabilito dallo stesso art. 1 comma 3 del d.l. n. 76/20202;

Tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni.

Ritenuto pertanto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di dare atto che i lavori ricadono nelle seguenti Categorie:

OS33 coperture speciali	€ 317.420,13	47,37 %
OG01 edifici civili e industriali	€ 259.052,38	38,66 %
OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 93.611,35	13,97 %
TOTALE		100,00 %

- che dovrà essere acquisita relativa attestazione SOA adeguata per categoria e importo nonché qualificazione ex art. 90 del d.p.r. n. 207/2010 per le categorie di importo inferiore ad € 150.000;
- di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro 30 giorni dall'invito;

di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;

- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;



**Dato atto che:**

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:
- l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da documento a contrarre allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- di approvare l'allegato progetto esecutivo L1306/2020 denominato "Rifacimento copertura piscina Paganelli", predisposto dai tecnici della P.O. IMPIANTI SPORTIVI e costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 780.088,57;
- di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata previa pubblicazione di avviso pubblico di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020; CIG 8696471AE3
- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
- di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere Pubbliche area di coordinamento tecnico;
- di dare atto che il QE generale della spesa viene modificato ed articolato come da secondo quadro economico riportato in narrativa che qui si intende interamente richiamato;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 780.088,57 sarà finanziata a valere sui codici opera come di seguito indicato:

sul codice opera 200349 € 80.089,04 (COD. FIN. 4 Prov. L. 10/77)

sul codice opera 200282 € 230.000,00 (cod. fin. 2 mutuo)

sul codice opera 200238 € 400.000,00 (cod. fin. 8 trasf. da privati)

sul codice opera 200281 € 69.999,53 (cod. fin. 6 Regione Toscana)

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il l'Ing. Alessandro Dreoni

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

A 01.pdf - 20a16c7ab3c5d0008a485384e06e902664b9e72e2bece4173a64883bf8cda5a1
A 02.pdf - 55dcd747a009c3426b4321663f4f5f1d636efb1dfc0a6d60daebbd74fdb60b0a
A 03.pdf - 9c115f4b716d13570a4683e385c6b9432fedaa0c0f5b1ae9c75cd789377d7a56
A 04.pdf - a8b9b94aaac6db0315c3fcfb7620bbb12604c3353d2c7755d040c06a8d57f7b1
A 05 a.pdf - d8316fd746e57df421969c4fabd3193fe21d8703ec12133493ce1b88f1d69f1f
A 05 b.pdf - b1af07131a577cdcc6886625fc635f6ce0664d1c3327e84e081f92970aa03d31
A 06.pdf - 98fe9119aee3a5e367000281557c9000d349506d45945b2a94e19cdaafd6a81c
A 07.pdf - 61286e1ccc904ab736bdf41866ce82b123595186a3a4d69fd182247aca667cc
A 08.pdf - 375f4474f2231dba4f9a2fc941f02d2e91db9eb20cbed062b56dfc0d36e82f89
DES 01 - Elenco elaborati.pdf - 23009f6ee090e6baf23e88d30917129ee5d70284cb916c8355a784de5b8a2f24
DES 02.pdf - b76d20735e17624c8315a26dcd4bb899cec338b8595bba26f32f4c304f51ce74
DES 03.pdf - 49115757398980552f32de2e75a4eb0d19336577e2b162e8459958f96f3adfc
DES 04 a.pdf - 19bbaaf75afcacc5c47412ee0a54f5d6ceb1efd68fd508952fe159975d70e50f
DES 04 b.pdf - d1dfed6460e7775ae70fd2b62c62377f9e17cdda071b03a7139c15e7bce547a5
DES 05 - Computo metrico.pdf - e31b1dc012bea61ec09e948012a8daf894228d461f1b85eecba69a589a277d8f
DES 06.pdf - 9c248bc7932adc2214380f567224f8bc743d24669732befa79aaebf54b6a535d
DES 07 - Quadro economico.pdf - be244ebd64b7eea8d47201cace8662e1233ee1dac44728d27d9870be724e5670
Documento a contrarre(1).pdf - ba3ba7f5fd978874be5ed60651df6f1946e32c32b3a036696662f1a8aadf74fa
G01.pdf - 8a44ba8e0de46d75aa966dfdb13f1dc9cae74adafba7e18baa39fe391bb858fb
IE-DT.pdf - d6da4a936cc687781fd9c4f4cc1f9625501d41f5e66c27ae5996519bd6a9cdc2
IE-PM.pdf - 08f5bb8d3c4eae1e0f3854a73c8b8dc8611c76c7ff5331a400cd90c00813a1f4

IE-RT.pdf - 7ac7082fb7d316ec6c380405e9ca9c4cd61cd5db25305e2140172944d7175bf7
IE01.pdf - ded8d62c1f7b7fc9f58d91702daa003b172414103ec29d21a0b972f2470745e3
IE02.pdf - 559c7fb681cec7c6adb2769fcb57d6ee18ffe2d3f4bd707cf0eae6bea836dbe
IM-DT.pdf - 989b7ef35af6ce8ba1f2584e7a9aae04803a3c16fd19a88af223f6188f2f77e8
IM-PM.pdf - 364a2749d448fd9882d0dd90b0a169b4c02d02ff79d1bab9d9341461d07664f9
IM-RT.pdf - e514af3d6ba63f405e19af233ddcfdaa48e6db81d5c93723cee3aea4baf31780
IM01.pdf - 51eb89b2877c3d101bb5b6ba5358a385ec91257b1268f207933a7da26d76d3c5
IM02.pdf - 98c04b43ca06a9443f8a90d93476868020904fa482355c71b67ab65a53bd2b6e
IM03.pdf - 7c1bd3870ff3d9b54436dc7667afd089932dfa01fda9491dc07ca4cbbf225420
SIC 01.pdf - 55a1adff5ddc3165f81cefcf66fc3d73d9df9d2ea08e57a8c284630c63c0ff50
SIC 02.pdf - 6b51cd0b7199f69d5d7742861b85899e7d3f3945f3df4e8364594a58e4f95354
ST01.pdf - 6e73007df7db65716979b8239c1e20031ca98f5d406cd66f407023153b2f2a63
ST02.pdf - 8876447d77edb67a45ccd3606ec68f2bdb7d5a472b3a1cc7a3e0244d37320e25
ST03.pdf - 6394eaef02abdbc5c6eb501d9932291b7b2979e3a547e643f93ce15cddcf4f86
ST04.pdf - da35a21dac254a2203bd1a57ecbcb0324d834feb97f2eb341cd626926ad4fe5b
ST05.pdf - bcceaecffe149d6bcfc78d284b5610345397d8a2dc36c764f89fa27102ae975c
ST06.pdf - 7f02a7e05aeea5901928340e8287e31abe4597d520e214826bdf4b844ded1d6c
ST07.pdf - 6755517e0d42e8d997b5e493f84b7e503394279f4d9dea2ba2a845644ac9d5aa
Verbale Validazione.pdf - 2667f8b331a50c19918769ecf10df69ca3d3480d55d141a8187b08066f5fea80
Verbale Verifica.pdf - 4f5baeedc0f725e585b6ba9127dc4942494c9103f92e7bd365cf1b3e544ed8cb

**Firenze, lí 07/04/2021**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Istruttore  
Alessandro Dreoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.