



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2020/DD/05101**
Del: **02/09/2020**
Esecutivo da: **02/09/2020**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Approvazione progetto AQ0454/2020 Manutenzione ordinaria, e manutenzione ordinaria su ordinativo per la gestione degli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4 - Durata 24 mesi e determina a contrarre CIG [8406108BC2]

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 23/12/2019 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti” è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020 ed il bilancio pluriennale 2020-2022;
- con delibera di G.M. n. 114/2020 è stato approvato il PEG 2020-2022;

Visto il progetto definitivo ad Accordo Quadro n. AQ0454/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici -P.O. Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi e sottoscritto dal RUP – denominato: "Manutenzione ordinaria, e manutenzione ordinaria su ordinativo per la gestione degli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4 - Durata 24 mesi" dell'importo complessivo di € 260.844,19 costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

1. Relazione tecnica ed economica;
2. Elenco impianti
3. Capitolato Speciale d'Appalto I;
4. Capitolato Speciale d'Appalto II;
5. Allegato B scheda controlli;
6. Elenco prezzi unitari;
7. Computo metrico estimativo;
8. Disciplinare tecnico;
9. Verbale di verifica del progetto;
10. Verbale di validazione del progetto;

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corrodo al progetto, si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n.380/01, in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 9.4.2008 n. 81 si attesta che non si applicheranno le disposizioni per redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori;
- in riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera trattasi di **Manutenzione ordinaria, e manutenzione ordinaria su ordinativo per la gestione degli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4 - Durata 24 mesi.** dell'importo complessivo di € 260.844,19, il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ed in tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;

Tenuto conto che quadro economico generale del progetto è il seguente:

ANNUALITA' 2021-2022

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)	€ 206.400,00
oneri della sicurezza (iva % 22)	€ 4.128,00
Importo totale dei lavori	€ 210.528,00
I.V.A. su lavori	€ 46.316,16
oneri di progettazione (incentivo)	€ 4.000,03
Importo totale del quadro economico	€ 260.844,19

ANNO 2021

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)	€ 100.000,00
oneri della sicurezza (iva % 22)	€ 2.000,00
Importo totale dei lavori	€ 102.000,00
I.V.A. su lavori	€ 22.440,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 1.938,00
Importo totale del quadro economico	€ 126.378,00

ANNO 2022

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22)	€ 106.400,00
oneri della sicurezza (iva % 22)	€ 2.128,00
Importo totale dei lavori	€ 108.528,00
I.V.A. su lavori	€ 23.876,16
oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.062,03

Importo totale del quadro economico

€ 134.466,19

Preso atto che:

il CIG per il presente intervento è [\[8406108BC2\]](#) ;

Il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Ing. Simone Ferroni;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di € 260.844,19, l'opera è finanziata sul cap 35795 di Bilancio ordinario 2021 - 2022 e suddivisa come da quadri economici sopra riportati;

Visto altresì l'allegato documento a contrarre redatto dal Responsabile Unico del procedimento, con cui, ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di adozione mediante il presente provvedimento in quanto, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stipulazione dei contratti deve essere, infatti, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto, come si evince dalla nota sopracitata, che:

- Per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili.
- Ricorrono i presupposti di cui al D.L. 16-7-2020 n. 76 Art.1 comma 2 lett. b) (lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 350.000,00 euro) per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici, (il RUP stabilisce n. 5 ditte da invitare alla gara per la presente opera), nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Tale scelta trova altresì sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni.

Si richiamano le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in conformità delle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto da quest'Amministrazione;

Ritenuto pertanto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di dare atto che i lavori ricadono nella Categoria 0S30 che il criterio di aggiudicazione offerta sarà quello del minor prezzo come consentito dallo stesso art. 1 del D.l. n. 76/2020;
- che la categoria dei lavori e importo sono i seguenti:

OS03			
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	Importo lavori € 210.528,00	Di cui oneri per la sicurezza € 4.128,00	Incidenza categoria SOA 100%

- di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro 30 giorni dall'invito;
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi di quanto previsto dallo stesso;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto rientrando l'appalto fra le categorie indicate dal D.M. 10.11.2016 n. 248
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:
- l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare 60 giorni a decorrere dalla adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale mentre l'importo da garantire per R.C. è pari ad € 500.000,00;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo

2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da documento a contrarre allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

di approvare l'allegato progetto definitivo n. AQ0454/2020, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici -P.O. Impianti Meccanici degli Edifici e dei Sottopassi e sottoscritto dal RUP – denominato: "Manutenzione ordinaria, e manutenzione ordinaria su ordinativo per la gestione degli impianti di sollevamento delle acque meteoriche dei sottopassi stradali posti nei quartieri 1, 3 e 4 - Durata 24 mesi." – costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 260.844,19, articolati secondo i quadri economici già evidenziati in narrativa che qui si intendono richiamati;

di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento, pari ad € 260.844,19 è finanziata sul capitolo di spesa n. 35795 di bilancio ordinario 2021-2022:

- di stabilire di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, dando mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara;
- di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simone Ferroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ELENCO IMPIANTI**
- **ALLEGATO B SCHEDA CONTROLLI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **CAPITOLATO SPECIALE APPALTO II**
- **CAPITOLATO APPALTO I**
- **DISCIPLINARE TECNICO**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **VERBALE VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE**

Firenze, lì 02/09/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.