

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/00399

Del: 28/01/2021

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Rettifica DD 11622/2020 inerente il CO 190031 - Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici: complesso Montagnola, elementare Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, Media Verdi, nido Palloncino, complesso Colombo, materna Pilati ed altri- FASE 1 - anno 2019

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/C/00070, avente ad oggetto: *“Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”*,
- la Giunta Comunale, in data 22 aprile 2020, ha approvato la Deliberazione n° 2020/G/00114, avente ad oggetto *“Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: approvazione”*,
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2019/DEC/00075, in data 10 ottobre 2019;

### Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00310, in data 13 giugno 2019, è stato approvato il Progetto Definitivo n° L1050/2019, denominato

“Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici: complesso Montagnola, elementare Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, Media Verdi, nido Palloncino, complesso Colombo, materna Pilati ed altri- FASE 1 - anno 2019 - Codice Opera n° 190031, CUP n° H15B18004920004, CPV n° 45454000-4, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ivi descritti, costituito dai documenti digitali allegati quali parti integranti, per l’importo totale lordo pari a € 2.164.529,46, comprensivo di € 1.714.460,00, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, oltre a € 39.900,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e € 175.136,00, per l’IVA al 10,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2019,

- con Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/11622, in data 29 dicembre 2020, è stato approvato il Progetto Esecutivo n° L1050/2019, denominato “Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica edifici scolastici: complesso Montagnola, elementare Anna Frank, media Calvino, nido Catia Franci, Media Verdi, nido Palloncino, complesso Colombo, materna Pilati ed altri- FASE 1 - anno 2019” - Codice Opera n° 190031, CUP n° H15B18004920004, CPV n° 45454000-4, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG1, per l’importo totale lordo pari a € 2.164.529,46, comprensivo di € 1.668.305,05, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, oltre a € 83.054,95, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta e € 175.136,00, per l’IVA al 10,00%, finanziato mediante contrazione di mutuo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52226/2, del Bilancio Straordinario per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2020, che ha determinato il nuovo QUADRO ECONOMICO GENERALE, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Progetto Esecutivo n° L1050/2019</b> <b>Codice Opera n° 190031</b> <b>Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020</b>	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 10,00%)	€ 1.714.460,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 10,00%)	€ 36.900,00
<b>Importo dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 1.751.360,00</b>

<b>IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 175.136,00</b>
<b>Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA</b>	<b>€ 1.926.496,00</b>
Incarico redazione Progetto Esecutivo affidato al Gruppo Tecnico Associato srl	€ 70.731,61
Servizio esecuzione indagini e accertamenti, a supporto dalla redazione del suddetto Progetto Esecutivo, affidato all'Impresa IGETECMA snc	€ 19.204,40
Servizio di geologia affidato al dott. Degl'Innocenti Daniele	€ 816,00
Servizio verifica Progetto Esecutivo, affidato all'Impresa Open Ingegneria srl	€ 7.272,13
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 84.707,47
Incentivi per funzioni tecniche	€ 28.021,76
Polizza progettisti	€ 1.050,82
Accordo bonario	€ 26.229,27
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	<b>€ 2.164.529,46</b>

**Considerato che occorre rettificare la suddetta DD/11622/2020 poichè:**

- occorre **riapprovare il Capitolato Speciale d'Appalto** allegato alla DD/11622/2020 per lievi variazioni dovute a refusi ivi riportati;
- per mero errore materiale risulta errata la **procedura di scelta del contraente** riportata nella DD/11622/2020, in particolare si precisa che per l'appalto dei lavori, relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, con la nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", in data 22 dicembre 2020, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrattare e disposto l'aggiudicazione e il conseguente affidamento degli stessi, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa pubblicazione, sul sito *web* di questa Amministrazione Comunale, di specifico Avviso pubblico per indagine di mercato, ex art. 216, comma 9, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mirata all'individuazione di operatori economici da invitare alla suddetta procedura d'appalto, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) imprese selezionate tramite sorteggio, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020,

convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, in considerazione delle motivazioni ivi espresse, cui si rimanda *per relationem*,

- per mero errore materiale risultano errati alcuni punti del **quadro economico** riportato nella DD/11622/2020;

#### **Tenuto conto:**

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ll mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

#### **Ritenuto, quindi, di approvare:**

- il **Capitolato Speciale d’Appalto** allegato parte integrante alla presente DD,
- la **Procedura d’Appalto**, per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa pubblicazione, sul sito *web* di questa Amministrazione Comunale, di specifico Avviso pubblico per indagine di mercato, ex art. 216, comma 9, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mirata all’individuazione di operatori economici da invitare alla suddetta procedura d’appalto, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) imprese selezionate tramite sorteggio, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella su citata nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”,

#### **Visti:**

- l’art. 107, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,

- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.”*, relativamente alla semplificazione *“in materia di contratti pubblici ed edilizia”*,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 10, 11, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;
- Per la motivazione sopra esposte

## **DETERMINA**

### **1.di approvare:**

**1a.**il Capitolato Speciale d'Appalto allegato parte integrante alla presente DD,

**1b.**la Procedura d'Appalto, per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara e previa pubblicazione, sul sito *web* di questa Amministrazione Comunale, di specifico Avviso pubblico per indagine di mercato, ex art. 216, comma 9, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mirata all'individuazione di operatori economici da invitare alla suddetta procedura d'appalto, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) imprese selezionate tramite sorteggio, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e 3, del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella nota *“DOCUMENTO A CONTRARRE”*, citata in narrativa;

### **2.di dare atto che:**

**2a.**il QUADRO ECONOMICO GENERALE della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Progetto Esecutivo, è quello di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>		
A.1	IMPORTO TOTALE LAVORI A MISURA	€ 1.650.311,69
A.2	IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO	€ 17.993,36
A.3	IMPORTO LAVORI SICUREZZA	€ 83.054,95
A.1+A.2	IMPORTO LAVORI SOGG. A RIBASSO	€

				1.668.305,05
<b>A.1+A.2+A.3</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (A)</b>			€ <b>1.751.360,00</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>				
C	I.V.A. 10% su A		10,00%	€ 175.136,00
D	incarico GTA DD/9682/2019			€ 70.731,61
E	incarico IGETECMA DD/9682/2019			€ 19.204,40
F	incarico Geol Degl'innocenti DD/5408/2020			€ 816,00
G	incarico Verificatore OPEN DD/6025/2020			€ 7.272,13
H1	Incentivo progettazione	tot 1,85% di A (80%)	80%	€ 25.920,13
H2	Incentivo progettazione	tot 1,85% di A (20%)	20%	€ 6.480,03
I	Polizza Progettisti 0,33 x mille di A			€ 577,95
L	Incarichi professionali incluso iva			€ 70.000,00
M	Imprevisti			€ 37.031,21
				€ <b>2.164.529,46</b>

**2b.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2020-2022, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00021, in data 28 gennaio 2020, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre

2013, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, citata in narrativa.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Capitolato Speciale 25.01\_signed\_signed.pdf - 6bcc637f9b0a4125f4dc99e49bd91fc922cd38233dfbdf702966dce85cd14520

**Firenze, li 28/01/2021**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.